




Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

 AJUNTAMENT D'ALARÓ REGISTRE GENERAL	
Data: 01 DES. 2015	
ENTRADA Núm:	Expt. Núm:

MEMORIA VALORADA

RENOVACIÓN DE LA RED DE SANEAMIENTO EN EL CAMINO DE S'ESCORXADOR Y EN LA C/ ANTONI MARIA ALCOVER

APROVAT pel ~~BATE~~ Junta de govern local
Data de la resolució

01/12/2015

El Secretari,
Jaume Nadal Bestard



INDICE

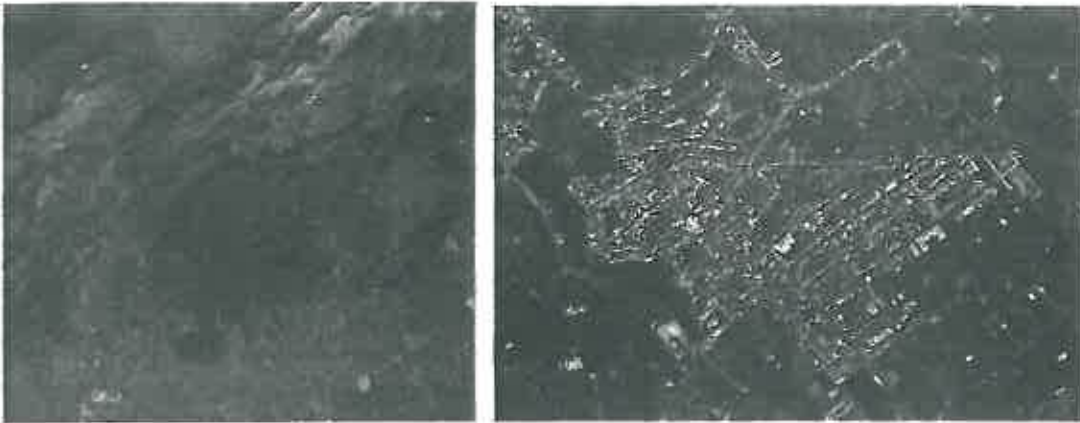
1. OBJETO Y ÁMBITO DE ACTUACIÓN	4
2. SITUACIÓN ACTUAL	4
3. SOLUCIÓN PROPUESTA	5
4. VALORACIÓN ECONÓMICA	6



1. OBJETO Y AMBITO DE ACTUACION

El objeto del presente documento es definir técnica y económicamente, las obras a realizar para solucionar los problemas que se están experimentando en la red de saneamiento de las calles Escorxador y Antoni María Alcover de Alaró.

Alaró es un municipio situado en el interior de la isla de Mallorca. Las calles afectadas se encuentran en las zonas más bajas del núcleo urbano de Alaró.



2. SITUACIÓN ACTUAL

La red de saneamiento en estas calles está ocasionando problemas en los días de fuertes lluvias, ya que la capacidad de las tuberías actuales resulta insuficiente para vehicular todo el caudal necesario, y se producen rebosamientos de aguas fecales por varios pozos de registro del tramo.

En el *Anexo 1: Planos – 2. Estado Actual*, se puede observar el trazado y las características de la red actual en el tramo afectado.

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

3. SOLUCIÓN PROPUESTA

Para resolver la problemática actual se propone renovar la red existente entre los pozos P1 y P2, instalando nueva tubería de diámetro 500 mm, con lo que se conseguirá vehicular un mayor caudal.

Además se propone instalar dos nuevos pozos de registro, uno en la esquina de C/Escorxador con C/Antoni María Alcover, y otro aproximadamente a la mitad del tramo a renovar de C/Antoni María Alcover, para mejorar el funcionamiento del sistema y facilitar las tareas de mantenimiento.

Como estos viales no son muy anchos, y se ha detectado la presencia de varias tuberías (algunas fuera de uso) es posible que se tenga que montar la nueva tubería sobre el trazado de alguna de las existentes. Estas tuberías son de fibrocemento, por tanto, se tendrían que retirar y realizar la correcta gestión de los residuos a través de un gestor autorizado.

Para contemplar esta posibilidad, se han incluido en el presupuesto dos partidas alzadas a justificar por estos conceptos.

En el *Anexo 1: Planos – 3. Estado propuesto*, se puede observar el trazado y las características de la nueva red propuesta.

4. VALORACION ECONOMICA

A continuación se recoge la valoración económica de la actuación propuesta.

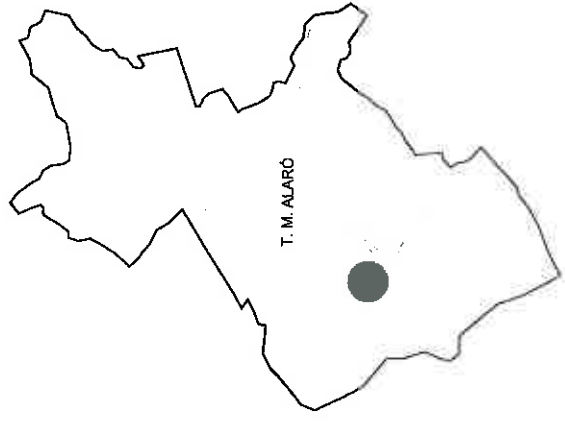
RESUMEN	RENOVACION RED SANEAMIENTO C/ESCORNADOR Y C/ANTONIO MARIA ALCOVER	
CAP 1	ANTONIO MARIA ALCOVER	31.865,97 €
CAP 2	ESCORNADOR	10.353,44 €
CAP 3	SEGURIDAD Y SALUD	1.266,58 €
PEM		13.785,89 €
GG	13%	5.653,18 €
BI	6%	2.609,16 €
SUBTOTAL		51.748,33 €
IVA	21%	10.867,15 €
TOTAL EJECUCIÓN OBRA		62.615,48 €

En el *Anexo 2: Presupuesto* se muestra el detalle de esta valoración.

ANEXO I – PLANOS



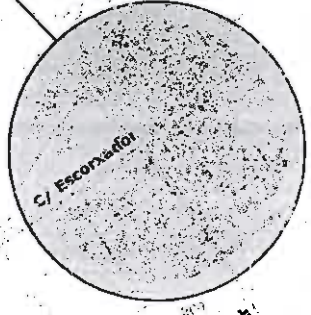
T. M. ALARÓ



MALLORCA



ZONA DE ACTUACIÓN



Carretera de Suroja a Alaró PM-210

Carretera Pírcia a Alaró PM-211

200

C/ Antoni Maria Alcover

Carretera PMV-2022

TÍTULO DEL PROYECTO

RENOVACIÓN RED SANEAMIENTO C/ ESCORXADOR Y C/ ANTONI MARIA ALCOVER

TÍTULO DEL PLANO

ESCALA DEL PLANO	1/5000	FECHA DEL PROYECTO	OCTUBRE 15	FECHA DE DIBUJO	
NO. DE PLANO	1	NUMERACIÓN DEL PROYECTO		VERSIÓN DEL PLANO	0.0
NO. DEL PLANO	1 DE 1				

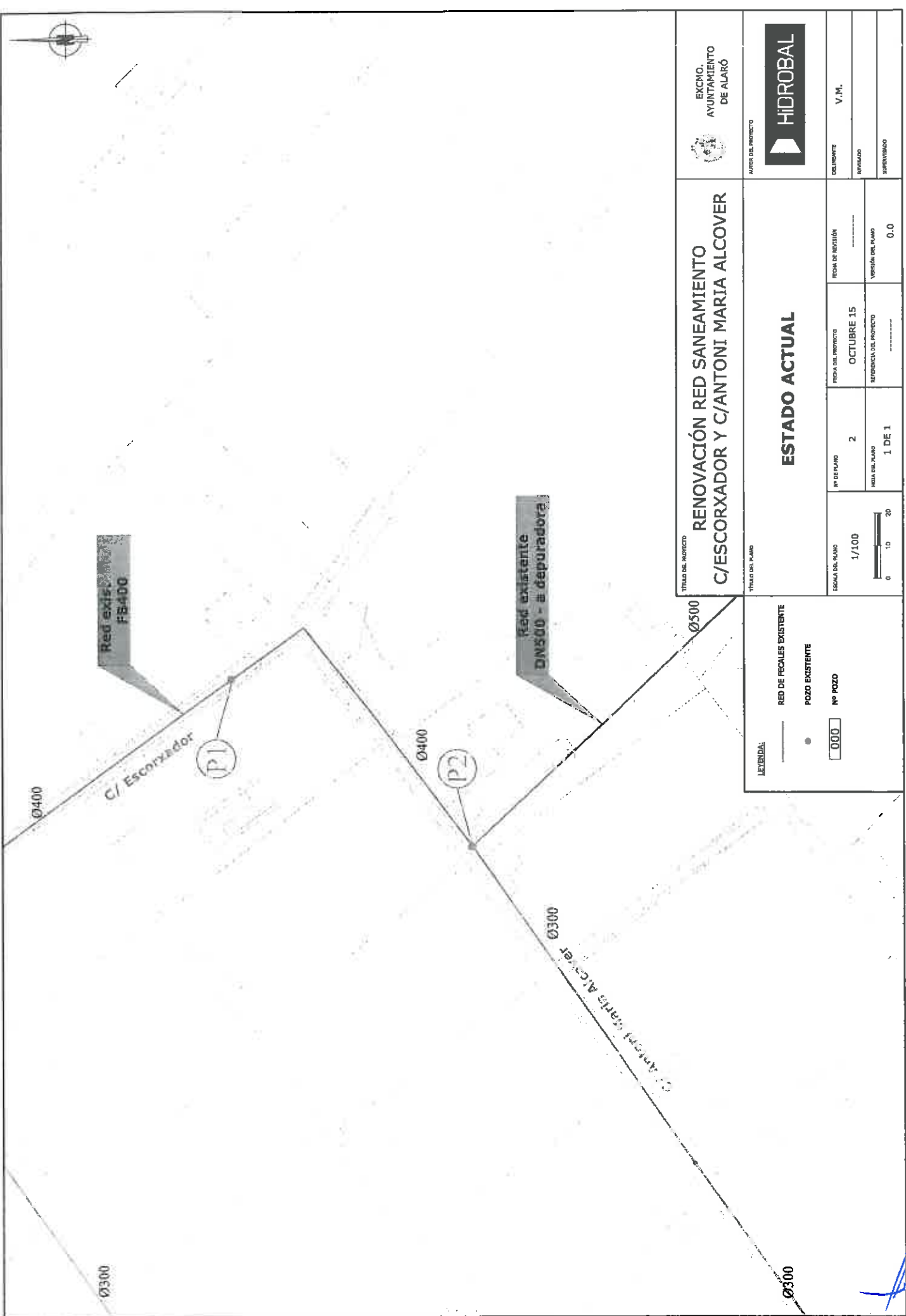




AUTOR DEL PROYECTO



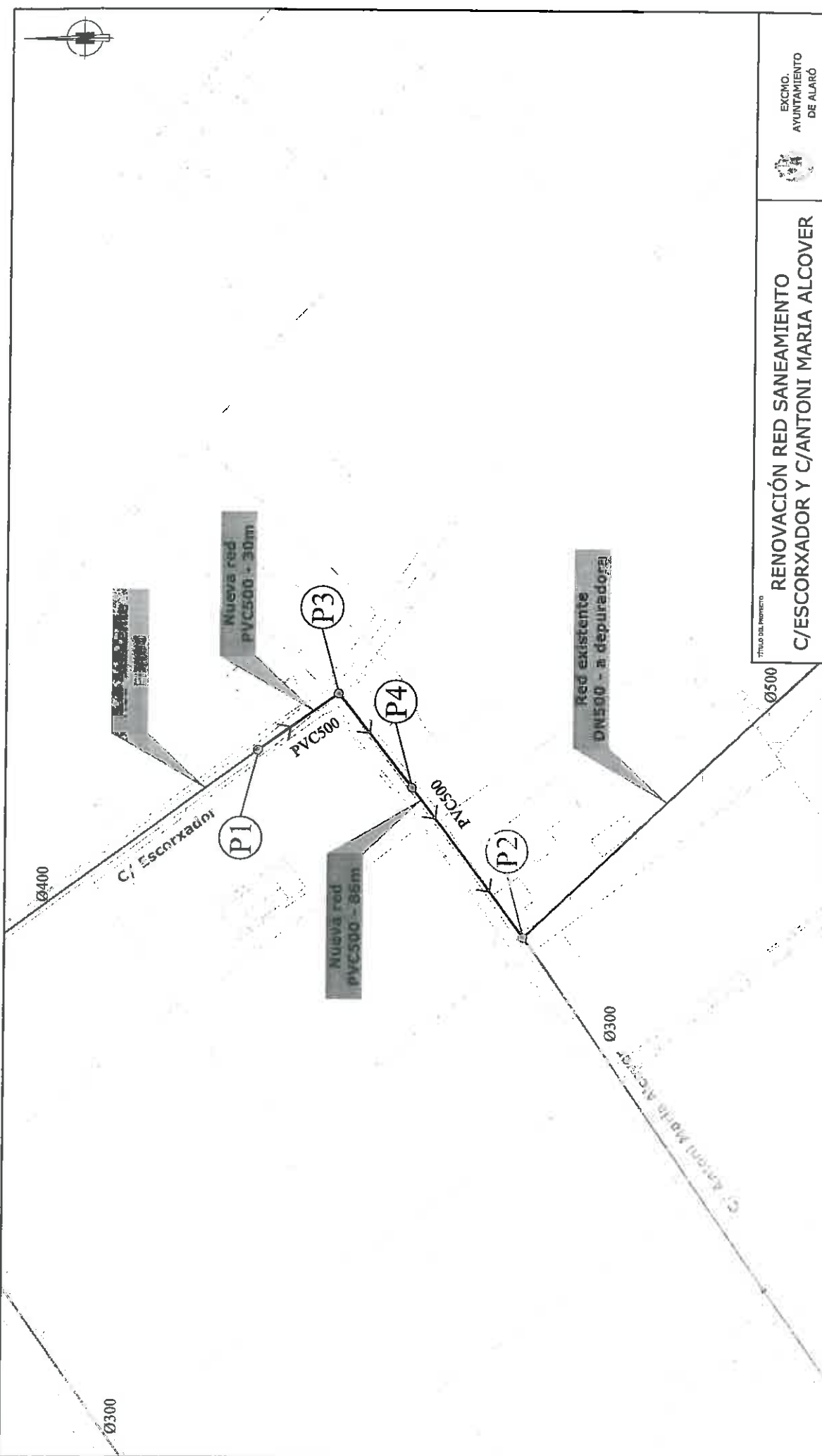
SITUACIÓN Y GUÍA

ELABORANTE	V.M.
REVISOR	
APROBADO	



 EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALARÓ			
TÍTULO DEL PROYECTO RENOVACIÓN RED SANEAMIENTO C/ESCORXADOR Y C/ANTONI MARIA ALCOVER		AUTOR DEL PROYECTO HIDROBAL	
TÍTULO DEL PLANO ESTADO ACTUAL		DELIBERANTE V.M.	
ESCALA DEL PLANO 1/100	Nº DE PLANO 2	FECHA DEL PROYECTO OCTUBRE 15	FECHA DE RECEPCIÓN
LEYENDA RED DE FCALES EXISTENTE POZO EXISTENTE No POZO		REFERENCIA DEL PROYECTO 1 DE 1	VERSIÓN DEL PLANO 0.0

LEYENDA
 RED DE FCALES EXISTENTE
 POZO EXISTENTE
 No POZO



ESTADO PROPUESTO	
FECHA DE INICIACIÓN	FECHA DE PROYECTO
REVISADO	REVISADO
APROBADO	APROBADO
DECLENTE	V. M.
VERSIÓN DEL PLANO	VERSIÓN DEL PLANO
0.0	0.0



Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

ANEXO II

PRESUPUESTO

Renovación red saneamiento C/Escorxador y C/Antonio María Alcover
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
CAPI	Capítulo									1	31.865,97	31.865,97
GCORTPAV	Partida	m	CORTE LINEAL DE PAVIMENTO	Corte lineal de pavimento asfáltico con cortadora de disco.						172,00	1,74	298,60
					2	86,00	0,00	0,00	172,00			
									GCORTPAV	172,00	1,74	298,60
GDEMPAV	Partida	m2	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO Y HORMIGÓN 8 CM	Demolición de pavimento asfáltico y base de hormigón de espesor 8 cm y carga sobre camión.						86,00	10,46	899,77
					1	86,00	1,00	0,00	86,00			
									GDEMPAV	86,00	10,46	899,77
G CAT	Partida	m3	EXCAVACIÓN DE CATAS	Excavación de catas, para localización de servicios y conducciones, con medios manuales o mecánicos, extracción de tierras a borde o carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, y relleno posterior con material equivalente al existente, compactado al 100% PN.						1,00	96,81	96,81
					1	0,00	0,00	0,00	1,00			
									G CAT	1,00	96,81	96,81
GEXC01	Partida	m3	EXCAVACIÓN	Excavación de zanja, pozos o arquetas, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos y carga mecánica del material excavado.						139,32	22,13	3.082,72
					1	86,00	0,90	1,80	139,32			
									GEXC01	139,32	22,13	3.082,72
GREGR	Partida	m3	RELLENO ZANJAS GRAVILLA Nº1	Relleno de zanjas con gravilla nº1 para protección de tuberías, en tongadas de espesor hasta 30 cm con compactación del 90% PN						20,41	17,68	360,82
					1	86,000	0,900	0,700	54,180			
					-1	86,000	0,393	0,000	-33,772			
									GREGR	20,41	17,68	360,82
GRESEL	Partida	m3	RELLENO ZANJA MAT. SELECCIONADO	Relleno y compactación de zanja, con material seleccionado, en tongadas de espesor hasta 25 cm, utilizando pisón vibrante, con compactación del 100 % PN						69,66	24,25	1.689,10
					1	86,00	0,90	0,90	69,66			
									GRESEL	69,66	24,25	1.689,10
GBAHO20CM	Partida	m2	BASE HORMIGÓN HM-15 DE 20 CM DE ESPESOR	Base de hormigón HM-15/P/20/l de 20 cm de espesor para cubrir zanjas						86,00	28,27	2.431,25
					1	86,00	1,00	0,00	86,00			
									GBAHO20CM	86,00	28,27	2.431,25
GBAHO20CM+	Partida	m2	BASE HORMIGÓN HA-20 DE 20 CM DE ESPESOR	Base de hormigón HA-20/P/20/l de 20 cm de espesor para cubrir zanjas						1,00	29,51	29,51
					1	0,00	0,00	0,00	1,00			
									GBAHO20CMHAZI	1,00	29,51	29,51
GFRPAV35	Partida	m2	FRESADO DE 3.5 CM PAVIMENTO ASFÁLTICO	Fresado de 3'5 cm de espesor de pavimento asfáltico con medios mecánicos.						1,00	4,13	4,13
					1	0,00	0,00	0,00	1,00			
									GFRPAV35	1,00	4,13	4,13
GRIAEAR1	Partida	m2	RIEGO DE ADHERENCIA EAR-1	Riego de adherencia con emulsión bituminosa aniónica EAR-1, con una dotación de 0,4 kg/m2.						1,00	0,55	0,55
					1	0,00	0,00	0,00	1,00			
									GRIAEAR1	1,00	0,55	0,55

Renovación red saneamiento C/Escorxador y C/Antonio María Alcover

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres	
GRIAECR1	Partida	m2	RIEGO DE ADHERENCIA ECR-1 Riego de adherencia con emulsión bituminosa aniónica ECR-1, con una dotación de 1.5 kg/m2.		1	86,00	1,00	0,00	86,00	86,00	0,73	63,13	
										GRIAECR1	86,00	0,73	63,13
GPAVASFS12	Partida	m2	PAVIMENTO ASFÁLTICO ESPESOR 3,5 CM Pavimento de mezcla bituminosa continua en calle de S-12 modificada según pliego de condiciones, extendida y compactada al 98% del ensayo Marshall.		1	86,00	1,00	0,00	86,00	86,00	7,02	603,99	
										GPAVASFS12	86,00	7,02	603,99
GCARYTRANS	Partida	m3	CARGA Y TRANSPORTE RESIDUOS Transporte de residuos a centro de reciclaje, a monodépósito, a vertedero específico o a centro de recogida y transferencia, kilometraje ilimitado, con camión, cargado con medios mecánicos, incluso tasas de vertedero.							99,50	10,65	1.059,69	
									GCARYTRANS	99,50	10,65	1.059,69	
					Demolición pavimnt	1,3	86,00	0,08	0,00	8,94			
					Excavación	1,3	139,32	0,00	0,00	181,12			
					Relleno material sele	-1,3	69,66	0,00	0,00	-90,56			
										GTRATRESMAC	12,88	43,35	558,37
GTRATRESMAC	Partida	t	TASA TRATAMIENTO RESIDUOS MAC Tasa de tratamiento de residuos de construcción y demolición que van a MAC Insular							12,88	43,35	558,37	
									GTRATRESMAC	12,88	43,35	558,37	
GTRATRESCAN	Partida	t	TASA TRATAMIENTO RESIDUOS CANTERA AUTORIZADA Tasa de tratamiento de residuos de construcción y demolición que van a cantera autorizada							130,40	3,75	488,91	
									GTRATRESCAN	130,40	3,75	488,91	
					Excavación	1,87	139,32	0,00	0,00	260,81			
					Relleno material sele	-1,9	69,66	0,00	0,00	-130,40			
GFD100	Partida	m	CONDUCCIÓN PVC 500 Suministro y colocación de tubo para saneamiento sin presión, de PVC corrugado de doble pared color teja. De diámetro nominal 500 mm y diámetro interior 476 mm. Para unir mediante copa y junta elástica montada en el cabo del tubo, incluida. Suministrado en tramos de 6 m.		1	86,00	0,00	0,00	86,00	86,00	118,51	10.191,86	
										GFD100	86,00	118,51	10.191,86
GARQ60D400	Partida	u	POZO REGISTRO 1 M DIÁMETRO (PROF <2 M) Pozo de registro de 1 m de diámetro interior hasta 2 m de profundidad, paredes de piezas de hormigón H-150, solera de hormigón H-125, pieza troncocónica de hormigón, pates y tapa de fundición D400 de marco redondo de abertura 600 mm de fundición dúctil, sin incluir la excavación del pozo ni el relleno perimetral posterior		2	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00	420,37	840,74	
										GARQ60D400	2,00	420,37	840,74
GENTH2	Partida	m2	ENTIBACIÓN ZANJAS (< 4 M) Entibación compleja en zanjas hasta 4 m de profundidad.		0,5	86,00	2,00	0,00	86,00	86,00	60,07	5.166,02	
										GENTH2	86,00	60,07	5.166,02
GPA1	Partida	PA	PARTIDA ALZADA A JUSTIFICAR DE RETIRADA TUBERÍAS FIBROCEMENTO Partida alzada a justificar que engloba los posibles trabajos de retirada de las tuberías existentes de fibrocemento		1	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1.500,00	1.500,00	
										GPA1	1,00	1.500,00	1.500,00



**Renovación red saneamiento C/Escomador y C/Antonio María Alcover
Presupuesto**

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
GPA2	Partida	PA	PARTIDA ALZADA A JUSTIFICAR DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE FIBROCEMENTO							1,00	2.500,00	2.500,00
			Partida alzada a justificar que recoge la posible gestión de los residuos de fibrocemento por un gestor autorizado									
					1	0,00	0,00	0,00	1,00			
GPA2										1,00	2.500,00	2.500,00
CAP 1										1	31.865,97	31.865,97

Renovación red saneamiento C/Escorxador y C/Antonio María Alcover

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
CAP 2	Capítulo		ESCORXADOR							1	10.353,44	10.353,44
GCORTPAV	Partida	m	CORTE LINEAL DE PAVIMENTO							60,00	1,74	104,16
			Corte lineal de pavimento asfáltico con cortadora de disco.		2	30,00	0,00	0,00	60,00			
									GCORTPAV	60,00	1,74	104,16
GDEMPAV	Partida	m2	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO Y HORMIGÓN 8 CM							30,00	10,46	313,87
			Demolición de pavimento asfáltico y base de hormigón de espesor 8 cm y carga sobre camión.		1	30,00	1,00	0,00	30,00			
									GDEMPAV	30,00	10,46	313,87
GCAT	Partida	m3	EXCAVACIÓN DE CATAS							1,00	96,81	96,81
			Excavación de catas, para localización de servicios y conducciones, con medios manuales o mecánicos, extracción de tierras a borde o carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, y relleno posterior con material equivalente al existente, compactado al 100% PN.		1	0,00	0,00	0,00	1,00			
									GCAT	1,00	96,81	96,81
GEXC01	Partida	m3	EXCAVACIÓN							48,60	22,13	1.075,37
			Excavación de zanja, pozos o arquetas, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos y carga mecánica del material excavado.		1	30,00	0,90	1,80	48,60			
									GEXC01	48,60	22,13	1.075,37
GREGR	Partida	m3	RELLENO ZANJAS GRAVILLA Nº1							7,12	17,68	125,87
			Relleno de zanjas con gravilla nº1 para protección de tuberías, en tongadas de espesor hasta 30 cm con compactación del 90% PN		1	30,000	0,900	0,700	18,900			
					-1	30,000	0,393	0,000	-11,781			
									GREGR	7,12	17,68	125,87
GRESEL	Partida	m3	RELLENO ZANJA MAT. SELECCIONADO							24,30	24,25	589,22
			Relleno y compactación de zanja, con material seleccionado, en tongadas de espesor hasta 25 cm, utilizando plásón vibrante, con compactación del 100 % PN		1	30,00	0,90	0,90	24,30			
									GRESEL	24,30	24,25	589,22
GBAHO20CM	Partida	m2	BASE HORMIGÓN HM-15 DE 20 CM DE ESPESOR							30,00	28,27	848,11
			Base de hormigón HM-15/P/20/l de 20 cm de espesor para cubrir zanjas		1	30,00	1,00	0,00	30,00			
									GBAHO20CM	30,00	28,27	848,11
GBAHO20CMF	Partida	m2	BASE HORMIGÓN HA-20 DE 20 CM DE ESPESOR							1,00	29,51	29,51
			Base de hormigón HA-20/P/20/l de 20 cm de espesor para cubrir zanjas		1	0,00	0,00	0,00	1,00			
									GBAHO20CMHA2	1,00	29,51	29,51
GFRPAV35	Partida	m2	FRESADO DE 3.5 CM PAVIMENTO ASFÁLTICO							1,00	4,13	4,13
			Fresado de 3'5 cm de espesor de pavimento asfáltico con medios mecánicos.		1	0,00	0,00	0,00	1,00			
									GFRPAV35	1,00	4,13	4,13
GRIAEAR1	Partida	m2	RIEGO DE ADHERENCIA EAR-1							1,00	0,55	0,55
			Riego de adherencia con emulsión bituminosa aniónica EAR-1, con una dotación de 0,4 kg/m2.		1	0,00	0,00	0,00	1,00			
									GRIAEAR1	1,00	0,55	0,55

Renovación red saneamiento C/Escorxador y C/Antonio María Alcover

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
GRIAECR1	Partida	m2	RIEGO DE ADHERENCIA ECR-1 Riego de adherencia con emulsión bituminosa aniónica ECR-1, con una dotación de 1.5 kg/m2.		1	30,00	1,00	0,00	30,00	30,00	0,73	22,02
									GRIAECR1	30,00	0,73	22,02
GPAVASFS12	Partida	m2	PAVIMENTO ASFÁLTICO ESPESOR 3,5 CM Pavimento de mezcla bituminosa continua en calle 5-12 modificada según pliego de condiciones, extendida y compactada al 98% del ensayo Marshall.		1	30,00	1,00	0,00	30,00	30,00	7,02	210,69
									GPAVASFS12	30,00	7,02	210,69
GCARYTRANS	Partida	m3	CARGA Y TRANSPORTE RESIDUOS Transporte de residuos a centro de reciclaje, a monodépósito, a vertedero específico o a centro de recogida y transferencia, kilometraje ilimitado, con camión, cargado con medios mecánicos, incluso tasas de vertedero.							34,71	10,65	369,66
									GCARYTRANS	34,71	10,65	369,66
				Demolición paviment	1,3	30,00	0,08	0,00	3,12			
				Excavación	1,3	48,60	0,00	0,00	63,18			
				Relleno material sele	-1,3	24,30	0,00	0,00	-31,59			
									GTRATRESMAC	4,49	43,35	194,78
GTRATRESMAC	Partida	t	TASA TRATAMIENTO RESIDUOS MAC Tasa de tratamiento de residuos de construcción y demolición que van a MAC Insular							4,49	43,35	194,78
									GTRATRESMAC	4,49	43,35	194,78
				Demolición paviment	1,87	30,00	0,08	0,00	4,49			
GTRATRESCAN	Partida	t	TASA TRATAMIENTO RESIDUOS CANTERA AUTORIZADA Tasa de tratamiento de residuos de construcción y demolición que van a cantera autorizada							45,49	3,75	170,55
									GTRATRESCAN	45,49	3,75	170,55
				Excavación	1,87	48,60	0,00	0,00	90,98			
				Relleno material sele	-1,9	24,30	0,00	0,00	-45,49			
									GTRATRESCAN	45,49	3,75	170,55
GFD100	Partida	m	CONDUCCIÓN PVC 500 Suministro y colocación de tubo para saneamiento sin presión, de PVC corrugado de doble pared color teja. De diámetro nominal 500 mm y diámetro Interior 476 mm. Para unir mediante copa y junta elástica montada en el cabo del tubo, incluida. Suministrado en tramos de 6 m.		1	30,00	0,00	0,00	30,00	30,00	118,51	3.555,30
									GFD100	30,00	118,51	3.555,30
GARQ60D400	Partida	u	POZO REGISTRO 1 M DIÁMETRO (PROF <2 M) Pozo de registro de 1 m de diámetro interior hasta 2 m de profundidad, paredes de piezas de hormigón H-150, solera de hormigón H-125, pieza tronocónica de hormigón, pates y tapa de fundición D400 de marco redondo de abertura 600 mm de fundición dúctil, sin incluir la excavación del pozo ni el relleno perimetral posterior		2	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00	420,37	840,74
									GARQ60D400	2,00	420,37	840,74
GENTH2	Partida	m2	ENTIBACIÓN ZANJAS (< 4 M) Entibación compleja en zanjas hasta 4 m de profundidad.		0,5	30,00	2,00	0,00	30,00	30,00	60,07	1.802,10
									GENTH2	30,00	60,07	1.802,10
									CAP 2	1	10.353,44	10.353,44

Renovación red saneamiento C/Escorxador y C/Antonio María Alcover

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres	
CAP 3	Capítulo		SEGURIDAD Y SALUD							1	1.266,58	1.266,58	
V02	Partida	u	SEGURIDAD Y SALUD							0,03	42.219,41	1.266,58	
			Unidad para conjunto de medidas de seguridad y salud en el trabajo.										
										CAP 36	1	1.266,58	1.266,58
										REDAP	1	43.485,99	43.485,99

RESUMEN		RENOVACIÓN RED SANEAMIENTO C/ESCORXADOR Y C/ANTONIO MARÍA ALCOVER	
CAP 1		ANTONIO MARÍA ALCOVER	31.865,97 €
CAP 2		ESCORXADOR	10.353,44 €
CAP 3		SEGURIDAD Y SALUD	1.266,58 €
			43.485,99 €
GG	13%		5.653,18 €
BI	6%		2.609,16 €
SUBTOTAL			51.748,33 €
IVA	21%		10.867,15 €
TOTAL EJECUCIÓN OBRA			62.615,48 €

