

Acta de la sessió ordinària del ple de l'ajuntament de 28 de novembre de 2024

Lloc de la reunió: Alaró, sala capitular de la Casa Consistorial

Data: 28 de novembre de 2024

Hora de començament: 20.04 h.

Hora d'acabament: 21.33 h.

Membres presents:

Llorenç Perelló Rosselló, batle
Lorenzo Rosselló Campins
Catalina Maria Cifre Rosselló
Andreu Homar Campins
María Angustias Cabañero Lavara
Antoni Mateu Morro
Maria Antònia Martorell Campins
Victor Manuel Peco Campins
Andreu Vidal Borrás
Omar Alesis Hernández Enríquez
Adolfo Collado Rosselló
Laura Perelló Rigo

Membres absents: Gabriel Alexandre Ferrer Isern

Caràcter de la sessió: ordinària

Convocatòria: primera

Secretària: Bartomeu Amengual Jaume (secretari accidental)

Interventora: María Luisa Garnelo Luque

A) PART RESOLUTIVA

- 1. Pròrroga per a la temporada 2025 de la concessió per a la instal·lació i explotació d'un quiosc de venda de gelats, entrepans, begudes i llepolies en els jardins de Son Tugores**
(expedient núm. 513/2018)

Proposta de batlia de 20 de novembre de 2024, informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 25 de novembre de 2024:

"Pròrroga per a la temporada 2025 de la concessió per a la instal·lació i explotació d'un quiosc de venda de gelats, entrepans, begudes i llepolies en els jardins de Son Tugores

Fets

1. El ple de l'ajuntament, en sessió de 26 d'abril de 2018, adjudicà a Catalina Ana Planisi Ripoll la concessió per a la instal·lació i explotació d'un quiosc de venda de gelats, entrepans, begudes i llepolies en els jardins de Son Tugores per a les temporades 2018, 2019, 2020 i 2021, amb possibilitat de pròrroga fins a un màxim de 8 anys (temporades); això és fins la temporada 2025.



2. El ple de l'ajuntament, en sessió de 31 de maig de 2018, va autoritzar les modificacions de la concessió sol·licitades per l'adjudicatària.
3. Una vegada finalitzat el termini inicial de la concessió i vista la sol·licitud de l'adjudicatària, el ple de l'ajuntament, en sessió de 31 de març de 2022, va acordar prorrogar la concessió per la temporada 2022.
4. El ple de l'ajuntament, en sessió de 26 de gener de 2023, va acordar la pròrroga de la concessió per la temporada 2023.
5. El ple de l'ajuntament, en sessió de 30 de novembre de 2023, va acordar la pròrroga de la concessió per la temporada 2024.
6. En data 1 d'octubre de 2024 i registre d'entrada núm. 2024-E-RC-2694, l'adjudicatària va sol·licitar una nova pròrroga de la concessió per a la temporada 2025.
7. L'adjudicatària ha prestat de forma habitual el servei i no hi ha hagut cap problema remarcable en la seva actuació. A més, ha complert amb els pagament del cànon anual i la resta de condicions de la concessió. No consta a l'ajuntament cap queixa per la seva actuació.
8. Atès que és d'interès municipal mantenir l'explotació del quiosc, es considera convenient prorrogar la concessió per la temporada 2025.

Fonaments de dret

1. L'article 93 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, sobre les concessions demaniales.
2. L'article 143.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, sobre la utilització dels bens d'ús públic.
3. Els articles 74 i següents del Reglament de bens de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, sobre el règim d'utilització dels bens de domini públic.
4. El plec de condicions econòmico-administratives que regeixen la concessió per a la instal·lació i explotació d'un quiosc de venda de gelats, entrepans, begudes i llepolies en els jardins de Son Tugores aprovat pel municipal, en sessió de 25 de gener de 2018. En especial, la clàusula segona preveu una durada inicial de la concessió de quatre anys, prorrogables de mutu acord fins a un màxim de 8 anys.

Proposta d'acord

Propòs al ple municipal que, d'acord amb l'atribució conferida per la disposició addicional segona del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, aplicable en els termes de la disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, adopti el següent acord:

1. Prorrogar per a la temporada 2025 la concessió a Catalina Ana Planisi Ripoll de la instal·lació i explotació d'un quiosc de venda de gelats, entrepans, begudes i llepolies en els jardins de Son Tugores amb les mateixes condicions que l'adjudicació original i les modificacions autoritzades.
2. Requerir l'adjudicatària per formalitzar la pròrroga en el termini de quinze dies a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord."



Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació: --

*Sotmesa a votació, s'acorda per **unanimitat** aprovar la proposta.*

2. Modificació de crèdits, 15-2024, crèdit extraordinari (expedient núm. 48/2024)

Proposta de la regidoria d'hisenda i urbanisme de 19 de novembre de 2024, informada favorablement per la comissió especial de comptes en sessió de 25 de novembre de 2024:

"Modificació de crèdit 15-2024

Fets

1. La junta de govern local, en sessió de 13 de febrer de 2023, va adjudicar el contracte de les obres "Finalització del camí de Son Pol" a l'empresa MATIES AMER, S.L.U., el qual es va formalitzar el 23 de febrer de 2023 per import de 504.590,86 euros.
2. L'inici de les obres va tenir lloc el 23 de març de 2023, data en què es va firmar l'acta de comprovació del replanteig, i el termini d'execució previst era de 4 mesos, això és, fins el 23 de juliol de 2023.
3. La junta de govern local, en sessió de 26 de juliol de 2023, va aprovar una modificació del projecte tècnic de les obres i la consegüent modificació del contracte d'obres, la qual també suposava una ampliació del termini d'execució en dos mesos, és a dir, fins el 23 de setembre de 2023. L'import d'aquesta modificació va suposar un total de l'obra de 555.431,94 euros.
4. Prèvia petició de l'empresa contractista i amb l'informe favorable del director de les obres, la junta de govern local, en sessió de 26.09.2023, va concedir una ampliació del termini d'execució del contracte per un mes, això és, fins el 23 d'octubre de 2023, perquè quedava pendent bàsicament que la companyia de distribució d'energia elèctrica completàs la connexió amb l'habitatge del carrer de Can Manyoles, 171, i després retiràs el pal de l'actual connexió.
5. El 23 d'octubre de 2023, amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-1825, l'empresa contractista va sol·licitar una nova ampliació del termini d'execució de les obres per termini d'un mes. La contractista va posar de manifest que l'empresa de distribució d'energia elèctrica encara no havia realitzat les feines esmentades i que, per tant, la contractista no pot dur a termes les darreres tasques pendents.
6. El director de les obres, el mateix 23 d'octubre de 2023, amb registre d'entrada núm. 2023- E-RE-1826, va presentar un informe en què fa constar que el retard de la companyia elèctrica és considerable i que la finalització de les obres està supeditada a la connexió que ha de fer la companyia elèctrica i la retirada del pal de corrent. Per tant, el tècnic director de les obres informa favorablement la sol·licitud d'ampliació del termini per un mes.
7. La junta de govern local en data 24 de novembre de 2023, en exercici de l'atribució com a òrgan de contractació delegada per la resolució de batlia núm. 2023-0814, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023), adopta l'acord d'ampliar el termini d'execució de les obres "Finalització del Camí de Son Pol" fins el dia 31 de desembre de 2023.



8. El 12 de novembre de 2024, amb registre d'entrada núm. 2024-E-RE-2131, el director de l'obra ha presentat informe justificatiu del cost d'obra i liquidació final, on conclou que per diversos motius l'obra ha finalitzat en octubre del 2024, destacant que les feines esmentades al punt 5 per part de l'empresa de distribució d'energia elèctrica no han estat realitzades fins setembre del 2024, sent la finalització de l'obra en octubre del 2024.
9. Segons consta a l'informe del director d'obra de data 12 de novembre del 2024, hi ha un increment de 18.038,92 euros, sobre el preu d'adjudicació, per variacions de mesures i circumstàncies imprevistes al projecte d'obra.
10. No estava previst al pressupost de l'Ajuntament d'Alaró del 2024, l'import d'aquest increment que juntament amb la part pendent sobre el total adjudicat de 199,57 euros, suposarà una despesa de certificació final per import de 18.238,49 euros. És urgent aquesta modificació de crèdit degut a que es tracta d'una obra subvencionada a justificar.

Fonaments de dret

- Art. 35 a 38 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.
- Art. 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).
- Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Reial decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament que desplega la llei d'estabilitat pressupostària en la seva aplicació a les entitats locals.
- Base 7 de les bases d'execució del Pressupost general de l'Ajuntament d'Alaró per l'any 2024.

Acord

1. Aprovar inicialment una modificació pressupostària de crèdit extraordinari, amb la configuració dels conceptes pressupostaris següents:

APLICACIONS DE DESPESA AFECTADES (ALTES)					
Aplicació		Descripció	Crèdit		
Progr.	Eco.		Actual	Variació	Definitiu
1532	60901	Urbanització del camí de Son Pol	0,00 €	18.238,49 €	18.238,49 €
				18.238,49 €	
APLICACIONS DE DESPESA AFECTADES (BAIXES)					
Aplicació		Descripció	Crèdit		
Progr.	Eco.		Actual	Variació	Definitiu
132	62600	Inversions policia	1.000,00 €	1.000,00 €	0,00 €
1532	61900	Inversions de via públiques	10.000,00 €	8.000,00 €	2.000,00 €
2311	62500	Mobiliari oficines serveis socials	1.000,00 €	1.000,00 €	0,00 €
3322	62500	Inversions arxiu	2.500,00 €	2.500,00 €	0,00 €
312	63200	Inversions unitat sanitària bàsica	1.000,00 €	1.000,00 €	0,00 €
3232	62600	Ordinadors, impressores i accessoris	800,00 €	800,00 €	0,00 €



920	63200	Inversions edifici casa vila	1.000,00 €	1.000,00 €	0,00 €
341	22799	Cursets de natació i socorristes	27.000,00€	2.938,49 €	24.061,51 €
				18.238,49 €	

2. Exposar al públic aquesta modificació mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, durant el termini de 15 dies hàbils, amb la finalitat de que les persones interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin pertinents davant el ple."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

- **Adolfo Collado Rosselló, portaveu de MÉS per Alaró:** és una pena que no s'hagin fet petites inversions previstes.
- **Andreu Vidal Borràs, portaveu de PSIB-PSOE:** el nostre grup pensava que ja no hi hauria més modificacions de crèdit enguany, creim que la retirada del pal d'electricitat s'hauria d'haver previst dins el projecte de Son Pol, som conscients que aquesta modificació de crèdit s'ha d'aprovar, però votarem en contra ja que creim que es podrien aprofitar en altres àrees, com per exemple, la reparació de clots als carrers.
- **Llorenç Perelló Rosselló, batle de l'Ajuntament d'Alaró:** hem de tenir en compte que les petites inversions que hi ha a cada una de les àrees, són previsions per possibles inversions per fer les petites compres de material que acabin la seva vida útil durant l'any, no perquè hi hagi una demanda en concret, i a final d'any, ja se sap que no seran necessàries.

Resultat de la votació:

- Vots a favor: 8 (vuit), grup municipal Popular d'Alaró (Llorenç Perelló Rosselló, Lorenzo Rosselló Campins, Catalina Maria Cifre Rosselló, Andreu Homar Campins, Maria Angustias Cabañero Lavara, Antoni Mateu Morro, Maria Antònia Martorell Campins, Victor Manuel Peco Campins).
- Vots en contra: 2 (dos), grup municipal PSIB-PSOE, (Andreu Vidal Borràs i Omar Alesis Hernández Enríquez).
- Abstencions: 2 (dues), grup municipal MÉS per Alaró (Adolfo Collado Rosselló i Laura Perelló Rigo).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.

3. Aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança fiscal de la taxa per l'ús de les instal·lacions esportives (expedient núm. 919/2024)

Proposta de batlia de 20 de novembre de 2024, informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 25 de novembre de 2024:



"Aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal de la taxa per l'ús de les instal·lacions esportives"**Fets**

1. En data de 12 de setembre de 2024 es tramità la proposta de batlia de modificació de l'Ordenança fiscal de la taxa per l'ús de les instal·lacions esportives, en els termes següents:

Proposta d'acord

Pel que s'ha exposat, propòs al ple de l'ajuntament que adopti l'acord següent:

- 1) *Aprovar provisionalment la modificació de Ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'ús d'instal·lacions esportives, en els termes següents:*
 - a. *L'article 6 queda redactat de la manera següent:*

**"Article 6
Quota tributària**

La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança serà la fixada a la tarifa continguda a continuació:

[...]	
TARIFES DE LA PISCINA	
<i>Entrada diària (no resident a Alaró)</i>	<i>7,00 euros / persona</i>
[...]	
<i>Abonament de temporada individual (menors de 14 anys i majors de 65 anys)</i>	<i>10,00 euros / persona</i>

[...]".

- b. *La disposició final queda redactada de la manera següent:*

"Disposició final

La present ordenança i les modificacions que se n'aprovin entraran en vigor l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, o, si escau, en la data que determini l'acord del ple corresponent".

- 2) *Sotmetre a exposició pública aquesta modificació durant un termini de 30 dies perquè les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin pertinents davant el ple.*
- 3) *Eleva a definitiva l'aprovació provisional, sense necessitat d'adoptar un nou acord, si durant el termini anterior no es presenten reclamacions.*
- 4) *En aquest darrer cas, publicar l'aprovació definitiva i el text íntegre de l'ordenança en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.*
2. La proposta suposava la previsió de l'entrada a la piscina de persones residents i de no residents a Alaró, amb l'ordenança vigent no es preveia aquesta diferència. A més, la proposta equiparava la tarifa de les persones menors de 14 anys i les majors de 65 anys.
3. El ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 25 de setembre de 2024, va aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per



l'ús d'instal·lacions esportives en els mateixos termes de l'esmentada proposta de batlia.

4. En data de 3 d'octubre de 2024, es va publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears l'anunci de l'acord provisional, el qual s'exposa al públic durant el termini de trenta dies hàbils perquè les persones interessades poguessin presentar reclamacions (BOIB núm. 130, de 3 d'octubre de 2024).
5. En data de 14 de novembre de 2024, amb registre d'entrada núm. 2024-E-RC-3270, el grup municipal MÉS per Alaró, per mitjà del seu portaveu, va presentar al·legacions a la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'ús d'instal·lacions esportives.

Fonaments de dret

1. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'ús d'instal·lacions esportives (BOIB núm. 180, de 20/10/2020).
2. Articles 15 a 19 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLHL), aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, respecte a les ordenances fiscals, i articles 20 a 27 del mateix text refós, pel que fa a les taxes.
3. Articles 4.1, 20.1 c), 22.2.d) i e), 47.1, 49, 52.2, 106, 107 i 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, quant a la competència del ple per aprovar les ordenances i al procediment.
4. Article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, quant a la participació ciutadana en l'elaboració de normativa.
5. Articles 21, 85, 100, 101 i 102 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, quant a la competència i al procediment de les entitats locals de les Illes Balears.

Acord

Pel que s'ha exposat, el ple de l'ajuntament adopta l'acord següent:

1. Acceptar parcialment les al·legacions presentades pel grup municipal MÉS per Alaró a la modificació de Ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'ús d'instal·lacions esportives, que queda redactada en els termes següents:
2. Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'ús d'instal·lacions esportives, en els termes següents:
 - c. L'article 6 queda redactat de la manera següent:

"Article 6 Quota tributària

La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança serà la fixada a la tarifa continguda a continuació:

[...]

TARIFES DE LA PISCINA	
Entrada diària (no resident a Alaró)	7,00 euros / persona

[...]



Abonament de temporada individual (de 18 a 65 anys)	25,00 euros / persona
Abonament de temporada individual (menors de 18 anys i majors de 65 anys)	10,00 euros / persona

[...]”.

d. La disposició final queda redactada de la manera següent:

“Disposició final

La present ordenança i les modificacions que se n'aprovin entraran en vigor l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, o, si escau, en la data que determini l'acord del ple corresponent”.

3. Publicar l'acord d'aprovació definitiva i el text íntegre de l'ordenança en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació: --

- **Adolfo Collado Rosselló, portaveu de MÉS per Alaró:** vàrem fer la proposta perquè en aquest consistori les polítiques en joventut són 0. De totes formes, creim que ha quedat curt i que la reducció hauria d'aplicar-se a totes les instal·lacions esportives.
- **Andreu Vidal Borràs, portaveu de PSIB-PSOE:** estam d'acord amb les al·legacions.
- **Llorenç Perelló Rosselló, batle de l'Ajuntament d'Alaró:** pensam que s'ha de finalitzar l'expedient, i per això no volem modificar la taxa ara, hauríem de tornar a iniciar el procés, perquè el canvi seria important.

*Sotmesa a votació, s'acorda per **unanimitat** aprovar la proposta.*

4. Baixa de drets d'exercicis tancats (expedient núm. 1250/2024)

Proposta de la regidoria d'hisenda i urbanisme de 19 de novembre de 2024, informada favorablement per la comissió especial de comptes en sessió de 25 de novembre de 2024:

“Anul·lació o cancel·lació de saldos de drets prescrits exercicis anteriors

Fets

Consta a la base de dades de la comptabilitat de l'Ajuntament d'Alaró drets a cobrar corresponents a exercicis tancats, que s'han d'entendre extingits per la concurrència de la figura legal de la prescripció, amb motiu de la seva declaració com crèdits incobrables o altres causes justificatives.

Fonaments de drets

1. La Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària en el seu article 59 conforma la prescripció com una de les formes d'extinció dels deutes contrets

Pàg. 8 de 31



pels obligats tributaris, i a la seva vegada, del dret de l'Administració per exigir el pagament de les mateixes una vegada liquidades, sent el termini d'inactivitat administrativa que determina la seva aplicació el de 4 anys previst en l'article 66 de l'esmentada Llei.

2. L'article 69 de la Llei General Tributària, d'acord amb la nova redacció de la Llei 34 /2015, de modificació parcial de la Llei General Tributària, s'aplicarà d'ofici, fins i tot en els casos en què s'hagi pagat el deute, sense necessitat que la invoqui l'obligat al pagament.
3. De conformitat amb el que preveu l'article 22.2 e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, correspondrà al Ple de l'Ajuntament el coneixement i aprovació del present expedient de baixa.

Acord

Atenent a la legislació aplicable abans exposada, el Ple acorda:

1. Que s'aprovi l'expedient col·lectiu de baixes de drets reconeguts pendents de cobrament, procedents d'exercicis tancats per prescripció i altres causes, donat que han transcorregut els terminis establerts legalment sense que s'hagi produït cap actuació per part de l'administració o de tercers que provoqui la interrupció del termini legal de la prescripció per import de 76.448,80 €, segons el desglossament i detall per diversos conceptes expressats en el llistat que s'adjunta com Annex.
2. Ordenar la comptabilització de l'acord definitiu, realitzant els assentaments i ajustaments comptables que corresponguin."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació: --

*Sotmesa a votació, s'acorda per **unanimitat** aprovar la proposta.*

5. Baixa d'obligacions d'exercicis tancats (expedient núm. 1250/2024)

Proposta de la regidoria d'hisenda i urbanisme de 19 de novembre de 2024, informada favorablement per la comissió especial de comptes en sessió de 25 de novembre de 2024:

"Anul·lació o cancel·lació de saldos d'obligacions prescrites anys anteriors

Fets

Consta a la base de dades de la comptabilitat de l'Ajuntament d'Alaró saldos d'obligacions d'exercicis anteriors que s'han d'entendre extingits per la concurrència de la figura legal de la prescripció, els quals han estat objecte de revisió i valoració.

La comptabilitat local ha de reflectir la imatge fidel de la situació patrimonial, financera i pressupostària i per això ha de determinar-se si les obligacions reconegudes d'exercicis anteriors i ordres de pagament pendents, es corresponen realment amb obligacions actualment exigibles.

Atès que es constata que els saldos corresponen a duplicitats o errades per motius diversos, i que encara consten a la base de dades de la comptabilitat de l'Ajuntament d'Alaró.



Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
- Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 47/2003, de 17 de desembre, general pressupostària.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
- Reglament general de recaptació, Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol.

Acord

El ple adopta els següents acords:

1. Que s'aprovi l'expedient col·lectiu de baixa d'obligacions reconegudes pendents de pagament, procedents d'exercicis tancats, per prescripció i altres motius, per import de 101.961,07 €, segons el desglossament i detall per diversos conceptes expressats en el llistat que s'adjunta com Annex.
2. Ordenar la comptabilització de l'acord definitiu de prescripcions, realitzant els assentaments i ajustaments comptables que corresponguin."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació: --

*Sotmesa a votació, s'acorda per **unanimitat** aprovar la proposta.*

6. Aprovació de l'encàrrec de gestió a la Mancomunitat des Raiguer per a l'impuls i la implementació de les Taules Locals de Coordinació i prevenció per a l'abordatge de les violències masclistes (expedient núm. 1252/2024)

Proposta de batlia de 20 de novembre de 2024, informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 25 de novembre de 2024:

"Aprovació de l'encàrrec de gestió a la Mancomunitat des Raiguer per a l'impuls i la implementació de les Taules Locals de Coordinació i prevenció per a l'abordatge de les violències masclistes

Fets

1. La Mancomunitat des Raiguer, de la qual forma part l'Ajuntament d'Alaró, exerceix competències orientades a la prestació dels serveis públics que siguin necessaris per què els municipis puguin complir amb les seves competències.
2. L'Ajuntament d'Alaró va sol·licitar la participació de la Mancomunitat des Raiguer a la convocatòria de subvencions, per a entitats locals, agrupacions d'ajuntaments i mancomunitats, per a l'impuls i la implementació de les Taules Locals de Coordinació i prevenció per a l'abordatge de les violències masclistes per als anys 2024, 2025, 2026 i 2027, en el marc de les actuacions previstes en la lletra c) Programes i actuacions encaminats a erradicar la violència contra les dones, corresponent a l'article 3 de les bases reguladores de les subvencions.



3. Davant la manca de mitjans tècnics idonis pel compliment d'aquests serveis i per raons d'eficàcia i eficiència, l'Ajuntament d'Alaró considera oportú encarregar aquests serveis a la Mancomunitat des Raiguer.

Fonaments de dret

1. L'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, sobre els encàrrecs de gestió.
2. Articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, respecte als convenis.
3. L'article 47.2 h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i article 94.3 h) de la Llei autonòmica 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, sobre la transferència de funcions o activitats a altres administracions públiques i el requeriment del vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Proposta d'acord

1. Aprovar l'encàrrec de gestió a la Mancomunitat des Raiguer, per la gestió del projecte derivat de la subvenció concedida i dur a terme el nomenament de personal funcionari interí vinculat al projecte d'inversió per l'impuls i la implementació de Taules Locals de Coordinació i prevenció per a l'abordatge de les violències masclistes per als anys 2024, 2025, 2026 i 2027.
2. Aprovar el conveni vinculat a l'encàrrec de gestió anteriorment esmentat segons el text que consta a l'annex d'aquest acord.
3. Aprovar la despesa associada al conveni a càrrec de l'aplicació pressupostària de l'Ajuntament d'Alaró 942-46300 Administració general Mancomunitat, per import de 500,00 euros durant els anys 2024, 2025, 2026 i 2027.
4. Facultar el batle per subscriure, en nom i representació de l'Ajuntament d'Alaró, el conveni per formalitzar l'encàrrec de gestió objecte d'aquest acord a favor de la Mancomunitat des Raiguer.
5. Notificar aquest acord a la Mancomunitat des Raiguer, sol·licitant que accepti aquest encàrrec, i instant-la a que una vegada formalitzat el conveni específic de l'encàrrec de gestió objecte d'aquest acord publiqui la seva formalització al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

- **Adolfo Collado Rosselló, portaveu de MÉS per Alaró:** no queda clar si es tracta de sol·licitar una subvenció o que la subvenció ja està concedida i també volia saber els 500 € prevists per què son.
- **Llorenç Perelló Rosselló, batle de l'Ajuntament d'Alaró:** és una subvenció que ha demanat la Mancomunitat. Els 500 € són per la part del salari del tècnic que no cobreix la subvenció.

*Sotmesa a votació, s'acorda per **unanimitat** aprovar la proposta.*



7. Lectura de la declaració institucional amb motiu del Dia Internacional de l'Eliminació de la Violència contra la Dona (expedient núm. 1262/2024)

Es dona lectura a la proposta de batlia de 20 de novembre de 2024, informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 25 de novembre de 2024:

"Declaració institucional amb motiu del Dia Internacional de la Eliminació de la Violència contra la Dona

El dia 25 de novembre commemorem el Dia Internacional de l'Eliminació de la Violència contra la Dona, conscients que la violència que pateixen les dones i les nines pel fet de ser-ho continua sent un problema estructural que travessa fronteres, cultures i circumstàncies. Ajuntaments, Diputacions, Cabildos i Consells Insulars ens unim per reafirmar el nostre compromís amb la lluita per la igualtat i la dignitat.

L'erradicació de la violència contra les dones és una tasca que ens correspon a tota la societat com a part d'un esforç col·lectiu per transformar les estructures que perpetuen el masclisme i la desigualtat, evitant caure en els discursos negacionistes, perquè malgrat els desenvolupaments legislatius a Espanya, encara queda molt per fer.

És imprescindible que tota la societat s'uneixi a la condemna de la violència masclista en totes les seves manifestacions, i que treballem col·lectivament per construir un futur on cap dona hagi de viure amb por. Només amb el compromís actiu de totes i totes podrem erradicar aquest fenomen estructural.

Des de l'any, 2003, a Espanya més de 1.279 dones han estat assassinades a mans de les seves parelles o ex-parelles, i des de començament d'any, 24 menors s'han quedat orfes.

A aquesta tragèdia cal sumar-hi les innumbrables violències quotidianes que romanen moltes vegades invisibles i silenciades: la violència econòmica que priva les dones de la seva independència; la violència vicària, on els fills i filles són utilitzats com a instruments de patiment; la violència digital, que es manifesta en amenaces, assetjament i xantatge a l'entorn virtual; i el tràfic de dones i nenes amb fins d'explotació sexual, una de les formes més cruels d'esclavatge contemporani. No podem oblidar tampoc l'ús de la submissió química, una pràctica deplorable que converteix les víctimes en objectes sense voluntat de ser violentades impunement.

Tampoc no podem ignorar les formes extremes de violència que s'agreugen en contextos de guerra i conflicte armat, on dones i nines són utilitzades com a armes de guerra, patint violacions, abusos i esclavitud sexual, crims que amb massa freqüència queden impunes. Aquestes atrocitats ens exigeixen reforçar el nostre compromís amb la defensa dels drets humans i la projecció de les víctimes, exigint justícia i reparació a totes les parts del món. En un dia com aquest, recordem especialment les dones i nines de l'Afganistan, a qui les noves lleis del règim talibà han privat encara més de llibertat, recloent-les a casa seva, sense accés a l'educació, a la feina ni a la via pública.

Aquesta regressió de drets és un dolorós recordatori que la lluita per la igualtat i la justícia no pot cessar, i que la comunitat internacional ha de redoblar els seus esforços per assegurar que els drets de les dones no siguin soscatats ni silenciats enlloc del món.

Aquest any, ens congratulem d'un avenç crucial a nivell europeu: la Directiva 2024/1385 del Parlament Europeu i del Consell, de 14 de maig de 2024, sobre la lluita contra la violència contra les dones i la violència domèstica. És una norma que



marca una fita en la protecció dels drets de les dones, establint mesures per combatre la violència de gènere i garantir l'accés a la justícia i la protecció de les víctimes i obliga els Estats membres a adoptar mesures que enforteixin els serveis de suport, assegurin una resposta penal adequada mitjançant la tipificació de nous delictes com, per exemple, el ciberassetjament, i que promoguin la cooperació transfronterera, garantint que cap dona quedi desprotegida per les fronteres internacionals.

Per aquest motiu, instem al Govern d'Espanya a procedir com més aviat millor a la transposició d'aquesta directiva a l'ordenament jurídic i normatiu nacional, a fi de garantir que les víctimes de violències de gènere rebin tota l'atenció i la protecció necessàries, d'acord amb els estàndards europeus. Aquesta implementació és fonamental per assegurar la plena efectivitat dels drets reconeguts a les víctimes en l'àmbit comunitari, consolidant així el marc normatiu que reforça la seva protecció i assistència integral al territori espanyol.

Els ajuntaments, a través de la FEMP, ens comprometem fermament a continuar millorant la coordinació entre les diferents institucions implicades en la lluita contra la violència de gènere, per assegurar que les víctimes rebin el suport integral que necessiten per superar la violència soferta. Així mateix, instem totes les administracions competents a redoblar esforços en la formació contínua dels professionals que intervenen en l'atenció a les víctimes, per tal de garantir una resposta especialitzada i de qualitat que cobreixi totes les necessitats des d'un enfocament integral i multidisciplinari.

Per això, fem una crida a totes les Entitats Locals per adherir-se a aquesta declaració i sumar-se a aquest esforç conjunt per una societat més justa, lliure de violència i veritablement igualitària.

Ara, més que mai, és la nostra responsabilitat denunciar públicament totes les formes de violència contra la dona, perquè el silenci i la complicitat no tinguin cabuda a la nostra societat. És hora que la vergonya recaigui on ha de ser: en els que exerceixen la violència, no en els que la pateixen."

8. Lectura de la declaració institucional 30-N "Ciutats per la Vida, Ciutats contra la Pena de Mort" (expedient núm. 1263/2024)

Es dona lectura a la proposta de batlia de 20 de novembre de 2024, informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 25 de novembre de 2024:

"Declaració institucional

Un any més el 30 de novembre se celebrarà una nova edició de "Ciutats per la Vida, Ciutats contra la Pena de Mort", en record de la primera abolició de la pena capital, que va dur a terme el Gran Ducat de Toscana, l'any 1786. En una data emblemàtica de lluita per l'abolició de la pena de mort, com és aquesta, ens feim ressò de la situació tan preocupant sobre la pena de mort al món.

El 1977 només 16 països havien abolit totalment la pena de mort en la seva legislació i en la pràctica. Després de 47 anys, **l'impuls cap a l'abolició mundial d'aquest càstig cruel, inhumà i degradant es manté amb prou força, tot i que alguns països van en contra d'aquesta tendència.** Avui dia, si bé més de $\frac{3}{4}$ parts de tots els països han abolit per llei o a la pràctica la pena capital, durant l'any 2023, es varen dur a terme un mínim de 1.153 execucions a tot el món, i això suposa un increment del 31% respecte de 2022, sent la xifra més elevada dels darrers 9 anys. A més durant el mateix any, almenys 2.428 persones varen ser condemnades a



mort, resultant així que en data de 31 de desembre passat, hi havia un total de 27.687 persones condemnades a morir a mans dels seus estats.

Encara queden 55 països que retenen la pena capital a les seves legislacions, com ara Xina, Vietnam, Corea del Nord, Iran, Egipte, l'Índia, el Japó, Bielorrússia o els Estats Units d'Amèrica.

Aquestes xifres ens demostren que encara queda molt camí per recórrer fins a aconseguir un món lliure de pena de mort, un càstig inhumà i innecessari que suposa una violació de dos drets humans fonamentals: el dret a la vida i el dret de tota persona a no ser sotmesa a penes cruels, inhumanes o degradants. Per això, manifestam la nostra rotunda oposició a la pena de mort en tots els casos, sense excepció, amb independència de la naturalesa i de les circumstàncies del delictes, de la culpabilitat, innocència o altres característiques de la persona i del mètode utilitzat per l'Estat per dur a terme l'execució.

Per tant, l'Ajuntament d'Alaró assumeix el compromís de:

1. Participar cada 30 de novembre en la jornada mundial de Ciutats per la Vida, per seguir alçat la veu en contra de la pena de mort
2. Treballar en tots els àmbits de la seva competència perquè es creïn espais d'informació i sensibilització adequats sobre els motius del rebuig d'aquesta pràctica i sobre l'avanç de la campanya abolicionista a tot el món."

9. Moció del grup municipal MÉS per Alaró "Deroguen la llei, nosaltres aprovarem l'ordenança. Veritat, justícia i reparació" (expedient núm. 1293/2024)

Moció presentada pel grup municipal Més per Alaró (registre d'entrada GOIB núm. GOIBE769457/2024, de 20.11.2024; registre d'entrada municipal núm. 2024-E-RC-3331, de 21.11.2024):

«Deroguen la llei, nosaltres aprovarem l'ordenança. Veritat, Justícia i Reparació

Els grups polítics que constitueixen el pacte al Parlament de les Illes Balears, VOX i Partit Popular, han anunciat la imminent derogació de la Llei 2/2018, de 13 d'abril, de memòria i reconeixement democràtics de les Illes Balears. Una llei emparada, per un banda, en uns principis com són la veritat, la justícia i la reparació establerts per les Nacions Unides a través de la Resolució 60/147, de 16 de desembre de 2005 i els convenis de drets humans aplicables i, per altra banda, en els valors de la convivència, el pluralisme, la defensa de la pau i dels drets humans contemplats en les normes fonamentals que regeixen els estats democràtics.

La Llei de Memòria Democràtica té com a objecte general l'establir polítiques públiques per garantir la reparació d'aquelles persones, grups i col·lectius que varen patir repressió durant la guerra civil i la dictadura franquista, i per reconèixer la contribució de totes aquelles persones, grups i col·lectius que des de diferents ideologies han contribuït a la democràcia. Un objecte que, des MÉS per Alaró, entenem que hauria de ser compartit per totes les formacions polítiques democràtiques, per això assistim perplexes a l'acord de derogació imposat per VOX i que sotmet al Partit Popular a la voluntat de la ultradreta.

L'Ajuntament d'Alaró, ha mantingut un compromís per la recuperació de la memòria democràtica des de fa molts d'anys, treballant institucionalment amb



iniciatives pròpies o de forma conjunta amb Alaró per a la recuperació de la Memòria Històrica i l'Associació Memòria de Mallorca.

Progressivament, d'acord amb la resta d'institucions de les Illes Balears i les associacions memorialístiques de referència, l'Ajuntament d'Alaró ha avançat molt en totes les matèries que són objecte de la Llei i que requereixen del treball municipalista específic, entre d'altres:

- Mesures i actuacions dirigides a les víctimes. Article 3 de la Llei.
- Protecció de la documentació de memòria Democràtica de les Illes Balears. Article 6.
- Bibliografia de la Memòria Democràtica de les Illes Balears i la seva protecció (arxius). Article 7.
- Actuacions i mesures de reparació i reconeixement. Article 20.
- Cooperació i participació dels Ajuntaments amb allò proposat a la Comissió Tècnica de Memòria i Reconeixement Democràtics. Article 30.

Aquest treball municipalista es confereix als ajuntaments i es sustenta a l'article 33 de la Llei sota el títol "col·laboració amb els consells insulars i les entitats locals".

Aquesta encomana de tasques i de col·laboració municipalista, s'amplia a la Llei quan, en el seu articulat, insta a les administracions públiques a l'anul·lació de distincions, nomenaments, títols i honors institucionals (article 26), a la retirada de símbols, llegendes i mencions franquistes contraris a aquesta Llei (article 25), la desaparició forçada d'infants, la protecció i senyalització de béns declarats Espais de Memòria i Reconeixement Democràtics de les Illes Balears, fons de documentació, etc.

D'igual manera la Llei de l'Estat Espanyol de Memòria Democràtica a les administracions locals a una participació activa en el compliment de determinats preceptes legals del seu cos normatiu.

Per últim cal recordar que l'Ajuntament d'Alaró aprovà al Ple de juliol instar al Parlament de les Illes Balears a la no derogació de la Llei de Memòria Democràtica.

Per tot això, el grup municipal MÉS per Alaró proposa al Ple de l'ajuntament l'adopció dels següents acords:

1. L'Ajuntament d'Alaró redactarà una Ordenança municipal de Memòria Democràtica, la qual serà una ordenança integral i completa que recollirà tots els aspectes competencials que li confereix el principi d'autonomia local, la Llei de Bases de Règim Local, el cos legislatiu específic en matèria de memòria democràtica, els principis que es deriven d'altres normes autonòmiques (com la Llei de Fosses), de l'Estat Espanyol i de la resta d'organismes internacionals.
2. L'Ajuntament d'Alaró es compromet a redactar aquest reglament de forma participada amb les entitats, grups polítics i la ciutadania, i sempre en el menor temps possible.
3. L'Ajuntament d'Alaró redactarà una ordenança que reculli el màxim d'aspectes que es poden desenvolupar per part d'un Ajuntament, entre d'altres:
 - Mesures i actuacions dirigides a les víctimes.
 - Protecció de la documentació de memòria Democràtica de les Illes Balears.
 - Bibliografia de la Memòria Democràtica de les Illes Balears i la seva protecció (arxius).
 - Seccions museístiques de la memòria democràtica.



- Actuacions i mesures de reparació i reconeixement.
- Cooperació i participació dels Ajuntaments amb allò proposat a la Comissió Tècnica de Memòria i Reconeixement Democràtics.
- Creació d'una comissió de memòria democràtica.
- Informe anual de seguiment de les actuacions en matèria de Memòria i Reconeixement Democràtics.
- Divulgació, participació i comunicació.
- Elaboració de materials didàctics adreçats a l'entorn educatiu del municipi d'Esporles i d'altres iniciatives educatives.

4. L'Ajuntament d'Alaró insta, novament, al Parlament de les Illes Balears a no derogar la Llei 2/2018, de 13 d'abril, de memòria i reconeixement democràtics de les Illes Balears.»

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

- **Adolfo Collado Rosselló, portaveu de MÉS per Alaró:** aquesta moció la presentem davant la derogació de la Llei balear de memòria democràtica, que està damunt el calendari de ple del 20 de desembre en el Parlament. Vist que sembla que se derogarà la llei, es necessari que l'ajuntament faci aquesta ordenança per intentar mantenir la memòria democràtica almenys en els pobles. Vull destacar les actuacions que s'han fet al llarg dels anys en ajuntaments governats per tots els partits d'aquest ajuntament.
- **Andreu Vidal Borràs, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:** ens hem mirat la moció i està en la nostra mateixa línia, defensam la Llei de Memòria Democràtica.
- **Llorenç Perelló Rosselló, batle:** d'acord. En relació amb la moció, nosaltres consideram que no és l'instrument jurídic adequat, perquè sobrepassa les competències del municipi. Consideram que tots els aspectes que podíem regular com a municipi ja estan regulats a la llei estatal. L'any 2019, a partir d'una proposta de MÉS, es va començar a complir aquesta llei al nostre municipi, nosaltres com a equip de govern hi vàrem accedir. Però trobam que no es una matèria que pugui regular-se via ordenança.

Resulta de la votació:

- Vots a favor: 4 (quatre), (grup municipal MÉS per Alaró Adolfo Collado Rosselló i Laura Perelló Rigo, 2 vots; grup municipal PSIB-PSOE, (Andreu Vidal Borràs i Omar Alesis Hernández Enríquez, 2 vots)
- Vots en contra: 4 (quatre), grup municipal Popular d'Alaró (Llorenç Perelló Rosselló, Lorenzo Rosselló Campins, Antoni Mateu Morro, Victor Manuel Peco Campins).
- Abstencions: 4 (quatre), grup municipal Popular d'Alaró (Catalina Maria Cifre Rosselló, Andreu Homar Campins, María Angustias Cabañero Lavara, Maria Antònia Martorell Campins).

Vist el resultat d'empat en primera votació, es passa a segona votació.

Resultat de la segona votació:



- Vots a favor: 4 (quatre), (grup municipal MÉS per Alaró Adolfo Collado Rosselló i Laura Perelló Rigo, 2 vots; grup municipal PSIB-PSOE, (Andreu Vidal Borrás i Omar Alesis Hernández Enríquez, 2 vots)
- Vots en contra: 4 (quatre), grup municipal Popular d'Alaró (Llorenç Perelló Rosselló, Lorenzo Rosselló Campins, Antoni Mateu Morro, Victor Manuel Peco Campins).
- Abstencions: 4 (quatre), grup municipal Popular d'Alaró (Catalina Maria Cifre Rosselló, Andreu Homar Campins, María Angustias Cabañero Lavara, Maria Antònia Martorell Campins).

Vist el resultat d'empat en segons votació, es resol amb el vot qualitat del batle, Llorenç Perelló Rosselló: en contra

S'acorda:

No aprovar la proposta.

- A les 21:00 hores el batle informa que es pretén introduir per urgència un punt a l'ordre del dia relatiu a la modificació del projecte constructiu del centre de dia, Atès que és un assumpte extens i hi ha diversa documentació per analitzar, es fa un recés per poder estudiar-la.
- A les 21:10 hores, es reprèn la sessió.

10. Declaració d'urgència de la proposta d'acord de modificació del projecte i el contracte del centre d'estades diürnes

El batle proposa declarar la urgència per sotmetre a debat i votació del ple la proposta d'acord d'aprovació de la modificació del projecte i del contracte d'obres "Construcció d'edifici destinat a centre d'estades diürnes" pels següents motius:

- El termini actual del contracte venç el proper 13 de desembre, per tant, abans de la propera sessió ordinària del ple. Així mateix, el mes de desembre és pràcticament un mes inhàbil.
- En el ple del mes passat no es va poder aprovar la modificació del contracte a causa de l'informe jurídic desfavorable, que va provocar que es requerís la direcció facultativa de les obres perquè justificàs millor les modificacions proposades
- La documentació tècnica de la modificació del contracte va tenir entrada a l'ajuntament el passat divendres dia 22 de novembre i aquesta setmana s'han emesos els informes de l'arquitecta municipal, del secretari accidental i de la interventora.
- És necessari aprovar aquesta modificació per poder finalitzar les obres al més aviat millor.

*Sotmesa a votació, s'acorda per **unanimitat**:*



- Declarar la urgència de sotmetre a debat i votació la proposta d'acord de 28 de novembre de 2024 d'aprovació de la modificació del projecte i del contracte d'obres "Construcció d'edifici destinat a centre d'estades diürnes".

11. Aprovació de la modificació del projecte i del contracte d'obres "Construcció d'edifici destinat a centre d'estades diürnes" (expedient núm. 262/2023)

Proposta de batlia de 28 de novembre de 2024:

«Aprovació de la modificació del projecte i del contracte d'obres "Construcció d'edifici destinat a centre d'estades diürnes"»

Fets

1. El ple de l'Ajuntament d'Alaró, en sessió de 12 de gener de 2023, va aprovar el projecte tècnic "Projecte bàsic i d'execució d'edifici de serveis socials municipals - modificat 1", de data 20.09.2022, redactat pel personal del Servei d'Assistència Tècnica als Municipis del Consell Insular de Mallorca, amb un pressupost d'execució material de 971.784,68 euros i un pressupost d'execució per contracta de 1.399.272,76 euros (IVA inclòs).
2. A la mateixa sessió, el ple va aprovar l'expedient de contractació de les obres "Construcció d'edifici destinat a centre d'estades diürnes", el plec de clàusules administratives particulars que regirien la contractació i va iniciar el procediment d'adjudicació.
3. El ple municipal, en sessió de 23 de febrer de 2023, va acordar adjudicar el contracte d'obres "Construcció d'edifici destinat a centre d'estades diürnes" a l'empresa Obras y Promociones Comas, S.A. pel preu de 1.099.180,79 € (IVA exclòs) que, amb el 21% d'IVA (230.827,97€), fan un preu total de 1.330.008,76 € i l'obligació d'executar les millores compromeses a la seva oferta.
4. En data 15 de març de 2023 es va formalitzar el contracte administratiu de les obres.
5. En data 14 d'abril de 2023 es va signar l'acta de comprovació del replanteig de les obres i es va iniciar el termini d'execució, de devuit mesos.
6. El ple de l'Ajuntament d'Alaró, en sessió de 25 de gener de 2024, va acordar aprovar els excessos d'amidaments ja inclosos en certificacions d'obra aprovades i aprovar les modificacions no substancials del contracte descrites en l'informe dels directors d'obra i de la contractista, de 19 de gener de 2024.
7. En data 3 de setembre de 2024, amb registre d'entrada núm. 2024-E-RE-1604, l'empresa contractista va sol·licitar una ampliació del termini d'execució de les obres de 60 dies, això és, fins el 13 de desembre de 2024, que basava en la necessitat d'introduir modificacions en les instal·lacions inicialment previstes.
8. La direcció facultativa de les obres, en data 11 de setembre de 2024, va informar favorablement la sol·licitud d'ampliació del termini d'execució de les obres sol·licitada per la constructora.



9. El ple de l'Ajuntament d'Alaró, en sessió de 25 de setembre de 2024, va acordar ampliar el termini d'execució del contracte d'obres en 60 dies, és a dir, fins el 13 de desembre de 2024, condicionat a l'aprovació efectiva de la modificació del projecte i el contracte de les obres. Així mateix, el ple va autoritzar la redacció de la documentació tècnica relativa a la modificació del projecte de les obres d'acord amb allò exposat a l'informe del director facultatiu.
10. En data 21 d'octubre de 2024 va tenir entrada a l'ajuntament (registre núm. 2024-E-RC-2932), l'informe tècnic justificatiu de la modificació del "Projecte bàsic i d'execució d'edifici de serveis socials municipals" durant la fase d'execució de les obres i la documentació tècnica de la modificació esmentada redactada pel personal del Servei d'Assistència Tècnica als Municipis del Consell Insular de Mallorca en data 17.10.2024.
11. D'acord amb l'informe tècnic de la direcció facultativa de les obres, resulta necessari "modificar el contracte d'obres per tal d'ajustar-lo a les modificacions de les obres que recullin les noves necessitats i millores". Després de descriure en què consisteixen les modificacions que es pretenen introduir, la direcció facultativa expressa que les modificacions troben la seva justificació en l'article 205.2.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic ja que "les modificacions deriven de circumstàncies sobrevingudes, que eren imprevisibles en el moment que va tenir lloc la licitació del contracte".
12. Les modificacions del projecte implicaven un augment del pressupost de 1.156.423,77 euros (IVA exclòs) a 1.248.939,39 euros (IVA exclòs), això suposava un increment de 92.515,62 euros, és a dir, un 8,00 % respecte el pressupost inicial. A aquesta quantitat s'hi hauria d'aplicar la baixa de la licitació (4,95 %) i l'IVA corresponent.
13. En data 21 d'octubre de 2024, amb registre de sortida núm. 2024-S-RE-2275, es va donar audiència al contractista respecte la modificació proposada.
14. En data 22 d'octubre de 2024, l'arquitecta municipal va informar favorablement amb condicions la modificació del projecte en relació a la part de l'expedient que correspon a obres, d'acord amb la normativa urbanística d'aplicació.
15. En data 24 d'octubre de 2024, amb registre d'entrada 2024-E-RE-1984, l'empresa Obras y Promociones Comas, S.A. va presentar un escrit en què manifestava la seva conformitat amb la modificació del projecte.
16. En data 30 d'octubre de 2024, el tècnic d'administració general va emetre un informe jurídic, amb nota de conformitat de la secretària municipal, en què informava de manera desfavorable la modificació del projecte i el contracte de les obres de construcció del centre d'estades diürnes, "atès que l'informe de la direcció facultativa de les obres, de 17 d'octubre de 2024, no justifica de forma suficient que les modificacions proposades responguin a la causa al·legada, que és la prevista a l'article 205.2.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre".
17. El ple municipal, en sessió de 4 de novembre de 2024, va adoptar l'acord següent:

"Acord





1. Requerir la direcció facultativa de l'obra de construcció del centre d'estades diürnes perquè en el termini de deu dies presenti un nou informe en què justifiqui de forma suficient la necessitat de les modificacions que es pretenen introduir en les obres de construcció del centre d'estades diürnes (o edifici de serveis socials municipals), així com el compliment dels requisits per poder dur-les a terme.
 2. Suspendre l'execució de les unitats d'obra afectades per la possible modificació i les que hi estiguin directament relacionades fins que es resolgui de manera definitiva l'expedient de modificació del contracte.
 3. Notificar aquest acord a la direcció facultativa de les obres i a l'empresa contractista."
18. En data 5 de novembre de 2024 es va notificar aquest acord a l'empresa constructora (registre de sortida núm. 2024-S-RE-2423) i al Consell Insular de Mallorca (registre de sortida núm. 2024-S-RC-1339).
19. En data 22 de novembre de 2024 va tenir entrada a l'ajuntament (registre núm. 2024-E-RC-3362), el document "Informe tècnic modificat per a la sol·licitud de modificació durant la fase d'execució de les obres d'edifici de serveis socials municipal d'Alaró", juntament amb sis annexos; documentació redactada, en data 19 de novembre de 2024, per l'arquitecte Miguel Cañellas Ginard, l'arquitecte tècnic Bernat Femenies Duran i l'enginyer industrial Ricardo Torres Alemany, personal del Servei d'Assistència Tècnica als Municipis del Consell Insular de Mallorca encarregat de la direcció de l'obra.
20. L'informe tècnic i la documentació adjunta consta firmada també per l'empresa contractista, Obras y Promociones Comas, S.A., en data 19 de novembre de 2024.
21. En aquest segon informe tècnic, la direcció facultativa de l'obra explica que les modificacions que es pretenen introduir en el contracte són necessàries per dotar l'edifici d'instal·lacions de major eficiència, millorar les condicions d'il·luminació i d'habitabilitat, o millorar l'aïllament exterior, entre altres causes.

A l'informe s'especifica que les modificacions són les indispensable per respondre a la causa objectiva de construir l'edifici, que no en modifiquen l'ús, ni el seu volum o edificabilitat i que troben la seva justificació en l'article 205.2.c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, perquè es tracta de modificacions no substancials.

Tot seguit, els tècnics directors argumenten que no es dona cap de les tres condicions previstes a l'article 205.2.c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per considerar que es tractaria d'una modificació substancial. A l'informe s'explica, resumidament, que:

- a) Respecte la classificació exigida al contractista, és la mateixa pel contracte inicial que pel modificat. En concret, l'increment del pressupost, no fa variar la categoria de classificació, que segueix sent la 4. Així, la modificació no introdueix condicions que haurien permès la selecció d'un candidat diferent o l'acceptació d'una oferta diferent de l'acceptada inicialment o haurien atret més participants en el procediment de contractació.
- b) Les unitats d'obra nova introduïdes suposen el 23,06 % del pressupost inicial del contracte, inferior al 50 % que permetria afirmar que es produeix una alteració de l'equilibri econòmic del contracte en benefici del contractista d'una manera no prevista en el contracte inicial.



- c) La modificació no amplia de manera important l'àmbit del contracte ja que les modificacions suposen un increment del pressupost del 8,42% i, per tant, no arriba al 15% exigint per als contractes d'obres.
22. D'acord amb la nova documentació tècnica, les modificacions del projecte implicaran un augment del pressupost des de l'import inicial de 1.156.423,77 euros (IVA exclòs) a 1.253.835,20 euros (IVA exclòs), és a dir, un increment de 97.411,43 euros, que suposa un 8,42 % respecte el pressupost inicial.
- Aplicant a aquest nou pressupost la baixa de la licitació del 4,95 %, resulta un import d'adjudicació de 1.191.770,36 euros (IVA exclòs) que, amb l'IVA corresponent, suma 1.442.042,13 euros.
23. Per altra banda, la direcció facultativa de l'obra informa que la paralització de les unitats d'obra que no s'han d'executar i la seva substitució per altres, a més de les noves unitats incloses, suposen la necessitat d'incrementar el termini d'execució de les obres en 49 dies addicionals, respecte l'ampliació de termini ja aprovada, això és, fins el 31 de gener de 2025.
24. En data 25 de novembre de 2024, l'arquitecta municipal va emetre un nou informe tècnic favorable amb condicions i observacions a la modificació plantejada en relació a la part de l'expedient que correspon a obres.
25. En data 26 de novembre de 2024, el secretari accidental va emetre un informe jurídic favorable a la modificació del projecte i el contracte de les obres de construcció del centre d'estades diürnes segons la documentació tècnica de 19 de novembre de 2024.
26. En data 28 de novembre, la interventora municipal ha emès informe de fiscalització prèvia de requisits bàsics de la modificació del contracte. L'informe conclou dient:

"Per tot això, aquesta modificació de contracte es tractarà com una tramitació anticipada de despeses, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost general de l'Ajuntament d'Alaró del 2025 i s'informa FAVORABLEMENT a la mateixa."

Fonaments de dret

1. L'article 190 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), pel que fa a les prerrogatives de l'òrgan de contractació.
2. Els articles 203 a 207 de la LCSP, pel que fa al règim general de modificació dels contractes. En especial, l'article 205 de la LCSP, pel que respecta a les modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars i, més concretament, l'apartat 2.c) sobre les modificacions no substancials.
3. L'article 242 de la LCSP, quant a les normes específiques per la modificació dels contractes d'obres.
4. Els articles 191 i 242.2 de la LCSP, sobre el procediment de modificació dels contractes.
5. L'article 162.2 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, sobre el reajustament del termini d'execució per introducció d'unitats noves no previstes en el projecte.



6. L'article 109.3 de la LCSP, sobre el reajustament de la garantia quan variï el preu del contracte a conseqüència d'una modificació.
7. L'article 146.4 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), sobre els acords municipals que aprovin actuacions urbanístiques promogudes pels ajuntaments en el seu terme municipal.
8. Les normes subsidiàries de planejament del municipi d'Alaró de l'any 2003 i les seves modificacions puntuals.
9. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, pel que fa a l'organització, funcionament i competències de les entitats locals.
10. Les disposicions addicionals segona i tercera de la LCSP, quant a les especificitats en matèria de contractació pública aplicables a les entitats locals.
11. D'acord amb el que preveu l'apartat 2 de la disposició addicional segona de la LCSP, la competència com a òrgan de contractació correspon al ple de l'ajuntament per raó del valor estimat del contracte.

Proposta d'acord

1. Apreciar raons d'interès públic en la proposta de modificació del contracte de les obres de construcció del centre d'estades diürnes en la mesura que es tracta de modificacions necessàries per millorar les condicions d'ús, il·luminació, habitabilitat, confort, aïllament, ventilació, eficiència i seguretat de l'edifici.
2. Aprovar la modificació del projecte tècnic "Projecte bàsic i d'execució d'edifici de serveis socials municipals", d'acord amb la documentació "Informe tècnic modificat per a la sol·licitud de modificació durant la fase d'execució del contracte d'obres d'edifici de serveis socials Municipals a Alaró" i els sis annexos que l'acompanyen, tot redactat, en data 19 de novembre de 2024, per la direcció facultativa de l'obra formada per l'arquitecte Miguel Cañellas Ginard, l'arquitecte tècnic Bernat Femenies Duran i l'enginyer industrial Ricardo Torres Alemany, personal del Servei d'Assistència Tècnica als Municipis del Consell Insular de Mallorca; amb un pressupost d'execució material de 1.053.643,03 euros i un preu base de licitació, IVA exclòs, de 1.253.835,20 euros (sobre el qual s'haurà d'aplicar la baixa de licitació del 4,95 %).
3. Subjectar l'execució del projecte modificat a les condicions següents indicades a l'informe tècnic municipal de 25 de novembre de 2024:
 - 1a) Abans de la posada en funcionament del centre d'estades diürnes, l'ajuntament haurà d'haver completat les obres de la xarxa viària del carrer on es troba situat l'edifici, amb voreres encintades i pavimentades degudament, i que tenguin un grau de consolidació suficient per permetre la connectivitat amb la trama viària bàsica.
 - 2a) S'haurà de respectar el compliment de totes les condicions estètiques establertes a l'article 66 de les NNSS, en especial, el color de l'acabat de les façanes, tant del referit com de les fusteries, haurà de respectar la carta de colors aprovada per la junta de govern local en data 06.10.2020 i 13.07.2022.



3a) Les aigües residuals es conduiran a la xarxa de clavegueram sanitari mitjançant albellons, havent-se d'instal·lar en els seus extrems un sífó hidràulic inodor. A la sortida de l'edifici s'instal·larà un pou de bloqueig segons indicacions de la companyia de servei d'aigua; art. 184 de les NNSS.

4a) S'hauran de complir les condicions establertes als articles 101 a 113 de l'Aprovació definitiva de modificació de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72 de 03.06.2021), i en especial es recorda que s'haurà de construir la part de la voravia que correspon al llarg de la façana de l'edifici.

5a) Segons l'article segon, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística, en les àrees de prevenció de riscos de vulnerabilitat aquífers: "Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries".

4. Aprovar la modificació del contracte d'obres "Construcció d'edifici destinat a centre d'estades diürnes" d'acord amb la documentació tècnica redactada per la direcció facultativa de l'obra en data 19 de novembre de 2024 i l'ampliació del termini d'execució de les obres fins el 31 de gener de 2025, amb un preu, aplicada la baixa de licitació, de 1.191.770,36 euros que, amb el 21% d'IVA, fan un import total de 1.442.042,13 euros.
5. Tramitar de forma anticipada la despesa derivada d'aquesta modificació contractual per import total de 112.033,38 euros, sotmetent-la a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost municipal de l'exercici 2025.
6. Requerir l'empresa contractista perquè ampliï la garantia definitiva del contracte per import de 4.629,48 euros abans de formalitzar la modificació del contracte.
7. Requerir l'empresa contractista per formalitzar la modificació del contracte en el termini de quinze dies hàbils a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord.
8. Notificar aquest acord a l'empresa contractista i a la direcció facultativa de l'obra i anunciar-ho en el perfil del contractant allotjat a la Plataforma de contractació del sector públic.»

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

- **Adolfo Collado Rosselló, portaveu de MÉS per Alaró:** benvingudes les millores; començam a veure l'inici d'una nova etapa i haurem de començar a parlar del tema de la gestió del centre de dia que no se n'ha parlat gens.
- **Andreu Vidal Borràs, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:** hi estam a favor.
- **Llorenç Perelló Rosselló, batle de l'Ajuntament d'Alaró:** en relació a la gestió, la nostra idea és acabar cedint l'espai a la Xarxa per a la Dependència del Govern, per les dificultats de gestió de l'Ajuntament.



Sotmesa a votació, s'acorda per **unanimitat** aprovar la proposta

B) ACTIVITATS DE CONTROL

12. Resolucions de batlia, de la 2024-1491 a la 2024-1555.

Núm.	Resum	Expedient
1419	Autorització ús teatre municipal	37/2024
1420	Convocatòria sessió ordinària del ple de dia 31.10.2024	PLE/2024/11
1421	Liquidació ICIO	547/2024
1422	Reserva d'estacionament del carrer Pl. Sebastià Jaume	802/2024
1423	Aprovació de la convocatòria i bases del procés selectiu per a la creació d'una borsa de feina categoria d'auxiliar d'administració general de l'ajuntament d'Alaró.	1178/2024
1424	Aprovació de la convocatòria i bases del procés selectiu per a la creació d'una borsa de feina categoria de treballador/a familiar de l'ajuntament d'Alaró.	1179/2024
1425	Aprovació de la convocatòria i bases del procés selectiu per a la creació d'una borsa de feina categoria de peó/peona de manteniment de l'ajuntament d'Alaró.	1180/2024
1426	MTO	885/2020
1427	Reserva d'estacionament del carrer Pere Rosselló i Oliver	363/2024
1428	Pròrroga de reserva d'estacionament del carrer Sabaters	986/2024
1429	Nòmimes 2024 i despeses de personal -mes d'octubre	72/2024
1430	Autorització de la despesa del premis corresponents a la Desfilada de Carrosses 2024.	579/2024
1431	Bonificació o Exempció Tributària ITVM	1164/2024
1432	Càrrec ATIB. Incoació expedients sancionadors matèria trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària 2021	may-21
1433	Bonificació IVTM vehicles històrics	1184/2024
1434	Bonificació IVTM vehicles híbrids	1185/2024
1435	Admissió a tràmit de responsabilitat patrimonial	1116/2024
1436	OBJECCIONS INTERVENCIÓ 19/2024	191/2024
1437	Inici segon expedient de contractació de les obres de reordenació i supressió de barreres arquitectòniques de la zona de Les Cases Noves	1196/2024
1438	Desistiment procés selectiu per a la creació d'una borsa de treball per donar cobertura a les vacants	1178/2024





	i/o necessitats de personal, categoria auxiliar d'administració general	
1439	Reserva d'estacionament del carrer Can Cresta i c/ Son Ros	278/2022
1440	Inici del segon expedient de contractació de les obres de reordenació i supressió de barreres arquitectòniques de la plaça del Rosari	1195/2024
1441	Ambientació musical.	1181/2024
1442	Resolució aprovació convocatòria i bases creació d'una borsa de treball per vacants i/o necessitats del personal d'auxiliar administració general de l'Ajuntament d'Alaró	1199/2024
1443	Acceptació de la cessió temporal d'ús d'immobles per a aparcament provisional Tots Sants 2024	1169/2023
1444	Resolució aprovant el conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i Ajuntament per dur a terme accions incloses al PAESC per assolir els objectius 2030 previstos per Pacte de les Batlies. Anualitat 24-25	412/2024
1445	Reserva d'estacionament de la Pl. Mercat	1202/2024
1446	Convocatòria de la sessió ordinària de la JGL de dia 31.10.2024	JGOVL/2024/29
1447	Revisió mensual cens/padró.	1207/2024
1448	Reserva d'estacionament del carrer Pujol	1206/2024
1449	Resolució i escrit d'interposició de recurs d'alçada contra la resolució de concessió de subvencions per a la recuperació d'espais arqueològics i paleontològics a Mallorca 2024.	348/2024
1450	Pròrroga de reserva d'estacionament del carrer Collidors d'Oliva i Sollerí.	266/2024
1451	Ajornament de la sessió ordinària del ple de dia 31 d'octubre de 2024	PLE/2024/11
1452	Autorització d'ús del subsòl de la via pública; soterrament xarxa de baixa tensió	1049/2024
1453	Autorització i liquidació taxa per preses fotogràfiques a la Pl. Mercat, Plaça de la Vila i carrers del voltant	1202/2024
1454	Inici de l'expedient del contracte basat en l'acord marc 6/2022 de la FELIB per al subministrament de vestuari, calçat i complements d'hivern 2024-25 per als membres de la policia local	909/2024
1455	Tancament del carrer Sollerí	1210/2024
1456	Adjudicació del contracte basat en l'acord marc 6/2022 de la FELIB per al subministrament de vestuari d'hivern 2024-25 per als membres de la policia local	909/2024
1457	Tancament del carrer Sabateres	986/2024
1458	Pròrroga de reserva d'estacionament del carrer Síquia.	1087/2024





1459	Reserva d'estacionament del carrer Llorenç Rosselló.	1114/2024
1460	Convocatòria de la sessió extraordinària de la JGL de dia 6.11.2024	JGOVL/2024/30
1461	Arxiu procediment sancionador.	868/2024
1462	Liquidació ICIO	428/2023
1463	Liquidació ICIO	334/2022
1464	Resolució procediment sancionador.	1023/2024
1465	Reserva d'estacionament del carrer Can Manyoles	1222/2024
1466	Inici sancionador per presumpta OVP sense autorització	1220/2024
1467	Autorització per poder accedir al seu habitatge situat al carrer Can Ros, 7 en contra direcció.	1224/2024
1468	Resolució de desistiment del procés selectiu per a la creació d'una borsa de treball de peó del servei de manteniment	1180/2024
1469	Desistiment procediment per a la creació d'una borsa de treball en la categoria de Treballador/a Familiar	1179/2024
1470	Declaració d'excedència per incompatibilitat	1226/2024
1471	Modificació puntual de la jornada laboral i retribució del lloc de feina d'auxiliar de suport d'educació infantil, personal laboral fix de l'Ajuntament d'Alaró, per circumstàncies del servei	1124/2023
1472	Modificació puntual de la jornada laboral i retribució del lloc de feina de tècnic superior d'educació infantil, personal laboral fix de l'Ajuntament d'Alaró, per circumstàncies del servei	1228/2024
1473	Reserva d'estacionament del carrer Pujol, 110	1206/2024
1474	Ordre d'execució per raó d'urgència carrer germans Perelló núm. 31	1225/2024
1475	Tancament del carrer Síquia	1233/2024
1476	Targeta aparcament per mobilitat reduïda	1230/2024
1477	Convocatòria i bases reguladores del procés selectiu per a la creació d'una borsa de treball de peó/peona del servei de manteniment	1235/2024
1478	Liquidació ICIO	726/2024
1479	Concessió de la llicència de gual permanent en el Camí de Vela – polígon 1, parcel·la 241 (placa núm. 558)	1200/2024
1480	Reserva d'estacionament del carrer Can Manyoles, 97	1222/2024
1481	Pròrroga de reserva d'estacionament del carrer Bastida, 4	183/2023
1482	Convocatòria i bases del procés selectiu per a la creació d'una borsa de treball en la categoria de Treballador/a Familiar	1236/2024
1483	Taxa grúes setembre i octubre 2024	114/2024
1484	Resolució procediment sancionador	932/2024
1485	Gestió de personal.	258/2021





1486	Inici procediment simplificat de responsabilitat patrimonial.	1116/2024
1487	Liquidació ICIO	549/2024
1488	Aprovació del Conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i l'Ajuntament d'Alaró per a dur a terme les obres del projecte de millora del ferm del camí del Clot d'Almadrà (accés al Refugi de Tossals Verds)	1219/2024
1489	Autorització d'ús del subsòl de la via pública; substitució xarxa de mitja tensió	1215/2024
1490	Tancament del carrer Camp Roig, dia 20	373/2024
1491	Autorització ús de quinze (15) taules i tenderols de propietat municipal.	1212/2024
1492	Autorització ús sala plens de l'ajuntament	37/2024
1493	Ordre d'execució immediata d'actuacions per raó d'urgència a l'immoble ubicat al carrer de Son Borràs, 20	517/2024
1494	Canvi de titularitat de la concessió funerària del nínxol núm. 12, grup A	1071/2024
1495	Connexió aigua al polígon 4, parcel·la 414	890/2024
1496	Ajuda econòmica serveis socials	1194/2024
1497	Autorització ús sala del Casal de Son Tugores	37/2024
1498	Ajuda econòmica serveis socials	1193/2024
1499	Ajuda econòmica serveis socials	1187/2024
1500	Ajuda econòmica serveis socials	1166/2024
1501	Ajuda econòmica serveis socials	1240/2024
1502	Ajuda econòmica serveis socials	1015/2024
1503	Ajuda econòmica serveis socials	1239/2024
1504	Tancament del carrer Síquia	1087/2024
1505	Autorització d'ús del subsòl de la via pública; soterrament xarxa de baixa tensió	1213/2024
1506	Pròrroga de reserva d'estacionament del carrer Can Manyoles, 97.	1222/2024
1507	Inici de procediment sancionador	1255/2024
1508	Tancament del carrer Sabateres, 55	986/2024
1509	Inici de procediment sancionador.	1256/2024
1510	Autorització ús Plaça de la Vila	1254/2024
1511	Ajuda econòmica serveis socials	1188/2024
1512	Ajuda econòmica serveis socials	1174/2024
1513	Exempció IVTM discapacitat	1257/2024
1514	Exempció IVTM discapacitat	1258/2024
1515	OBJECCIONS INTERVENCIÓ 2024	191/2024
1516	Tancament del carrer Can Pintat	1158/2024
1517	Convocatòria sessió ordinària JGL de dia 15.11.2024	JGOVL/2024/31
1518	OVP c/ Pujol	1206/2024
1519	Resolució d'arxiu de les actuacions.	1162/2024
1520	Autorització ús sala del Casal de Son Tugores	37/2024





1521	Reserva d'estacionament del carrer Llorenç Rosselló, 1-3	1114/2024
1522	Compareixença i designació de representació i defensa davant TAMIB	273/2021
1523	Càrrec ATIB. Incoació expedients sancionadors matèria trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària 2021	005/2021
1524	Ajuda econòmica serveis socials	1241/2024
1525	Llicència comptador obra	983/2024
1526	Autorització ús teatre municipal	37/2024
1527	Reconeixement de trienni.	1238/2021
1528	OVP i tancament del carrer Son Ros	278/2022
1529	Reconeixement de triennis.	1168/2024
1530	Liquidació consum electricitat del bar del Centre 3a. Edat corresponent al mes de setembre de 2024.	333/2024
1531	Pròrroga de reserva d'estacionament del carrer Bartomeu Guasp	1272/2023
1532	Compareixença i designació de representació i defensa en el procediment ordinari	1242/2024
1533	Liquidació ICIO	1222/2023
1534	Remissió de l'expedient administratiu 269/2022 al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari PO 158/2024 i citació a termini a les persones interessades	1242/2024
1535	Autorització ús sala de plens i porxada ajuntament dia 23 de novembre de 2024	37/2024
1536	Contractació auxiliar administració general	1221/2024
1537	Reserva d'estacionament del carrer Solleric	004/2024
1538	Reserva d'estacionament del carrer Pontarró	821/2023
1539	Tancament del carrer Sant Vicenç Ferrer	1272/2024
1540	Remissió exp. 2524-2015 a JCA 3 Palma (PO 93/2024)	795/2024
1541	Generació de crèdit 16/2024	48/2024
1542	Concessió FO.	760/2021
1543	Reconeixement de triennis	1238/2021
1544	Resolució responsabilitat patrimonial	1116/2024
1545	Liquidació ICIO	107/2019
1546	Inici de procediment sancionador.	1170/2024
1547	Inici de procediment sancionador.	1291/2024
1548	Liquidació ICIO	1099/2023
1549	Autorització instal·lació estacions de telecomunicacions TETRAIB i IOTIB edifici Ajuntament	1292/2024
1550	Liquidació taxa ús Teatre.	37/2024
1551	Liquidació taxa ús sala de son Tugores.	37/2024
1552	Liquidació taxa ús sala Son Tugores.	37/2024



1553	Liquidació taxa ús sala multiusos de la Casa consistorial.	37/2024
1554	Resolució de desistiment del projecte IP-07-2015 DG Salut Pública	1295/2024
1555	Aprovació quantia i terminis de pagament, indemnització reclamació responsabilitat patrimonial.	1116/2024

C) PRECS I PREGUNTES

13. Precs i preguntes

▪ **Adolfo Collado Rosselló, portaveu del grup municipal de MÉS per Alaró:**

- Tenim una pregunta escrita des de dia 17 d'octubre i no tenim resposta.
- Ens varen comunicar un incident amb el bus de l'estació dia 8 de novembre, que la gent no hi cabia. I pel que ens varen comentar hi va anar la Policia local, però en el full de serveis no apareix res, ens agradaria saber si les incidències s'envien a la DG de Transport.
- Revisant l'obra de la pèrgola resulta que s'han posat unes persianes d'alumini en els comptadors, quan l'article 57 de les normes subsidiàries diu que en el casc antic no es poden posar persianes d'alumini.
- Vista la DANA m'agradaria saber si està previst redactar un pla d'emergències municipals.
- El passat ple vàrem demanar que es pintessin les maques vials de davant l'Escorxador, ara que ja no hi ha la postensa, a veure quan es podrà fer.
- També ens han arribat queixes que l'Aparcament de Son Tugores està molt brut.
- També del mal funcionament de les vies escolars.
- També ens agradaria saber com està el projecte de reforma del pati de Pere Rosselló i Oliver.
- Tenim un dubte una mica jurídic, en la modificació inicial de l'Ordenança de bon govern, es va publicar en el BOIB de dia 9.11.2024, el BOIB diu que també s'ha de publicar en el Portal de Transparència, on es va publicar dia 14.11.2024. hi ha un ball de terminis.
- L'estàtua que s'ha posat a la rotonda d'en Pep Llambias, no ens va quedar clar si l'estàtua és propietat del a família Beckers, propietaris de Banyols, perquè no hem vist cap conveni, i si hi ha alguna assegurança.

▪ **Andreu Vidal Borrás, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:**

- La postensa no hi és, però hi ha un pal d'electricitat davant el local de Protecció Civil que es perillós.
- Ens han arribat queixes que quasi cada dia a les 7.30 h els busos que van a l'institut de Binissalem col·lapsen els carrers perquè hi ha



cotxes mal aparcats. També suposa problemes pel bus que va a l'estació de tren.

- Voldríem demanar si ja estau fent feina amb el tema dels pressuposts de 2025.
- Si es durà a terme qualque tipus d'actuació urgent pels forats que hi ha a les vies públiques.
- Amb el tema del Mercadet de Nadal tenc entès que el correu només s'ha enviat a algunes persones de les que hi ha participat altres anys, però no a totes.

▪ **Llorenç Perelló Rosselló, batle:**

En relació a les preguntes de MÉS per Alaró:

- La pregunta escrita ho repassarem.
- Amb la incidència del bus de dia 8 de novembre, si consten incidències en el full de serveis de qualsevol tipus, s'envia la incidència al regidor corresponent. No me consta que dia 8 m'hagi arribat. En relació a les persianes d'alumini repassarem si aquesta prohibició afecta a aquest tipus d'espais.
- En relació en el Pla d'Emergències, la FELIB ja ha fet diverses passes amb aquest tema i està previst que l'any 2025 hi hagi una línia de subvencions que cobreixi el 100% dels costos del pla d'emergències per part de la DG d'emergències a tots aquells municipis que no ho tenguin aprovat, i des de la FELIB es facilitarà que es pugui fer una redacció conjunta en els municipis més petits.
- En relació a les marques vials tenim una petita saturació de feines de manteniment perquè la gent se vol agafar vacances. Està previst que els mesos de desembre i gener s'incorporin 4 persones del SOIB per suplir aquestes vacances i donar suport i impuls a aquestes tasques. El tema de l'aparcament també és aquest. De les vies escolars podem fer una reunió amb l'oficial al cap i millorar la instrucció de servei que hi ha feta. En relació amb el pati de l'escola no ha arribat a l'Ajuntament, intentarem fer-lo per fases perquè el pressupost és molt elevat. També informar que la subvenció de creació de refugis climàtics del Ministeri, en han denegat l'ajuda per manca de crèdit. En relació a l'ordenança, com que s'ha publicat amb dos dies diferents, el termini comença a comptar des que ha sortit més tard. En relació a l'escultura està previst poder fer un conveni de cessió i, per tant, serà de titularitat municipal, com que és així i deriva de l'autorització de la DG d'infraestructures i mobilitat, el responsable és l'Ajuntament i l'assegurança de l'Ajuntament cobreix tots els seus béns.

Respecte de les preguntes del grup PSIB-PSOE:

- El pal d'electricitat de davant Protecció Civil se repassarà.
- En relació amb els busos demanarem a la policia que hi estigui una mica més pendent, però se posen sancions cada setmana.
- En relació amb el pressupost de 2025 hi estam fent feina. Pel que fa als forats i clots de la via pública és el mateix, no teníem mans i anem enrere per això.



- En relació amb el Mercadet comentar que no s'ha remés cap correu electrònic perquè no feia falta, s'hi presenta molta gent, funciona tot sol.

Intervencions dels representants d'entitats ciutadanes i dels ciutadans individualment: --

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixecà la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretària, signo.

Alaró, en la data de signatura electrònica

La secretària
Margarita Llull Garriga

Vist i plau.
El batle
Llorenç Perelló Rosselló

