



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 31 DE MAIG DE 2024

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	31 de maig de 2024, divendres
Hora de començament:	9'38h.
Hora d'acabament:	9'45 h.
President:	Llorenç Perelló Rosselló, batle (participa per videoconferència)
Membres presents:	Lorenzo Rosselló Campins Catalina Maria Cifre Rosselló Andreu Homar Campins
Membres que han participat per videoconferència:	Maria Antònia Martorell Campins
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventora:	María Luisa Garnelo Luque

1. Aprovació inicial Estudi de detall carrer Pouador, 34 (Expt. 632/2023)

«Vista la sol·licitud d'aprovació de l'estudi de detall presentada per Producciones Alaró, SL per a la reordenació volumètrica del solar situat al Carrer Pouador 34 del TM d'Alaró, tramitada dins el marc de l'expedient número 632/2023.

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 26 de març de 2024, favorable amb condicions.

Vist l'informe jurídic emès per la TAG de l'ajuntament d'Alaró en data 29 de maig de 2024, la Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions conferides per resolució de batlia número 814, de 20 de juny de 2023 (BOIB núm. 84, de 22.06.2023)





Acorda per unanimitat

Primer. Aprovar inicialment l'estudi de detall presentat per Producciones Alaró, SL, per a la reordenació volumètrica del solar situat al Carrer Pouador 34 del TM d'Alaró que inclou la següent documentació:

ESTUDI DE DETALL PER A LA REORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DLE SOLAR, sense visat col·legial, redactat pels arquitectes Dani Freixes Melero, Lali Gonzàlez, Vicenç Bou Bosc, Varis Arquitectes, SLP, Luís Feliu Gonzàlez i Carlos Morell de España en data 28.09.2023.

- Memòria (inclou, entre d'altres, fitxa informativa, memòria descriptiva, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística i memòria justificativa)
- Plànols:
 - o NU. SITUACIÓ – NORMES URBANÍSTIQUES
 - o EA I1. ESTAT ACTUAL IMATGES
 - o EA1. ESTAT ACTUAL TERRENY
 - o EA2. ESTAT ACTUAL SECCIONS TERRENY
 - o IPU. IMPLANTACIÓ SEGONS PARÀMETRES URBANÍSTICS
 - o ED. ESTUDI DE DETALL SECCIÓ
 - o P1. PLANTA SOTERRANI I BAIXA
 - o P2. PLANTA SUPERIOR I COBERTA
 - o F1. FAÇANES
 - o S1. SECCIÓ PUNT MIG
 - o S2. SECCIÓ PER ESCALA
 - o S3. PLANTA I SECCIÓ ZONA EXTERIOR
 - o V1. VISTA EXTERIOR

Segon. Sotmetre aquest acord al compliment de les següents condicions:

Edificació

1. Les canals i les baixants seran de zinc o be d'altres materials tradicionals. Es prohibeixen els de PVC, fibrociment, alumini, etc.

2. A casc antic:

- Les aigües residuals es conduiran a la xarxa de clavegueram sanitari mitjançant albellons, havent-se d'instal·lar en els seus extrems un sifó hidràulic inodor. A la





sortida de l'habitatge s'instal·larà un pou de bloqueig segons indicacions de la companyia de servei d'aigua; art. 184 de les NNSS.

- Qualsevol obra nova o aquella que tracti la façana (exceptuant el pintat) haurà de contemplar el soterrament de les instal·lacions dels serveis d'electricitat, telefonia o similar que discorren per la façana (art 57 de les NNSS).

- S'hauran de complir les condicions establertes als articles 101 a 113 de l'Aprovació definitiva de modificació de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72 de 03.06.2021), i en especial es recorda que s'haurà de construir la part de la voravia que correspon al llarg de la façana de l'edifici, d'acord amb el detall de les cunetes model casc antic de l'article 46 de les NNSS.

3. Segons l'article segon, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística:

- En les àrees de prevenció de riscos d'incendis, quan es destinin a usos o activitats que suposin habitatges han d'incorporar mesures de seguretat vial per garantir l'accés de persones i vehicles, dipòsits d'aigües per a una primera situació d'emergència, així com actuacions en la vegetació en un radi de 30 metres al voltant de les edificacions per reduir la càrrega de combustible, i se'ls aplicarà el règim d'usos prevists a la categoria de sòl que es correspondria en absència d'aquest risc d'incendi.

- En les àrees de prevenció de riscos d'erosió:

1. S'han d'estabilitzar els talussos d'excavació mitjançant murs de contenció o bancals.
2. Els bancals i parets seques, existents o de nova creació, s'han de mantenir en bon estat de conservació.
3. La desforestació ha de ser l'estrictament necessària per a l'execució de l'obra.

- En les àrees de prevenció de riscos de vulnerabilitat d'aqüífers: Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries





Tercer. La zona del territori afectada per la suspensió de llicències, en compliment d'allò que estableix l'article 51.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, és la ubicada en el C/ Carrer Pouador 34 del TM d'Alaró.

Quart. Sotmetre aquest acord d'aprovació inicial a un període d'informació pública per un termini de trenta dies mitjançant l'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris amb major difusió de les Illes Balears i a la seu electrònica de l'Ajuntament, juntament amb la documentació completa.

Durant el termini d'informació pública, quedarà l'expedient a disposició de qualsevol persona que ho vulgui examinar, als efectes de que es presentin les al·legacions i suggeriments que es considerin pertinents.

Cinquè. Sol·licitar informe preceptiu al Consell Insular de Mallorca

Sisè. Notificar aquest acord a les persones interessades"

2. Rectificació concessió llicència per errada (Expt. 1071/2023)

«Vist l'informe favorable de la tècnica d'administració general, de rectificació d'unes errades materials en l'acord de concessió de llicència (expedient número 1071/2023) adoptat per la Junta de Govern Local en data 20.05.2024, d'acord amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i en virtut de les atribucions conferides per resolució de batlia número 814 de 20 de juny de 2023 (BOIB núm. 84, de 22.06.2023), la Junta de Govern Local,

Acord per unanimitat:

1.- Rectificar l'acord de concessió de llicència (expedient número 1071/2023) adoptat per la Junta de Govern Local en data 20.05.2024, de manera que

On diu:

«Vista la sol·licitud de llicència presentada per la promotora Sonia Enzmann-Beselin per a la construcció d'un magatzem agrícola al Polígon 1, Parcel·la 383, d'Alaró, tramitada dins el marc de l'expedient número 1071/2023.





Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 18 d'abril de 2024, favorable amb condicions.

Vist l'informe jurídic emès per la TAG de l'ajuntament d'Alaró en data 14 de maig de 2024, favorable amb condicions.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions conferides per resolució de batlia número 814 de 20 de juny de 2023 (BOIB núm. 84, de 22.06.2023)

Acorda:

1. Concedir la llicència urbanística sol·licitada d'acord amb les següents determinacions:

- Promotora: Sonia Enzmann-Beselin
- Finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'actuació: Construcció de magatzem agrícola.
- descripció de les obres: Construcció de magatzem agrícola.
- ús: Agrari.
- Situació de les obres: Polígon 1, Parcel·la 383
- Classificació i qualificació urbanística del sòl: Sòl rústic de règim general(NNSS) AT Harmonització. Àrees de transició d'harmonització (PTM) UP8-Raiguer
- Pressupost d'execució material: 77.996,66€. (Segons valoració arquitecte municipal)
- Nombre d'unitats d'allotjament que s'autoritzen:-
- Redactora del projecte: Aina Marquès Munar
- Director facultatiu de les obres: Antònia Pizà Vidal
- Documentació tècnica que obté llicència:

Projecte bàsic (PB):

“PROYECTO BÁSICO DE CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN AGRÍCOLA”, amb visat col·legial del COIAL núm. V202300256, de 15.02.2023, redactat per l'enginyera agrònoma Aina Marquès Munar.

- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, informació prèvia, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística, memòria agronòmica, memòria constructiva, compliment del CTE, reportatge





fotogràfic, escriptura de propietat, sol·licitud d'inscripció al RIA, sol·licitud final de plantació per registre vitícola, cartilla ramadera, pressupost

- Plànols:
 - o "1. Situación"
 - o "2. EMPLAZAMIENTO"

Modificació de projecte bàsic (MPB):

"SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS. "Proyecto básico de construcción de almacén agrícola", amb visat col·legial del COIAL núm. V202400341, de 06.03.2024, redactat per l'enginyera agrònoma Aina Marquès Munar.

- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria d'esmena de deficiències i estudi de gestió de residus).
- Plànols:
 - o "1. PLANTA Y CUBIERTA"
 - o "2. ALZADOS Y SECCIÓN"

2. Subjectar la llicència a les següents condicions:

Condicions tècniques (informe de l'arquitecte municipal):

2. S'hauran de complir les condicions establertes als articles 101 a 113 de l'Aprovació definitiva de modificació de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72 de 03.06.2021), i en especial es recorda que s'haurà de construir la part de la voravia que correspon al llarg de la façana de l'edifici, d'acord amb el detall de les cunetes model casc antic de l'article 46 de les NNSS.
3. Amb la sol·licitud de llicència d'ocupació, juntament amb el certificat de final d'obres del tècnic director de les obres, el titular del sistema autònom de depuració o diposit estanc haurà de presentar còpia de la declaració responsable presentada davant l'administració hidràulica de la instal·lació del sistema de tractament de les aigües residuals, a la qual s'acompanyarà de document acreditatiu d'adquisició i instal·lació, característiques tècniques, rendiment en el primer cas, així com el pla de manteniment d'aquest. La direcció general competent en matèria de recursos hídrics facilitarà el model de declaració responsable (art.70 del del Pla Hidrològic, RD 49/2023).

Altres condicions





Termini per començar les obres: sis mesos, computats des de la data de la comunicació expressa d'aquest acte de validació del projecte d'execució.

Termini per acabar les obres: tres anys, computats des de la data de la comunicació expressa d'aquest acte de validació del projecte d'execució.

Advertència: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis establerts o la pròrroga corresponent, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Altres normatives d'aplicació:

La persona titular de la llicència atindrà les normes en matèria d'urbanisme, seguretat i salut en les obres, ocupació de les vies públiques i gestió de residus de construcció; s'informa especialment de les següents:

- La llicència es considerarà atorgada excepte el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- La llicència s'haurà d'exhibir a petició de qualsevol agent municipal.
- Durant l'execució de l'obra s'aplicaran els principis generals i es compliran les obligacions que estableixen els arts. 10, 11 i 12 del R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres (BOE núm. 256, de 25.10.97)
- Als efectes de complir l'objecte del Pla director sectorial per a la gestió dels residus de construcció-demolició (BOIB núm.141, de 23.11.2002) s'ha de:

separar en origen els residus

responsabilitzar-se del seu transport fins als centres o plantes de tractament

abonar els costos que origini la gestió (art. 3, apartats 4, 5 i 6 ordenança municipal, (BOIB núm.37, de 14.03.2006)

Comunicació del començament de l'obra o l'ús

La persona titular de la llicència ha de comunicar a l'ajuntament l'inici de les obres o de l'ús amb almenys deu dies d'antelació (article 373.1, j, del Reglament general de la Llei 2/2014, per a l'illa de Mallorca).

Execució d'obres i ocupació de la via pública





Es recorda l'obligat compliment del capítol IX de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72, de 03.06.2021), i en especial s'haurà de sol·licitar:

El cartell de llicència d'obres. Es comunica que s'ha de recollir a les oficines municipal i s'haurà de col·locar en el lloc de realització de l'obra i de forma que sigui visible des de la via pública (art. 101, darrer apartat, de l'ordenança)

L'ocupació de la via pública i tancament de carrers. En el cas que durant l'execució de l'obra s'hagi d'ocupar la via pública o tancar el carrer, haurà de sol·licitar prèviament la corresponent llicència municipal i abonar la taxa corresponent (art. 8, ordenança reguladora de la taxa per l'ocupació dels terrenys d'ús públic local amb enderroc, materials de construcció, tanques, puntals, cavallets, bastides i similars, de 09.12.04, BOIB núm. 178, de 16.12.04; i art. 106 i 109, ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics, BOIB núm. 72, de 03.06.2021).

Les sol·licituds pels tancaments de carrers s'han de realitzar amb un mínim de 24 hores d'antelació.

Inspeccions.

Durant les obres els facultatius i auxiliars dels serveis tècnics competents de l'ajuntament, podran inspeccionar els treballs sempre que ho considerin convenient o així ho ordeni l'autoritat municipal.

El titular de la llicència o la persona que representi i el director facultatiu de l'obra estan obligats a assistir als actes d'inspecció quan siguin citats a l'efecte, així com franquejar l'entrada a la finca als funcionaris inspectors.

Abans de començar les obres, l'ens local ha de fixar sobre el terreny les alineacions i rasants que siguin procedents.

Modificacions en el transcurs de les obres.

Una vegada concedida la llicència, si durant el transcurs de les obres es vol efectuar alguna modificació, el promotor ha de paraitzar les obres quan aquestes modificacions tenguin per objecte variar el nombre d'habitatges autoritzat o si comporta alteració de les condicions d'ús del sòl, altura, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzades. En aquest supòsit el promotor ha de sol·licitar a l'ajuntament la corresponent autorització de la mateixa forma i amb el





mateix procediment establerts per a les sol·licituds de llicència. No es poden executar les modificacions sense haver obtingut la preceptiva autorització municipal.

En canvi, si les modificacions introduïdes afecten l'estructura o la disposició interior o l'aspecte exterior, sense alteració de cap dels paràmetres referits en el paràgraf anterior, les obres no s'han de paraitzar, encara que també s'ha de sol·licitar la corresponent autorització municipal en la forma i procediment prevists per a les sol·licituds de la llicència. Això no és d'aplicació a les obres que es duguin a terme en edificis catalogats o inclosos en conjunts historicoartístics, subjectes a la legislació de protecció del patrimoni històric de Balears o catalogats o protegits pel planejament urbanístic (article 143 de la LOUS).

Acabament de les obres i comunicació.

La finalització de les obres s'haurà de posar en coneixement de l'Ajuntament per a la inspecció final pel personal municipal (art. 160, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

3. Notificar aquest acord a la persona interessada»

Ha de dir:

«Vista la sol·licitud de llicència presentada per la promotora Sonia Enzmann-Beselin per a la construcció d'un magatzem agrícola al Polígon 1, Parcel·la 383, d'Alaró, tramitada dins el marc de l'expedient número 1071/2023 .

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 18 d'abril de 2024, favorable amb condicions.

Vist l'informe jurídic emès per la TAG de l'ajuntament d'Alaró en data 14 de maig de 2024, favorable amb condicions.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions conferides per resolució de batlia número 814 de 20 de juny de 2023 (BOIB núm. 84, de 22.06.2023)

Acorda:

1. Concedir la llicència urbanística sol·licitada d'acord amb les següents determinacions:





- Promotora: Sonia Enzmann-Beselin
- Finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'actuació: Construcció de magatzem agrícola.
- descripció de les obres: Construcció de magatzem agrícola.
- ús: Agrari.
- Situació de les obres: Polígon 1, Parcel·la 383
- Informació registral: Finca núm. 10.056 Inscrita al Registre de la Propietat núm. 2 d'Inca
- Ref. cadastral núm.: 07001A001003830000AY (rústica)

07001A001003830001SU (residencial)

- Classificació i qualificació urbanística del sòl: Sòl rústic de règim general(NNSS) AT Harmonització. Àrees de transició d'harmonització (PTM) UP8-Raiguer
- Pressupost d'execució material: 77.996,66€. (Segons valoració arquitecte municipal)
- Nombre d'unitats d'allotjament que s'autoritzen:-
- Redactora del projecte: Aina Marquès Munar
- Director facultatiu de les obres: Antònia Pizà Vidal
- Documentació tècnica que obté llicència:

Projecte bàsic (PB):

“PROYECTO BÁSICO DE CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN AGRÍCOLA”, amb visat col·legial del COIAL núm. V202300256, de 15.02.2023, redactat per l'enginyera agrònoma Aina Marquès Munar.

- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, informació prèvia, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística, memòria agronòmica, memòria constructiva, compliment del CTE, reportatge fotogràfic, escriptura de propietat, sol·licitud d'inscripció al RIA, sol·licitud final de plantació per registre vitícola, cartilla ramadera, pressupost
- Plànols:
 - o “1. Situación”
 - o “2. EMPLAZAMIENTO”

Modificació de projecte bàsic (MPB):





“SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS. “Proyecto básico de construcción de almacén agrícola”, amb visat col·legial del COIAL núm. V202400341, de 06.03.2024, redactat per l'enginyera agrònoma Aina Marquès Munar.

- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria d'esmena de deficiències i estudi de gestió de residus).
- Plànols:
 - o “1. PLANTA Y CUBIERTA”
 - o “2. ALZADOS Y SECCIÓN”

2. Subjectar la llicència a les següents condicions:

Condicions tècniques (informe de l'arquitecte municipal):

1a. S'hauran de complir les condicions establertes als articles 101 a 113 de l'Aprovació definitiva de modificació de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72 de 03.06.2021), i en especial es recorda que s'haurà de construir la part de la voravia que correspon al llarg de la façana de l'edifici, d'acord amb el detall de les cunetes model casc antic de l'article 46 de les NNSS.

2a. Amb la sol·licitud de llicència d'ocupació, juntament amb el certificat de final d'obres del tècnic director de les obres, el titular del sistema autònom de depuració o diposit estanc haurà de presentar còpia de la declaració responsable presentada davant l'administració hidràulica de la instal·lació del sistema de tractament de les aigües residuals, a la qual s'acompanyarà de document acreditatiu d'adquisició i instal·lació, característiques tècniques, rendiment en el primer cas, així com el pla de manteniment d'aquest. La direcció general competent en matèria de recursos hídrics facilitarà el model de declaració responsable (art.70 del del Pla Hidrològic, RD 49/2023).

Altres condicions

1a. En el termini màxim de sis mesos, comptat a partir de l'endemà d'haver-se notificat la concessió de llicència, s'haurà de presentar el projecte d'execució ajustat a les determinacions del projecte bàsic i a les condicions d'aquesta llicència. L'incompliment d'aquesta obligació suposarà l'extinció dels efectes de la llicència, per ministeri legal, cas en què s'haurà de sol·licitar una nova llicència.





2a. Amb el projecte d'execució s'haurà de presentar l'Estudi de seguretat i salut (arts. 4 i 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les mesures mínimes de seguretat i salut en les obres).

3a. Amb el projecte d'execució s'haurà de presentar el nomenament del personal tècnic director de les obres (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

4a. Amb el projecte d'execució s'haurà de presentar el nomenament d'empresa constructora (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003). (Veure model de document a la pàgina web municipal)

5a. Amb el projecte d'execució s'haurà de presentar (art. 3, i disposició addicional única, Ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de la construcció i demolició):

- fitxa d'avaluació de volum i característiques dels residus
- avaluació residus que no necessiten tractament
- mesures previstes de separació en origen o reciclatge
- valoració econòmica cost gestió adequada residus
- contracte formalitzat amb els gestors autoritzats pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats
- resguard del dipòsit d'una fiança al Consell Insular de Mallorca, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió dels residus generats en l'obra per mitjà de la valorització efectuada per mitjà de certificat de l'autor del projecte (o empresa constructora) i/o valorització efectuada per l'administració.

3. Notificar aquest acord a la persona interessada»

3. Autorització sondeig (Expt. 151/2024)

«Vista la sol·licitud de llicència presentada per Cristobal Pizà Ripoll per al projecte de sondeig per a la captació d'aigües subterrànies annex a petició d'enllumenat i explotació d'aigües subterrànies Polígon 1, Parcel·la 321 d'Alaró, tramitada dins el marc de l'expedient número 151/2024.





Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 21.05.2024, en el qual s'indiquen una sèrie de condicions que es diran a continuació.

Vist l'informe jurídic emès per la TAG de l'ajuntament d'Alaró en data 29.05.2024.

La Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions conferides per resolució de batlia número 814, de 20 de juny de 2023 (BOIB núm. 84, de 22.06.2023)

Acorda per unanimitat:

Primer. Concedir la llicència sol·licitada per Cristobal Pizà Ripoll per al projecte de sondeig per a la captació d'aigües subterrànies al Polígon 1, Parcel·la 321 d'Alaró, tramitada dins el marc de l'expedient número 151/2024, d'acord amb les següents determinacions:

a) Finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'actuació: sondeig per aprofitament aigües subterrànies; ús agrícola

b) Situació concreta de les obres o de les actuacions: Polígon 1, Parcel·la 321 d'Alaró

Referència cadastral (rústica) núm.: 07001A001003210001SW

07001A001003210000AQ

c) Classificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: Sòl rústic

Qualificació:

- Segons les NNSs d'Alaró de 2003.
- ANEI Àrees Naturals d'Especial Interès (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció).
- Afeccions:
 - o ZPR1. Riscs incendi
 - Zona de risc d'incendi extremadament alt (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció)
 - o ZPR2. Riscs erosió
 - Zona de risc d'erosió alt (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció)
- ZPR3. Riscs esllavissament
 - o Zona de risc d'esllavissament moderat (s'hi troba la intervenció)
 - ZPR4. Vulnerabilitat d'aqüífers:





- Zona de vulnerabilitat elevada (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció)
- ZPR5. Riscs d'inundació i protecció de pous
 - ZPR de riscs d'inundació:
 - Zona amb risc d'inundació (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció)
 - Zona amb risc d'inundació (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció)
 - Zona de servitud (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció)
 - Zona de policia (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció)
- Segons el PTM.
- ANEI. Àrea natural d'especial interès (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció).
- Afeccions:
 - o Espais Naturals Protegits --
 - o PORN. Pla d'Ordenació de Recursos Naturals:
 - Serra de Tramuntana (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció).
 - o Xarxa Natura 2000:
 - ZEPA – ES0000441. D'Alfàbia a Biniarroi (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció).
 - o Àrees de protecció territorial: --
 - o Àrees de prevenció de riscos:
 - APR. Àrea de prevenció de riscs d'erosió (no es pot determinar si s'hi troba la intervenció).

Unitats de paisatge (UP).

- Segons el PTM.
 - o UP 8 – Raiguer (s'hi troba la intervenció).

d) Informes o autoritzacions prèvies concurrents del Consell Insular de Mallorca o d'altres administracions competents per raó de la matèria:

- Resolució de la directora de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient i Territori del GOIB per la qual s'aprova la realització de sondeig i s'autoritza l'aflorament i explotació d'aigües subterrànies dictada en data 31.03.2023.





Normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36.2 de la Llei autonòmica 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge.

e) Pressupost d'execució material: 6.000,00 €. (informe de l'arquitecte municipal)

f) Nombre d'habitatges que s'autoritzen i índex d'intensitat d'ús: No aplica

g) Terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

Advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

h) Promotor/a: Cristóbal Pizà Ripoll

i) Personal tècnic del projecte:

Redactor del projecte tècnic: Pedro Nadal Tous, enginyer de mines

Director facultatiu de les obres: Pedro Nadal Tous , enginyer de mines

J) Deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

Segon. Documentació tècnica que obté llicència:

"PROYECTO DE SONDEO PARA CAPTACIÓN DE AGUAS SUBTERRÁNEAS ANEXO A PETICIÓN DE ALUMBRAMIENTO Y EXPLOTACIÓN DE AGUAS SUBTERRÁNEAS", sense visat col·legial, redactat per l'enginyer de mines Pedro Nadal Tous en data 12.2022.

- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, pressupost i estudi bàsic de seguretat i salut).
- Plànols:
- Plànol IDEIB. Mapa base.
- Plànol IDEIB. Autoritzacions i Concessions Aigües Subterrànies.
- Consulta descriptiva i gràfica de dades cadastrals de bé immoble de la Direcció General del Cadastre.





- Plànol IDEIB. Mapa geològic simplificat de les Illes Balears.
- Plànol IDEIB. Autoritzacions i Concessions Aigües Subterrànies. Ortofoto 2018-19.
- Figura 1. Colocación de las tuberías.
- Figura 2. Cierre o boca de la captación.
- Figura 3. Croquis instalación tubo piezométrico.
- Figura 7. Esquema del procedimiento a seguir para la clausura de un pozo superficial o de acuífero único.
- Figura 9: Esquema del procedimiento a seguir para la clausura de un pozo de características desconocidas.

Tercer. Subjectar la llicència a les següents condicions:

Condicions tècniques (informe de l'arquitecte municipal):

L'ús de l'aigua procedent del pou, pel qual s'executa el sondeig, serà exclusiu pel reguiu de la parcel·la.

En cap cas es podrà donar servei, des de aquesta instal·lació, a les edificacions en situació de fora d'ordenació.

A les àrees de prevenció de riscos d'incendis, quan es destinin a usos o activitats que suposin habitatges han d'incorporar mesures de seguretat vial per garantir l'accés de persones i vehicles, dipòsits d'aigües per a una primera situació d'emergència, així com actuacions en la vegetació en un radi de 30 metres al voltant de les edificacions per reduir la càrrega de combustible, i se'ls aplicarà el règim d'usos prevists a la categoria de sòl que es correspondria en absència d'aquest risc d'incendi (art. 2 de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística)

A les àrees de prevenció de riscos d'erosió:

- S'han d'estabilitzar els talussos d'excavació mitjançant murs de contenció o bancals.
- Els bancals i parets seques, existents o de nova creació, s'han de mantenir en bon estat de conservació.
- La desforestació ha de ser l'estrictament necessària per a l'execució de l'obra.(art. 2 de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de





les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística)

A les àrees de prevenció de riscos de vulnerabilitat d'aqüífers, durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries (art. 2 de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística)

Altres condicions

S'hauran de complir les condicions i especificacions contingudes a la Resolució de la directora de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient i Territori del GOIB per la qual s'aprova la realització de sondeig i s'autoritza l'aflorament i explotació d'aigües subterrànies dictada en data 31.03.2023.

Terminis:

Termini per començar les obres: sis mesos, computats des de la data de la comunicació expressa d'aquest acte de validació del projecte d'execució.

Termini per acabar les obres: tres anys, computats des de la data de la comunicació expressa d'aquest acte de validació del projecte d'execució.

Advertència: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis establerts o la pròrroga corresponent, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Comunicació del començament de l'obra o l'ús

La persona titular de la llicència ha de comunicar a l'ajuntament l'inici de les obres o de l'ús amb almenys deu dies d'antelació (article 373.1, j, del Reglament general de la Llei 2/2014, per a l'illa de Mallorca).

Acabament de les obres i comunicació.

La finalització de les obres s'haurà de posar en coneixement de l'Ajuntament per a la inspecció final pel personal municipal (art. 160, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).





3. Notificar aquest acord a la persona interessada.»

4. Adjudicació de contracte menor de serveis de reparació d'escultura (Expt. 536/2024)

Fets

1. La junta de govern local, en sessió de 26 d'abril de 2024, va aprovar els plecs de la licitació del contracte de serveis de socorrisme, classes de natació i aiguagim a la piscina municipal d'Alaró. La licitació està conformada per dos lots, el lot 1 consistent en la prestació del servei de socorrisme i el lot 2 consistent en la prestació del servei de monitoratge dels curssets de natació i aiguagim.

2. Finalitzat el termini de presentació de propostes, la mesa de contractació es va reunir el 16 de maig de 2024 i després de realitzar els tràmits preceptius va prendre els següents acords. Per una part, respecte el lot 1, va requerir l'empresa que havia presentat la millor oferta, Sa Llosa Esports i Lleure S.L.U., perquè en justificàs la viabilitat ja que era anormalment baixa. Per una altra part, respecte el lot 2, la mesa de contractació va proposar adjudicar el contracte a l'empresa que havia presentat l'oferta més avantatjosa, Temps Lliure Projectes Socioeducatius i Esportius, S.L, pel preu de 4.988,24 euros (IVA exclòs) i un període inicial d'una temporada. L'acta de la sessió es pot consultar en el perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

3. En data 27 de maig de 2024, la mesa de contractació es va tornar a reunir, i després d'analitzar la justificació de l'oferta de l'empresa Sa Llosa Esports i Lleure S.L.U. i l'informe tècnic emès a l'efecte, va acordar proposar a l'òrgan de contractació rebutjar l'oferta per no haver justificat adequadament la seva viabilitat i, en especial, per no complir les obligacions laborals aplicables. Per aquest motiu, la mesa de contractació va proposar adjudicar el lot 1 de la licitació a la segona empresa classificada, Temps Lliure Projectes Socioeducatius i Esportius, S.L., pel preu de 12.361,38 euros (IVA exclòs) i per un període inicial d'una temporada. L'acta de la sessió i l'informe tècnic es troben publicats en el perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.





4. Amb posterioritat a la proposta d'adjudicació del lot 2 han sorgit dues qüestions relatives a les condicions d'aquest contracte. Per una part, el plec de prescripcions tècniques, conté entre les especificacions del servei de natació i aiguagim que «és obligatòria la presència d'un monitor/a per a cada grup, independentment del/s socorrista/es», quan en realitat per als cursos de natació per a nins i nines dels matins són necessaris dos monitors al mateix temps. Per altra part, s'ha detectat que el plec de clàusules administratives no contempla totes les previsions legals exigides pel que fa al tractament per part del contractista de dades personals per compte del responsable del tractament.

5. En data 29 de maig de 2024, el tècnic d'administració general ha emès un informe jurídic en qual conclou que s'ha produït una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte del lot 2 (cursos de natació i aiguagim) de la licitació dels serveis de socorrisme, classes de natació i aiguagim a la piscina municipal d'Alaró atès que s'han detectat errades significatives en les condicions establertes en els plecs de la licitació. Per la qual cosa, l'òrgan de contractació ha de desistir del procediment d'adjudicació del lot 2 de la licitació, fet que no impedirà l'inici d'un nou procediment d'adjudicació.

Fonaments de dret

1. Els articles 17 i 308 a 315 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) pel que fa a les disposicions específiques aplicables als contractes administratius de serveis.

2. Els articles 131 a 155 de la LCSP pel que respecta a l'adjudicació de contractes i l'article 159.6, sobre el procediment obert simplificat abreujat o sumari.

3. L'article 152.4 de la LCSP, sobre el desistiment del procediment per la detecció d'infraccions no esmenables de les normes de preparació del contracte.

4. Les disposicions addicionals segona i tercera de la LCSP quant a especificitats en matèria de contractació pública aplicables a les entitats locals.

5. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, respecte l'organització i funcionament de les entitats locals.





Per tot el que s'ha exposat, la junta de govern local, en virtut de l'atribució com a òrgan de contractació delegada per la resolució de batlia núm. 2023-0814, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023),

Acorda per unanimitat:

- 1.Rebutjar l'oferta de l'empresa Sa Llosa Esports i Lleure S.L.U. presentada al lot 1 (socorrisme) del contracte dels serveis de socorrisme, classes de natació i aiguagim a la piscina municipal d'Alaró per no haver justificat adequadament la viabilitat de l'oferta i, en especial, per no complir les obligacions laborals aplicables.
- 2.Adjudicar el lot 1 (socorrisme) del contracte dels serveis de socorrisme, classes de natació i aiguagim a la piscina municipal d'Alaró a l'empresa Temps Lliure Projectes Socioeducatius i Esportius, S.L., amb NIF B16510752, pel preu total de 14.957,27 euros (base imposable, 12.361,38 euros; 21% d'IVA, 2.595,89 euros) i per un període inicial d'una temporada, prorrogable per una més, per haver presentat la segona oferta més avantatjosa.
- 3.Disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 341.22799 (Curssets de natació i servei de socorristes) del pressupost municipal de l'exercici 2024.
- 4.Requerir l'empresa adjudicatària del lot 1 perquè en el termini de quinze dies a partir a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord formalitzi el contracte mitjançant l'acceptació de l'adjudicació.
- 5.Desistir de l'adjudicació del lot 2 (cursos de natació i aiguagim) del contracte dels serveis de socorrisme, classes de natació i aiguagim a la piscina municipal d'Alaró per haver-se produït una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte ateses les errades detectades en les condicions establertes en els plecs de la licitació.
- 6.Publicar els anuncis corresponents en el perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.
- 7.Notificar aquest acord a les empreses licitadores.





5. Adjudicació del lot 1 i desistiment del lot 2 de la licitació dels serveis de socorrisme, classes de natació i aiguagim a la piscina municipal d'Alaró (Expt. 326/2024)

Fets

1.La junta de govern local, en sessió de 26 d'abril de 2024, va aprovar els plecs de la licitació del contracte de serveis de socorrisme, classes de natació i aiguagim a la piscina municipal d'Alaró. La licitació està conformada per dos lots, el lot 1 consistent en la prestació del servei de socorrisme i el lot 2 consistent en la prestació del servei de monitoratge dels curssets de natació i aiguagim.

2.Finalitzat el termini de presentació de propostes, la mesa de contractació es va reunir el 16 de maig de 2024 i després de realitzar els tràmits preceptius va prendre els següents acords. Per una part, respecte el lot 1, va requerir l'empresa que havia presentat la millor oferta, Sa Llosa Esports i Lleure S.L.U., perquè en justificà la viabilitat ja que era anormalment baixa. Per una altra part, respecte el lot 2, la mesa de contractació va proposar adjudicar el contracte a l'empresa que havia presentat l'oferta més avantatjosa, Temps Lliure Projectes Socioeducatius i Esportius, S.L, pel preu de 4.988,24 euros (IVA exclòs) i un període inicial d'una temporada. L'acta de la sessió es pot consultar en el perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

3.En data 27 de maig de 2024, la mesa de contractació es va tornar a reunir, i després d'analitzar la justificació de l'oferta de l'empresa Sa Llosa Esports i Lleure S.L.U. i l'informe tècnic emès a l'efecte, va acordar proposar a l'òrgan de contractació rebutjar l'oferta per no haver justificat adequadament la seva viabilitat i, en especial, per no complir les obligacions laborals aplicables. Per aquest motiu, la mesa de contractació va proposar adjudicar el lot 1 de la licitació a la segona empresa classificada, Temps Lliure Projectes Socioeducatius i Esportius, S.L., pel preu de 12.361,38 euros (IVA exclòs) i per un període inicial d'una temporada. L'acta de la sessió i l'informe tècnic es troben publicats en el perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.





4. Amb posterioritat a la proposta d'adjudicació del lot 2 han sorgit dues qüestions relatives a les condicions d'aquest contracte. Per una part, el plec de prescripcions tècniques, conté entre les especificacions del servei de natació i aiguagim que «és obligatòria la presència d'un monitor/a per a cada grup, independentment del/s socorrista/es», quan en realitat per als cursos de natació per a nins i nines dels matins són necessaris dos monitors al mateix temps. Per altra part, s'ha detectat que el plec de clàusules administratives no contempla totes les previsions legals exigides pel que fa al tractament per part del contractista de dades personals per compte del responsable del tractament.

5. En data 29 de maig de 2024, el tècnic d'administració general ha emès un informe jurídic en qual conclou que s'ha produït una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte del lot 2 (cursos de natació i aiguagim) de la licitació dels serveis de socorrisme, classes de natació i aiguagim a la piscina municipal d'Alaró atès que s'han detectat errades significatives en les condicions establertes en els plecs de la licitació. Per la qual cosa, l'òrgan de contractació ha de desistir del procediment d'adjudicació del lot 2 de la licitació, fet que no impedirà l'inici d'un nou procediment d'adjudicació.

Fonaments de dret

1. Els articles 17 i 308 a 315 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) pel que fa a les disposicions específiques aplicables als contractes administratius de serveis.

2. Els articles 131 a 155 de la LCSP pel que respecta a l'adjudicació de contractes i l'article 159.6, sobre el procediment obert simplificat abreujat o sumari.

3. L'article 152.4 de la LCSP, sobre el desistiment del procediment per la detecció d'infraccions no esmenables de les normes de preparació del contracte.

4. Les disposicions addicionals segona i tercera de la LCSP quant a especificitats en matèria de contractació pública aplicables a les entitats locals.

5. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, respecte l'organització i funcionament de les entitats locals.





Per tot el que s'ha exposat, propòs la junta de govern local , en virtut de l'atribució com a òrgan de contractació delegada per la resolució de batlia núm. 2023-0814, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023),

Acorda per unanimitat:

1.Rebutjar l'oferta de l'empresa Sa Llosa Esports i Lleure S.L.U. presentada al lot 1 (socorrisme) del contracte dels serveis de socorrisme, classes de natació i aiguagim a la piscina municipal d'Alaró per no haver justificat adequadament la viabilitat de l'oferta i, en especial, per no complir les obligacions laborals aplicables.

2.Adjudicar el lot 1 (socorrisme) del contracte dels serveis de socorrisme, classes de natació i aiguagim a la piscina municipal d'Alaró a l'empresa Temps Lliure Projectes Socioeducatius i Esportius, S.L., amb NIF B16510752, pel preu total de 14.957,27 euros (base imposable, 12.361,38 euros; 21% d'IVA, 2.595,89 euros) i per un període inicial d'una temporada, prorrogable per una més, per haver presentat la segona oferta més avantatjosa.

3.Disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 341.22799 (Curssets de natació i servei de socorristes) del pressupost municipal de l'exercici 2024.

4.Requerir l'empresa adjudicatària del lot 1 perquè en el termini de quinze dies a partir a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord formalitzi el contracte mitjançant l'acceptació de l'adjudicació.

5.Desistir de l'adjudicació del lot 2 (cursos de natació i aiguagim) del contracte dels serveis de socorrisme, classes de natació i aiguagim a la piscina municipal d'Alaró per haver-se produït una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte ateses les errades detectades en les condicions establertes en els plecs de la licitació.

6.Publicar els anuncis corresponents en el perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

7.Notificar aquest acord a les empreses licitadores.

6. Aprovació certificació d'obra núm. 3 carreró de Can Manyoles





Fets

El 15 de març de 2024 tècnic director de les obres de la urbanització de Can Manyoles ha expedit la certificació d'obra núm. 3, signada també pel representant de l'empresa contractista.

Fonaments de dret

1. Article 240 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

2. Resolució de batlia núm. 814-2023, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023) que estableix l'atribució delegada a la Junta de Govern Local.

Acord per unanimitat:

1. Aprovar la certificació d'obra següent:

Certificació núm. 3

Contractista: Vitrac Obra Pública SL

NIF: B57207714

Obra: Urbanització del carreró de Can Manyoles

Import: 93.656,63 €

7. Factures.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 814-2023, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
000713	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P0Z417N0049800	314,27
000715	43088669D	B.H., MA.	2	1.851,30
000716	43088669D	B.H., MA.	4	1.851,30





000728	B07642739	ALUMINIOS GUILLEM SL	79	1.469,21
000733	B57207714	VITRAC OBRA PUBLICA SL.	340	15.481,82
000737	Y0224069V	U.A., A.	34/24	63,49
000747	78211495H	P.G., J.	24-3	463,62
000748	B07604457	CAN JUANITO VIVERS S.L.	6-24000660	271,40
000756	41585395S	V.C.,G.	0050	19,00
000758	78211495H	P.G., J.	24-4	4.658,02
000759	B57776171	SEÑALES ISLAS, SLU	1221	1.338,02
000760	B95390761	CECOSA SUPERMERCADOS, S.L.	E671905000001	877,50
000764	B57653750	DSI 1973 PROYECTOS EMA S.L.	MS2024/302	1.321,32
000765	43042169S	R.R., AJ.	36/2024	194,95
000766	A07068794	CASA MARTI ENTERPRISES, S.A.	0950627	883,30
000767	B72735657	MASSANELLA MALLORCA SL	25903	3.066,87
000768	B57752776	DEFCON INCA INFORMATICA SL	28	1.809,20
000769	41329822H	P.F., A.	40726	26,80
000770	B65466997	COMERCIA GLOBAL	CES-000693826	22,99
000771	A08663619	CAIXABANK SA	008197234	8,47
000772	B09920976	FORN NOU, SL	161	123,20
000773	43133649R	S.C., LI.	1001853	439,23
000774	B07556541	JAIME NAVARRO, S.L.	1000552	637,43
000775	B57213928	TRANSACOBO S.L.	AC000046C	1.226,28
000776	B56789613	ESQUEMA SECURITY S.L.	F240231	2.130,91
000777	B57600280	GAS GREGAL S.L.	071840194766	224,70
000778	G07278385	ASSOCIACIÓ EL MIRALL	026-24	50,00
000779	B07877392	FERRETERIA CAN XIC, SL	241200358	149,07
000780	43096738M	L.G., J.	0077-2024	4.646,00
000781	B04977666	ECOGLOBAL SERVICES, SL	269	2.420,00
000783	A07089121	ENERGEMA S.A.	2024V494349	4.830,14
000784	B07079668	ZABALETA, S.L.	01206643	38,32
000785	B07757958	TONERCLASS S.L.	24/5129	199,50
000786	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PPR401N0051909	387,95
000787	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PPR401N0051869	636,17
000788	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR401N0279235	1.214,56
000789	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR401N0278387	98,14
000790	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR401N0278516	212,28
000791	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR401N0282595	456,10
000792	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR401N0278385	526,10
000793	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR401N0281800	2.206,93
000794	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR401N0279234	970,92
000795	43135301C	S.C., X.	INV/2024/00077	151,25
000797	41585395S	V.C., G.	0051	31,15
000798	43056548L	S.R., T.	2024/48	405,35
000799	41585395S	V.C., G.	0053	59,50
000805	B44771004	REBIS, SLU	000143	1.651,12





000806	41585395S	GERMANS VERDERA OLIVER S.L.	FO/01/00240949	20,00
000808	B16615270	HERRERIA PERELLO S.L.	F24-040	1.026,08
000809	44327021H	G.B., C.	0002-2024	2.365,55
000810	78203894F	G.P., JJ.	16-2024	433,18
000811	X3302706K	C., J.	12	8,60
000812	43058901A	M.P., J.	21	164,56
000813	47616825V	V.B., V.	47616825V	4.840,00
TOTAL.....				70.517,62

Factures aprovades amb omissió de la funció interventora, degut a la manca de procediment de licitació, i amb proposta de batllia de reconeixement del dret dels tercers a percebre l'import facturat, per evitar l'enriquiment injust de l'ajuntament:

000717	43135301C	S.C., X.	INV/2024/00043	539,66
000723	B09800707	SOM DE MALLORCA, SL.	129	2.904,00
000753	B07047525	ADALMO S.L.	FV/2024/05/00297	385,00
000754	B07047525	ADALMO S.L.	FV/2024/05/00296	88,00
000755	B07047525	ADALMO S.L.	FV/2024/05/00295	82,50
000763	08836896C	M.C., MP.	14	1.147,08
000796	43135301C	S.C., X.	INV/2024/00078	539,66
000800	B57644189	MALIFT S.L.	002023	576,90
000801	B57644189	MALIFT S.L.	002024	288,45
000802	B57644189	MALIFT S.L.	002025	288,45
000803	B57644189	MALIFT S.L.	002026	430,08
000804	B57644189	MALIFT S.L.	002027	430,08
000807	43135639J	F.R., I.	09/2024	24,20
000814	B57661480	SUNWATERSPA S.L.	1001032	196,38
000815	B57661480	SUNWATERSPA S.L.	1001030	149,68
000823	B57922882	HIPER ASIA PALMA S.L.	240508000469	53,78
000824	43135639J	F.R., I.	08/2024	1.573,00
TOTAL.....				8.525,62

En aquest estat i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, en la data de signatura electrònica





Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

Vist i plau,
el president,

(document signat electrònicament)

