



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE 5 D'ABRIL DE 2023

Lloc de la reunió: Alaró, Casa Consistorial, sala de reunions  
Data: 5 d'abril de 2023, dimecres  
Hora de començament: 9'15 h.  
Hora d'acabament: 9'25 h.  
President: Llorenç Perelló Rosselló, batle  
Membres presents: Lorenzo Rosselló Campins  
Catalina Cifre Rosselló  
Juan Antonio Lozano León  
María Angustias Cabañero Lavara  
Caràcter de la sessió: ordinària  
Convocatòria: primera  
Secretari: Jaume Nadal Bestard  
Interventor: Ruben López Santandreu

1. ACTES ANTERIORS.-

Sotmeses a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 22 de març de 2023.
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària i urgent de 24 de març de 2023.
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària i urgent de 31 de març de 2023.

2. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:





<u>Núm. reg.</u>	<u>NIF</u>	<u>Raó social</u>	<u>Núm. factura</u>	<u>Import</u>
000349	B57765059	ARMERIA SERRA PIZA SL	4198	776,80
000378	B65758427	ACTURA 12 S.L.	2023/24	756,25
000413	B57600280	GAS GREGAL S.L.	071840177683	230,70
000414	78214958P	V.B., A.	2023/45	2.985,45
000415	B16615270	HERRERIA PERELLO S.L.	FA23-022	1.686,74
000416	19839856X	A.F., E.	1511	133,10
000417	B57661480	SUNWATERSPA S.L.	1000720	83,37
000418	B57661480	SUNWATERSPA S.L.	1000721	44,29
000419	B57776171	SEÑALES ISLAS, SLU	970	229,90
000420	43135639J	F.R, I.	003/2023	1.482,00
000421	43135639J	F.R.,I.	004/2023	22,80
000422	43135639J	F.R., I.	005/2023	22,80
000423	78214958P	V.B., A.	2023/48	340,98
000424	43158042Z	R.G., J.A.	23008	79,60
000425	78203894F	G.P., J.	9-2023	568,70
000426	43135301C	S.C., X.	032/2023	539,66
000427	43135301C	S.C., X.	033/2023	502,15
000428	78207262V	C.S., M.	11-23	3.437,82
000429	G07126394	AS. MALLORQUINA BARS I RES.	39	605,00
000430	A08663619	CAIXABANK SA	006172853	2,29
000431	A08663619	CAIXABANK SA	006304139	13,82
000432	G07103419	PREVISION BALEAR	12023	47,50
000435	B57096190	BOXI BALEARS S.L.	230052	88,88
000436	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	4050215720	72,33
000437	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	23602420	515,44
000438	B07834534	DIST. UNIVERSAL MCA S.L.	2153	267,41
000439	B07834534	DIST. UNIVERSAL MCA S.L.	2253	515,94
000440	B57748782	H202 SPORT GLOBAL SL.	230039	411,40
000444	78217718P	M.M., V.	S/N	125,22
000445	41541802F	V.C., FM.	0025	49,90
000446	43220869M	R.G., MM.	03/2023	352,00
000447	43197284H	M.C., M.	03/2023	308,00
000448	42964615V	M.A., P.	02023031	1.573,00
000449	B07602642	MATERIALES SIMONET SL.	338-23	484,00
000451	78207262V	C.S., M.	12-23	1.893,65
000452	B57309304	INFORMATICA AL DIA S.L.	1-23000288	467,44
000453	78212474P	F.A., JA.	1000293	130,68
000454	B57616351	FIBWI-WIFIBALEARES S.L.	1/214568	113,90
000455	B57925778	CONSTR. KIKO CLADERA SL.	F2023-431	181,50
000456	43133965H	C.R., R.	00_23_01	121,00
000457	B07079668	ZABALETA, S.L.	1191359	120,03
000458	B01815489	ESPAI BINARI, SL (SAV)	VTA/23-000468	609,46
000459	08836896C	M.C., MP.	1	1.120,70
000460	43133763T	G.O., MA.	2023-0032	1.113,81
000461	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	106	10,53
000462	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	125	472,78
000463	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	124	46,55
000464	78207262V	C.S. M.	13-23	404,14
000465	B07804628	EST.SERVICIO ALARO SL	1240223/0049	948,47
000466	A07015845	EDITORA BALEAR, S.A.	2023P0000480	726,00
000467	B07757958	TONERCLASS S.L.	23/3117	263,18
000468	41329822H	P.F., A.	38544	271,91
000469	A07242753	HORA NOVA, S.A.	111476	1.089,00





000470	A28011864	SEGURCAIXA ADESLAS S.A.	04-4660451090031	3.760,04
000471	A28011864	SEGURCAIXA ADESLAS S.A.	04-4604812620031	975,47
000472	A28011864	SEGURCAIXA ADESLAS S.A.	04-4660451100031	576,34
000473	34066873D	L.P., A.	2023/011	395,37
000474	B66622846	COMABE, S.L.	7450248507	56,57
000475	B66622846	COMABE, S.L.	7450250202	113,15
000476	B66622846	COMABE, S.L.	7450250286	56,57
000482	43133843B	G.B., FJ.	1000190	1.088,82
000483	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	CI0920694715	1.048,35
000484	Q28260004J	FABRICA MONEDA Y TIMBRE	9329235218	16,94
000485	B07834534	DISTR. UNIVERSAL MCA S.L.	2539	157,87
000486	Q02866001G	CREU ROJA ESPANYOLA	07040-2023-04-1-N	618,82
000487	43072487L	MF., G.	2023-072	605,00
000488	B57383481	PREVIS, SLU	13547	611,43
000489	B57833451	ERCIO SPA SL	11	691,21
000490	A07053374	VIAS Y OBRAS PUBLICAS S.A.	139	13.052,75
000491	B16544173	RENT POINT ALQUILER, SL	A230386	580,00
000492	G57669640	ASSOC.TEATRAL TAL CUAL	02/2023	350,00
000493	A83052407	CORREOS Y TELEGRAFOS, SA.	4003646286	334,82
000494	A28007748	ALLIANZ, SEGUROS	0000013951	8.371,95
			TOTAL ...	62.921,44

### 3. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS "COMUNICACIÓ DE PREMSA".-

(Exp. 341/2023)

#### FETS

1. S'ha demanat pressupost a l'empresa SOM DE MALLORCA EDICIÓ I COMUNICACIÓ SL, per la prestació de servei bàsic de comunicació de l'ajuntament a la premsa, que ha presentat el següent oferta: el seu pressupost núm. SDM20232, de 04/01/2023, per un total de 8.363,52 euros IVA inclòs (base imposable 6.912,00 euros, + 21 % IVA, 1.451,52 euros), i que inclou els següents serveis:

- Elaboració, enviament i seguiment de comunicats de premsa
- Realització material gràfic per als comunicats
- Relacions amb els mitjans de comunicació
- Planificació i convocatòria de rodes de premsa

La oferta inclou la prestació del servei durant 12 mesos, a iniciar des del mes de gener de 2023.

#### FONAMENTS DE DRET

- Articles 37 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, del contractes del sector públic, sobre l'expedient de contractació en els contractes menors i formalització dels contractes.





- Article 12 del Reial Decret 424/20218, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídica de control intern en les entitats del Sector Públic Local.
- Bases d'execució núm. 28 i 29 del pressupost general de 2023.

#### ACORD

De conformitat amb allò establert en la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vista la proposta de batlia de 21.03.2023, en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

És necessari comptar amb un servei extern de comunicació institucional a premsa i altres mitjans de comunicació ja que cada any s'incrementa cada cop més el nombre d'esdeveniments i altra informació de rellevància a comunicar, i resulta cada cop més difícil realitzar-ho per mitjans propis.

**SEGON.** Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

No s'està alterant, ja que el pressupost és inferior a 15.000,00.

Pel que fa a l'empresa contractista, s'indica que no s'han subscrit amb ella més contractes que individual o conjuntament superin el valor estimat de 15.000,00, IVA exclòs. Respecte aquest límit cal tenir en compte l'informe de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado, expedient 41/2017.

No s'ha subscrit altres contractes amb el tercer per aquest servei.

**TERCER.** Aprovar la despesa, per import de 8.363,52 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920-22602 del pressupost general de 2023, i supletòriament a l'aplicació pressupostària 920-21200.

**QUART.** Formalitzar el contracte menor de serveis "Servei de comunicació de premsa", adjudicat a SOM DE MALLORCA EDICIÓ I COMUNICACIÓ SL, NIF. B09800707, pel preu de 8.363,52 euros IVA inclòs (base imposable 6.912,00 euros + 21 % IVA, 1.451,52 euros), amb efectes a 01/01/2023. La durada del contracte serà de 12 mesos.

#### 4. ACCEPTACIÓ DE CESSIÓ TEMPORAL D'ÚS D'IMMOBLE (CLASTRA DE SON TUGORES, NÚM. 4) PER A APARCAMENT PROVISIONAL DE VEHICLES DURANT LES FESTES DE SETMANA SANTA.-

(Exp. 408/2023)





1. Fets.

Amb la finalitat d'ajudar a resoldre el problema de la manca d'aparcaments per a vehicles a ran de les festes de Setmana Santa, el representant de l'entitat propietària de l'immoble que es dirà ha escoltat i atès la petició municipal.

S'ha escoltat l'informe favorable del secretari.

2. Fonaments de dret.

Article 135,5 de la Llei autonòmica 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, sobre l'adquisició de drets sobre béns a títol lucratiu.

Disposició addicional segona, punt 9, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a l'atribució de la competència per adquirir drets quan el seu valor no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost.

3. Acord.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat:

Acceptar de Supermercados Cop SA la cessió de l'ús temporal de l'immoble de la seva titularitat ubicat a la Clastra de Son Tugores, núm. 4, (la part destinada a aparcament de l'immoble amb referència cadastral núm. 2156028DD8925N0048BW), per destinar-lo a aparcament de vehicles de persones relacionades amb l'organització i realització d'actes amb motiu de les festes de Setmana Santa, durant els següents dies i hores:

dijous, 6 d'abril de 2023, de 17 a 24 hores

divendres, 7 d'abril de 2023, de 17 a 24 hores

diumenge, 9 d'abril de 2023, de 7 a 24 hores

Condicions:

L'ajuntament d'Alaró és el promotor de l'activitat d'aparcament per a vehicles durant la Setmana Santa, i com a tal, responsable de la seva instal·lació i funcionament. El propietari de l'immoble està exonerats de qualsevol responsabilitat en aquest sentit.

L'ajuntament es compromet a deixar l'immoble cedit en bones condicions de neteja.

5. ADJUDICACIÓ DE PARCEL·LA DE LA XARXA D'HORTS URBANS DE SON TUGORES (PARCEL·LA NÚM. 5 DE LA 3a. MARJADA).-

(Exp. 133/2018)





(Exp. núm. AAE 6219-2012, exp. núm. AE 133/2018)

1. Fets.

Pèrdua de la condició de persones adjudicatàries de:

Féiz Fernández Reolid, dni. \*\*\*0919\*\*, (per renúncia; registre d'entrada núm. E-RC-1037, de 29.03.2023)

Persones sol·licitants en llista d'espera:

María del Henar Amate Marín, dni. \*\*\*9597\*\*, (E-RC-726, de 06.03.2023)

Karen Jimena Vaca Chilo, dni. \*\*\*\*1302\*\*

2. Fonaments de dret.

Article 4 del reglament, respecte la llista d'espera de sol·licitants de parcel·les i l'adjudicació per ordre cronològic de peticions.

3. Acord.

En exercici de l'atribució conferida per l'article 22 del Reglament de règim intern i funcionament de la xarxa d'hortos urbans d'Alaró (Son Tugores), s'acorda per unanimitat:

- Adjudicar la parcel·la núm. 5 de la 3a. marjada, de la xarxa d'hortos urbans de Son Tugores, a María del Henar Amate Marín.

Persones sol·licitants en llista d'espera:

Karen Jimena Vaca Chilo

Així mateix, es pren coneixement que, per la permuta efectuada entre les persones interessades, Stéphanie Eva Sintès és l'adjudicatària de la parcel·la núm. 7 de la 5ena. marjada.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president substituït aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 5 d'abril de 2023.

Vist i plau,  
El president substituït,

(document amb signatures electròniques)

