



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 22 DE FEBRER DE 2023

Lloc de la reunió: Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data: 22 de febrer de 2023, dimecres
Hora de començament: 9'30 h.
Hora d'acabament: 9'50 h.
President: Llorenç Perelló Rosselló, batle
Membres presents: Lorenzo Rosselló Campins
Catalina Cifre Rosselló
Juan Antonio Lozano León
María Angustias Cabañero Lavara
Membres absents: -
Caràcter de la sessió: ordinària
Convocatòria: primera
Secretari: Jaume Nadal Bestard
Interventor: Ruben López Santandreu

1. ACTES ANTERIORS (08.02.2023 i 13.02.2023).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 8 de febrer de 2023.
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de 13 de febrer de 2023.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny, (BOIB núm. 101, de 23.07.2019),





S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències urbanístiques municipals:

exp. núm.: 642/2021

promotors: MDVM i FMD, representats per JCV

situació obres: C/ de Son Ros, núm. 10

refª. cadastral núm.: 1455413DD8915N0001SO

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'actuació: restitució de la legalitat i construcció d'annexos; residencial, habitatge unifamiliar entre mitgeres
classificació i qualificacions urbanístiques del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic, entre mitgeres baix, Los Damunt; zones de prevenció de riscos (incendi, esclavissament, vulnerabilitat d'aqüífers, i protecció de pous)

pressupost d'execució material: 133.550,00 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: 1 (existent)

índex d'intensitat d'ús residencial: -

terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactor del projecte tècnic: JCV, arquitecte

director facultatiu de les obres: JCV, arquitecte

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

descripció de les obres:

Demolicions

Construcció d'annex

documentació tècnica que consta a l'expedient i que serà objecte de la llicència:

Projecte bàsic i d'execució (PB+PE):

"ANEXO EN VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS. PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN", visat col·legial COAIB núm. 11/05629/21, de 02.06.2021

1. Memòria (inclou, entre d'altres, compliment del CTE, compliment d'altres reglaments i disposicions, pla de control de qualitat, normativa tècnica aplicable, plec de condicions, estudi de gestió de residus i fitxes de residus)
2. Estudi bàsic de seguretat i salut.
3. Plànols:

"1. GESTIÓN DE RESIDUOS"

Modificació de projecte bàsic i d'execució (MPB+PE):

"ANEXO EN VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS. PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN", visat COAIB núm. 11/031589/22, de 05.04.2022





4. Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística, memòria constructiva i fotografies)
5. Annex de justificació d'esmena de deficiències.
6. Plànols:
 - "1. SOLAR. ESTADO ACTUAL"
 - "2. PLANTA CUBIERTA. PROYECTO"
 - "3. DISTRIBUCIÓN Y COTAS. PLANTA BAJA"
 - "4. DISTRIBUCIÓN Y COTAS. PLANTA PISO"
 - "6. COTAS. PL. BAJA Y PLANTA PISO"
 - "7. INSTALACIONES. PL. BAJA Y PLANTA PISO"
 - "8. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA"

Modificació de projecte bàsic i d'execució (MPB+PE):

"ANEXO EN VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS. PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN", visat COAIB núm. 11/09126/22, de 23.09.2022

7. Memòria (inclou, entre d'altres, amidaments i pressupost)
8. Plànols:
 - "5. ALZADOS Y SECCIÓN"

Memòria justificativa de l'esmena de deficiències, visat COAIB núm. 11/09126/22, de 23.09.2022

Condicions:

1a. El conducte de ventilació del bany de nova planta haurà de complir amb el planejament vigent i amb el Document bàsic de salubritat del Codi Tècnic d'Edificació.

2a. Les aigües residuals es conduiran a la xarxa de clavegueram sanitari mitjançant albellons, havent-se d'instal·lar en els seus extrems un sífó hidràulic inodor. A la sortida de l'habitatge s'instal·larà un pou de bloqueig segons indicacions de la companyia de servei d'aigua, (art. 184 de les NNSS).

3a. S'haurà de contemplar el soterrament de les instal·lacions dels serveis d'electricitat, telefonia o similar que discorren per la façana (art 57 de les NNSS).

4a. S'hauran de complir les condicions establertes als articles 101 a 113 de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72 de 03.06.2021), i en especial es significa que s'haurà de construir la part de la voravia que correspon al llarg de la façana de l'edifici, d'acord amb el detall de les cunetes model casc antic de l'article 46 de les NNSS.

5ena. El sistema de tractament de les aigües residuals ha de complir amb el que estableix el Pla Hidrològic de les Illes Balears.

(article segon, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística, atesa la qualificació d'àrea de prevenció de riscos de vulnerabilitat d'aqüífers).





6ena. Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries; (id. anterior).

Observacions:

1a. Es recorda que les canals i les baixants seran de zinc o be d'altres materials tradicionals. Es prohibeixen els de PVC, fibrociment, alumini, etc.

2a. La superfície de solar que recull el projecte, discrepa de la informació cadastral:

- L'annex a la memòria urbanística indica que la superfície del solar és de 515,00 m², no obstant, segons la documentació cadastral té una superfície de 1.673,00 m² aproximadament.
- Si bé aquesta discrepància no afecta al compliment dels paràmetres urbanístics per a l'actuació objecte d'aquesta llicència, es recomana la inscripció de la superfície real de la parcel·la al registre corresponent i a la Direcció General del Cadastre.

exp. núm.: **730/2021**

promotora: Inversiones Inmobiliarias Canvives SAU, representada per JNMB Project Management SL, representada per RRL

situació actuació: C/ dels germans Perelló, 31

refª. cadastral núm.: 2354017DD8925S0020GA (local 1)

id.: 2354017DD8925S0009PY (local 9)

finca registral núm.: 7642

id.: 7650

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'edificació afectada: legalització de segregació i simultània agregació de dos locals; comercial

classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic, entre mitgeres alt; zona de prevenció de riscos (vulnerabilitat d'aquífers, i de protecció de pous)

informes/autoritzacions sectorials:

pressupost: 3.000,00 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: -

índex d'intensitat d'ús residencial: -

terminis d'inici i d'execució de l'actuació: 6 mesos, per començar-la; 3 anys, per acabar-la





advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactor del projecte tècnic: RRL, arquitecte tècnic

director facultatiu de l'actuació: RRL, arquitecte tècnic

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

descripció de l'actuació:

Segregació de part del local 9 amb simultània agregació al local 1.

documentació tècnica que consta a l'exp. i que serà objecte de la llicència:

Projecte de segregació i agrupació (SG, AG):

"DOCUMENTACIÓN DE SEGREGACIÓN Y AGRUPACIÓN", visat col·legial del CAATEEB núm. BDB991 de 21.06.2021

9. Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, memòria urbanística, descripció de les finques resultants i fotografies exteriors)

Projecte de segregació i agrupació (SG, AG):

Expedient de legalització (LEG):

"DOCUMENTACIÓN LEGALIZACIÓN OBRAS", sense visat col·legial, de data 10.2022.

10. Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, compliment del CTE, normativa aplicable, memòria instal·lacions, fotografies interiors,)

Projecte de segregació i agrupació (SG, AG):

Modificació d'expedient de legalització (MLEG):

"DOCUMENTACIÓN LEGALIZACIÓN OBRAS", de data 01.2023.

11. Plànols:

"I01. PLANO SITUACIÓN. Situació i Emplaçament"

"I02. ESTADO INICIAL. Planta"

"I03. ESTADO FINAL (ACTUAL). Planta"

"I04. SECCIONES/ALZADOS DE LOS LOCALES. Planta"

ASSUMPTE PER RAÓ D'URGÈNCIA.-

MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "MILORA DE PAVIMENTS ALS CARRERS DE SON ANTELM, CAN PALOU, SANT ROC, SOLLERIC, VERGE DEL REFUGI, PUIG DE SA COMUNA I SABATERES".-

(Exp. núm. 464/2022)





Vist que en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) núm. 20, de 14.02.2022, s'ha publicat l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit 1-2023, aprovada per acord del ple de l'ajuntament de 12 de gener de 2023, exp. núm. 4/2023, i que ara ja es disposa de crèdit pressupostari per a la despesa, s'acorda per unanimitat:

- Declarar la urgència de l'assumpte.

Antecedents.

1. La junta de govern local en sessió de 6 d'abril de 2022 adjudicà el contracte d'obres a l'empresa Amer e Hijos SA pel preu total de 358.214,26 euros (base imposable, 296.044,84 €; IVA 21%, 62.169,42 euros), d'acord amb el projecte tècnic redactat pels enginyers de camins, canals i ports RGE i JCS, visat col·legial 2022/00726/01, de 03.03.2022.
2. El contracte entre l'ajuntament i l'empresa adjudicatària es signà el 27 de d'abril de 2022.
3. El 27 de maig de 2022 es va estendre l'acta de comprovació del replanteig i es va iniciar el termini d'execució, d'11 setmanes.
4. La certificació d'obres núm. 4 de l'obra, d'increments, s'expedí el 22.12.2022 i es registrà el 02.01.2023 (reg. d'entrada núm. 2023-E-RC-11), per import de 26.378,18 €, IVA inclòs (base imposable 21.800,15 €, IVA 21 %, 4.578,03 €), així com la factura núm. 689 per aquest concepte enviada per la plataforma FACe (registre de factura 24, de 2023).
5. Revisat l'import d'aquesta certificació i les emeses anteriorment, el 10.01.2023 l'interventor municipal requereix al director de l'obra, a través de correu electrònic, l'emissió d'un informe explicatiu sobre les circumstàncies que han dut a aquest increment en el cost de l'obra, si es podria haver previst o no, i si es tractava només d'excessos d'amidaments o si es varen introduir noves partides que requereixin una modificació del contracte.
6. El 30.01.2023 (registre d'entrada núm. E-RE-152), el director de l'obra presenta l'informe requerit per la intervenció municipal. En l'informe es detallen els motius pels quals es produïren els canvis, quals alguns es deuen a variació d'amidaments i altres a modificacions i introduccions de noves unitats d'obra. Aquestes modificacions suposarien incrementar el pressupost de les obres en 27.179,65 euros IVA inclòs (22.462,52 euros més 21% IVA, 4.717,13 euros). L'increment global del cost és un 7,59 % superior al preu adjudicat.





7. Objecció de la intervenció núm. 1-2023, de 08.02.2023, contra la factura amb núm. de registre 24, corresponent a la certificació núm. 4 de l'obra "Millora de paviments a diversos carrers del nucli urbà d'Alaró", per omissió de requisits essencials, amb suspensió de la tramitació.
8. Estimada la objecció, el batle requereix verbalment al director facultatiu de l'obra, l'enginyer de camins RGE la documentació necessària per tramitar la modificació del projecte, així com la modificació del contracte.
9. El 16 de febrer de 2023 (reg. d'entrada núm. E-RE-266) el directiu facultatiu de l'obra presenta la documentació requerida (plànols). Aquesta documentació, junt amb l'informe que presentà el 30.01.2023 conformen la documentació "Modificació durant el transcurs de les obres de millora de paviments a diversos carrers del nucli urbà d'Alaró".

Fonaments de dret.

1. L'article 190 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) atribueix a l'òrgan de contractació, entre d'altres, la prerrogativa de modificar els contractes per raons d'interès públic.
2. La modificació dels contractes es regula amb caràcter general als articles 203 a 207 de la LCSP i, pels contractes d'obres, específicament a l'article 242 de la LCSP.
En el plec de clàusules administratives del contracte no es preveu la modificació del mateix, (clàusula 23).

Les modificacions proposades s'enquaden en el supòsit previst a l'article 205.2.b) de la LCSP, això és, deriven de circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles ja que els defectes detectats es trobaven ocults i han aparegut una vegada realitzada la demolició de la totalitat del paviment i han comprovat l'estat de les canalitzacions soterrades, algunes de les quals han estat danyades. Les modificacions no alteren la naturalesa global del contracte i no impliquen una alteració de la quantia que superi el 50 % del preu inicial del contracte.

3. D'acord amb els articles 191 i 242.4 de la LCSP, quan el director facultatiu de l'obra consideri necessari modificar el projecte sol·licitarà autorització a l'òrgan de contractació, el qual iniciarà l'expedient de modificació, es redactarà el projecte, es donarà audiència al contractista per un termini mínim de tres dies i finalment l'òrgan de contractació aprovarà el projecte modificat i l'expedient de modificació del contracte. Aquest acord posarà fi a la via administrativa i serà immediatament executiu.





Es recomana que s'atenguin aquests tràmits en el moment oportú, i no s'hagi de fer posteriorment.

Vist que l'empresa contractista ha signat la certificació núm. 4 i n'ha expedit la corresponent factura, suposem la seva conformitat tàcita, malgrat s'hagin omès els tràmits escrits d'audiència respecte els preus i la modificació del projecte.

D'acord amb allò previst a l'article 191,3 de la LCSP per a la modificació del contracte no és preceptiu el dictamen del Consell Consultiu de les Illes Balears, perquè la quantia no és superior al 20 per cent del preu inicial del contracte i el preu no és igual o superior a 6.000.000 €.

4. L'article 109.3 de la LCSP exigeix que s'haurà de reajustar la garantia del contracte quan se'n modifiqui el preu per tal de mantenir la proporció amb el nou preu. Dit això, la garantia actual és de 14.802,24 (5 % del preu adjudicat sense IVA, 296.044,84 euros). La garantia reajustada queda incrementada a 15.925,37 euros (5 % del cost final d'acord amb les certificacions sense IVA, 318.507,36 euros). Per tant l'import de l'ampliació de la garantia és 1.123,13 euros.
5. Les competència com a òrgan de contractació corresponen a la junta de govern local per delegació del batle, mitjançant resolució núm. 8258/2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019).

Acord.

A proposta del batle, s'acorda per unanimitat:

1. Aprovar els documents "Modificació durant el transcurs de les obres de millora de paviments a diversos carrers del nucli urbà d'Alaró", formats per l'informe sobre el cost final de les obres i un plànol, redactats per el directiu facultatiu de l'obra, amb un preu de 27.179,65 €, IVA inclòs (base imposable 22.462,52 €, 21% IVA, 4.717,13 €). El pressupost final de les obres, inclòs el projecte inicial i la modificació, és de 318.507,36 €, amb l'IVA del 21%, fa un total de 385.393,91 €.
2. Aprovar la modificació del contracte de les obres "Millora de paviments als carrers Son Antelm, Can Palou, Sant Roc, Solleric, Verge del Refugi, Puig de sa Comuna i Sabateres del nucli urbà d'Alaró" segons informe i plànol redactats per l'enginyer de camins RGE, amb un preu total, aplicada la baixa de la licitació del 7,17%, de 385.393,91 euros (base imposable, 318.507,36 euros; 21% d'IVA, 66.886,55 euros).
3. Aprovar i disposar la despesa derivada de la modificació del contracte amb càrrec a l'aplicació 1532-61904 del pressupost general municipal de l'exercici 2023.





4. Requerir l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies hàbils constitueixi l'ampliació de la garantia definitiva del contracte per import de 1.123,13 euros.
5. Requerir l'empresa contractista perquè en el termini màxim de quinze dies hàbils formalitzi la modificació del contracte.
6. Notificar aquest acord a l'empresa contractista i comunicar-lo al director facultatiu de les obres.

3. CERTIFICACIONS D'OBRA.-

(Exp. 464/2022)

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la certificació d'obres següent:

obra: "Millora de paviments als carrers Son Antelm, Can Palou, Sant Roc, Solleric, Verge del Refugi, Puig de sa Comuna i Sabateres del nucli urbà d'Alaró"

certificació núm.: 4

contractista: Amer e Hijos SA

NIF: A07296536

factura registre municipal núm.: 24

data de la certificació: 22.12.2022

import: 26.378,18 €

aplicació pressupostària: 1532.61904

4. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:





| <u>Núm. reg.</u> | <u>NIF</u> | <u>Raó social</u> | <u>Núm. factura</u> | <u>Import</u> |
|------------------|------------|--------------------------------|---------------------|---------------|
| 000035 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | 00Z206N0040256 | 459,62 |
| 000036 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | 00Z206N0040243 | 1.752,84 |
| 000054 | B57383481 | PREVIS, SLU | 2440 | 611,43 |
| 000123 | B07834492 | J.M.C. AIRE, S.L. | 015/23 | 278,30 |
| 000151 | B16544173 | RENT POINT ALQUILER, SL | A230144 | 541,33 |
| 000166 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | PMR301N0053815 | 631,94 |
| 000167 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | PMR301N0053816 | 158,29 |
| 000168 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | PMR301N0054297 | 623,83 |
| 000169 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | PMR301N0054299 | 811,68 |
| 000170 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | PMR301N0053545 | 78,32 |
| 000171 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | PMR301N0054206 | 1.487,11 |
| 000172 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | PPR301N0011564 | 790,12 |
| 000175 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | PPR301N0011584 | 438,30 |
| 000176 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | PMR301N0053851 | 493,35 |
| 000177 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | PMR301N0054298 | 2.547,57 |
| 000185 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | 00Z306N0005729 | 2.928,49 |
| 000186 | A81948077 | ENDESA ENERGIA SAU | 00Z306N0005740 | 488,76 |
| 000199 | B57213928 | TRANSACOBO S.L. | AC000005 | 2.956,64 |
| 000201 | B57111528 | FEIM ESPORT SL. | 2300108 | 396,23 |
| 000204 | 43197284H | M.C., M. | 1/2023 | 308,00 |
| 000205 | 78203894F | G.P., J.J. | 5-2023 | 130,68 |
| 000206 | 78207262V | C.S., M. | 24 | 367,84 |
| 000207 | 43220869M | R.G., M.M. | 01/2023 | 440,00 |
| 000208 | A07056666 | SUPERMERCADOS COP S.A. | DIVERSES | 1.090,56 |
| 000209 | 43023851M | P.A., O. | 43/2023 | 314,70 |
| 000210 | B57661480 | SUNWATERSPA S.L. | 1000265 | 349,21 |
| 000211 | B07079668 | ZABALETA, S.L. | 1189537 | 135,00 |
| 000212 | G07943574 | ADISEB | 002/2023 | 2.057,17 |
| 000213 | 34066873D | L.P., A. | 2023/23 | 395,37 |
| 000214 | 43001866P | A.O., F. | 347 | 549,34 |
| 000215 | 43158358P | C.G., J. | 3 | 302,50 |
| 000216 | 78209194V | S.H., P. | 1/2023 | 649,62 |
| 000217 | 43094318T | C.R., S. | 2023/01 | 84,47 |
| 000218 | 42964615V | M.A., P. | 02023012 | 1.790,80 |
| 000219 | 78212474P | F.A., J.A. | 1000086 | 94,68 |
| 000220 | 43133763T | G.O., M.A. | 2023-0015 | 1.292,29 |
| 000221 | 43170020D | G.A., J. | S/N | 600,00 |
| 000223 | 78205384W | B.G., M. | S/N | 68,65 |
| 000224 | B07047525 | ADALMO S.L. | 004/732251 | 1.343,73 |
| 000225 | B07047525 | ADALMO S.L. | 004/74628 | 918,94 |
| 000226 | B57776171 | SEÑALES ISLAS, SLU | 921 | 145,20 |
| 000227 | B07056252 | TELIM, S.L. | 2023/A/430300 | 209,21 |
| 000228 | B07056252 | TELIM, S.L. | 2023/A/430297 | 21,08 |
| 000229 | B07056252 | TELIM, S.L. | 2023/A/430296 | 392,98 |
| 000230 | B07056252 | TELIM, S.L. | 2023/A/430295 | 192,39 |
| 000231 | B07056252 | TELIM, S.L. | 2023/A/430294 | 492,54 |
| 000232 | B07056252 | TELIM, S.L. | 2023/A/430298 | 49,32 |
| 000233 | B07056252 | TELIM, S.L. | 2023/A/430299 | 692,70 |
| 000234 | B07056252 | TELIM, S.L. | 2023/A/430301 | 225,41 |
| 000235 | B07056252 | TELIM, S.L. | 2023/A/430303 | 124,10 |
| 000236 | B07056252 | TELIM, S.L. | 2023/A/430302 | 67,42 |
| 000237 | B57775181 | MAYBER PALMA S.L. | 108/23 | 845,79 |
| 000238 | B07502354 | DIST. BALEAR DE UNIFORMES S.L. | P230378 | 142,55 |





| | | | | |
|--------|------------|----------------------------|--------------------|-----------|
| 000239 | 78207262V | C.S., M. | 23-B | 242,00 |
| 000240 | 43133649R | S.C., LI. | 1001504 | 503,36 |
| 000241 | A80907397 | VODAFONE ESPAÑA S.A. | CI0920557009 | 1.084,61 |
| 000242 | A07096209 | CALZADOS BESTARD S.A. | 97309 | 80,01 |
| 000243 | B16615270 | HERRERIA PERELLO S.L. | FA23-013 | 1.595,89 |
| 000244 | B07921729 | ELECTROMAT BALEAR, S.L. | 23600967 | 681,02 |
| 000245 | A82018474 | TELEFONICA DE ESPAÑA S.A. | TA70J0122938 | 20,21 |
| 000246 | A82018474 | TELEFONICA DE ESPAÑA S.A. | TA70J0122939 | 32,42 |
| 000247 | B16654196 | EXCOMASTI S.L. | 20 | 338,80 |
| 000248 | G57123549 | ASSOCIACIO MALLORCA RURAL | 73 | 3.150,00 |
| 000249 | G57123549 | ASSOCIACIO MALLORCA RURAL | FV-BA23/00019 | 1.052,08 |
| 000250 | G57123549 | ASSOCIACIO MALLORCA RURAL | 202303162 | 2.310,23 |
| 000251 | B95390761 | CECOSA SUPERMERCADOS, S.L. | E671902000001 | 934,68 |
| 000252 | Q00700740D | INSTITUT BALEAR ENERGIA | 1 | 116,97 |
| 000253 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00000273 | 21,20 |
| 000254 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00000274 | 15,01 |
| 000255 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00000584 | 20,91 |
| 000256 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00001334 | 256,68 |
| 000257 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00001335 | 20,91 |
| 000258 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00001354 | 30,93 |
| 000259 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00001355 | 15,01 |
| 000260 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00001663 | 39,48 |
| 000261 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00001664 | 66,30 |
| 000262 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00001872 | 17,66 |
| 000263 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00001873 | 17,66 |
| 000264 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00001874 | 24,74 |
| 000265 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00014015 | 261,10 |
| 000266 | A08000234 | AGBAR S.A. | 22462023AE00014016 | 20,91 |
| 000267 | A08663619 | CAIXABANK SA | 003126239 | 2,42 |
| 000268 | A08663619 | CAIXABANK SA | 003054932 | 8,47 |
| 000269 | A08663619 | CAIXABANK SA | 003054905 | 6,05 |
| 000270 | A08663619 | CAIXABANK SA | 003054931 | 2,50 |
| 000271 | A08663619 | CAIXABANK SA | 003289364 | 6,05 |
| 000272 | A08663619 | CAIXABANK SA | 003289365 | 12,10 |
| 000273 | B65466997 | COMERCIA GLOBAL | 0352631 | 63,49 |
| 000274 | B07079668 | ZABALETA, S.L. | 1189827 | 58,06 |
| 000275 | B57776171 | SEÑALES ISLAS, SLU | 943 | 90,75 |
| 000276 | 43087146G | P.M., M. | A/1135 | 38,00 |
| | | | TOTAL ... | 48.617,06 |

5. LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE "COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA MUNICIPAL "CENTRE D'ESTADES
DIÛRNES".-

(Exp. 206/2023)

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA





Introducció

L'Ajuntament d'Alaró ha de dur a terme la construcció d'un edifici destinat inicialment a acollir un centre d'estades diürnes per a persones dependents i que en el futur es pugui ampliar per concentrar-hi altres serveis socials municipals.

La Conselleria d'Afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament d'Alaró han subscrit un conveni de col·laboració per al finançament de la construcció del centre d'estades diürnes, amb la finalitat que formi part de la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència.

Les obres s'han d'executar d'acord amb el projecte tècnic "Projecte bàsic i d'execució d'edifici de serveis socials municipals. Modificat 1", de setembre de 2022, redactat pel personal tècnic del Servei d'Assistència Tècnica als Municipis del Consell de Mallorca. El pressupost d'execució material de l'obra és de 971.784,68 euros.

Així mateix, l'Ajuntament d'Alaró va sol·licitar la cooperació del Consell de Mallorca perquè el personal de la institució insular s'encarregués de la direcció tècnica de les obres. Malgrat aquesta petició s'ha concedit, les funcions de coordinació de seguretat i salut no s'inclouen en la direcció de les obres.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la contractació dels serveis d'assistència tècnica per dur a terme la coordinació en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres de construcció de l'edifici destinat al futur centre d'estades diürnes del municipi.

L'objecte del contracte, d'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV), es correspon amb el codi CPV 71317200-5 (serveis de salut i seguretat)

Necessitat de la contractació

L'article 3.2 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció disposa que, quan en l'execució d'una obra intervengui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms, o diversos treballadors autònoms, el promotor haurà de designar un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució.

La cooperació que ofereix el Consell de Mallorca en la direcció tècnica de les obres no inclou les funcions de coordinació de seguretat i salut i l'Ajuntament d'Alaró no compta amb personal suficient per poder dur a terme aquestes tasques de forma adequada. Per aquests motius, és necessari recórrer a la contractació externa dels serveis.

Per tant, el contracte que es vol celebrar és necessari per complir amb les obligacions que corresponen a l'Ajuntament d'Alaró com a promotor de les obres de construcció de l'edifici del centre d'estades diürnes.

Qualificació del contracte





Es tracta d'un contracte administratiu de serveis, al qual es refereix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, ja que el seu objecte és una prestació de fer consistent en el desenvolupament d'una activitat.

En tractar-se d'un contracte administratiu, d'acord amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, es regirà, pel que fa a la preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció per la pròpia Llei de contractes del sector públic i les disposicions que la desenvolupen, supletòriament s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, les normes de dret privat. Les disposicions específiques aplicables als contractes de serveis venen regulades en els articles 308 a 315 LCSP.

Justificació de la no divisió en lots

No es preveu la divisió del contracte en lots per la pròpia naturalesa de l'objecte del contracte, es tracta d'una prestació única que no pot dividir-se en parts independents.

Consideracions tècniques

Les consideracions i els requeriments tècnics als quals s'hauran d'adaptar els licitadors es desenvoluparan en el corresponent plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació.

Anàlisi econòmica

El pressupost base de licitació s'ha determinat en funció del pressupost d'execució material de les obres, de manera que el preu de licitació sense IVA equival a l'1'50% del PEM.

Així, el pressupost base de licitació és el següent:

| | |
|--|-----------------|
| Pressupost base de licitació (IVA exclòs): | 14.576,77 euros |
| 21% de l'impost sobre el valor afegit: | 3.061,12 euros |
| Pressupost base de licitació (IVA inclòs): | 17.637,89 euros |

Aquest és el preu que podrà ser objecte de baixa per part dels licitadors.

El valor estimat del contracte és de 14.576,77 euros, determinat segons disposa l'article 101 LCSP.

Durada del contracte

El termini d'execució del contracte es correspon amb el termini d'execució del contracte d'obres al qual està vinculat, això són, devuit mesos.

No obstant l'anterior, la durada del contracte inclou també el temps comprès entre la formalització del contracte i la firma de l'acta de comprovació del replanteig que marca l'inici de les obres, amb la finalitat que el coordinador de seguretat i salut pugui estudiar la documentació del projecte i el pla de seguretat i salut que faci el contractista de les obres per elaborar l'informe previ a l'aprovació per part de l'ajuntament.





Per altra banda, la persona que realitzi les tasques de coordinació de seguretat i salut quedarà lligada a la direcció facultativa fins a la certificació final de les obres.

Procediment d'adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert regulat en els articles 156, 157 i 158 de la LCSP, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

D'acord amb l'article 63.3.a) LCSP no és necessari justificar el procediment utilitzat per adjudicar el contracte quan es faci mitjançant el procediment obert o el restringit.

Tramitació urgent de l'expedient

S'aplicarà la tramitació urgent de l'expedient, això és, amb les reduccions de terminis i especialitats previstes a l'article 119 de la LCSP, atès que la celebració del contracte respon a una necessitat inajornable.

En aquest sentit, l'Ajuntament d'Alaró va sol·licitar la cooperació tècnica del Consell de Mallorca per la direcció de les obres de construcció de l'edifici del futur centre d'estades diürnes. El conseller executiu de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local, mitjançant resolució de 14 de febrer de 2023, va concedir la cooperació tècnica per a la direcció de les obres de construcció de l'edifici del centre d'estades diürnes. Tot i això, l'administració insular ha informat que la direcció tècnica d'obres i serveis no inclou les funcions de coordinació en matèria de seguretat i salut. Per la qual cosa, l'ajuntament s'ha vist amb la necessitat sobrevinguda de contractar aquest servei.

Vist que la licitació de les obres ja es troba molt avançada (expedient 9/2023) i que l'execució de les obres no es podria iniciar sense comptar amb la figura del coordinador de seguretat i salut, és necessari accelerar aquesta contractació per poder complir, al seu torn, els terminis d'adjudicació, formalització i inici del contracte d'obres.

Classificació dels participants

D'acord amb el que disposa l'article 77.1.b) de la LCSP, en els contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari. Tot i així, el mateix article disposa que l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant el compliment dels requisits específics de solvència establerts en els plecs o bé a través de la seva classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació corresponent al contracte.

No obstant això, a la regulació continguda en el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (Reial decret 1098/201, de 12 d'octubre) no hi ha cap correspondència entre el codi CPV del servei inclòs en aquesta contractació amb els grups o subgrups de classificació en els contractes de serveis.

Criteris de solvència econòmica i financera





D'entre els mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari prevists a l'article 87.1 LCSP, vista la naturalesa de la contractació es considera més adient que els licitadors ho facin a través d'algun dels següents:

- 1) Certificació o declaració de volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte.
El volum anual de negoci que hauran d'acreditar les empreses licitadores s'ha fixat en 21.865,15 euros, quantia equivalent a una vegada i mitja el valor estimat del contracte (IVA exclòs), per aplicació analògica del criteri residual descrit a l'article 87.3.a) LCSP.
- 2) Existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 250.000 euros.

Criteris de solvència tècnica o professional

D'acord amb el que preveu l'article 90 LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional es durà a terme mitjançant cada un dels següents mitjans:

- 1) Una relació dels serveis en matèria de coordinació de seguretat i salut durant l'execució d'obres realitzats en els darrers tres anys. El requisit mínim serà que l'import acumulat dels pressuposts d'execució material (PEM) dels projectes l'any de major execució sigui igual o superior a 728.838,50 euros; quantitat que es correspon amb el 75% del preu d'execució material de les obres a què està vinculat el contracte. Es fixa aquest percentatge concret per aproximació al criteri residual previst a l'article 90.2 LCSP.
- 2) El tècnic encarregat directament d'exercir les funcions de coordinador de seguretat i salut haurà de comptar amb la titulació acadèmica oficial que habiliti com a arquitecte, arquitecte tècnic, aparellador, enginyer o enginyer tècnic segons les seves competències i especialitats.

Criteris d'adjudicació

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. D'acord amb el que disposa l'article 145.3.g) LCSP, en general, en els contractes de serveis, el preu no podrà ser l'únic criteri d'adjudicació.

Els criteris d'adjudicació que s'aplicaran en aquesta contractació seran únicament criteris susceptibles de valoració automàtica.

A més de la reducció del preu, s'ha considerat oportú incloure dos criteris d'adjudicació relacionats amb la capacitat tècnica de la persona que hagi de desenvolupar les tasques de coordinació de seguretat i salut durant l'execució de les obres. D'aquesta manera, es fomenta l'adscripció al contracte de personal amb formació específica en la matèria, la qual cosa ha de transformar-se en un millor servei.

A continuació es relacionen els criteris d'adjudicació ordenats segons la puntuació que els correspon de manera decreixent:





- 1) Oferta econòmica. Rebaixa del preu: màxim 80 punts

La proposició que faci la major baixa de preu respecte el pressupost base de licitació (IVA exclòs) obtindrà la màxima puntuació, l'oferta que no faci cap baixa de preu tindrà 0 punts, i a la resta d'importos de baixa se'ls atribuirà una puntuació proporcional d'acord amb una regla de tres simple directa.

- 2) Comptar amb formació específica en matèria de seguretat i salut d'una durada de 200 hores lectives amb el contingut mínim establert a l'apèndix 2 de la *Guía técnica para la evaluación y prevención de los riesgos relativos a las obras de construcción*, (Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo): 15 punts
- 3) Comptar amb un màster universitari en prevenció de riscos laborals, en salut laboral o equivalent: 5 punts.

La puntuació màxima que podran assolir els licitadors serà de 100 punts.

Condicions especials d'execució

D'acord amb el que disposa l'article 202 LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució del contracte les següents consideracions de tipus laboral relacionades amb l'objecte del contracte:

- 1) Si com a conseqüència de l'adjudicació del contracte, l'empresari necessita contractar nou personal fix, el nombre de dones contractades haurà de ser del 50% del total del nou personal fix contractat, sempre que hi hagi disponibilitat efectiva de treballadores per l'activitat de què es tracti.
- 2) El contractista quedarà obligat a subministrar la documentació que en compliment d'allò que estableix l'article 217 de la LCSP li sol·liciti l'òrgan de contractació.

Sense perjudici de l'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa espanyola i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, no s'estableix aquesta obligació com a condició especial d'execució atès que l'execució del contracte no implica la cessió de dades de l'ajuntament al contractista.

Expedient de licitació.

Antecedents

1. L'Ajuntament d'Alaró ha de dur a terme la construcció d'un nou edifici destinat a acollir un centre d'estades diürnes per a persones dependents. Les obres s'han d'executar d'acord amb el projecte tècnic "Projecte bàsic i d'execució d'edifici de serveis socials municipals. Modificat 1", de setembre de 2022, redactat pel personal tècnic del Servei d'Assistència Tècnica als Municipis del





Consell de Mallorca. El pressupost d'execució material de l'obra és de 971.784,68 euros.

2. La cooperació tècnica que ha aprovat el Consell de Mallorca per a la direcció de les obres (resolució del conseller executiu de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local de 14 de febrer de 2023) no inclou les funcions de coordinació de seguretat i salut i aquest ajuntament no compta amb personal suficient per poder dur a terme aquestes tasques de forma adequada. De manera que l'ajuntament s'ha trobat de forma sobrevinguda amb la necessitat de recórrer a la contractació externa dels serveis.
3. La licitació de les obres (exp. núm. 9/2023) es troba ja molt avançada i per tal de complir els terminis d'adjudicació i formalització del contracte i d'inici de les obres és imprescindible accelerar la tramitació d'aquest expedient.
4. El pressupost base de licitació total del contracte de serveis és de 17.637,89 euros (IVA inclòs) i el valor estimat del contracte és de 14.576,77 euros.
5. A l'expedient hi consta l'informe d'insuficiència de mitjans, la memòria justificativa del contracte i la proposta de plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que han de regir la contractació. Els informes d'intervenció i de secretaria consten al peu de la proposta d'aprovació de l'expedient de contractació.

Fonaments de dret

1. Els articles 17 i 308 a 315 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) pel que fa a les disposicions específiques aplicables als contractes administratius de serveis.
2. Els articles 116 i 117 de la LCSP quant a la formació i aprovació de l'expedient de contractació.
3. L'article 119 de la LCSP respecte la tramitació d'urgència de l'expedient.
4. Els articles 131 a 155 de la LCSP pel que fa a l'adjudicació de contractes i els articles 156 a 158, sobre el procediment obert.
5. Les disposicions addicionals segona i tercera de la LCSP quant a especificitats en matèria de contractació pública aplicables a les entitats locals.
6. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, respecte l'organització i funcionament de les entitats locals.





Acord

Per tot el que s'ha exposat, a proposta del batle, la junta de govern local, en exercici de l'atribució com a òrgan de contractació delegada per la resolució de batlia núm. 2019-0755, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), acorda per unanimitat:

1. Iniciar i declarar la urgència de la tramitació de l'expedient de contractació dels serveis de coordinació de seguretat i salut a les obres de construcció de l'edifici del centre d'estades diürnes atès que respon a una necessitat sobrevinguda i inajornable.
2. Aprovar l'expedient de contractació dels serveis de coordinació de seguretat i salut a les obres de construcció de l'edifici del centre d'estades diürnes amb un pressupost base de licitació total de 17.637,89 euros (IVA inclòs), el qual seguirà el procediment obert, de tramitació urgent, i amb diversos criteris d'adjudicació.
3. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir el contracte.
4. Aprovar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2315-62202 del pressupost municipal de l'exercici 2023.
5. Iniciar el procediment d'adjudicació del contracte, que seguirà el procediment obert i s'adjudicarà mitjançant una pluralitat de criteris, amb la publicació de l'anunci de licitació, els plecs que han de regir el contracte i la resta de documentació en el perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i atorgar un termini de 8 dies naturals per presentar ofertes.

6. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS "COORDINACIÓ I NETEJA DEL MERCAT SETMANAL".-

(Exp. núm. 215/2023)

Fets.

S'ha demanat pressupost a Maria del Pilar Méndez Corbacho, que ha presentat la següent oferta pel servei i coordinació i neteja del mercat setmanal: el seu pressupost, de 13 de febrer de 2023, les condicions de les quals es resumeixen en els següents:





- Prestació dels serveis en dissabtes, de 6:00h a 9:00h i de 13:00 a 16:00h.
- Adequació de la zona per al muntatge i desmuntatge del mercat setmanal
- Neteja de la via pública, que compren les següents vies: carrer Can Ros, Alexandre Rosselló, Petit, Verge del Refugi i les places de la Vila, Mercat i Sebastià Jaume.
- Preu del servei: 280,01 euros IVA inclòs (base imposable, 231,50 euros, més 21% IVA 48,51 euros). S'entén per servei cada dissabte de servei prestat.

Fonaments de dret.

Article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, del contractes del sector públic, sobre l'expedient de contractació en els contractes menors.

Bases d'execució núm. 28 i 29 del pressupost general de 2023.

Acord.

De conformitat amb allò establert en la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, a proposta del batle, i en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat:

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

Un cop finalitzada la relació contractual amb l'anterior contractista és necessari seguir mantenint aquest servei per garantir el bon funcionament del mercat setmanal, així com la neteja i condicionament de les vies després de l'activitat.

La duració del contracte serà per 52 setmanes i el valor estimat del contracte és de 12.038,00 euros, IVA no inclòs (231,50 x 52).

SEGON. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

No s'està alterant, ja que el pressupost és inferior a 15.000,00 €.

Pel que fa a l'empresa contractista, s'indica que no s'han subscrit amb ella més contractes que individual o conjuntament superin el valor estimat de 15.000,00 €, IVA exclòs. Respecte aquest límit cal tenir en compte l'informe de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado, expedient 41/2017.

No s'han subscrit més contractes amb aquest tercer anteriorment.

TERCER. Aprovar la despesa, per import de 12.038,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4313.22799 del pressupost general de 2023.

QUART. Adjudicar el contracte menor de serveis "Coordinació i neteja del mercat setmanal, 2023" a Maria del Pilar Méndez Corbacho, NIF. 08836896C pel preu de 280,01 euros IVA inclòs (base imposable, 231,50 euros, més 21% IVA 48,51 euros) per dissabte de servei prestat, d'acord amb les condicions





indicades en el pressupost de dia 13 de febrer de 2023, adjunt a l'expedient. La duració del contracte serà de 52 setmanes.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de l'adopció d'aquest acord.

7. CONVOCATÒRIA I BASES PER CONSTITUIR UNA BORSA DE FEINA COMPLEMENTÀRIA, A LA DE L'EXP. NÚM. 609/2022, DE POLICIA LOCAL (FUNCIONARI INTERÍ).-

(Exp. núm. 216/2023)

Fets.

Es preveu el proper gaudiment de llicència per paternitat d'un membre de la policia local.

A les darreres ofertes de feina a la borsa constituïda per resolució de batlia de 4 de juliol de 2022 (BOIB núm. 88, de 07.07.2022), s'han presentat únicament les dues persones que actualment presten serveis com a funcionaris interins. Això fa previsible que una pròxima oferta quedi vacant.

El reduït nombre d'aspirant inclosos a la borsa convocada per resolució de la consellera de Presidència, Funció Pública i Igualtat de 19 d'octubre de 2021 (BOIB núm. 145, de 23 d'octubre), vint-i-tres, en relació al nombre d'ajuntaments que sol·licitaren dites places, fa preveure que, malgrat n'hem sol·licitar la participació (exp. núm. 72/2023), es pugui cobrir una oferta.

S'ha escoltat la informació del cap de la policia local en el sentit que hi pot haver alguna persona interessada en formar part d'una borsa de feina.

Es considera necessari, urgent i inajornable preparar la cobertura d'un lloc de treball de policia local, que afecta un servei i un sector com és de la seguretat ciutadana.

Fonaments de dret.

Llei autonòmica 4/2013, de 17 de juliol, de coordinació de les policies locals de les Illes Balears, amb la modificació efectuada per la Llei autonòmica 11/2017, de 20 de desembre i el Decret-Llei 6/2021; el Decret 40/2019, de 24 de maig, pel qual s'aprova el Reglament marc de coordinació de les policies locals de les Illes Balears i es modifica el Decret 55/2017, de 15 de desembre, del Fons de Seguretat Pública de les Illes Balears; el Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic; la Llei autonòmica 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears





Acord.

Per tot el que s'ha exposat, a proposta del batle, la junta de govern local, en exercici de l'atribució delegada per la resolució de batlia núm. 2019-0755, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), acorda per unanimitat:

Aprovar les bases de la convocatòria per constituir una borsa de feina complementària, a la de l'expedient núm. 609/2022, d'aspirants a policia local (funcionari interí), amb el mateix contingut que les aprovades per acord d'aquesta junta de govern local d'1 de juny de 2022 (BOIB núm. 73, de 04.06.2022).

Primera.- Objecte, procediment de selecció i normativa

1. L'objecte de la convocatòria és la constitució d'una borsa de treball complementària a la de l'expedient núm. 609/2022, de personal funcionari interí corresponent a l'escala d'administració especial, subescala de serveis especials, classe policia local, grup de classificació C1, categoria de policia de l'Ajuntament d'Alaró, per a cobrir necessitats urgents.

2. La selecció de les persones aspirants s'efectuarà mitjançant concurs.

3. S'aplicaran a aquest procediment la Llei autonòmica 4/2013, de 17 de juliol, de coordinació de les policies locals de les Illes Balears, amb la modificació efectuada per la Llei autonòmica 11/2017, de 20 de desembre i el Decret-Llei 6/2021; el Decret 40/2019, de 24 de maig, pel qual s'aprova el Reglament marc de coordinació de les policies locals de les Illes Balears i es modifica el Decret 55/2017, de 15 de desembre, del Fons de Seguretat Pública de les Illes Balears; el Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic; la Llei autonòmica 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, així com també la resta de disposicions legals aplicables a la policia local.

4. Els nomenaments com a personal funcionari interí que s'efectuïn a les persones aspirants d'aquesta borsa seran conformes amb l'article 41.2 de la Llei autonòmica 4/2013, de 17 de juliol, de coordinació de les policies locals de les Illes Balears; modificada per la Llei autonòmica 11/2017, de 20 de desembre, i pel Decret-Llei 6/2021. Es podran ocupar llocs de treball per personal funcionari interí nomenat per al desenvolupament de funcions pròpies del personal funcionari de carrera, sempre que es produeixi alguna de les circumstàncies següents:

- a) L'existència de places vacants quan no sigui possible cobrir-les per personal funcionari de carrera incloses en l'oferta pública d'ocupació del mateix any o la de l'any següent. La vigència màxima del nomenament serà de tres anys improrrogables, el transcurs dels quals determina, en tot cas, el cessament del funcionari interí.
- b) La substitució transitòria de les persones titulars.
- c) Quan sigui necessari el nomenament d'un funcionari interí per manca d'efectius.

5. La convocatòria s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament (www.ajalaro.net).





Segona. Requisits i condicions de les persones aspirants

Per a participar en aquesta convocatòria, les persones interessades han de complir, en la data d'expiració del termini assenyalat per a la presentació de sol·licituds, els requisits següents:

- a) Tenir la nacionalitat espanyola.
- b) Tenir devuit anys complits.
- c) Estar en possessió del títol de batxillerat, tècnic o equivalent, o estar en condicions d'obtenir-lo en la data en què finalitzi el termini de presentació de sol·licituds. En el cas de titulacions expedides a l'estranger, caldrà aportar l'homologació corresponent del Ministeri d'Educació i Formació Professional.
- d) Tenir el diploma d'aptitud del curs de formació bàsica de la categoria de policia local expedit per l'EBAP o l'òrgan competent de l'àmbit de les Illes Balears i en plena validesa.
- e) No patir cap malaltia o defecte físic o psicofísic que impedeixi o minvi el desenvolupament correcte de les funcions, en relació amb el quadre de les exclusions que es determinen en l'annex 5 del Decret 40/2019 de 24 de maig
- f) No haver estat separat del servei de l'Administració local, autonòmica o estatal, ni estar inhabilitat per a l'exercici de la funció pública.
- g) No tenir antecedents penals per delictes dolosos.
- h) Posseir els permisos de conducció de les classes A2 i B en vigor.
- i) Comprometre's a dur armes i, si escau, a utilitzar-les, mitjançant una declaració jurada.
- j) Estar en possessió del nivell B2 (nivell avançat) del coneixement de la llengua catalana. Els certificats han de ser els expedits per l'Escola Balear d'Administració Pública, o els expedits o homologats per la conselleria competent en matèria de política lingüística, o els reconeguts segons l'Ordre del conseller d'Educació, Cultura i Universitats de 21 de febrer de 2013.
- k) Haver abonat la taxa per drets de participació.

Tercera.- Sol·licituds i termini de presentació.

1. Les sol·licituds per a prendre part en el procés selectiu s'ajustaran al model normalitzat de sol·licitud de l'Annex 2.

Les sol·licituds de participació en la convocatòria, juntament amb la documentació que correspongui, s'han de presentar en el registre d'entrada de l'Ajuntament d'Alaró, o en qualsevol de les formes que preveu la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. El model de sol·licitud a utilitzar per part dels aspirants estarà a disposició dels aspirants en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament (www.ajalaro.net).

2. El termini de presentació de sol·licituds serà de 10 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

3. Juntament amb la sol·licitud emplenada adequadament, les persones aspirants han d'adjuntar el que es disposa en l'Annex 3:

- a) Una declaració responsable de que la persona aspirant compleix els requisits exigits en les bases, amb referència sempre a la data d'expiració del termini assenyalat per presentar les sol·licituds.
- b) Una relació dels mèrits aportats





- c) La documentació acreditativa dels mèrits al·legats.
- d) Justificant del pagament de la taxa per participació en aquest procediment selectiu. La taxa per participació en aquesta convocatòria, o drets d'examen, és de 20 €, que s'hauran de fer efectius mitjançant ingressos en alguns dels comptes bancaris de titularitat municipal següents:

Caixabank ES76 2100 0101 4102 0000 1009
Banca March ES69 0061 0018 8200 0612 0188

4. Els mèrits de les persones candidates s'han d'acreditar mitjançant la presentació de l'original o còpia de la documentació següent:

- a) Curs de capacitació: certificat en vigor de la EBAP d'haver superat el curs de capacitació de la categoria a la qual opta.
- b) Serveis prestats com a policia local: certificat expedit pels ajuntaments o administracions públiques corresponents.

Quarta.- Òrgan de selecció.

1. L'òrgan encarregat de la selecció és el Tribunal Qualificador. Aquest es determinarà per resolució de Batllia i la seva composició s'haurà de publicar, amb la llista definitiva de persones admeses i excloses, en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. L'òrgan de selecció serà col·legiat i la seva composició s'ajustarà als principis d'imparcialitat i professionalitat dels seus membres, procurant així mateix la paritat entre dona i home. La seva composició serà predominantment tècnica i els membres hauran d'estar en possessió de la titulació o especialització igual o superior a l'exigida per a l'accés a les places convocades.

3. El personal d'elecció o de lliure designació política, el personal funcionari interí i el personal eventual no podran formar part dels òrgans de selecció. Tampoc poden formar part els representants dels empleats públics, sense perjudici de les funcions de vigilància del bon desenvolupament del procediment selectiu. Els representants sindicals que participin en el procediment selectiu amb aquestes funcions de vigilància, han d'estar acreditats i, com a màxim, pot haver-hi un per cada sindicat, amb un màxim de quatre en cada procediment.

4. La pertinença als òrgans de selecció serà sempre a títol individual, no podent ostentarse aquesta en representació o per compte de ningú.

5. El tribunal qualificador estarà constituït per cinc membres, i pel mateix nombre de suplents:

a) President/a: designat/da per l'ajuntament convocant entre el personal funcionari de carrera d'experiència reconeguda.

b) Vocals: un membre vocal proposat per la Direcció general, competent en matèria de coordinació de policies locals, un altre proposat per l'Escola Balear d'Administració Pública i dos designats per l'ajuntament convocant.

c) Secretari/ària: designat/da per l'ajuntament convocant amb veu i vot.

6. El tribunal podrà acordar la incorporació en les tasques de personal assessor o especialista en totes o alguna de les proves, que poden actuar amb veu però sense vot.

7. El tribunal no podrà constituir-se ni actuar sense l'assistència de més de la meitat dels seus membres, titulars o suplents indistintament, ni sense president/a ni secretari/ària, i les seves decisions s'adoptaran per majoria.





8. Els membres del tribunal hauran d'abstenir-se d'intervenir, i notificar-ho a l'autoritat convocant, quan concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic

9. Les decisions adoptades pel tribunal es poden recórrer en les condicions que estableix l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Són funcions del tribunal qualificador:

- a) Valorar els mèrits al·legats i acreditats per les persones aspirants, en la forma establerta en aquestes bases.
- b) Requerir, si escau, a les persones aspirants que hagin acreditat mèrits amb defectes formals, a l'efecte de la seva esmena, o quan sigui necessari un aclariment d'algun dels mèrits acreditats en temps i en forma.
- c) Confeccionar una llista, per ordre de prelación, de les persones que formen part de la borsa.
- d) Resoldre les reclamacions presentades, en el termini establert i en la forma escaient, per les persones aspirants.
- e) Elevar a la Batlia la composició definitiva de la borsa.

Els mèrits acreditats per les persones candidates es valoraran d'acord amb el barem que s'adjunta com a Annex 1.

Cinquena.- Concurs.

1. La valoració de la fase de concurs es durà a terme tenint en compte el barem de mèrits estipulats en l'Annex 1.

Una vegada conculsa la valoració dels mèrits, el tribunal qualificador publicarà, en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, una llista de les puntuacions obtingudes per les persones aspirants (per blocs i total), amb indicació del número de document nacional d'identitat. Aquesta llista es publicarà per ordre de major a menor puntuació total.

2. Les persones aspirants disposen d'un termini de tres dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la publicació de la llista, per a al·legar les rectificacions pertinents sobre la valoració provisional dels mèrits del concurs.

Sisena. Publicació de la borsa definitiva

1. Resoltes, en el seu cas, les reclamacions, el Tribunal qualificador elaborarà una llista definitiva de totes les persones aspirants que formen part de la borsa, per ordre de la puntuació obtinguda, que elevarà a la batlia perquè en dicti la resolució que correspongui.
2. La borsa es publicarà en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament amb indicació de totes les persones integrants, l'ordre de prelación i la puntuació obtinguda per cadascuna, amb indicació dels corresponents dígits del document nacional d'identitat.
3. La durada màxima de vigència de la borsa és de dos anys.

Setena. Funcionament de la borsa complementària.





En haver-hi una vacant, si fa falta proveir-la, d'acord amb l'article 41 de la Llei autonòmica 4/2013, modificada per la Llei autonòmica 11/2017 i el Decret-Llei 6/2021, es pot nomenar una persona funcionària interina.

1. S'ha d'oferir el lloc, a les persones incloses en la borsa d'acord amb l'ordre de prelatió i que es trobin en la situació de disponible.

Si la persona accepta el nomenament haurà d'aportar la documentació acreditativa del compliment dels requisits per a participar en la convocatòria objecte de declaració responsable en el termini de tres dies hàbils abans de la presa de possessió.

En cas d'empat de puntuació per a l'ordre de prelatió s'ha de resoldre tenint en compte, successivament, els criteris següents:

- a) Major puntuació pel concepte de: nota del curs de capacitació.
- b) Major puntuació pel concepte de: serveis prestats.

En el suposat cas de persistir l'empat, es resoldrà per sorteig.

2. Estaran en situació de no disponibles les persones integrants de la bossa que en el moment de la crida no accepten l'oferta per:

- Estar en període d'embaràs, de maternitat o de paternitat, d'adopció o d'acolliment permanent o pre-adoptiu, incloent-hi el període en què sigui procedent la concessió d'excedència per a cura de fills i filles per qualsevol dels supòsits anteriors.

- Estar prestant serveis, com a personal funcionari de carrera o interí de la policia local en un municipi de les Illes Balears.

- Patir malaltia o incapacitat temporal.

En cas no disponibilitat es mantindrà l'ordre en la borsa però en situació d'indisponible i es cridarà a l'aspirant següent.

Mentre l'aspirant estigui en situació de no disponible en la borsa, no se li oferirà cap lloc de treball corresponent a aquesta convocatòria.

Les persones interessades estan obligades a comunicar per escrit a l'ajuntament l'acabament de les situacions de no disponibilitat en un termini màxim de tres dies hàbils comptadors des de que finalitzi la circumstància al·legada.

3. Estan en situació de disponibles la resta d'aspirants de la borsa i, per tant, se'ls podrà oferir llocs de treball d'acord amb la seva posició en la borsa.

4. S'ha de comunicar a la persona aspirant que correspongui el lloc i el termini en el qual cal que es presenti. Si la persona interessada no manifesta la seva conformitat amb el nomenament en el termini d'un dia hàbil —o en el segon dia hàbil següent si la crida es fa en divendres— i la seva disposició a incorporar-se en el termini indicat, s'entén que hi renuncia.

5. A les persones aspirants que hi renunciïn de forma expressa o tàcita — d'acord amb el punt anterior d'aquesta base— se les ha d'excloure de la borsa de treball corresponent, llevat que al·leguin, dins del termini establert a l'apartat anterior, la concurrència d'alguna de les circumstàncies de no disponibilitat que s'han de justificar documentalment dins dels tres dies hàbils següents.

6. Quan la persona seleccionada mitjançant aquesta borsa cessi en el lloc de treball, excepte si és per renúncia voluntària, es reincorporarà novament a la borsa de treball amb el mateix ordre de prelatió que tenia. La renúncia voluntària d'una persona funcionària interina en el lloc de treball que ocupa, així com l'incompliment del deure de





prendre possessió del lloc de treball prèviament acceptat, suposa la seva exclusió de la borsa de treball excepte els casos de força major.

7. Aquesta borsa tindrà una vigència de tres anys i quan perdi vigència la borsa de l'expedient 609/2022, passarà a tenir el caràcter de borsa titular.

Vuitena. Recursos i impugnacions.

Tots els actes d'aquesta convocatòria que estiguin sotmesos a informació pública s'han de publicar en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament (www.ajalaro.net). En allò que no estigui previst en aquestes bases i en la normativa específica de les policies locals s'ha d'aplicar supletòriament la normativa reguladora de funció pública definida en l'article 190 de la Llei autonòmica 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Contra aquesta convocatòria i aquestes bases, que esgoten la via administrativa, les persones interessades poden interposar un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes davant el mateix òrgan que les hagi aprovat, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En cas de no interposar el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu, segons l'article abans esmentat i el 45 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

ANNEX 1

BAREM DE MÈRITS

El tribunal avaluarà els mèrits que les persones aspirants al·leguin i que justifiquin correctament, d'acord amb el barem següent:

1. Valoració del curs de capacitació.

Només es valoren els cursos expedits o homologats per l'Escola Balear d'Administració Pública (EBAP) que estiguin en vigor. La valoració de la nota obtinguda en el curs bàsic de capacitació per a l'accés a la categoria de policia és el resultat de multiplicar la nota per un coeficient de 0,8, fins a un màxim de 8 punts.

2. Valoració dels serveis prestats.

Per cada mes complet de serveis prestats i reconeguts com a policia local o turístic a les Illes Balears: 0,5 punts per mes, fins a un màxim de 30 punts.

Els serveis prestats com a auxiliar de policia o auxiliar de policia turístic o de temporada únicament es valoraran, de la manera prevista en l'apartat anterior, quan s'hagin prestat en municipis sense cos de policia local.

ANNEX 2





SOL·LICITUD D'ADMISSIÓ A PROCEDIMENT SELECTIU DE L'AJUNTAMENT D'ALARÓ

_____ DNI núm.

(Nom i cognoms)

Domicili a _____ núm.

(Localitat) (carrer, avinguda, plaça, etc.)

Codi postal _____ Telèfon _____ e-mail

EXPÒS:

Que he tingut coneixement de la convocatòria:

(Nom de la convocatòria)

les bases de la qual van ser publicades:

(BOIB -data i núm.-; web municipal -data de l'anunci-, etc.)

Que reunesc totes i cadascuna de les condicions exigides a les bases, referides a la data de finalització del termini assenyalat per a la presentació d'aquesta sol·licitud, que són certes les dades que es consignen en aquesta sol·licitud i que he satisfet els drets d'examen, la qual cosa acredito amb el document que s'adjunta.

AUTORITZ perquè l'Administració tracti les meves dades personals als efectes que es derivin d'aquesta convocatòria, i em comprometo a provar documentalment totes les dades que consten en aquesta sol·licitud.

Per tot l'exposat,

SOL·LICIT:

Prendre part en aquesta convocatòria.

_____, _____ d _____ de
20_____
[signatura]

SR. BATLE DE L'AJUNTAMENT D'ALARÓ

ANNEX 3

RELACIÓ DE MÈRITS APORTATS





_____ DNI núm.

(Nom i cognoms)

Domicili a _____ núm.

(Localitat) (carrer, avinguda, plaça, etc.)

Codi postal _____ Telèfon _____ e-mail _____

CURS DE CAPACITACIÓ _____
(indicar nota)

SERVEIS PRESTATS A LES ILLES BALEARES

| Ajuntament | Mesos complets |
|------------|----------------|
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |
| _____ | / |

Nota: Juntament amb aquesta relació s'han d'aportar els originals o les còpies compulsades dels mèrits que s'al·leguen.

SR. BATLE DE L'AJUNTAMENT D'ALARÓ



Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 22 de febrer de 2023.

Vist i plau,
El president,

(document amb signatures electròniques)

