



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 24 D'AGOST DE 2022

Lloc de la reunió: Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data: 24 d'agost de 2022, dimecres
Hora de començament: 9'40 h.
Hora d'acabament: 9'55 h.
President: Llorenç Perelló Rosselló, batle
Membres presents: Lorenzo Rosselló Campins
Juan Antonio Lozano León
María Angustias Cabañero Lavara

Membres participants per
videoconferència: Catalina Cifre Rosselló
Membres absents: -
Caràcter de la sessió: ordinària
Convocatòria: primera
Secretari: Jaume Nadal Bestard
Interventor: Ruben López Santandreu

1. ACTA ANTERIOR (10.08.2022).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 10 d'agost de 2022.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en els qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny, (BOIB núm. 101, de 23.07.2019),

S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències urbanístiques municipals:

exp. núm.: 686/2022





promotora: A&N Mallorcan Casas SL, representada per TDWC

situació obres: C/ del germà Julio de La Salle, núm. 3

ref^a cadastral núm.: 1953710DD8915S0001HJ

finca registral núm.: 3056

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina: reforma i ampliació d'habitatge; residencial, habitatge unifamiliar entre mitgeres

classificació i qualificacions urbanístiques del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic, entre mitgeres alt; zones de prevenció de riscos (vulnerabilitat d'aquífers; inundació i protecció de pous)

pressupost d'execució material: 379.723,46 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: 1 (existent)

índex d'intensitat d'ús residencial: -

terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactor del projecte tècnic: TDWC, arquitecte

director facultatiu de les obres: -

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

descripció de l'actuació i de les obres:

Ampliació d'habitatge
Redistribució d'habitatge
Reforma d'habitatge
Demolició d'annexos
Construcció de piscina

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la llicència:

Projecte bàsic (PB):

"PROYECTO BÁSICO DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA", sense visat col·legial, redactat per l'arquitecte T-DWC, de 10.06.2022.

1. Memòria (inclou, entre d'altres, reportatge fotogràfic).

Modificació de projecte bàsic (MPB):

"PROYECTO BÁSICO DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA", sense visat col·legial, redactat per l'arquitecte T-DWC, de 03.08.2022.

2. Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística, memòria constructiva, compliment del CTE i pressupost)
3. Plànols:

"EP_PS+PE+PP. EP_PS+PE+PP_SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO"





“EA_P01+P02. EA_P01+P02_PLANTAS”
“EA_S01. EA_P03+S01_SECCIÓN LONGITUDINAL Y PLANTA DE CUBIERTAS”
“EA_A01+A02. EA_A01+A02_ALZADOS EXTERIORES”
“EP_D01+D02. EP_D01+D02_PLANTAS DEMOLICIONES”
“EP_D03+DS01. EP_D03+DS01_SECCIÓN Y PLANTA DE CUBIERTAS. DEMOLICIONES”
“EP_P01+P02. EP_P01+P02_PLANTAS PROPUESTA”
“EP_P03+P04. EP_P03+P04_PLANTAS PROPUESTA”
“EP_S01. EP_S01_SECCIÓN LONGITUDINAL”
“EP_S02. EP_S02_SECCIÓN LONGITUDINAL”
“EP_A01+A02. EP_A01+A02_ALZADOS EXTERIORES”

Memòria d'esmena de deficiències, sense visat col·legial, redactada per l'arquitecte T-DWC, de 03.08.2022.

Condicions:

1a. Les aigües residuals es conduiran a la xarxa de clavegueram sanitari mitjançant albellons, havent-se d'instal·lar en els seus extrems un sífó hidràulic inodor. A la sortida de l'habitatge s'instal·larà un pou de bloqueig segons indicacions de la companyia de servei d'aigua, (art. 184 de les NNSS, Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 17 d'octubre de 2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

2a. S'haurà de contemplar el soterrament de les instal·lacions dels serveis d'electricitat, telefonia o similar que discorren per la façana (art 57 de les NNSS).

3a. S'hauran de complir les condicions establertes als articles 101 a 113 de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72 de 03.06.2021), i en especial es significa que s'haurà de construir la part de la voravia que correspon al llarg de la façana de l'edifici, d'acord amb el detall de les cunetes model casc antic de l'article 46 de les NNSS.

4a. Les canals i les baixants seran de zinc o d'altres materials tradicionals. Es prohibeixen els de PVC, fibrociment, alumini, etc. Serà obligatori tenir-les a carrer (art. 57 de les NNSS 2003).

5ena. En el projecte d'execució s'haurà de ha de definir amb el grau de detall adequat:

La integració dels captadors solars a la coberta, en alçats i seccions, tot complint l'article 19 de les NNSS.

La situació dels comptadors de tots els serveis.

6ena. Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries; (article segon, de la modificació





de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística, atesa la qualificació d'àrea de prevenció de riscos de vulnerabilitat d'aqüífers).

7ena. En el termini màxim de sis mesos, comptat a partir de l'endemà del rebut de la notificació de la concessió de llicència, s'haurà de presentar el projecte d'execució ajustat a les determinacions del projecte bàsic i a les condicions d'aquesta llicència, (art. 140,5 de la Llei autonòmica 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl).

S'indica expressament aquest deure o obligació de presentar en el termini indicat el projecte d'execució, en el qual es recolliran les condicions imposades, i les conseqüències del seu incompliment que són l'extinció dels efectes d'aquesta llicència, per ministeri legal, cas en què s'haurà de sol·licitar una nova llicència.

8ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar Estudi de seguretat i salut (arts. 4 i 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les mesures mínimes de seguretat i salut en les obres).

9ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar nomenament de tècnics de grau superior i de grau mig directors de les obres (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

10ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar nomenament d'empresa constructora (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

11ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar:
fitxa d'avaluació de volum i característiques dels residus
avaluació residus que no necessiten tractament
mesures previstes de separació en origen o reciclatge
valoració econòmica cost gestió adequada residus
contracte formalitzat amb els gestors autoritzats pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats

resguard del dipòsit d'una fiança al Consell Insular de Mallorca, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió dels residus generats en l'obra per mitjà de la valorització efectuada per mitjà de certificat de l'autor del projecte (o empresa constructora) i/o valorització efectuada per l'administració

(art. 3, i disposició addicional única, Ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de la construcció i demolició)

Observacions:

La superfície de solar que es recull en el projecte discrepa de la informació cadastral i registral aportada:





L'annex a la memòria urbanística indica que la superfície del solar és de 188,00 m², no obstant, segons la documentació cadastral té una superfície de 182,00 m² aproximadament.

Si bé aquesta discrepància no afecta al compliment dels paràmetres urbanístics per a l'actuació objecte d'aquesta llicència, es recomana la inscripció de la superfície real de la parcel·la al registre corresponent i a la Direcció General del Cadastre.

exp. núm.: 582/2022

promotora: MIPB

situació obres: C/ d'Alexandre Rosselló, núm. 23, 1r.

ref^a. cadastral núm.: 2254023DD8925S0002GX

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'actuació: canvi d'ús de local a habitatge; residencial, habitatge a edifici plurifamiliar entre mitgeres

classificació i qualificacions urbanístiques del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic, entre mitgeres alt; zones de prevenció de riscos (vulnerabilitat d'aqüífers; protecció de pous)

pressupost d'execució material: 32.739,57 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: 1

índex d'intensitat d'ús residencial: -

terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactora del projecte tècnic: ABM, aparelladora

directora facultativa de les obres: ABM, aparelladora

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

descripció de les obres:

Canvi d'ús de local a habitatge

Reforma d'habitatge

Canvi de distribució

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la llicència:

Projecte bàsic i d'execució (PB+PE):

"CAMBIO DE USO DE LOCAL A VIVIENDA ENTRE MEDIANERAS. PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN", amb visat col·legial del COATMCA núm. 2022/03956, de 13.05.2022





4. Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística, memòria constructiva, compliment del CTE, compliment d'altres reglaments i disposicions, estudi de gestió de residus, fitxes de residus, amidaments, pressupost, plecs de condicions i estudi bàsic de seguretat i salut).
5. Plànols:
 - "1. SOLAR. ESTADO ACTUAL Y REFORMA. DISTRIBUCIÓN, COTAS Y SECCIÓN"
 - "1. ELECTRICIDAD, FONTANERÍA Y SANEAMIENTO"

Condicions:

1a. Les fusteries exteriors han de ser de fusta (art. 57 de les NNSS, Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 17 d'octubre de 2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

2a. Les canals i les baixants seran de zinc o d'altres materials tradicionals. Es prohibeixen els de PVC, fibrociment, alumini, etc. Serà obligatori tenir-les a carrer (art. 57 de les NNSS 2003).

3a. Les aigües residuals es conduiran a la xarxa de clavegueram sanitari mitjançant albellons, havent-se d'instal·lar en els seus extrems un sifó hidràulic inodor. A la sortida de l'habitatge s'instal·larà un pou de bloqueig segons indicacions de la companyia de servei d'aigua, (art. 184 de les NNSS).

4a. S'haurà de contemplar el soterrament de les instal·lacions dels serveis d'electricitat, telefonia o similar que discorren per la façana (art 57 de les NNSS).

5ena. S'hauran de complir les condicions establertes als articles 101 a 113 de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72 de 03.06.2021), i en especial es significa que s'haurà de construir la part de la voravia que correspon al llarg de la façana de l'edifici, d'acord amb el detall de les cunetes model casc antic de l'article 46 de les NNSS.

6ena. Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries; (article segon, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística, atesa la qualificació d'àrea de prevenció de riscos de vulnerabilitat d'aqüífers).

3. CERTIFICACIONS D'OBRES.-





(Exp. núm. 74/2022)

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la certificació d'obres següent:

obra: Construcció d'aparcament municipal al carrer de Blanca de Son Penyaflor

certificació núm.: 1

contractista: Amer e Hijos SA

NIF: A07296536

factura registre municipal núm.: 1290

data de la certificació: 09.08.2022

import: 26.193,10 €

aplicació pressupostària: 133.60901

4. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

<u>Núm. reg.</u>	<u>NIF</u>	<u>Raó social</u>	<u>Núm. factura</u>	<u>Import</u>
001166	43127022K	B.C., J.	B-51/2022	2.245,76
001167	43127022K	B.C., J.	B-52/2022	1.996,50
001168	43127022K	B.C., J.	B-53/2022	4.491,52
001281	B64423957	TENIS TAULA IBERICA, SLL	40376	240,31
001283	X2301519R	Z. M.	S/N	120,30
001284	A07068794	CASA MARTI ENTERPRISES, S.A.	0911738	847,00
001285	B57214306	TRATAM. ELECT. BALEARES, S.L.	83	110,00
001286	B57214306	TRATAM. ELECT. BALEARES, S.L.	118	27,50
001287	B57214306	TRATAM. ELECT. BALEARES, S.L.	131	96,25
001288	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	4049144802	76,21
001289	43075722B	S. R., E.	2022F106	1.210,00
001290	A07296536	AMER E HIJOS S.A.	447	26.193,10
001291	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	380	160,00
001292	43098320T	A. B., A.	25/2022	133,10
001293	43133763T	G. O., M. A.	2022-0089	1.046,65
001294	B16578593	VULPIA MYUROS S.L.	2022-286	107,99
001295	X3302706K	CH., J.	15	23,30
001296	X3302706K	CH., J.	16	17,50
001297	44084792W	L. J., M.	2	150,00
001298	B57111528	FEIM ESPORT SL.	2201230	209,55
001299	A08000234	AGBAR, SA	22462022AE00007608	17,96
001300	A08000234	AGBAR, SA	22462022AE00007609	32,70





001301	B06783302	NOU ESPECT. I ESDEVENIMENTS SL	1-000238	3.025,00
001302	43083587X	A. P., C.	1 007534	34,95
001303	B07765845	PLAÇA 18 S.L.	2214368	955,90
001304	B07765845	PLAÇA 18 S.L.	2214369	3.735,03
001305	B07079668	ZABALETA EXCL. SANITARIAS S.L.	1182981	486,21
001306	43015532N	G. F., P.	2022-15	10,00
001307	B57775181	MAYBER PALMA S.L.	A/12294	121,00
001308	43158042Z	R. G., J. A.	22007	56,10
001309	B16639999	VIRMAR PRODUCTIONS SLU	F2022-094	520,30
001310	41519715T	V. G., L.	02/2022	150,00
001311	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	4049153919	360,75
001312	43083580A	R. M., J.	1423	20,91
001313	41541802F	V. C., F. M.	011	103,00
001314	B57775181	MAYBER PALMA S.L.	A/13137	239,46
001315	43053381A	F. R., F.	FV00003540	70,00
001316	43097506Z	M. M., L.	06	150,00
001317	78203894F	G. P., J. J.	24-2022	912,34
001318	78207262V	C. S., M.	27	550,55
001319	B07079668	ZABALETA EXCL. SANITARIAS S.L.	1183695	4,73
001320	B07047525	ADALMO S.L.	004/68.848	1.406,96
001321	41541802F	V. C., F. M.	012	15,00
001322	G57524829	ARSIS PRODUCCIONS MUSICALS	36	900,00
001323	B65466997	COMERC. PAYMENTS (CAIXABANK)	7894356	76,07
001324	B07857451	TRES SERVEIS CULTURALS S.L.	19	1.815,00
001325	B57357527	MUSICA I COMPLEMENTS S.L.	264703	4.235,00
001326	B57634131	GRUP TRUI MALLORCA, SL	2022/A/2220740	4.356,00
001327	A28011864	SEGURCAIXA S.A. DE SEGUROS	08-466046106002001	1.129,32
001328	B57161705	PIXEL VISION S.L.	3956	14.709,97
001329	B06783302	NOU ESPECT. I ESDEVENIMENTS SL	250	18.003,59
001330	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA6Y20127475	18,56
001331	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA6Y20127476	40,61
001332	A08000234	AGBAR, SA	22462022AE00008565	303,84
001333	A08000234	AGBAR, SA	22462022AE00008947	26,80
001334	A08000234	AGBAR, SA	22462022AE00008948	57,16
001335	A08000234	AGBAR, SA	22462022AE00008951	15,01
001336	A08000234	AGBAR, SA	22462022AE00008949	30,04
001337	A08000234	AGBAR, SA	22462022AE00008180	16,19
001338	B16654196	EXCOMASTI S.L.	154	338,80
001339	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	22607267	76,71
001340	B57965113	SIMPLY EVENTS MALLORCA, SL	00415	1.399,20
001341	B57965113	SIMPLY EVENTS MALLORCA, SL	00395	231,00
001342	43043279K	B. I., L.	000246	3.337,01
001343	43133826V	R. F., B.	100087	251,68
001344	B07951387	SA FONDA D'ALARO S.L.	19/2022	752,00
001345	X3302706K	CH., J.	17	19,50
001346	B07755796	TEC. AUDIT. SEGUR. Y PROT. SL	TASP_22/8420	1.512,50
001347	B57634131	GRUP TRUI MALLORCA, SL	2022/A/2220768	4.114,00
001348	43127022K	B. C., J.	B-58	1.996,50
001349	43127022K	B. C., J.	B-59	4.491,52
			TOTAL...	116.734,97

Atès el seu deure d'abstenció, per tenir parentiu amb persona interessada en l'assumpte, el regidor Lorenzo Rosselló Campins s'ha abstingut en la votació de la factura amb registre núm. 001343, (article 23,2,b de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic).





5. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS "DIRECCIÓ FACULTATIVA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT DE L'OBRA PLAQUES FOTOVOLTÀIQUES I CARREGADORS PER A VEHICLES ELÈCTRICS A L'APARCAMENT MUNICIPAL DEL C/ DE BLANCA DE SON PENYAFLOR".-

(Exp. núm. 664/2022)

FETS

Es sol·licità pressupost a PROJEC SOLVERS ASESORES, SL, i PEDRO MORELL DAMETO per la contractació dels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'execució de l'obra, i han presentat les següents ofertes:

- PROJEC SOLVERS ASESORES, SL: el seu pressupost núm. PS OT22035, de 09/05/2022, per un total de 8.463,42 euros IVA inclòs (base imposable 6.994,56 euros + 21% IVA, 1.468,86 euros).
- PEDRO MORELL DAMETO: el seu pressupost núm. 2022-016, de 11/05/2022, per un total de 14.157,00 euros IVA inclòs (base imposable 11.700,00 euros + 21% IVA, 2.457,00 euros).

FONAMENTS DE DRET

- Article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, del contractes del sector públic, sobre l'expedient de contractació en els contractes menors.
- Bases d'execució núm. 28 i 29 del pressupost general de 2022.

ACORD

De conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, a proposta de la batlia, de 21 de juliol de 2022, i en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat:

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

És necessària la designació de la direcció facultativa de l'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució, el projecte de l'obra inclou instal·lacions elèctriques, per la qual cosa és convenient que el director facultatiu de l'obra sigui un enginyer. Tenint en compte que l'ajuntament no disposa d'un enginyer dins el personal municipal, és necessari la contractació externa d'aquest.

SEGON. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

No s'està alterant, ja que el pressupost és inferior a 15.000,00 euros.

Pel que fa a l'empresa contractista, s'indica que no s'han subscrit amb ella més contractes que individual o conjuntament superin el valor estimat de 15.000,00





euros, IVA exclòs. Respecte aquest límit cal tenir en compte l'informe de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado, expedient 41/2017.

No s'han subscrit més contractes amb aquest contractista relacionats amb l'objecte del contracte.

TERCER. Aprovar la despesa, per import de 8,463.42 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 133.60902 del pressupost general de 2022.

QUART. Adjudicar el contracte menor de serveis "Direcció facultativa i coordinació de seguretat de l'obra Subministrament i instal·lació de plaques fotovoltaïques i carregadors per a vehicles elèctrics a l'aparcament municipal del carrer de Blanca de Son Penyaflor" a PROJECT SOLVERS ASESORES, SL, NIF B57973810, pel preu de 8.463,42 euros IVA inclòs (base imposable 6.994,56 euros + 21% IVA, 1.468,86 euros), pels següent motiu: Oferta econòmica més baixa.

ASSUMPTE PER RAÓ D'URGÈNCIA.-

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS "SERVEI DE SOCORRISTA A LA PISCINA MUNICIPAL, ESTIU 2022".-

(Exp. núm. 610/2022)

Vist que ahir s'aportà la certificació expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributaria, de 23/08/2022, de compliment de les obligacions tributaries del contractista, s'acorda per unanimitat:

- Declarar la urgència de l'assumpte.

FETS

Vista la oferta presentada per JORDI BIBILONI COMPANYY: el seu pressupost de 09/06/2022, per un total de 15.851,00 euros IVA inclòs (import base 13.100,00 euros, més 21% IVA, 2.751,00 euros).

FONAMENTS DE DRET

- Article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, del contractes del sector públic, sobre l'expedient de contractació en els contractes menors.
- Bases d'execució núm. 28 i 29 del pressupost general de 2022.

ACORD





De conformitat amb allò establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, a proposta del batle, de 24 d'agost de 2022, i en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat:

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:
S'ha de contractar el servei de socorrista en previsió de la propera obertura al públic de la piscina municipal. D'altra banda l'ajuntament no disposa de personal propi per realitzar el servei.

SEGON. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:
No s'està alterant, ja que el pressupost és inferior a 15.000,00 euros.
Pel que fa a l'empresa contractista, s'indica que no s'han subscrit amb ella més contractes que individual o conjuntament superin el valor estimat de 15.000,00 euros, IVA exclòs. Respecte aquest límit cal tenir en compte l'informe de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado, expedient 41/2017.
No s'han subscrit més contractes amb aquest contractista per serveis al poliesportiu municipal.

TERCER. Aprovar la despesa, per import de 15.851,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 341.22799 del pressupost general de 2022.

QUART. Formalitzar el contracte menor de serveis "Servei de socorrista a la piscina municipal, estiu 2022" a JORDI BIBILONI COMPANYY, NIF 43127022K, pel preu de 15.851,00 euros IVA inclòs (import base 13.100,00 euros, més 21% IVA, 2.751,00 euros). La duració del contracte serà de dia 18 de juny a 10 de setembre de 2022 (84 dies).

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 24 d'agost de 2022.

Vist i plau,
El president,

(document amb signatures electròniques)

