



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
DE 30 DE DESEMBRE DE 2021

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa Consistorial, Sala de plens
Data:	30 de desembre de 2021, dijous
Hora de començament:	20 h.
Hora d'acabament:	20'30 h.
Membres presents:	Llorenç Perelló Rosselló, batle Lorenzo Rosselló Campins Gabriel Rosselló Cirer Catalina Cifre Rosselló María Angustias Cabañero Lavara Juan Antonio Lozano León Antoni Mateu Morro Gabriel Alexandre Ferrer Isern Aina Maria Munar Isern Adolfo Collado Rosselló
Membres participants per videoconferència:	Aina Sastre Bestard José Miguel Alamillo Cabot Maria Magdalena Mercer Campins
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventor:	Ruben López Santandreu

1. ACTES ANTERIORS (28.01.2021).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 28 de gener de 2021.





2. RESOLUCIONS DE BATLIA.-

Núm.	Resum	Expedient
1421	Convocatòria de sessió ordinària del ple, 25.11.2021	PLE/2021/12
1422	Concessió de llicència urbanística de modificacions de projecte bàsic i comprovació de projecte d'execució, pol. 4, parc. 29 i 30	650/2018
1423	Autorització d'ús especial de la via pública, al C/ de Solleric, 32	623/2021
1424	Autorització d'ús d'una sala del Casal de Son Tugores	1222/2021
1425	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Llorenç Rosselló (cantó amb C/ de Joan Mir)	1225/2021
1426	Concessió de llicència urbanística, modificacions durant l'execució de les obres, C/ de Son Borràs, 17	200/2018
1427	Canvi de titularitat de la concessió funerària de la sepultura núm. 33, del Cementeri Municipal	904/2021
1428	Autorització d'ús d'una sala del Casal de Son Tugores	171/2021
1429	Id.	171/2021
1430	Devolució d'ingressos indeguts, per duplicitat de la garantia definitiva de contracte de concessió d'obres	811/2021
1431	Liquidació taxa recollida i tractament de residus, exercicis 2017 a 2021, polígon 3, parcel·la 390	234/2021
1432	Id., pol. 3, parc. 369	234/2021
1433	Id., pol. 4, parc. 90	234/2021
1434	Id., pol. 3, parc. 329	234/2021
1435	Id., pol. 4, parc. 445	234/2021
1436	Id., pol. 3, parc. 164	234/2021
1437	Id., pol. 3, parc. 124	234/2021



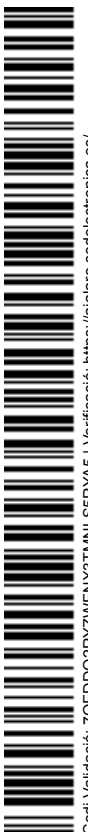


1438	Incoació de procediments sancionadors matèria trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària 202	may-21
1439	Canvi de titularitat de la concessió funerària de la sepultura núm. 136 del Cementeri Municipal	997/2021
1440	Liquidació de taxes per tramitació de llicències urbanístiques, C/ de Solleric	639/2019
1441	Concessió de llicència urbanística, modificacions durant l'execució de les obres, C/ de Sant Vicenç Ferrer, 26	345/2018
1442	Llicència de connexió a la xarxa d'aigua, comptador d'obra, C/ de Joan Alcover, 11	1173/2021
1443	Denegació de llicència de connexió a la xarxa d'aigua, pol. 1, parc. 295 i 294.	508/2021
1444	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1228/2021
1445	Denegació de llicència de connexió a la xarxa d'aigua, pol. 4, parc. 512	1187/2021
1446	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Pouador, 31	988/2021
1447	Relació provisional d'admesos i exclosos en el procediment selectiu per cobrir el lloc d'oficial 1a. encarregat de serveis de manteniment, per promoció interna (contracte laboral temporal)	1140/2021
1448	Liquidació taxa recollida i tractament de residus, exercici 2021, Pl. de la Vila, 5	234/2021
1449	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Joan Rosselló de Son Forteza, 9	1242/2021
1450	Delegació d'atribucions de la batlia en els departaments d'educació i infància	858/2019
1451	Personal municipal, concessió de llicència sense sou, treballadora familiar	153/2021
1452	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ Son Rafalet, 8	892/2020
1453	Liquidació econòmica de l'execució subsidiària d'obres per raó de seguretat, C/	826/2021





	del Campanar, 7	
1454	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Solleric, 32	623/2021
1455	Personal municipal, contractes laboral temporal de netejadora (interinitat)	137/2021
1456	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Solleric, 32	623/2021
1457	Liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO)	787/2021
1458	Id.	1085/2021
1459	Id.	376/2021
1460	Id.	1084/2021
1461	Personal municipal, contracte laboral temporal de treballadora familiar (interinitat)	1000/2021
1462	Liquidació ICIO	823/2021
1463	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Sant Roc, 31-33	668/2021
1464	Resolució de discrepància amb objecció d'intervenció 11-2021, despeses	56/2021
1465	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Pouador, 31	988/2021
1466	Autorització d'ús temporal de mobiliari municipal (Mercadet de Nadal)	1220/2021
1467	Nòmina del personal municipal i indemnitzacions a regidors per assistències a sessions, novembre 2021	56/2021
1468	Convocatòria de sessió ordinària de la junta de govern local, 01.12.2021	JGOVL/2021/28
1469	Personal municipal, reducció de jornada de policia local	20/2021
1470	Liquidació taxa recollida i tractament de residus, exercici 2021, C/ de les Sabateres, 68 1r. B	234/2021
1471	Altes en el Padró d'habitants, entre el 26.10.2021 i el 25.11.2021	1261/2021





1472	Sol·licitud de subvenció a la Conselleria de Transició Energètica per a punts de recàrrega de vehicles elèctrics	1245/2021
1473	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ dels germans Perelló, 21-23	922/2020
1474	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1257/2021
1475	Id.	1256/2021
1476	Licència de connexió a la xarxa d'aigua, C/ de Joan Rosselló de Son Forteza, 14-16, 1 A	1102/2021
1477	Liquidació ICIO	924/2021
1478	Anul·lació de drets d'exercicis tancats, 2018, aportació IMAS per a habitatges tutelats per a persones majors	112/2021
1479	Licència urbanística per a modificacions durant l'execució de les obres, C/ de can Barbut, 3-5	41/2018
1480	Incoació de procediments sancionadors en matèria de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària 2021	may-21
1481	Autorització d'ús especial de la via pública, Pl. de Sebastià Jaume, Rector	1272/2021
1482	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1273/2021
1483	Ordre de pagament a justificar, regals de Nadal, serveis socials	1276/2021
1484	Modificació de crèdit 17-2021, en el Pressupost general, per generació de crèdits	1278/2021
1485	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ de Joan Alcover, 32	794/2021
1486	Id., C/ de la Rectoria, 19	1277/2021





1487	Autorització d'ús temporal de mobiliari municipal	1274/2021
1488	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Pouador, 60	667/2021
1489	Acceptació de cessió temporal d'ús de terreny (C/ de Joan Rosselló de Son Forteza, cantonada sud-est amb C/ de Bartomeu Guasp) per a aparcament provisional de vehicles, (pel Mercadet de Nadal)	1280/2021
1490	Id., Clastra de Son Tugores, num. 4	1280/2021
1491	Eliminació de vehicle abandonat a la via pública, com a residu	29/2021
1492	Adjudicació del contracte menor de serveis "Neteja i manteniment de l'edifici municipal casal de joves S'Escorxador	1279/2021
1493	Personal municipal, contracte laboral temporal de netejadora (interinitat)	137/2021
1494	Liquidació ICIO	351/2018
1495	Id.	352/2018
1496	Id.	1790/2019
1497	Autorització d'ús especial de les vies públiques, i d'ús de mobiliari municipal (Cursa Solidària)	1287/2021
1498	Concessió de llicència urbanística de modificacions de projecte bàsic i comprovació del projecte d'execució, pol. 4, parc. 98	585/2019
1499	Liquidació ICIO	1234/2021





1500	Autorització d'ús d'instal·lacions del Poliesportius Municipal (campus de porters)	1288/2021
1501	Relació definitiva d'admesos i exclosos i finalització procediment per a cobrir el lloc d'oficial 1a. encarregat de serveis de manteniment (contracte laboral temporal), per promoció interna	1140/2021
1502	Autorització d'ús especial de la via pública, Pl. de la Vila, i ús de mobiliari municipal (per a ballada popular)	1289/2021
1503	Liquidació ICIO	1218/2021
1504	Convocatòria de sessió ordinària de la junta de govern local, 15.12.2021	JGOVL/2021/29
1505	Incoació de procediments sancionadors en matèria de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària	may-21
1506	Autorització d'ús especial de la via pública, i de mobiliari municipal, Pl. de Sebastià Jaume, (mercadet de segona mà)	1296/2021
1507	Autorització d'ús del Teatre Municipal	171/2021
1508	Adjudicació del contracte menor d'obres "Instal·lació d'una bomba d'aigua al pou de l'alberg de S'Olivaret, polígon 4, parcel·la 326"	1298/2021
1509	Adjudicació del contracte menor d'obres "Tancament d'un tram del llinar de la finca S'Olivaret"	1297/2021
1510	Autorització d'ús especial de la via pública, i de mobiliari municipal, Pl. de Sebastià Jaume, (mercadet de segona mà)	1299/2021
1511	Personal municipal, contracte laboral temporal de peó, (per acumulació de feines)	144/2021





1512	Aprovació de les justificacions i ordre de pagament del restant de les subvencions de l'ajuntament a entitats esportives	229/2021
1513	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ del Pouador i C/ de Son Rafalet	435/2021
1514	Concessió de llicència per a tinença d'animals potencialment perillosos,	1302/2021
1515	Llicència de connexió a la xarxa d'aigua, C/ de Joan Mir, 1, porta 2	1018/2021
1516	Adjudicació del contracte menor de serveis "Redacció de la resolució d'esmenes al Catàleg d'elements i espais protegits"	389/2018
1517	Concessió de llicència urbanística, modificacions durant l'execució de les obres, pol. 2, parc. 53	154/2020
1518	Llicència de connexió a la xarxa d'aigua, comptador d'obra, C/ de Llorenç Rosselló, cantó C/ de Joan Mir, Ermita	1254/2021
1519	Eliminació com a residu de vehicle abandonat a la via pública, matrícula 1514DGL	29/2021
1520	Concessió de llicència urbanística, modificacions durant l'execució de les obres i llicència de primera ocupació, pol. 3, parc. 98	67/2019
1521	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ Pouador, 31	988/2021
1522	Liquidació ICIO	978/2018
1523	Inici de procediment sancionador per infracció en matèria de residus, C/ de can Barbut, 7	197/2021
1524	Concessió de llicència urbanística, primera ocupació (final d'obra), Pl. de la Vila, 5	901/2018
1525	Liquidació ICIO	1052/2021
1526	Liquidació de la taxa per ús de sala de Son Tugores	171/2021





1527	Liquidació del consum electricitat del bar restaurant del Poliesportiu Municipal, novembre 2021	1117/2020
1528	Devolució d'ingressos indeguts, taxa per informes urbanístics, per desistiment de la sol·licitud	861/2021
1529	Liquidació taxa recollida i tractament de residus, exercici 2021, pol. 4, parc. 183	234/2021
1530	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1305/2021
1531	Id.	1304/2021
1532	Inici del procediment de l'ordre d'execució de neteja de terrenys, pol. 3 parc. 37	1292/2021
1533	Ordre de pagament a justificar, regals de Nadal, serveis socials	1317/2021
1534	Id.	1317/2021
1535	Renovació de targeta d'aparcament per a persona amb mobilitat reduïda	1306/2021
1536	Liquidació ICIO	901/2018
1537	Id.	1235/2021
1538	Convocatòria de sessió extraordinària de la junta de govern local, 22.12.2021	JGOVL/2021/30
1539	Inici de procediment sancionador per infracció en matèria de residus, Pl. del Rosari	197/2021
1540	Devolució d'ingressos indeguts, taxa recollida i tractament de residus, per error en la tarifa, C/ de Joan Rosselló de Son Forteza, 83 1r. A.	1315/2021
1541	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1091/2021
1542	Liquidació del consum d'electricitat en el Centre de la 3a. Edat, juny i juliol de 2021.	250/2021
1543	Liquidació de la taxa per ús de sala del Casal de Son Tugores	171/2021





1544	Liquidació de la taxa per tramitació de llicència urbanística, pol. 3, parc. 302	445/2021
1545	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1091/2021
1546	Liquidació de la taxa per tramitació de llicència urbanística, C/ de Pere Sampol de Son Curt, 4	573/2021
1547	Id., pol.2, parc. 51	655/2021
1548	Id., C/ del Porrossar, 45	80/2021
1549	Id., C/ de Solleric, 94	63/2021
1550	Id., C/ del Puig de Sa Comuna, 54	ago-20
1551	Id., pol. 3, parc. 54	726/2019
1552	Autorització d'ús especial de la via pública, C/ d'Alexandre Fleming	1326/2021
1553	Autorització d'ús del Teatre Municipal	1324/2021
1554	Liquidació ICIO	1236/2021
1555	Id.	1270/2021
1556	Id.	944/2021
1557	Concessió d'ajuda econòmica, serveis socials	1308/2021
1558	Id.	1309/2021
1559	Id.	1310/2021
1560	Id.	1311/2021
1561	Id.	1312/2021
1562	Liquidació ICIO	1024/2021
1563	Id.	958/2021





1564	Id.	1098/2021
1565	Id.	975/2021
1566	Modificació de crèdit 18-2021, en el Pressupost General, per generació de crèdits	1329/2021

3. TARIFES DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA.-

(Exp. núm. 1327/2021)

Proposta de batlia de 22.12.201, informada favorablement per la comissió especial de comptes en sessió de 27 de desembre de 2021:

“Vista la petició de AGBAR, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A., empresa concessionària de la gestió dels serveis públics municipals d'abastiment d'aigua i de clavegueram (anteriorment HIDROBAL, absorbida per AGBAR amb efectes a 1 de juliol de 2021), de 14 de desembre de 2021 (registre d'entrada 2021-E-RE-972), i l'estudi econòmic acompanyat.

Considerant allò que preveuen els arts. 39 i 41 del Plec de condicions, incorporat al contracte de la concessió, de 31 de juliol de 2000 (reg. d'entrada núm. 3178, de 31.07.2000), sobre les tarifes del servei i la seva revisió.

Considerant la pròrroga del contracte, aprovada per acord del Ple, en sessió de 26 de juny de 2020 (BOIB núm. 204, de 5 de desembre de 2020, expedient 485/2020)

Atès allò que preveu el punt 3 de l'Ordre del Ministeri de l'Interior, de 30 de setembre de 1977, per la qual es dicten normes complementàries del R.D. 2226/1977, de 27 d'agost, sobre tramitació dels expedient de tarifes dels serveis de competència local subjectes al règim de preus autoritzats o de vigilància especial, sobre el deure del Ple de la corporació d'emetre informe sobre la modificació sol·licitada.

Vist, com antecedent, l'expedient núm. 1384-2012, de revisió de les tarifes.

Proposo al Ple de l'Ajuntament:

PRIMER. Informar favorablement la sol·licitud de modificació de la tarifes del servei de subministrament d'aigua, tot mantenint la bonificació per a famílies nombroses, i amb una redistribució de l'augment de forma que s'incrementin més les preus pels consums més alts, i amb aquestes tarifes:





Quota de Servei:	(euros/abonat/mes)
Habitatges	3,41
Bars	6,65
Restaurants	13,68
Comptadors d'obra	37,91

Quota de consum per a ús general:	(euros/m3)
Bloc 1: de 0 fins a 8 m3/mes	0,3923 €/m3
Bloc 2 : excés de 8 fins a 15 m3/mes	0,6637 €/m3
Bloc 3 : excés de 15 fins a 25 m3/mes	1,5328 €/m3
Bloc 4 : excés de 25 m3/mes	2,6414 €/m3

Quota de consum per a ús de bars, restaurants i indústries:	
Fins a 17'5 m3/mes	0,5748 €/m3
Excés de 17'5 m3/mes	1,1223 €/m3

Conservació de comptadors	0,31 euros/abonat/mes
---------------------------	-----------------------

SEGON. Sotmetre l'estudi econòmic i la proposta de revisió de tarifes a informació pública per termini de quinze dies, als efectes de reclamacions i suggeriments.

TERCER. Trametre l'expedient a la Vicepresidència Econòmica, de Promoció Empresarial i Ocupació, del Govern de les Illes Balears, per a la seva autorització."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:

És una augment considerable. No ens quadra l'estudi de tarifes; creiem que n'hi ha més de nou d'activitats de negocis, que és el número que es recull. Possiblement pot haver-hi més errades. S'hauria de fer cas a allò que diu l'interventor en el seu informe sobre les pèrdues d'aigua. Demanem retirar retirar-ho de l'ordre del dia perquè es faci un estudi econòmic més profund.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:

No estem en contra de que pugui haver-hi una revisió de tarifes, sempre que hi hagi un estudi seriós. Se'ns digué que el motiu principal és la pujada del preu de l'aigua per part de l'Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram de l'Ajuntament de Palma (EMAYA). Demanem que es retiri de l'ordre del dia perquè s'estudi bé. De fet, EMAYA no pot vendre aigua a l'ajuntament; la negociació hauria de fer-se amb l'Agència Balear de la Qualitat de l'Aigua





(ABAQUA). El conveni entre l'ajuntament d'Alaró i EMAYA està exhaurit. Anem a aconseguir aigua d'altres llocs.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

S'ha de fer una revisió acurada del número de bars i restaurants que hi ha. Actualment el servei d'aigua és deficitari, ¿qui es farà càrrec del dèficit?. Entenc que l'informe d'intervenció és favorable. S'ha encomanat a una empresa la redacció d'un Pla de gestió de l'aigua, per complir amb el que preveu el Pla Hidrològic. L'empresa concessionària del servei podria reclamar el sobre-cost. Els pous d'aigua no donen per a més. Hem demanat a la Conselleria de Transició Energètica una subvenció per a posar en marxa la potabilització de l'aigua de la Font de Ses Artigues.

Aina Sastre Bestard:

Els números de l'estudi de tarifes no estan ben fets, per això demanem retirar aquest punt de l'ordre del dia. Per a un ajuntament sanejat potser que una despesa d'uns quaranta-mil euros, el dèficit calculat, no sigui tant. Les administracions estan per ajudar-se entre elles.

Aina Maria Munar Isern:

¿Hi ha hagut converses amb la Comunitat de Regants de la Font de Ses Artigues?. Està clar que, a l'estiu, l'aigua no basta. S'ha de cercar un compromís amb l'ABAQUA. L'aigua dels pous de Son Fiol sols hauria de ser per un moment molt puntual. Entenem que puguin apujar les tarifes, però s'ha de dur d'una altra manera. Si no es retira aquest punt de l'ordre del dia, ens abstindrem.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 8 (vuit), grup municipal Popular d'Alaró (Llorenç Perelló Rosselló, Lorenzo Rosselló Campins, Gabriel Rosselló Cirer, Catalina Cifre Rosselló, María Angustias Cabañero Lavara, Juan Antonio Lozano León, Antoni Mateu Morro i Gabriel Alexandre Ferrer Isern).

Vots en contra: 2 (dos), grup municipal MÉS per Alaró (Aina Sastre Bestard i Adolfo Collado Rosselló).

Abstencions: 3 (tres), grup municipal PSIB-PSOE (Aina Maria Munar Isern, José Miguel Alamillo Cabot i Maria Magdalena Mercer Campins).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.





4. PRECS I PREGUNTES.-

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:
¿Com teniu planejada la Nit de cap d'any?.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:
¿Què hi ha previst respecte la programació de la festa de Sant Antoni?
¿Per què el dia de la Cursa de s'È es retiraren els cotxes d'una part del
C/ de Joan Alcover, i el dia de la Cursa ciclista 312 no?.

Reiterem la petició d'adob dels clots en el Camí Vell d'Orient.

¿Està acabat el condicionament de les caneres?.

És necessari fer un manteniment del paviment del carrers, per exemple
el del C/ de les Sabateres està fet un desastre.

La zona de Ses Rotes està "deixada de la mà de Déu", hi ha fems
acumulats que han de retirar els veïns.

En el Camí de Vela es podrien arreglar la voravia i qualche tros del
paviment.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

Per a la nit del 31 de desembre disposarem de dos agents de la policia
local.

Estem a l'espera dels canvi que pugui haver-hi en la normativa del
Govern Balear sobre la pandèmia i les festes populars; també estem en
contacte amb altres ajuntament.

S'han atès les consideracions dels directors tècnics de cada una de les
dues curses respecte l'aparcament de cotxes en el C/ de Joan Alcover.

Les caneres estan arreglades.

L'adob dels clots a les vies públiques es repassarà, però s'ha de tenir en
compte que hi ha un problema de manca de subministrament d'asfalt.

A partir del proper dia 12 de gener esperem comptar amb més personal
a través de les subvencions del Servei d'Ocupació de les Illes Balears (SOIB), i
podrem donar una estirada a situacions com la de la zona de Ses Rotes.

Prenen nota de la resta de qüestions apuntades.

Aina Maria Munar Isern:

Pel Mercadet de Nadal s'habilita un aparcament en el C/ de Joan
Rosselló de Son Forteza, cantonada amb el C/ de Bartomeu Guasp, però ningú
el trobava perquè no hi havia llum.





Respecte la deficient neteja de la zona de Ses Rotes, el que feu és del tot diferent al que dèieu quan estàveu a l'oposició. No podeu dir que s'esperarà a "passat festes", al 13 de gener; ¿això vol dir que si no hi ha personal no es netejarà?

Intervencions dels representants d'entitats ciutadanes i dels ciutadans individualment:

- (cap).

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 30 de desembre de 2021.

Vist i plau,
el batle,

(document amb signatures electròniques)

