



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 23 DE FEBRER DE 2022

Lloc de la reunió: Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data: 23 de febrer de 2022, dimecres
Hora de començament: 9 h.
Hora d'acabament: 9'20 h.
President: Llorenç Perelló Rosselló, batle
Membres presents: Lorenzo Rosselló Campins
Catalina Cifre Rosselló
Juan Antonio Lozano León
María Angustias Cabañero Lavara
Membres absents: -
Caràcter de la sessió: ordinària
Convocatòria: primera
Secretari: Jaume Nadal Bestard
Interventor: Ruben López Santandreu

1. ACTES ANTERIORS.-

Sotmeses a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 9 de febrer de 2022.
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de 14 de febrer de 2022.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en els qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny, (BOIB núm. 101, de 23.07.2019),

S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències urbanístiques municipals:





exp. núm.: **637/2021**
promotor: GOM
situació obres: polígon 1, parcel·la 65
refª. cadastral rústica: 07001A001000650000AQ
finca registral núm.: 2868-N

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'edificació afectada: reforma d'edificacions agrícoles; agrari

classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; àrea natural d'especial interès, Serra de Tramuntana, Xarxa Natura 2000

normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei autonòmica 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge.

(en sòl rústic) data dels informes o les autoritzacions prèvies concurrents d'altres administracions competents per raó de la matèria:

informe favorable del Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari, de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural, (Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, del Govern de les Illes Balears), de 15 de novembre de 2021, (registre d'entrada núm. E-RC-4691, de 15.12.2021).

resolució de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (Conselleria de Medi Ambient i Territori, del Govern de les Illes Balears), de 25 de gener de 2022, (registre d'entrada núm. E-RC-387, de 09.02.2022), de no afecció a la Xarxa Natura 2000, no té relació directa amb la seva gestió.

pressupost: 13.856,02 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: - (cap)

índex d'intensitat d'ús residencial: -

terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactor del projecte tècnic: JSP, enginyer agrònom

director facultatiu de les obres: JSP, enginyer agrònom

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

descripció de les actuacions i de les obres:

Reconstrucció de paraments i de nova coberta a locals agrícoles

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la llicència:

Projecte bàsic i d'execució (PB+PE):

"PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN DE PARAMENTOS Y DE NUEVA CUBIERTA EN LOCALES AGRÍCOLAS", visat COIAL núm. V202100608 de 14.04.2021



- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria urbanística, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística, pressupost, memòria agronòmica, memòria constructiva, compliment del CTE, programa de control de qualitat, càlcul estructural, amidaments, plec de condicions i estudi bàsic de seguretat i salut).
- Plànols:
 - “1. UBICACIÓN”
 - “2. Emplazamiento en parcelas”
 - “3. ESTADO ACTUAL”
 - “4. ESTADO REFORMADO”
 - “5. DETALLES”

Condicions:

1. Segons l'article segon, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística:

1. En les àrees de prevenció de riscos d'erosió:

1. a. S'han d'estabilitzar els talussos d'excavació mitjançant murs de contenció o bancals.
2. b. Els bancals i parets seques, existents o de nova creació, s'han de mantenir en bon estat de conservació.
3. c. La desforestació ha de ser l'estrictament necessària per a l'execució de l'obra

2. En les Àrees de prevenció de riscos de vulnerabilitat aquífers:

- El sistema de tractament de les aigües residuals ha de omplir amb el que estableix el Pla Hidrològic de les Illes Balears.
- Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.

2. Es recorda que les canals i les baixants seran de zinc o be d'altres materials tradicionals. Es prohibeixen els de PVC, fibrociment, alumini, etc.

exp. núm.: **1214/2021**
promotor: FAK, representat per ABE
situació obres: polígon 2, parcel·la 8
ref^a. cadastral rústica: 07001A002000080000AP
ref^a. cadastral urbana: 07001A002000080000SA
finca registral núm.: 6629

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'edificació afectada: obtenció d'energia elèctrica renovable; residencial
classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; àrea d'interès agrari local





normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei autonòmica 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge.

pressupost: 34.623,45 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: - (1, existent)

índex d'intensitat d'ús residencial: -

terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactor del projecte tècnic: ABE, arquitecte

director facultatiu de les obres: ABE, arquitecte

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

descripció de les actuacions i de les obres:

Instal·lació de plaques fotovoltaïques

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la llicència:

Projecte bàsic i d'execució (PB+PE):

"INSTALACIÓN DE PRODUCCIÓN DE ENERGÍA RENOVABLE PARA AUTOCONSUMO", de 30.09.2021.

Memòria (inclou, entre d'altres, antecedents, memòria descriptiva, legislació aplicable i pressupost)

Plànols:

"1. EMPLAZAMIENTO"

Condicions:

1. La disposició de les plaques respectarà la integració paisatgística del conjunt.
2. Segons l'article segon, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística:
3. En les Àrees de prevenció de riscos de vulnerabilitat aquífers:
 - Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.





exp. núm.: **880/2021**

promotor: JLIR, representat per APV

situació obres: C/ de Sant Vicenç Ferrer, núm. 28

refª. cadastral: 1853016DD8915S0001RJ

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'edificació afectada: reforma i ampliació; residencial, habitatge unifamiliar entre mitgeres

classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; casca antic, entre mitgeres alt

pressupost: 46.077,97 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: 1 (existent)

índex d'intensitat d'ús residencial: -

terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactora del projecte tècnic: APV, arquitecta

directora facultativa de les obres: APV, arquitecta

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

descripció de les obres:

Ampliació, redistribució i reforma d'habitatge, i construcció de piscina

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la llicència:

“PROYECTO BÁSICO DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA CON PISCINA”

sense visat col·legial, redactat per l'arquitecta APV, d'11.2021.

- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística, memòria constructiva, compliment del CTE i d'altres reglaments i disposicions, estudi de gestió de residus, fitxa de gestió de residus i pressupost).

- Plànols:

“A00. ESTADO ACTUAL”

“A01. PROPUESTA DISTRIBUCIÓN, COTAS Y SUPERFICIES”

“A02. ALZADOS Y SECCIONES”

“R01. GESTIÓN DE RESIDUOS”

Memòria justificativa de l'esmena de deficiències, sense visat col·legial, redactada per l'arquitecta APV, l'11.2021.

Condicions:

1a. Les aigües residuals es conduiran a la xarxa de clavegueram sanitari mitjançant albellons, havent-se d'instal·lar en els seus extrems un sifó hidràulic inodor.





A la sortida de l'habitatge s'instal·larà un pou de bloqueig segons indicacions de la companyia de servei d'aigua; art. 184 de les NNSS.

2a. S'hauran de soterrar les instal·lacions dels serveis d'electricitat, telefonia o similar que discorren per la façana; art 57 de les NNSS.

3a. S'hauran de complir les condicions establertes als articles 101 a 113 de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72 de 03.06.2021), i en especial es recorda que s'haurà de construir la part de la voravia que correspon al llarg de la façana de l'edifici, d'acord amb el detall de les cunetes model casc antic de l'article 46 de les NNSS.

4a. Segons l'article segon, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística:

En les Àrees de prevenció de riscos de vulnerabilitat aquífers:

El sistema de tractament de les aigües residuals ha de omplir amb el que estableix el Pla Hidrològic de les Illes Balears.

Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.

5ena. Es recorda que les canals i les baixants seran de zinc o bé d'altres materials tradicionals. Es prohibeixen els de PVC, fibrociment, alumini, etc.

6ena. En el termini màxim de sis mesos, comptat a partir de l'endemà del rebut de la notificació de la concessió de llicència, s'haurà de presentar el projecte d'execució ajustat a les determinacions del projecte bàsic i a les condicions d'aquesta llicència, (art. 140,5 de la Llei autonòmica 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl).

S'indica expressament aquest deure o obligació de presentar en el termini indicat el projecte d'execució, en el qual es recolliran les condicions imposades, i les conseqüències del seu incompliment que són l'extinció dels efectes d'aquesta llicència, per ministeri legal, cas en què s'haurà de sol·licitar una nova llicència.

7ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar nomenament d'empresa constructora (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

8ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar:
contracte formalitzat amb els gestors autoritzats pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats

resguard del dipòsit d'una fiança al Consell Insular de Mallorca, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió dels residus generats en l'obra per mitjà de la valorització efectuada per mitjà de certificat de l'autor del projecte (o empresa constructora) i/o valorització efectuada per l'administració





(art. 3, i disposició addicional única, Ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de la construcció i demolició)

exp. núm.: **1284/2021**
promotora: Edistribución Redes Digitales SLU, representada per María José Díez Ruiz

situació obres: via pública, front C/ de les Sabateres, 7413
ref^a. cadastral: -

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'actuació: ampliació de xarxa d'electricitat de baixa tensió per a subministrament a habitatge; infraestructures, conduccions i esteses elèctriques

classificació i qualificacions urbanístiques del sòl objecte de l'actuació: urbà; viari, zona de vulnerabilitat d'aqüífers i zona de risc d'inundació i de protecció de pous
pressupost d'execució material: 2.613,78 € (obra civil: 1.311,98 €; treballs elèctrics: 1.301,80 €)

nombre d'habitatges que s'autoritzen: -

índex d'intensitat d'ús residencial: -

terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactor del projecte tècnic: JMP, enginyer industrial

director facultatiu de les obres: JAB, enginyer industrial

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

descripció de les obres:

Ampliació de xarxa soterrada d'electricitat de baixa tensió, i connexió

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la llicència:

"PROYECTO AMPLIACIÓN RED SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN", visat Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona núm. 2021916819, de 02.11.2021

- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, memòria d'instal·lacions, pressupost, plec de condicions, estudi bàsic de seguretat i salut i fitxa de gestió de residus).
- Plànols:
 - "1. EMPLAZAMIENTO - SITUACIÓN"
 - "2. PLANTA GENERAL"
 - "3. ESQUEMA UNIFILAR"
 - "4. DETALLE ZANJA TIPO C EN ACERA"





- "5. DETALLE ZANJA TIPO C EN CALZADA"
- "V.5. ACABADOS SUPERFICIALES (ACERA-CALZADA Y HORMIGÓN)"
- "V.9. CRUZAMIENTO CON OTROS SERVICIOS"
- "V.10. PARALELISMO CON OTROS SERVICIOS"
- "INSTALACIÓN CGP Y CS MONTAJE VERTICAL"
- "INSTALACIÓN CGP Y CS MONTAJE HORIZONTAL"
- "V18. EMPALME CABLE BT"
- "V28. PIQUETA DE PUESTA A TIERRA"
- "Bt 14589 C.D. DOCTOR GÓMEZ ULLA"

Condicions:

1a. La infraestructura viària existent (calçada, vorera, altres serveis,...) afectada es restituirà al seu estat original. En qualsevol cas s'haurà de complir amb les característiques establertes per l'art. 46 de les NNSS 2003.

2a. Es complirà amb les condicions establertes als articles 101 al 112 de l'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOCAIB núm. 72 de 03.06.2021) i especialment amb:

La reposició del paviment no es limita solament a la part de les obres realitzades, sinó que comprèn tota la zona necessària per a mantenir la uniformitat del paviment inicial i fer tots els possibles per tal que no s'aprecii la canalització. Com a mínim, s'haurà de reposar el paviment d'un metre des de la síquia que s'hagi dut a terme.

A les rases realitzades a la zona de calçada s'haurà d'asfaltar un mínim d'1 m a cada banda d'aquesta.

3a. Es recorda que, a casc antic:

- Les aigües residuals es conduiran a la xarxa de clavegueram sanitari mitjançant albellons, havent-se d'instal·lar en els seus extrems un sífó hidràulic inodor. A la sortida de l'habitatge s'instal·larà un pou de bloqueig segons indicacions de la companyia de servei d'aigua; art. 184 de les NNSS.
- S'hauran de soterrar les instal·lacions dels serveis d'electricitat, telefonia o similar que recorren per la façana; art 57 de les NNSS.
- S'hauran de complir les condicions establertes als articles 101 a 113 de l'Aprovació definitiva de modificació de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72 de 03.06.2021), i en especial es recorda que s'haurà de construir la part de la voravia que correspon al llarg de la façana de l'edifici, d'acord amb el detall de les cunetes model casc antic de l'article 46 de les NNSS.

4a. Segons l'article segon, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística:

- 4. En les Àrees de prevenció de riscos de vulnerabilitat aquífers:
Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions





per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.

Denegació de llicències.

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en els qual consta l'informe conjunt, tècnic i jurídic, desfavorable.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny, (BOIB núm. 101, de 23.07.2019),

S'acorda per unanimitat denegar les següents llicències urbanístiques municipals:

exp. núm.: **188/2020**

promotora: **MISM**

situació obres: **polígon 1, parcel·la 123**

referència cadastral rústica: **07001A001003230000AL**

finca registral núm.: **308**

finalitat de les actuacions i ús al qual es pretenia destinar l'edificació: legalització i finalització de caseta d'eines; agrari, explotació d'oci i autoconsum
classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: **rústic, àrea natural d'especial interès**

(en sòl rústic) data dels informes o les autoritzacions prèvies concurrents d'altres administracions competents per raó de la matèria:

consideració d'adequació i proporcionalitat, del Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari, (Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, del Govern de les Illes Balears), de 2 d'abril de 2020 (registre de sortida núm. 1707, de 20.04.2020).

informe favorable, pel que fa a l'àrea de prevenció de riscos d'esllavissament, del Servei d'Estudis i Planificació, (Conselleria de Medi Ambient i Territori, del Govern de les Illes Balears), de 21 de maig de 2020, (registre d'entrada núm. E-RC-1730, d'11.06.2020).

resolució del director general d'Espais Naturals i Biodiversitat, (Conselleria de Medi Ambient i Territori, del Govern de les Illes Balears), de 27 de maig de 2020, de per la que es certifica que el projecte no pot afectar de forma apreciable als espais de la Xarxa Natura 2000, (registre d'entrada núm. 2173, de 06.07.2020).

pressupost: **7.372,95 €**

nombre d'habitatges que s'autoritzen: **-**

redactor del projecte tècnic: **JSP, enginyer agrònom**

descripció de l'actuació i les obres:

Legalització de caseta d'eines inacabada i acabament de les obres.





documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la denegació de llicència:

“PROYECTO DE LEGALIZACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CASETA DE HERRAMIENTAS EN EXPLOTACIÓN AGRARIA DE OCIO Y AUTOCONSUMO”, visat COIAL núm. 202000152, de 31.01.2020.

Motiu de la denegació:

Perquè ni els paràmetres generals del Pla Territorial Insular de Mallorca, ni la regulació de les casetes d'eines que contenen les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 17 d'octubre de 2003, es consideren instruments vàlids per autoritzar les edificacions destinades a d'explotació agrària d'oci i autoconsum, ja que es necessita una regulació posterior a la Llei autonòmica 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears, que introduí el concepte d'explotació agrària d'oci i autoconsum, i en la que es tinguin en compte els tres criteris fixats a la vigent Llei autonòmica 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, en el seu article 106.

(Així mateix, s'han atès:

L'informe jurídic conjunt del director gerent i del cap de servei de l'Agència de Defensa del Territori de Mallorca (Consell Insular de Mallorca), de 10 de març de 2021.

Comunicació del director gerent de l'Agència de Defensa del Territori, de 14 de gener de 2022, que trasllada que la sentència núm. 555/2021 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears confirma les conclusions del seu informe).

exp. núm.: **454/2020**

promotor: FGB, representat per JSP

situació obres: polígon 4, parcel·la 392

referència cadastral rústica: 07001A003002930000AE

finca registral núm.: -

finalitat de les actuacions i ús al qual es pretenia destinar l'edificació:
construcció de caseta d'eines; agrari, explotació d'oci i autoconsum

classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic, de règim general

(en sòl rústic) data dels informes o les autoritzacions prèvies concurrents d'altres administracions competents per raó de la matèria:

consideració d'adequació i proporcionalitat, del Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari, (Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, del Govern de les Illes Balears), de 4 de maig de 2020 (registre de sortida núm. 1949, de 15.05.2020).

autorització del conseller executiu del Departament de Mobilitat i Infraestructures (Consell Insular de Mallorca), de 17 de desembre de 2020, (registre d'entrada E-RC-4628, de 21.12.2020).

pressupost: 11.841,99 €





nombre d'habitatges que s'autoritzen: -
redactor del projecte tècnic: JSP, enginyer agrònom
descripció de l'actuació i les obres:

Construcció de caseta d'eines i construcció de porxo

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la denegació de llicència:

"PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN CASETA DE HERRAMIENTAS Y PORCHE EN EXPLOTACIÓN AGRARIA DE OCIO Y AUTOCONSUMO", visat COIAL núm. V202000490.

Motiu de la denegació:

Perquè ni els paràmetres generals del Pla Territorial Insular de Mallorca, ni la regulació de les casetes d'eines que contenen les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 17 d'octubre de 2003, es consideren instruments vàlids per autoritzar les edificacions destinades a d'explotació agrària d'oci i autoconsum, ja que es necessita una regulació posterior a la Llei autonòmica 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears, que introduí el concepte d'explotació agrària d'oci i autoconsum, i en la que es tinguin en compte els tres criteris fixats a la vigent Llei autonòmica 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, en el seu article 106.

(Així mateix, s'han atès:

L'informe jurídic conjunt del director gerent i del cap de servei de l'Agència de Defensa del Territori de Mallorca (Consell Insular de Mallorca), de 10 de març de 2021.

Comunicació del director gerent de l'Agència de Defensa del Territori, de 14 de gener de 2022, que trasllada que la sentència núm. 555/2021 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears confirma les conclusions del seu informe).

exp. núm.: **862/2020**

promotor: BSC

situació obres: polígon 4, parcel·la 751

referència cadastral rústica: 07001A004007510000AZ

finca registral núm.: 4994

finalitat de les actuacions i ús al qual es pretenia destinar l'edificació:
legalització i ampliació de caseta d'eines; agrari, explotació d'oci i autoconsum
classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic, de règim general

(en sòl rústic) data dels informes o les autoritzacions prèvies concurrents d'altres administracions competents per raó de la matèria:

consideració d'adequació i proporcionalitat, del Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari, (Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, del Govern





de les Illes Balears), de 6 de juliol de 2021 (registre d'entrada núm. E-RE-615, de 23.07.2021).

pressupost: 20.992,22 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: -

redactor del projecte tècnic: JSP, enginyer agrònom

descripció de l'actuació i les obres:

Legalització i ampliació de caseta d'eines

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la denegació de llicència:

PROYECTO DE LEGALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN CASETA DE HERRAMIENTAS EN EXPLOTACIÓN AGRARIA DE OCIO Y AUTOCONSUMO", visat COIAL núm. V202000947, de 21.07.2020

Motiu de la denegació:

Perquè ni els paràmetres generals del Pla Territorial Insular de Mallorca, ni la regulació de les casetes d'eines que contenen les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 17 d'octubre de 2003, es consideren instruments vàlids per autoritzar les edificacions destinades a d'explotació agrària d'oci i autoconsum, ja que es necessita una regulació posterior a la Llei autonòmica 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears, que introduí el concepte d'explotació agrària d'oci i autoconsum, i en la que es tinguin en compte els tres criteris fixats a la vigent Llei autonòmica 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, en el seu article 106.

(Així mateix, s'han atès:

L'informe jurídic conjunt del director gerent i del cap de servei de l'Agència de Defensa del Territori de Mallorca (Consell Insular de Mallorca), de 10 de març de 2021.

Comunicació del director gerent de l'Agència de Defensa del Territori, de 14 de gener de 2022, que trasllada que la sentència núm. 555/2021 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears confirma les conclusions del seu informe).

exp. núm.: **76/2021**

promotor: **BCA**

situació obres: **polígon 2, parcel·les 97 i 98**

referència cadastral rústica: **2356098DD8925N0001LD**
2356097DD8925N0001PD

finques registrals núms.: **1527 i 7595**

finalitat de les actuacions i ús al qual es pretenia destinar l'edificació: **agrupació de finques i construcció de caseta d'eines; agrari, explotació d'oci i autoconsum**
classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: **rústic, de règim general**





(en sòl rústic) data dels informes o les autoritzacions prèvies concurrents d'altres administracions competents per raó de la matèria: -

pressupost: 17.410,55 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: -

redactor del projecte tècnic: JSP, enginyer agrònom

descripció de l'actuació i les obres:

Agrupació de finques i construcció de caseta d'eines

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la denegació de llicència:

PROYECTO DE AGRUPACIÓN DE FINCAS Y CONSTRUCCIÓN CASETA DE HERRAMIENTAS Y PORCHE EN EXPLOTACIÓN AGRARIA DE OCIO Y AUTOCONSUMO, visat COIAL núm. V202100054, de 15.01.2021

Motiu de la denegació:

Perquè ni els paràmetres generals del Pla Territorial Insular de Mallorca, ni la regulació de les casetes d'eines que contenen les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 17 d'octubre de 2003, es consideren instruments vàlids per autoritzar les edificacions destinades a d'explotació agrària d'oci i autoconsum, ja que es necessita una regulació posterior a la Llei autonòmica 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears, que introduí el concepte d'explotació agrària d'oci i autoconsum, i en la que es tinguin en compte els tres criteris fixats a la vigent Llei autonòmica 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, en el seu article 106.

(Així mateix, s'han atès:

L'informe jurídic conjunt del director gerent i del cap de servei de l'Agència de Defensa del Territori de Mallorca (Consell Insular de Mallorca), de 10 de març de 2021.

Comunicació del director gerent de l'Agència de Defensa del Territori, de 14 de gener de 2022, que trasllada que la sentència núm. 555/2021 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears confirma les conclusions del seu informe).

exp. núm.: **323/2021**

promotora: JVH

situació obres: polígon 4, parcel·la 545

referència cadastral rústica: 07001A004005450000AO

finca registral núm.: 2549

finalitat de les actuacions i ús al qual es pretenia destinar l'edificació: agrupació de finques i construcció de caseta d'eines; agrari, explotació d'oci i autoconsum

classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic, de règim general





(en sòl rústic) data dels informes o les autoritzacions prèvies concurrents d'altres administracions competents per raó de la matèria:

consideració d'adequació i proporcionalitat, del Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari, (Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, del Govern de les Illes Balears), de 6 de juliol de 2021 (registre d'entrada núm. E-RC-2402, de 16.07.2021).

pressupost: 10.873,50 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: -

redactor del projecte tècnic: JSP, enginyer agrònom

descripció de l'actuació i les obres:

Agrupació de finques i construcció de caseta d'eines

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la denegació de llicència:

PROYECTO DE AGRUPACIÓN DE FINCAS Y CONSTRUCCIÓN CASETA DE HERRAMIENTAS Y PORCHE EN EXPLOTACIÓN AGRARIA DE OCIO Y AUTOCONSUMO", visat COIAL núm. V202100054, de 15.01.2021.

Motiu de la denegació:

Perquè ni els paràmetres generals del Pla Territorial Insular de Mallorca, ni la regulació de les casetes d'eines que contenen les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 17 d'octubre de 2003, es consideren instruments vàlids per autoritzar les edificacions destinades a d'explotació agrària d'oci i autoconsum, ja que es necessita una regulació posterior a la Llei autonòmica 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears, que introduí el concepte d'explotació agrària d'oci i autoconsum, i en la que es tinguin en compte els tres criteris fixats a la vigent Llei autonòmica 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, en el seu article 106.

(Així mateix, s'han atès:

L'informe jurídic conjunt del director gerent i del cap de servei de l'Agència de Defensa del Territori de Mallorca (Consell Insular de Mallorca), de 10 de març de 2021.

Comunicació del director gerent de l'Agència de Defensa del Territori, de 14 de gener de 2022, que trasllada que la sentència núm. 555/2021 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears confirma les conclusions del seu informe).

exp. núm.: **356/2021**

promotor: MRM

situació obres: polígon 4, parcel·la 147

referència cadastral rústica: 07001A004001470000AA

finca registral núm.: 3328





finalitat de les actuacions i ús al qual es pretenia destinar l'edificació: construcció de caseta d'eines; agrari, explotació d'oci i autoconsum

classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic, de règim general

(en sòl rústic) data dels informes o les autoritzacions prèvies concurrents d'altres administracions competents per raó de la matèria: -

pressupost: 9.959,58 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: -

redactor del projecte tècnic: JSP, enginyer agrònom

descripció de l'actuació i les obres:

Construcció de caseta d'eines i construcció de porxo

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la denegació de llicència:

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN CASETA DE HERRAMIENTAS Y PORCHE EN EXPLOTACIÓN AGRARIA DE OCIO Y AUTOCONSUMO, visat COIAL núm. V202100411, de 10.03.2021.

Motiu de la denegació:

Perquè ni els paràmetres generals del Pla Territorial Insular de Mallorca, ni la regulació de les casetes d'eines que contenen les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 17 d'octubre de 2003, es consideren instruments vàlids per autoritzar les edificacions destinades a d'explotació agrària d'oci i autoconsum, ja que es necessita una regulació posterior a la Llei autonòmica 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears, que introduí el concepte d'explotació agrària d'oci i autoconsum, i en la que es tinguin en compte els tres criteris fixats a la vigent Llei autonòmica 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, en el seu article 106.

(Així mateix, s'han atès:

L'informe jurídic conjunt del director gerent i del cap de servei de l'Agència de Defensa del Territori de Mallorca (Consell Insular de Mallorca), de 10 de març de 2021.

Comunicació del director gerent de l'Agència de Defensa del Territori, de 14 de gener de 2022, que trasllada que la sentència núm. 555/2021 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears confirma les conclusions del seu informe).

3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:





<u>Núm. reg.</u>	<u>NIF</u>	<u>Raó social</u>	<u>Núm. factura</u>	<u>Import</u>
000191	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	22600856	565,29
000194	B07040777	TALLERES INCAUTOMOCION S.L.	F1-0022034	217,32
000195	X3302706K	C., J.	S/N	4,95
000196	X3302706K	C., J.	S/N	14,95
000197	43158358P	C.G., J.	5	302,50
000198	A08663619	CAIXABANK S.A.	002884281	12,10
000199	B16654196	EXCOMASTI S.L.	27	338,80
000200	A08000234	AGBAR, SA	22462022AE00000276	20,61
000202	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER, S.A.	G5967008	44,93
000203	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER, S.A.	G5967852	22,65
000204	43086730W	B.V., G.	000005	542,93
000205	B07562705	HIJOS DE PEDRO GIMENEZ. S.L.	22/13	1.857,76
000206	B65466997	GLOBAL PAYMENTS	5494048	47,21
000207	A08663619	CAIXABANK SA	003046750	24,20
000208	A08000234	AGBAR, S.A.	22462022AE00000565	18,25
000209	A08000234	AGBAR, S.A.	22462022AE00000564	297,06
000210	78213791Z	L.S., J.X.	F01202201	4.558,00
000211	B57748782	H202 SPORT GLOBAL SL.	220021	211,75
000212	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	CI0918965007	1.160,83
000213	F57078644	INFORAIGUER S.C.	71	100,01
000214	78207262V	C.S., M.	22	1.576,63
000215	B07502354	DISTR. BALEAR UNIFORMES S.L.	P220282	150,19
000216	B57973810	SOLVERS ASESORES, SL	52	7.397,70
000217	B57661480	SUNWATERSPA S.L.	000195	36,66
000218	B57661480	SUNWATERSPA S.L.	000194	129,95
000219	41204671X	G.C., M.	4	929,73
000220	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	22600879	28,44
000221	B95390761	CECOSA SUPERMERCADOS, S.L.	E671902000002	136,62
000222	A08663619	CAIXABANK SA	003175722	6,05
000223	A08000234	AGBAR, S.A.	22462022AE00001656	44,78
000224	A08000234	AGBAR, S.A.	22462022AE00001329	15,01
000225	A08000234	AGBAR, S.A.	22462022AE00001327	27,98
000226	B07857451	TRES SERVEIS CULTURALS S.L.	3	1.815,00
000227	04302026Z	T., P.	1	249,10
000228	B16507642	KARRETANIA S.L.	2022/2/1	786,50
000229	43086730W	B.V., G.	000006	372,68
000230	A08000234	AGBAR, S.A.	22462022AE00001859	18,84
000231	A08000234	AGBAR, S.A.	22462022AE00001860	25,03
000232	A82018474	TELEFONICA S.A.	TA6S80137275	29,46
000233	A82018474	TELEFONICA S.A.	TA6S80137274	23,11
000247	B07047525	ADALMO S.L.	004/63.857	1.407,48
000248	35062704D	S.G.-C., I.	76	61,54
000249	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	4048253304	154,78
000250	78209194V	S.H., P.	2/2022	1.660,12
000251	37339200B	C.A., B.	22002	1.331,00
			TOTAL ...	28.776,48





4. CONVOCATÒRIA I BASES ESPECÍFIQUES PER A LA COBERTURA, EN COMISSIÓ DE SERVEIS PEL SISTEMA DE LLIURE DESIGNACIÓ, DEL LLOC DE CAP DE LA POLICIA LOCAL DE L'AJUNTAMENT D'ALARÓ.-

(Exp. núm. 191/2022)

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 755-2019, de 25 de juny (BOIB núm. 101, de 23.07.2019), s'acorda per unanimitat aprovar la següent convocatòria i bases:

PRIMERA.- CARACTERÍSTIQUES DEL LLOC DE TREBALL

Lloc núm. 11-A de la relació de llocs de treball (acord del ple de l'ajuntament de 26 d'abril de 2018; Butlletí Oficial de les Illes Balears, BOIB, núm. 64, de 24.05.2018).

SEGONA.- REQUISITS DE LES PERSONES ASPIRANTS

1. Ser personal funcionari de carrera que pertanyi a la màxima escala o a la categoria superior de l'escala immediatament inferior del cos del municipi d'Alaró, o ser personal funcionari de carrera de cossos de policia local d'altres municipis o d'altres cossos o forces de seguretat, sempre que pertanyi a l'escala o categoria esmentades o a una escala superior. En qualsevol cas, ha de ser personal funcionari de carrera que pertanyi, com a mínim, a la categoria d'oficial.
2. Estar en servei actiu.
3. Complir la resta de requisits del lloc convocat:
Grup: C1
Escala: Administració especial
Subescala: Serveis especials
Categoria: Oficial de policia, o superior
Grau de coneixement de la llengua catalana: B2
4. Tenir un mínim de dos anys d'antiguitat a l'escala de procedència, excepte el personal de l'ajuntament d'Alaró.

TERCERA.- FUNCIONS

Les establertes a l'article 47 del Decret 40/2019, de 24 de maig, pel qual s'aprova el Reglament marc de coordinació de les policies locals de les Illes Balears, i les que li pugui assignar el reglament municipal sobre la matèria o el batle o batlessa.

QUARTA.- DURADA DE LA COMISSIÓ DE SERVEIS

1. La comissió de serveis té un caràcter temporal i finalitzarà en qualsevol dels següents supòsits:





- a) Quan el lloc de treball es proveeixi de manera definitiva.
 - b) En el termini màxim d'un any. No obstant això, i en el cas de no haver tingut lloc la provisió definitiva en aquest termini i si no consta informe de l'òrgan competent en contra, es podrà prorrogar un altre any. Excepcionalment, quan les necessitats del servei ho requereixin, l'òrgan competent de la corporació local podrà prorrogar aquest termini.
 - c) Quan cessin les raons d'urgència i necessitat inajornable que la motivaren.
 - d) En cas de supressió o amortització del lloc de treball.
 - e) Per renúncia de la persona interessada.
 - f) Discrecionalment per resolució del batle o la batlessa, d'acord amb el que preveu l'article 46 del Decret 40/2019, de 24 de maig, reglament marc de coordinació de les policies locals de les Illes Balears.
2. Les persones que estiguin en una comissió de serveis tindran reserva del lloc d'origen mentre duri la comissió i percebran les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupin.
La meritació de triennis a efectes econòmics mentre duri la comissió de serveis es farà al grup de l'escala del lloc convocat.

CINQUENA.- PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS I DOCUMENTACIÓ

1. Les sol·licituds per participar en la convocatòria aniran dirigides a la batlia de l'Ajuntament d'Alaró. El model és lliure i haurà de recollir expressament manifestació que es reuneixen tots i cada un dels requisits o condicions exigits a la data de finalització del termini de presentació. Es presentaran en el Registre general de l'ajuntament o en qualsevol de les formes previstes a l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. El termini de presentació és de 10 (deu) dies hàbils comptadors a partir del següent al de la publicació d'aquesta convocatòria en el BOIB.
3. Per ser admeses i, si escau, prendre part a la convocatòria les persones aspirants han d'adjuntar a la sol·licitud:
 - a) Fotocòpia autenticada del document nacional d'identitat.
 - b) Fotocòpia autenticada dels documents que acreditin el compliment dels requisits indicats a la base segona.
 - c) Currículum amb la relació dels mèrits professionals i acadèmics, amb índex de la documentació.L'administració podrà, en qualsevol moment, exigir o comprovar l'acreditació dels mèrits al·legats.
4. Tota la documentació que es presenti en una llengua no oficial a la comunitat autònoma de les Illes Balears haurà d'anar acompanyada de la corresponent traducció jurada.
5. Les persones que es presentin a aquesta convocatòria donen el seu consentiment perquè l'administració tracti les seves dades personals a tots els efectes que se'n derivin.



SISENA.- PROCEDIMENT

La convocatòria serà resolta pel batle, de conformitat amb allò establert a l'article 22 de la Llei autonòmica 4/2013, de 17 de juliol, de coordinació de les policies locals de les Illes Balears, en el termini màxim d'un mes, comptador des de la finalització del termini de presentació de sol·licituds, podent ser declarada deserta si cap dels candidats aconseguís el nivell suficient per al lloc, segons el parer de l'òrgan competent.

Aquesta convocatòria es publicarà en el BOIB, i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament a internet (www.ajalaro.net).

5. MODIFICACIÓ DEL PREU PÚBLIC PER A LA REALITZACIÓ DEL CURS DE MONITOR/A D'ACTIVITATS DE TEMPS LLIURE INFANTIL I JUVENIL.-

(Exp. núm. 188/2022)

Fets.

1. Dins les activitats de l'àrea de joventut previstes per l'any 2022 està la realització d'un curs de monitor/a d'activitats de temps lliure infantils i juvenils. Per a la valoració econòmica del curs s'ha establert un cost aproximat de 4.697,95 €, amb una previsió de 25 alumnes, el que suposa un cost per alumne de 187,92 €.

2. En aplicació del que regulen els arts. 41 a 47 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per al finançament de l'activitat es proposa l'establiment d'un preu públic d'inscripció de 225,00 € per alumne.

Atès allò que preveuen els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, a proposta del batle i en exercici de l'atribució delegada per acord del ple de l'ajuntament de 26 de juny de 2019 (BOIB núm. 92, de 09.07.2019), s'acorda per unanimitat,

- Aprovar la següent modificació Ordenança fiscal reguladora del preu públic per a la realització d'un curs de monitor/a d'activitats de temps lliure infantils i juvenils, que a continuació es reproduueix:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER A LA REALITZACIÓ D'UN CURS DE MONITOR/A D'ACTIVITATS DE TEMPS LLIURE INFANTIL I JUVENIL.





Article 1r. Concepte

De conformitat amb el que es preveu en l'article 127, en relació amb l'article 4t, tots dos del RDL 2/2004, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest municipi estableix el preu públic per a la realització d'un curs de monitor/a d'activitats de temps lliure infantil i juvenil que s'especifiquen en la tarifa que es conté en l'annex corresponent, que es regirà per aquesta ordenança.

Article 2n. Subjecte passiu

Estan obligats al pagament del preu públic, regulat en aquesta ordenança les persones que s'inscriguin al curs de monitor/a esmentat a l'article anterior.

Article 3r. Quota tributària

La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança serà la fixada a la tarifa continguda a continuació:

Concepte	Tarifa
Usuaris empadronats al municipi d'Alaró	225,00 €
Usuaris no empadronats al municipi d'Alaró	275,00 €

Article 4t. Gestió i pagament

1. L'obligació al pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix des del moment de la inscripció al curs.
2. El pagament del preu públic s'efectuarà en el moment de la inscripció.
3. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el curs no es presti, procedirà la devolució de l'import corresponent.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i estarà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

6. PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR A L'IES BINISSALEM PER A ALUMNES DE BATXILLERAT.-





(Exp. núm. 193/2022)

Fets.

1. L'ajuntament d'Alaró, recollint la demanda plantejada per l'APIMA de l'IES Binissalem, ha posat en marxa un servei de bus escolar per als alumnes de batxillerat per poder facilitar el seguiment dels estudis post-obligatoris.

2. En aplicació del que regulen els arts. 41 a 47 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per al finançament del servei es proposa l'establiment d'un preu públic de 75,00 € per usuari i trimestre.

Atès allò que preveuen els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, a proposta del batle i en exercici de l'atribució delegada per acord del ple de l'ajuntament de 26 de juny de 2019 (BOIB núm. 92, de 09.07.2019), s'acorda per unanimitat,

- Aprovar la següent Ordenança fiscal reguladora del preu públic pel servei de transport escolar a l'IES Binissalem per a alumnes de batxillerat, que a continuació es reproduïx:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR A L'IES BINISSALEM PER ALUMNES DE BATXILLERAT

Article 1r. Concepte.

De conformitat amb el que es preveu en l'article 127, en relació amb l'article 4t, tots dos del RDL 2/2004, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest municipi estableix el preu públic per a la prestació del servei de transport escolar a l'Institut d'Educació Secundària Binissalem per als alumnes de batxillerat, que es regirà per aquesta ordenança.

Article 2n. Subjecte passiu.

Estan obligats al pagament del preu públic, regulat en aquesta ordenança les persones que sol·licitin la prestació del servei referit a l'article anterior.

Article 3r. Quota tributària.

La quota tributària és de 75,00 euros per usuari i trimestre. S'entendrà per trimestre els següents períodes:

- 1er trimestre: d'inici de curs a darrer dia lectiu abans de les festes de Nadal.





- 2on trimestre: des del primer rimer dia lectiu del mes de gener a darrer dia lectiu abans de les vacances de Setmana Santa.
- 3er trimestre: des del primer dia lectiu després de les vacances de Setmana Santa a darrer dia lectiu del curs.

Article 4t. Gestió i pagament.

1. L'obligació al pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix des del moment de la inscripció al servei.
2. El pagament del preu públic s'efectuarà de forma domiciliada trimestralment, que es farà efectiu per avançat cada trimestre.
3. La inscripció es realitzarà a les oficines municipals, i s'haurà d'adjuntar còpia del document de l'entitat bancària en la que es farà constar el numero de compte i el seu titular.
4. En el cas d'inscripció al servei un cop iniciat el trimestre, s'abonarà el trimestre sencer.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i estarà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

7. ADJUDICACIÓ DE PARCEL·LES DE LA XARXA D'HORTS URBANS DE SON TUGORES (PARCEL·LA NÚM. 3 DE LA 5ena. MARJADA i PARCEL·LA NÚM. 5 DE LA 3a. MARJADA).-

(Exp. núm. AAE 6219-2012, exp. núm. AE 133/2018)

1. Fets.
Pèrdua de la condició de persones adjudicatàries de:
 - Ruiz García, Amaia, Inés, dni. ****186**, (per renúncia; registre d'entrada núm. E-RC-3985, de 20.10.2021)
 - Cés Capelli, Lucía, dni. ****648**, (per renúncia; registre d'entrada núm. E-RC-542, de 17.02.2022)Persones sol·licitants en llista d'espera:
 - Cés Rodríguez, Jorge, dni. ****648**, (E-RC-4817, de 30.12.2021)





- Espuny Contreras, Borja, dni. ****688**, (E-RC-427, de 10.02.2022)

2. Fonaments de dret.

Article 4 del reglament, respecte la llista d'espera de sol·licitants de parcel·les i l'adjudicació per ordre cronològic de peticions.

Es considera que el peticionari CR,J, ha col·laborat amb el manteniment de la parcel·la núm. 5, i que no es perjudica al sol·licitant en llista d'espera.

3. Acord.

En exercici de l'atribució conferida per l'article 22 del Reglament de règim intern i funcionament de la xarxa d'horts urbans d'Alaró (Son Tugores), s'acorda per unanimitat:

- Adjudicar la parcel·la núm. 3 de la 5ena. marjada, de la xarxa d'horts urbans de Son Tugores, a Cés Rodríguez, Jorge.

- Adjudicar la parcel·la núm. 5 de la 3a. marjada, de la xarxa d'horts urbans de Son Tugores, a Espuny Contreras, Borja.

Persones sol·licitants en llista d'espera:

- (cap).

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 23 de febrer de 2022.

Vist i plau,
El president,

(document amb signatures electròniques)

