



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
DE 26 D'ABRIL DE 2018

Lloc de la reunió:	Alaró, sala capitular de la Casa Consistorial
Data:	26 d'abril de 2018
Hora de començament:	20 h.
Hora d'acabament:	22'10 h.
Membres presents:	Guillermo Claret Balboa Buika, batle Aina Maria Munar Isern Antònia Martorell Vanrell Roger Anthony Andrews Magdalena Ferrer Guardiola Aina Sastre Bestard Laura Perelló Rigo Maritina Campins Moyá Llorenç Perelló Rosselló Maria Lourdes Bennasar Bennasar Juan Antonio Lozano León Maria Antònia Sampol Pericás María Angustias Cabañero Lavara
Membres que han excusat la seva absència:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventor:	Rubén López Santandreu

1. ACTES ANTERIORS (28.12.2017 i 15.01.2018).-

Sotmeses a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 28 de desembre de 2017.
- Aprovar l'acta de la sessió extraordinària i urgent de 15 de gener de 2018.



2. RESOLUCIONS DE BATLIA.-

S'han tramès als regidors, mitjançant correu electrònic; per la qual cosa es donen per informats de les següents:

- Autoritzacions d'ús d'instal·lacions, dependències i béns municipals (decrets: 293, 305, 314, 326, 328, 332, 336, 358, 362, 375).
- Usos especials de vies i espais públics (decrets: 289 a 292, 302, 313, 315, 316, 317, 325, 333, 337, 340, 348, 3349, 350, 355, 356, 357, 360, 365, 366, 373).
- Mercat setmanal, venda ambulants, taules i cadires, parades i barres de festes (decrets: 304, 306, 374).
- Guals permanents (decret: 361).
- Cementeri (decret: 346).
- Tributs i altres ingressos: liquidacions (decrets: 318, 338, 339, 353, 359, 368 a 372); devolucions d'ingressos (decrets: 363, 364); declaració d'exempcions i bonificacions (decret: 323); compensació de deutes (decret: 330).
- Presa de coneixement de comunicacions prèvies d'obres (decrets: 312, 342); llicències de primera ocupació/finals d'obra (decrets: 321, 324, 327, 367).
- Llicències, autoritzacions, transmissions i presa de coneixement d'activitats (decrets: 307 a 311).
- Llicències connexió xarxa clavegueram (decret: 296).
- Llicències connexió xarxa d'abastiment d'aigua (decret: 344).
- Llicències connexió xarxa de pluvials (decret: 295).
- Incoació d'expedients, sancions i actuacions en matèria de disciplina urbanística (decrets: 331, 343, 352).
- Padró d'habitants (decrets: 301, 335, 354).
- Personal municipal (decrets: 294, 303, 334, 341, 345, 347).
- Ajudes i subvencions concedides en matèria de serveis socials (decrets: 297 a 300).
- Aprovació de sol·licituds de subvenció a altres administracions (decret: 329).
- Substitució del batle (decret: 322).
- Convocatòria premi de narrativa breu Joan Rosselló de Son Forteza (decret: 319).

3. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS 3-2018.-

(exp. núm. 2156-2018).

Proposta de batlia (registre d'entrada núm. 2156, de 19.04.2018), informada favorablement per la comissió especial de comptes en sessió del passat dia 23 d'abril:





“FETS:

1. Durant els mesos de gener, febrer, març i abril de 2018 s'han registrat factures corresponents a serveis prestats durant l'any 2017 que no havien estat presentades pels proveïdors durant l'exercici. Es tracta de factures per serveis efectivament realitzats i conformades pel regidor competent.

2. En virtut del principi d'annualitat pressupostària aquestes despeses no es poden aprovar pel procediment ordinari per imputar-les al pressupost prorrogat per a l'any 2018, sinó que és necessari que el Ple acordi el reconeixement extrajudicial dels crèdits.

3. La imputació de les despeses al pressupost 2018 no causarà cap perjudici a la hisenda municipal i no comportarà cap limitació a la realització de les atencions de l'exercici corrent.

PROPOSTA:

Per tot allò exposat, i atesa la regulació establerta a l'art. 23.1.e) del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, l'art. 60.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressuposts, es proposa al Ple de l'Ajuntament:

- Reconèixer extrajudicialment els crèdits corresponents a les factures següents, i imputar-los a les aplicacions de despesa corresponents del pressupost prorrogat per l'any 2018:

RELACIÓ NÚM. 3 - 2018.

RELACIÓ DE FACTURES EXTRAPRESSUPOSTÀRIES PER APROVAR AL PLE DE DIA 26-04-2018:

Núm. Registre	Data Registre	Data Factura	Núm. Factura	Proveïdor	Núm. Doc. (NIF/CIF)	Import
74	23/01/2018	15/01/2018	1	José Luis Romartinez González	42940143V	544,50
129	26/01/2018	30/12/2017	A17043037	Balears Ecomon, S.L.U.	B07713951	568,70 €
296	23/02/2018	17/02/2017	63	Andreu Campins Morro	78209193Q	26,02 €
297	23/02/2018	23/06/2017	283	Andreu Campins Morro	78209193Q	78,25 €
298	23/02/2018	06/09/2017	426	Andreu Campins Morro	78209193Q	10,01 €
299	23/02/2018	25/10/2017	490	Andreu Campins Morro	78209193Q	66,03 €
300	23/02/2018	27/10/2017	498	Andreu Campins Morro	78209193Q	88,05 €
301	23/02/2018	24/11/2017	550	Andreu Campins Morro	78209193Q	370,01 €
302	23/02/2018	21/12/2017	600	Andreu Campins Morro	78209193Q	159,83 €
305	25/01/2018	20/12/2017	A40	Antonio Campins Gómez	43007565-A	230,54 €
312	28/02/2018	31/12/2017	FA17-23153	Comercial Mallorquina de Begudes, S.L.	B66622846	9,98 €



313	28/02/2018	31/12/2017	FA17-23639	Comercial Mallorquina de Begudes, S.L.	B66622846	44,55 €
319	28/02/2018	15/01/2018	2018/0009	Gràfiques Rubines, S.L.	B57791014	43,40 €
324	02/03/2018	10/01/2018	221800219	Investigación y proyectos medio ambiente, S.L.	B12227492	21,39 €
330	05/03/2018	15/02/2018	DD/801	Aigua Corrent, S.L.	B07907868	2.795,10 €
350	06/03/2018	06/03/2018	C1/18	Dina Nedeltcheva Tahtadjieva	43468269V	726,00 €
371	14/03/2018	11/03/2018	1/18	Revista del Cercle	G57808222	240,00 €
381	09/03/2018	27/04/2017	2017/1644	Boxi Balears, S.L.	B57096190	177,76 €
431	23/03/2018	29/12/2017	FC-01-0004565	Coloma Rosselló Reynés	78207236Z	12,00 €
432	23/03/2018	22/12/2017	FC-01-0004526	Coloma Rosselló Reynés	78207236Z	126,00 €
433	23/03/2018	08/12/2017	FC-01-0004441	Coloma Rosselló Reynés	78207236Z	3,60 €
434	23/03/2018	08/12/2018	FC-01-0004442	Coloma Rosselló Reynés	78207236Z	2,20 €
435	23/03/2018	31/10/2017	FC-01-0004201	Coloma Rosselló Reynés	78207236Z	37,50 €
436	23/03/2018	05/12/2017	FC-01-0004421	Coloma Rosselló Reynés	78207236Z	4,80 €
437	23/03/2018	27/09/2017	FC-01-0003978	Coloma Rosselló Reynés	78207236Z	4,80 €
438	23/03/2018	17/10/2017	FC-01-0004110	Coloma Rosselló Reynés	78207236Z	1,25 €
439	23/03/2018	27/09/2017	FC-01-0003977	Coloma Rosselló Reynés	78207236Z	1,60 €
440	23/03/2018	27/09/2017	FC-01-0003976	Coloma Rosselló Reynés	78207236Z	5,60 €
569	09/04/2018	11/04/2018	6	Grupo de educadores de calle y trabajo con menores	G07267628	4.254,68 €
598	16/04/2018	07/12/2018	INS20172601	Das Inselradio, S.L.	B07777287	474,32 €
TOTAL						11.128,47 €

- Declarar la no existència de responsabilitat per danys i perjudicis a la hisenda municipal.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Maria Munar Isern, regidora delegada de pressupost, hisenda i economia municipal:



Aquestes factures, conformades pels regidors, es duen al ple per poder pagar els proveïdors.

Llorenç Perelló Rosselló, portaveu del grup municipal Junts per Alaró:

Ens crida l'atenció que sigui una relació de factures tan llarga; no sabem quina és la causa, i temem que hi hagi culpa "in vigilando", és a dir, que els regidors no hagin estat pendents de les despeses que realitzaven i no han reclamat les factures d'hora. Donarem suport a la seva tramitació, perquè es tracta d'un mecanisme operatiu.

Aina Maria Munar Isern:

Recordem als proveïdors que presentin les factures d'hora.

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

4. PRESSUPOST GENERAL PER A 2018, PLANTILLA DE PERSONAL I MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL.-

(Exp. núm. 2127-2018)

Proposta de batlia, informada favorablement per la comissió especial de comptes en sessió de 23 d'abril de 2018:

- Aprovar el Pressupost general i la Plantilla de personal per a 2018, que presenten els següents resums:

PRESSUPOST GENERAL 2018

CLASSIFICACIÓ ECONÒMICA

INGRESSOS

Capítol	Descripció	Import
1	Imposts directes	1.889.700,00
2	Imposts indirectes	201.100,00
3	Taxes i altres	798.800,00
4	Transferències corrents	1.678.833,84
5	Patrimoniales	41.700,00
6	Alienació inversions	0,00



7	Transferències capital	157.300,00
8	Actius financers	0,00
9	Passius financers	0,00
	TOTAL	4.767.433,84

DESPESES

Capítol	Descripció	Import
1	Personal	2.096.473,00
2	Béns corrents i serveis	1.229.895,88
3	Financeres	20.832,00
4	Transferències corrents	396.400,00
5	Fons de contingència	0,00
6	Inversions reals	693.432,96
7	Transferències capital	52.400,00
8	Actius financers	0,00
9	Passius financers	275.100,00
	TOTAL	4.764.533,84

PLANTILLA DE PERSONAL EXERCICI 2018

codi	descripció	nombre	vacants	grup
A	PERSONAL FUNCIONARI	21	5	
I	Amb habilitació de caràcter nacional	2	0	
1.1	Secretari	1	-	A2
I.2	Interventor	1	-	A1
II	Escala d'administració general	9	2	
2.1	Subescala Administrativa	2	-	C1
2.2	Subescala Auxiliar	5	1	C2
2.3	Subescala Subalterna (1 pl., 2a.activitat policia)	2	1	E
III	Escala d'administració especial	10	3	
	Subescala de serveis especials			
3.1.1	Cap	1	1	C1
3.1.1	Oficial	1	-	C1
3.1.2	Policia Local	8	2	C1
B	PERSONAL LABORAL	42	13	





I	Contractes fixos (o indefinits)	35	13
1.1	Mestre especialista educació infantil - coordinadora	1	-
1.2	Mestre especialista educació infantil	1	-
1.3	Tècnica educació infantil	6	4
1.4	Auxiliar educació infantil (temps parcial)	1	1
1.5	Oficial encarregat manteniment	1	-
1.6	Oficial 1ª serveis manteniment	2	-
1.7	Mantenidor Poliesportiu	1	-
1.8	Peó	5	1
1.9	Treballadora Social	1	-
1.10	Treballadora familiar	5	1
1.11	Coordinadora neteja	1	1
1.12	Netejadora	8	4
1.13	Bibliotecària-Arxivera	1	1
1.14	Arquitecte (temps parcial)	1	-
II	Contractes temporals	7	0
2.1	Auxiliar administració	1	-
2.2	Secretaria Jutjat de Pau	1	-
2.3	Auxiliar adm. Centre Sanitari	1	-
2.4	Treballadora familiar	4	-
C	PERSONAL EVENTUAL	0	0
	TOTAL PLANTILLA PERSONAL	63	13

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen:

Aina Maria Munar Isern, regidora delegada de pressupost, hisenda i economia municipal:

Comentaré la memòria i després cada un dels regidors de l'equip de govern comentarà les seves àrees. Es compleixen l'estabilitat pressupostària, la regla de despesa i el límit de deute públic. Es mantenen tots els serveis municipals. Es congelen tots els tributs municipals. No es preveu cap préstec i es reduirà l'endeutament. S'han aprovat reduccions i bonificacions en alguns tributs municipals, relatives a famílies nombroses i a vehicles no contaminants. Les despeses corrents, en personal i béns, puguen i això condiciona molt el pressupost i les inversions. A l'informe econòmic es detallen els ingressos i el càlcul de l'import previst. Es preveu la creació d'una plaça de cap de la policia local. Quan dels ingressos restem les despeses fixes, el marge queda molt limitat. S'han previst quasi setanta mil euros per pagar la carrera professional al personal, és un dret dels treballadors municipals i fou aprovada per unanimitat pel ple. Esperem que no canviï la política del Govern Balear i del Consell de Mallorca i continuïn aportant subvencions; són molt importants les destinades a contractar personal perquè ajuden a entrar en el món laboral. Teníem el compromís de fer un pressupost participatiu, però no



hem pogut oferir un marge; potser amb el superàvit de l'exercici 2017 puguem estudiar projectes amb la participació del grup de l'oposició i associacions i ciutadans. Mantenim, com en anys anteriors, una partida oberta pel Centre de dia; és un tema que no tenim tancat i continuem amb les converses amb el Govern Balear i amb l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS).

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

En l'àrea d'urbanisme es preveu un increment de la jornada de l'arquitecta municipal, perquè hi ha un volum de feina molt gros; són moltes les sol·licituds de llicències i molts pocs els expedients que no tinguin deficiències. Es preveu el pagament d'un setanta mil euros per pagar l'adquisició de terrenys del Camí de Son Pol. Es destinaran sis mil euros per a la segona part del pla de mobilitat.

Laura Perelló Rigo, regidora delegada d'educació i joventut:

Hi ha partides per a espais familiars i per a l'escola de pares. Es canviarà el trespòl d'una part de l'escola infantil. Continuarà el procés participatiu pel projecte de pati compartit. Es substituirà part del material de plàstic del menjador per material de vidre i de porcellana. Es dotarà l'equipament amb un nou ordinador. S'atendrà una demanda de les netejadores i adquirirem una màquina netejadora de trespòl. Les instal·lacions de joventut s'adobaran, degut a que hem patit actes vandàlics. No hi ha moltes diferències respecte de l'any passat; continuaran les subvencions per a escoles d'estiu, oci i temps lliure.

Aina Sastre Bestard, regidora delegada de cultura, igualtat i cooperació:

Les despeses en activitats culturals són una part fonamental de la dinamització del poble. Esperem més participació en el concurs de gloses i en el premi de narrativa. Continuaran activitats ja arrelades, com Alart, Alè i la festa de la Flama. Apostem per la dinamització i el creixement dels Cossiers. En matèria d'inversions se'n destinaran al condicionament del teatre.

Roger Anthony Andrews, regidor delegat d'esports, festes i participació ciutadana:

Hi ha un canvi important, la despesa en el Camp d'Esports passa de tretze mil euros el 2017 a cent noranta-quatre mil, perquè comptem amb subvencions del Consell de Mallorca i renovarem l'enllumenat amb un més eficient, posarem gespa artificial en el camp de futbol 7, es tancarà parcialment la pista semi coberta i es milloraran els vestidors. Tenim un problema "sa" en el poble: "massa" gent fent esport i poques instal·lacions. Experiències com l'escola de porters i el premi al millor poble per a l'esport de base, ens fan sentir obligats a fer inversions.

Antònia Martorell Vanrell, regidora delegada de manteniment i mercat:

La partida destinada a manteniment puja un vint per cent respecte la de l'any passat. Disposarem d'un vehicle agradora. Es preveuen obres de renovació de les xarxes d'aigües en diversos carrers. S'incrementen les partides per a manteniment de Son Tugores i del Cementeri municipal.



Aina Maria Munar Isern:

El pressupost destinat a serveis socials puja un vuit i mig per cent, degut a l'increment de les retribucions de l'assistent social, per complir amb el conveni signat amb l'IMAS, en matèria d'equiparació salarial. Continuaran les activitats de suport escolar i extraescolar, que també ho són de convivència i integració. S'atenen totes les demandes en matèria de serveis socials i ningú queda al marge de les atencions benèfiques i assistencials.

Llorenç Perelló Rosselló, portaveu del grup municipal Junts per Alaró:

Una part de la documentació del pressupost és molt tècnica, redactada pel personal de l'ajuntament, que ens mereix confiança; no obstant els hem comentat que a les bases d'execució hi ha errades de transcripció en les referències als codis de les partides que han canviat. Políticament considerem que hi ha despeses que són necessàries i imprescindibles: Centre de dia i transport al Centre de dia de Consell, crida l'atenció que sols es destinin cent euros al Centre de dia; per exemple, ara s'està fent un Centre de dia a Cala d'Or, a Santanyí, un nucli de tres mil vuit-cents habitants, i nosaltres a Alaró, amb dos mil habitants més, encara no comptem amb aqueix servei. Ja advertirem que s'ha de millorar el manteniment de Son Tugores, és absurd que no es pugui emprar l'aigua per regar a l'estiu perquè l'aljub té fuites. La quantitat que es preveu per a manteniment de camins rurals és insuficient; per exemple, els cartells indicadors estan destenyits. Encara que la instal·lació de les marquesines a les aturades de l'autobús correspongui a la conselleria, hi hauria d'haver una partida per a manteniment. Ens hagués agradat que expressament constés que es destinarà l'u per cent cultural corresponent a l'obra d'inversió de l'aparcament del C/ de can Barbut a la restauració de l'estàtua d'Enrique Broglia. S'hauria de preveure una partida per actuacions que solucionin la contaminació de l'aigua de la Font de Ses Artigues, perquè així podríem aprofitar aqueixa aigua que va al torrent, minvant les extraccions d'aigua del subsòl. No sembla que sigui suficient la partida per a administració electrònica i modernització. Amb l'increment de la partida per a la fira ens doneu la raó, perquè ja advertirem l'any passat que no seria suficient. Pel que fa a la partida per a festes populars ens crida l'atenció que el partit socialista ens demanava que es reduís, i ara es manté; al final el temps dona la raó. Quan es delegà la competència de disciplina urbanística en sòl rústic en l'Agència de Defensa del Territori, ja advertirem que no es contemplava el possible excedent per multes; vist que no es preveuen aquests ingressos, ¿penseu reclamar-los?.

Aina Maria Munar Isern:

Em sorprèn molt la sobtada necessitat de fer demagògia amb el centre de dia quan no es governa; vosaltres ni tan sols teníeu la partida oberta. Els pobles que tenen Centre de dia han cedit el solar o un local al govern. Tornaré a dir el que ens consta a tots els alaroners el solar en el C/ de Blanca de Son Penyaflor que haguérem d'adquirir i que no podem utilitzar fins que no es pagui: un milió dos-cents mil euros. Tant de bo el ministre Montoro ens deixés invertir en temes soci-sanitaris. El del Centre de dia hauria de ser un tema com el dels habitatges tutelats per a persones majors, que sempre han tingut el suport municipal, amb independència del color polític de qui governés. Enyoro el tarannà de representants del partit popular com Gabriel Simonet o Joan Simonet, amb qui podíem parlar, perquè moltes vegades t'he dit per parlar del projecte de pressupost i m'has dit que





no podies. Com la majoria de pobles hem delegat la disciplina urbanística en sòl rústic en l'Agència de Defensa del Territori; si ho haguéssim de dur directament hauríem de triplicar el personal d'urbanisme. Les partides pressupostàries per a manteniment de vies públiques estan vinculades i, en conjunt, s'han incrementat; potser l'any passat hi hagué una confusió.

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

Des de la Conselleria de Serveis Socials es demanà per escrit als ajuntaments si estàvem interessats en la planificació dels Centres de dia; i contestàrem manifestant el nostre interès; arribat el moment s'haurà de posar a disposició de la conselleria un solar o un edifici amb la qualificació d'ús soci-sanitari, i es signarà un conveni de col·laboració; fem feina amb el govern i amb l'IMAS, però necessitem disposar d'un solar o d'un local.

Abans de pensar en més fosses sèptiques a la zona de la Font de Ses Artigues, tramitem l'ordre d'execució.

Per implantar l'administració electrònica hem contractat la plataforma "Gestiona", amb un pagament mitjançant quota de manteniment mensual.

Hem considerat necessari augmentar la partida de la fira, però hem demostrat que es podia fer una fira amb molt menys del que vosaltres hi destinàveu.

Llorenç Perelló Rosselló:

No fem demagògia amb el tema del Centre de dia; nosaltres començarem a fer-hi feina, teníem contactes amb la conselleria i amb el Bisbat; això d'obrir una partida amb una quantitat simbòlica pot fer-se en qualsevol moment; paguem un solar en el C/ de Blanca de Son Penyaflor perquè es qualificà d'equipament, l'any 2003, quan s'aprovaren les normes de planejament urbanístic, i l'única que ja era regidora era Aina Munar, els altres dotze regidors actuals, no; ¿què heu fet des de que contestàreu a la Conselleria de Serveis Socials?; ara es reben molts més doblers de la Comunitat Autònoma i del Consell de Mallorca, però vosaltres heu prioritzat altres tipus d'inversions, com en tema d'instal·lacions d'esports.

No estàvem en contra de delegar la disciplina urbanística en sòl rústic a l'Agència de Defensa del Territori, el que no ens satisfà es regalar l'import de les multes.

Aina Maria Munar Isern:

Nosaltres que ja advertírem, i consta a les actes, que el solar del C/ de Blanca de Son Penyaflor, s'hauria d'expropiar; el propietari demanà l'expropiació forçosa i s'ha hagut de pagar. Tant de bo amb el superàvit de l'any passat se'ns hagués deixat invertir en el pagament d'aquest solar o en l'adquisició d'immobles, però les normes del senyor Montoro no ens ho han permès.

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

En el conveni de delegació de la competència de disciplina urbanística en sòl rústic a l'Agència de Defensa del Territori es contempla que es faci un retorn als ajuntaments de part dels doblers recaptats, però encara no sabem si serà via ingrés econòmic directe o amb un altre tipus de mesura; així i tot, crec que l'adhesió ha estat positiva.



Resultat de la votació:

Vots a favor: 7 (set), grup municipal PSIB-PSOE (Aina Maria Munar Isern, Antonia Martorell Vanrell, Roger Anthony Andrews i Magdalena Ferrer Guardiola), i grup municipal MÉS-APIB (Guillermo Claret Balboa Buika, Aina Sastre Bestard i Laura Perelló Rigo).

Vots en contra: 6 (sis), grup municipal Junts per Alaró (Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, Juan Antonio Lozano León, Maria Antònia Sampol Pericás i María Angustias Cabañero Lavara).

Abstencions: 0 (zero).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.

Essent les 20'47 hores, el regidor Llorenç Perelló Rosselló s'absenta de la sessió, abstenint-se així de participar en la deliberació i votació de l'assumpte, per motiu de parentiu amb persona interessada en el procediment.

5. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ D'UN QUIOSC PER A LA VENDA DE GELATS, ENTREPANS, BEGUDES I LLEPOLIES, ALS JARDINS DE SON TUGORES, TEMPORADES 2018, 2019, 2020 I 2021.-

(Exp. 42-2018).

Proposta de la mesa de contractació, de 18 d'abril de 2018, informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 23 d'abril de 2018.

1. Fets.

Plec de condicions econòmic - administratives que regeixen la concessió, aprovat per acord del ple de l'ajuntament de 25.01.2018.

Anunci de la licitació (publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, BOIB, núm. 14, de 30.01.2018, i en el "Perfil del contractista" de la pàgina de l'ajuntament a internet, www.ajalaro.net, des del 26.01.2018).

Acta d'obertura de proposicions, de 21 de febrer de 2018 (reg. d'entrada núm. 1245, de 28.02.2018), publicada en el "Perfil del contractista" de la pàgina de l'ajuntament a internet, www.ajalaro.net, des del 02.03.2018); licitadores admeses:

Arabella García López
Catalina Ana Planisi Ripoll



Lorenzo Perelló Rosselló

Informe del comitè d'experts per avaluar les ofertes conforme als criteris que depenen d'un judici de valor, constituït i designat per acord del ple de l'ajuntament de 22.02.2018; informe de 28.02.2018 (reg. d'entrada núm. 1246, de 28.02.2018).

Proposta de la mesa de contractació, d'adjudicació del contracte, de 7 de març de 2018 (reg. d'entrada núm. 1372, de 08.03.2018).

Prèviament requerida (reg. de sortida núm. 803, de 08.03.2018), l'adjudicatària proposada presenta (reg. d'entrada núm. 1415, de 09.03.2018):

- certificat de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat
- resguard d'haver constituït la fiança definitiva per import de 500 €
- resguard d'haver pagat a la tresoreria municipal la quantitat de 186,81 €, corresponent a les despeses per publicació de l'anunci de la licitació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Al·legacions de Lorenzo Perelló Rosselló (reg. d'entrada núm. 1519, de 15.03.2018).

Informe jurídic emès per l'advocat i assessor municipal Pedro Simonet Homar (reg. d'entrada núm. 1522, de 15.03.2018).

Acord del ple de l'ajuntament de 15 de març de 2018, pel qual es requereix al comitè d'experts que emeti informe complementari sobre la valoració motivada dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.

Informe complementari del comitè d'experts (reg. d'entrada núm. 1673, de 22.03.2018).

Audiència a les tres licitadores presentades (regs. de sortida núms. 967, 968 i 969, de 23.03.2018).

Al·legacions de Lorenzo Perelló Rosselló (reg. d'entrada núm. 1908, de 06.04.2018).

Proposta d'adjudicació de la mesa de contractació, de 18 d'abril de (reg. d'entrada núm. 1228, de 07.03.2014).

Informe jurídic emès per l'advocat i assessor municipal Pedro Simonet Homar, de 19 d'abril de 2018, (reg. d'entrada núm. 2184, de 20.04.2018).

Informe favorable a la proposta d'adjudicació de 18 d'abril, emès per la comissió informativa i de control general en sessió de 23 d'abril de 2018.

2. Fonaments de dret.

Article 93 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques; art. 143 de la Llei autonòmica 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears; arts. 78 i següents del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, reglament de béns de les entitats locals; sobre la concessió demanial i la utilització amb ús privatiu d'una part d'un bé de domini públic local.

Art. 150 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la llei de contractes del sector públic, sobre els criteris de valoració de les ofertes.

Els esmentats en l'informe jurídic emès per l'advocat i assessor municipal Pedro Simonet Homar, de 19 d'abril de 2018, (reg. d'entrada núm. 2184, de 20.04.2018).

3. Proposta d'acord.





Atesa la proposta de la mesa de contractació, de 18 d'abril de 2018, en exercici de l'atribució conferida per la disposició addicional segona del RDL 3/2011, de 14 de novembre, es proposa al ple de l'ajuntament:

- Adjudicar la concessió per a la instal·lació i explotació d'un quiosc per a la venda de gelats, entrepans, begudes i llepolies als jardins de Son Tugores, temporades 2018, 2019, 2020 i 2021, a Catalina Ana Planisi Ripoll, dni. 43146796S, amb els drets i deures prevists en el plec, i d'acord amb la seva oferta, amb les següents obligacions:

cànon anual a pagar: 4.100 €

període d'obertura i horaris:

entre l'1 de març i el 15 de desembre

dilluns: tancat per descans

dimarts: de 16 hores a 22 h.

dimecres: de 16 hores a 22 h.

dijous: de 16 hores a 22 h.

divendres: de 16 hores a 24 h.

dissabte: de 8'30 hores a 24 h.

diumenge i festius: de 8'30 hores a 24 h.

dissabtes (entesos com a dia abans) de festius: de 16 hores a 24 h.

característiques del quiosc i porxada: fulls del núm. 8 al 25 de la seva oferta
característiques respecte el manteniment i vigilància del jardins: fulls del 46 al 62
característiques de les cadires, taules i para-sols: fulls del núm. 26 al 44

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Maritina Campins Moyá, portaveu suplent del grup municipal Junts per Alaró:

No poguérem assistir a la sessió de la mesa de contractació; ens abstindrem perquè no tenim molt clara l'aplicació dels criteris d'adjudicació.

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

Els criteris són els que preveu el plec de condicions, de l'esborrany del qual us en passarem còpia; ningú ha impugnat el plec de condicions i participar en la licitació implica una acceptació. Hem estat molt escrupolosos en tot el procés i hem fet les consultes necessàries.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 7 (sis), grup municipal PSIB-PSOE (Aina Maria Munar Isern, Antonia Martorell Vanrell, Roger Anthony Andrews i Magdalena Ferrer Guardiola), i grup municipal MÉS-APIB (Guillermo Claret Balboa Buika, Aina Sastre Bestard i Laura Perelló Rigo).



Vots en contra: 0 (zero).

Abstencions: 6 (sis), grup municipal Junts per Alaró (Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, Juan Antonio Lozano León María Antònia Sampol Pericás i María Angustias Cabañero Lavara).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.

Essent les 21'05 hores es reincorpora a la sessió el regidor Llorenç Perelló Rosselló.

6. REFÚS DE LA VALORACIÓ DE LA PROPIETAT DE LA PARCEL·LA 157 DEL POLÍGON 2 (EXPROPIACIÓ DE TERRENYS PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA "ADEQUACIÓ DE LA XARXA DE PLUVIALS EN EL CAMÍ DE SON POL").-

(Exp. 1121-2017).

Proposta de batlia, de 19 d'abril de 2018 (registre d'entrada núm. 2159), informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 23 d'abril de 2018:

1. "Antecedent.

Per a la valoració de les finques, s'ha aplicat el mateix preu per m², 18,673 €, aprovat per acord del ple de l'ajuntament de 15 de setembre de 2016, en l'expropiació per ministeri de llei de part de la finca "Es Molinàs" (exp. núm. 3214-2016), finca també afectada per aquest projecte.

2. Fets.

Acord del ple de l'ajuntament de 28 de desembre de 2017, pel qual s'aprovà definitivament el projecte "Adecuación de la red de pluviales en el Camí de Son Pol", i el plànol complementari d'expropiacions, redactats per l'enginyer de camins Miguel Ángel Busquets Homar, (visat col·legial núm. 8826/PR/61, de 10.01.2017; i núm. 8826/PR/61, de 14.09.2017, respectivament), amb execució de la primera fase (demolicions i moviment de terres, xarxa de pluvials i gestió de residus; pressupost total: 246.821,86 €); i la relació concreta i individualitzada dels béns que es consideren de necessària expropiació; (anunci publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, BOIB, núm. 5, d'11.01.2018).

Convocatòria a la persona interessada, igual que a la resta de propietàries afectades, a una reunió de treball per intentar convenir l'adquisició del terreny per mutu acord (registre de sortida núm. 67, de 08.01.2018). La reunió, celebrada en el despatx de batlia el passat dia 25 de gener, fou solament informativa, sense acord. En aquest sentit,



és destacable que, a data d'avui, s'ha arribat a acord verbal amb dotze de les setze persones propietàries afectades per l'expropiació.

Requeriment de presentació de full d'apreuament (reg. de sortida núm. 723, de 27.02.2018; notificat el 07.03.2018).

Full d'apreuament de la propietària (reg. d'entrada núm. 1752, de 27.03.2018).

3. Fonament de dret.

Article 30 de la Llei de 16 de desembre de 1954, d'expropiació forçosa, sobre el procediment de determinació del preu just dels béns expropiats.

3. Proposta d'acord.

Proposo al ple de l'ajuntament que, en exercici de l'atribució que li confereix l'art. 3,4 del Decret de 26 d'abril de 1957, reglament de la Llei d'expropiació forçosa, acordi:

- Refusar la valoració de la propietària, perquè els terrenys afectats per l'obra "Adequació de la xarxa de pluvials en el Camí de Son Pol" es troben en la situació bàsica de sòl rural als efectes de la seva valoració.
- Aprovar com a full d'apreuament l'informe tècnic de valoració de l'enginyer agrònom Pere Mas Roig de 6 de setembre de 2016, sobre part de de la parcel·la 157 del polígon 2, finca registral núm. 253; essent el valor del objecte de l'expropiació 1.456,49 € (78 m2 de la mateixa parcel·la 157, determinats en el plànol complementari d'expropiacions redactat per l'enginyer de caminis Miguel Ángel Busquets Homar, visat col·legial núm. 8826/PR/61, de 14.09.2017; a 18,673 €/m2).
Aqueix preu unitari, 18,673 €/m2, fou el preu del terreny fixat pel Jurado provincial de expropiación forzosa de les Illes Balears per acord de 01.12.2017 (per una part dels terrenys de la mateixa finca; exp. núm. 3214-2016), i ratificat en el seu recent acord de 13.04.2018, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat per la propietària interessada. Aqueix preu unitari del terreny és el que han acceptat tretze de les setze propietàries de terrenys a expropiar per executar l'obra en el Camí de Son Pol.
- Notificar el full d'apreuament esmentat a la persona interessada, perquè en un termini de deu dies hàbils pugui acceptar-lo o refusar-lo amb les al·legacions que estimi pertinents".

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.



7. PRESSUPOST COMPROMÈS PEL GOVERN D'ESPANYA PER A DESENVOLUPAMENT DE LES MESURES CONTEMPLADES EN EL PACTE D'ESTAT CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE.-

(Exp. 2150-2018).

Moció conjunta del grup municipal PSIB-PSOE i grup municipal MÉS-APIB (registre d'entrada núm. 2150, de 18.04.2018), informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 23 d'abril de 2018:

“Exposició de motius.

La lluita contra la violència que s'exerceix cap a les dones ha de ser una prioritat per a tota la societat i també una obligació que correspon als partits polítics i en primera instància als governs i administracions en el marc de les seves competències.

El Pacte d'Estat en matèria de Violència de Gènere aprovat pel Congrés dels Diputats vincula directament als partits polítics, poders de l'Estat, Administracions Autonòmiques i locals, en el compromís adoptat de contribuir a l'eradicació de la violència de gènere.

El Pacte d'Estat és un instrument complementari de la nostra actual legislació, que estableix els marcs de coordinació institucional precisos per al desenvolupament de les diferents mesures acordades. Un total de 213 propostes d'actuació que aborden el problema de manera integral i que en el seu conjunt milloren la situació de les dones víctimes de la violència de gènere i de les seves filles i fills.

Però no es podrà avançar en l'eradicació de la violència masclista i en l'atenció específica a les dones, si no s'estableixen aquests mecanismes de coordinació necessaris entre les diferents administracions i institucions amb responsabilitat en la matèria, i tampoc es podrà seguir avançant si no es doten a les diferents Administracions (Comunitats Autònomes i Ajuntaments), dels recursos econòmics necessaris.

Cal ressaltar pel que fa a les atribucions i competències de les Administracions Autonòmiques, el recollit en el Pacte: “El que es disposa en el present Pacte haurà de ser interpretat sense perjudici del ple exercici per les Comunitats Autònomes de les competències que tenen atribuïdes en virtut dels respectius Estatuts d'Autonomia, no podent, en conseqüència, vincular a les Comunitats Autònomes o altres Administracions Públiques, les recomanacions contingudes en el present Informe quan afectin als seus respectius àmbits competencials”.

Aquest aspecte és fonamental en reconèixer l'esforç i el compromís econòmic de les Administracions Autonòmiques i Locals en el marc de les seves competències específiques, dedicat a la lluita contra la violència de gènere.

Per això, i en funció de les mesures establertes en el Pacte, s'ha de dotar a aquestes Administracions de les partides econòmiques específiques corresponents fixades en el Pacte, i compromeses pel propi Govern.

Sobre la base d'aquests acords, cal recordar també que tots els Grups Parlamentaris van recolzar i van votar a favor de la Proposició No de Llei presentada pel Grup Socialista a l'octubre de 2017, relativa a la sol·licitud al Govern d'Espanya l'aprovació per Decret Llei, en cas de pròrroga pressupostària, l'increment d'almenys 200



milions, per donar compliment als acords pressupostaris del Pacte d'Estat en matèria de Violència de Gènere.

Acord que el Govern d'Espanya ha incomplert, malgrat haver estat votat a favor pel Partit Popular.

Al seu torn, cal destacar i denunciar que en la proposta de Pressuposts Generals de l'Estat per a 2018, s'incompleix de nou el compromís pressupostari compromès en el Pacte.

Per tot això, des dels Socialistes d'Alaró i MÉS per Alaró a l'Ajuntament d'Alaró sol·licitem als altres Grups Municipals, el suport als següents

Acords:

1. Instar al Govern d'Espanya al fet que als Pressuposts Generals de l'Estat, per a les noves o ampliades competències reservades a les Comunitats Autònomes i als Ajuntaments, es destinin, via transferències, uns increments anuals de 20 milions d'euros als Ajuntaments i 100 milions d'euros destinats a les Comunitats Autònomes.

Tal com figura en l'acord del Pacte que diu textualment: "Els Pressuposts Generals de l'Estat, destinaran, via transferència als Ajuntaments, un increment anual de 20 milions d'euros durant els propers cinc exercicis".

2. Donar trasllat d'aquest acord Plenari al President del Govern d'Espanya, a la Ministra de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat i al conjunt dels Grups Parlamentaris al Congrés dels Disputats."

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la moció.

8. ADHESIÓ A LA PLATAFORMA "UNEIX-TE PER UN BON FINANÇAMENT".

(Exp. núm. 2149-2018).

Moció conjunta del grup municipal PSIB-PSOE i grup municipal MÉS-APIB (registre d'entrada núm. 2149, de 18.04.2018), informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 23 d'abril de 2018:

"Exposició de motius.

El passat 14 de febrer es va presentar públicament la plataforma social "Uneix-te per un bon finançament" que està integrada per un conjunt divers d'entitats i associacions com la UGT, CCOO, STEI, USO, PIMEM, la Federació d'Associacions de Veïns de



Palma, Unió de Pagesos, l'Obra Cultural Balear, FAPA Mallorca, el Col·lectiu Aurora Picornell i les Fundacions Darder-Mascaró i Gabriel Alomar.

L'objectiu d'aquesta plataforma és conscienciar a la ciutadania de la importància que, d'una vegada per totes, es millori el sistema de finançament autonòmic, s'aprovi un nou Règim Especial per a les Illes Balears i es derogui l'anomenada "Llei Montoro", que imposa una regla de despesa als ajuntaments que no permet invertir el superàvit que generen.

En aquest sentit, cal recordar que l'actual model de finançament s'hauria d'haver revisat l'any 2014, però encara el Govern de l'Estat demora aquesta reforma. Així, es continua perpetuant la situació d'infrafinançament que històricament han patit les Illes Balears i que ha comportat que els nostres serveis públics no s'hagin pogut impulsar en relació a les necessitats de la ciutadania de les Illes Balears.

Igualment, és fonamental pactar un nou Règim Especial per a les Illes Balears que permeti superar l'anterior REB, aprovat l'any 1998, i que, des del primer moment, va quedar sense efectes. Per això, és necessari reconduir aquesta situació i avançar cap a una nova legislació que realment compensi els costos generats pel nostre fet insular a través de l'aplicació de mesures relatives als transport aeri i marítim, avantatges fiscals i incentius a la producció, mesures compensatòries per determinats sectors productius i un Fons d'Insularitat.

Finalment, resulta indispensable que es derogui la regla de despesa imposada als ens locals que, en el cas de les Illes Balears, ha originat que s'acumulin prop de 500 milions d'euros i que, per tant, els municipis puguin recórrer a aquest superàvit per poder reinvertir-lo en polítiques socials, ocupacionals o en la realització de diferent tipus d'inversions.

Per la defensa d'aquests objectius, s'ha elaborat un manifest al qual es poden anar sumant adhesions d'entitats, institucions i associacions per donar suport a aquesta plataforma i demostrar que són moltes les veus que reivindiquen una solució a la situació que actualment pateixen les Illes Balears.

Per tot això des dels Socialistes d'Alaró i Més per Alaró a l'Ajuntament d'Alaró sol·licitem als altres Grups Municipals, el suport als següents

Acords:

1. Que l'Ajuntament d'Alaró s'adhereixi al manifest promogut per la plataforma "Uneix-te per un bon finançament"
2. Que l'Ajuntament d'Alaró promogui les adhesions a aquest manifest entre les entitats i associacions del municipi.
3. Que l'Ajuntament d'Alaró col·labori amb la realització de qualque activitat per difondre entre la ciutadania la importància d'aconseguir un bon finançament per a les Illes Balears.
4. Que l'Ajuntament d'Alaró comuniqui al grup promotor d'aquesta plataforma aquest acord per tal que quedi adherida com a membre."





Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Llorenç Perelló Rosselló, portaveu del grup municipal Junts per Alaró:

No acabem d'entendre d'on sorgeix aquesta plataforma; ens pareix més clara la del Cercle d'Economia. Tenim clar que el sistema de finançament ha quedat obsolet i s'ha de millorar; evidentment no votarem en contra. Val més ajuntar-nos tots a la taula de debat creada per la presidenta del govern.

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

La participació en aquesta iniciativa és molt senzilla, s'ha creat una plataforma, s'han llançat un manifest i les entitats que així ho volen s'hi adhereixen. Com més veus hi hagi reclamant la millora del sistema de finançament, millor per a tothom.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 7 (sis), grup municipal PSIB-PSOE (Aina Maria Munar Isern, Antonia Martorell Vanrell, Roger Anthony Andrews i Magdalena Ferrer Guardiola), i grup municipal MÉS-APIB (Guillermo Claret Balboa Buika, Aina Sastre Bestard i Laura Perelló Rigo).

Vots en contra: 0 (zero).

Abstencions: 6 (sis), grup municipal Junts per Alaró (Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, Juan Antonio Lozano León Maria Antònia Sampol Pericás i María Angustias Cabañero Lavara).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.

9. RESTAURACIÓ DE L'ESCULTURA D'ENRIQUE BROGLIA.-

Moció del grup municipal Junts per Alaró (registre d'entrada núm. 2190, de 20.04.2018), informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 23 d'abril de 2018:

“ Exposició de motius

1. L'Ajuntament d'Alaró, durant el 2018, durà a terme obres de valor superior a 300000 euros. Per exemple, l'obra del carrer del Pontarró i la de l'aparcament del final del carrer de Can Barbut.
2. L'article 80.1 de la llei 10/1998, de Patrimoni Històric de les Illes Balears, estableix que



En el pressupost de qualsevol obra pública, superior a cinquanta milions de pessetes, finançada totalment o parcialment pel Govern de les Illes Balears, els consells insulars, els ajuntaments, els seus organismes autònoms i empreses públiques que en depenguin i els seus concessionaris, s'inclourà una partida d'import igual o superior a l'1% dels fons aportats per aquestes entitats, que es destinarà a la conservació, la protecció i l'enriquiment del patrimoni històric o al foment de la creativitat artística, i s'aplicarà amb preferència en la mateixa obra o en el seu entorn immediat.

3. En la proposta de pressuposts per a l'any 2018, sols hi consta una partida de 777 euros, corresponent a l'obra de l'aparcament del final del carrer de Can Barbut, és a dir, que no s'ha calculat ni tengut en compte l'1% cultural corresponent a les obres del carrer del Pontarró.
4. A finals de l'any 2014, l'estàtua de l'artista uruguaià Enrique Broglia, va sortir danyada a causa d'un nins que jugaven amb la pilota i, a hores d'ara, encara no s'ha reparada. Tot i això, durant la passada legislatura es feren contactes amb la fundició que la va realitzar i es compta amb un pressupost als arxius municipals per a restaurar-la.

Per això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Alaró l'adopció dels següents acords:

1. El ple de l'Ajuntament d'Alaró insta a l'equip de govern a realitzar els càlculs pertinents per a incorporar l'1% cultural corresponent a les obres del carrer del Pontarró.
2. El Ple de l'Ajuntament d'Alaró insta al l'equip de govern a dur a terme la restauració de l'estàtua de l'artista uruguaià Enrique Broglia, situada a la plaça de Sebastià Jaume amb els fons de l'1% cultural corresponent a 2018.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

Hi ha dues actuacions, obres de les xarxes de pluvials, que impliquen destinar aqueix 1 % cultural; amb la baixa que hi ha hagut en l'adjudicació de l'obra del C/ del Pontarró, ens permet disposar de la quantitat corresponent. No votarem a favor d'aquesta moció, perquè ¿fou així com es diu la rompuda?, ¿la moció respon a una preocupació real per la situació d'una infraestructura cultural o és “postureo” per retreure coses a l'equip de govern?; segons l'informe de la policia local la rompuda fou l'any 2012, és a dir, que tinguéreu tres anys per fer actuacions i ara ens ho retrèieu a nosaltres. El pressupost al que es fa esment no consta a l'arxiu municipal. No trobem necessari votar a favor de la moció perquè sabeu que tenim una partida de quinze mil euros prevista per remodelar la Plaça de Sebastià Jaume, incloent l'estàtua. En tot aquest assumpte com a mínim teniu responsabilitat compartida.

Llorenç Perelló Rosselló, portaveu del grup municipal Junts per Alaró:



Personalment vaig recollir el trossos de l'estàtua a les dependències de la policia local. Vos reenviaré el pressupost de la restauració. En el pressupost de la remodelació de la plaça no es detallava si s'incloua la restauració de l'estàtua; i si fos així, no hi hauria d'haver-hi problema en què voteu a favor. Potser no us agrada que presentem propostes al ple, però és l'únic sistema que tenim de participar.

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

Hi ha altres maneres de participar; no és que no ens agradin les vostres propostes, sinó que en aquest cas no té sentit que ens instem a fer una cosa que tenim prevista.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 6 (sis), grup municipal Junts per Alaró (Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, Juan Antonio Lozano León Maria Antònia Sampol Pericás i María Angustias Cabañero Lavara).

Vots en contra: 7 (sis), grup municipal PSIB-PSOE (Aina Maria Munar Isern, Antonia Martorell Vanrell, Roger Anthony Andrews i Magdalena Ferrer Guardiola), i grup municipal MÉS-APIB (Guillermo Claret Balboa Buika, Aina Sastre Bestard i Laura Perelló Rigo).

Abstencions:

0 (zero).

S'acorda:

- Rebutjar i no prendre en consideració la proposta.

10. POSADA ENMARXA D'UN SERVEI DE TRANSPORT AL CENTRE DE DIA DE CONSELL.-

Moció del grup municipal Junts per Alaró (registre d'entrada núm. 2191, de 20.04.2018), informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 23 d'abril de 2018:

“Exposició de motius

1. El sistema de vida actual, amb un allargament de la vida de les persones i la necessitat de què tots els integrants de la unitat familiar treballin fa necessari i imprescindible, en alguns casos, el servei de centre d'estades diürnes.
2. Dissortadament, el nostre municipi no compta amb un instal·lació d'aquest tipus, tot i que hi ha una demanda considerable d'aquest servei i, per tant, una gran quantitat de potencials usuaris.



3. Una demostració clara d'aquesta necessitat del servei és que, en l'actualitat, hi ha 8 usuaris alaroners que diàriament es desplacen al centre de dia de Consell per a ser atesos en aquesta instal·lació.
4. Durant el Ple del mes de maig de 2017 se'ns va informar de la posada en marxa d'un servei de transport adaptat per a que les persones alaroneres usuàries del centre de dia de Consell poguessin desplaçar-se sense dependre dels seus familiars. Ara bé, a hores d'ara no s'ha fet res, ni tan sols s'ha previst aquesta partida al pressupost de 2018.

Per això, es proposa al Ple de l'Ajuntament d'Alaró l'adopció dels següents acords:

1. El Ple de l'Ajuntament d'Alaró insta a l'equip de govern a posar en marxa un sistema de transport adaptat per als usuaris alaroners del centre de dia de Consell.
2. El Ple de l'Ajuntament d'Alaró insta a l'equip de govern de dotar pressupostàriament aquest servei.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Maria Munar Isern, regidora delegada de pressupost, hisenda i economia municipal:

Estem d'acord amb els punts 1, 2 i 3 de l'exposició de motius. No hem de pensar que un centre de dia és sols per a persones majors, sinó que també hi ha persones joves dependents i amb altres necessitats, que necessiten de personal qualificat per a la vida quotidiana. És mentida que no s'ha fet res, perquè sabeu que avui de matí he parlat amb el batle de Consell pel tema de la cessió del Centre de dia, però hi ha una qüestió en relació a la subrogació o no del personal pel Consell de Mallorca. Respecte les intervencions en premsa del portaveu del grup Junts per Alaró, no sé perquè ens acusa de fer “postureo”, quan durant el passat mandat fou quan menys ajudes es donaren per a transport al Centre de dia de Consell. Us proposo un canvi en el text de l'acord, perquè sigui un tema en el qual puguem anar tots junts: Ens comprometem a continuar amb les gestions que ja es duen a terme amb l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS) i amb l'ajuntament de Consell per posar en marxa un sistema de transport adaptat pel usuaris alaroners del Centre de dia de Consell, a càrrec de l'IMAS.

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

No ho hem incorporat al pressupost perquè estàvem pendents de la cessió del Centre de dia de l'ajuntament de Consell a l'IMAS, i aquest assumir el transport.

Llorenç Perelló Rosselló, portaveu del grup municipal Junts per Alaró:

Estem contents que aquesta setmana hagueu començat a fer gestions. Les competències en serveis socials estan compartides entre els ajuntaments i el Consell Insular. El tema de la reducció de personal, o de la subrogació, entenc que pugui ser problemàtic, però està fora de les nostres mans. En relació a la reducció de la despesa en



ajudes de transport al Centre de dia de Consell, he de dir que s'atenien les demandes que teníem; la demanda anava fluctuant, per això potser les despeses foren menors. El que proposa Aina Munar ens sembla adequat, però hauríem de posar un límit de temps, per si les negociacions entre l'ajuntament de Consell i el Consell Insular de Mallorca no es tanquen, per exemple abans del mes de setembre, se'n faci càrrec l'ajuntament.

Aina Maria Munar Isern:

Els serveis socials municipals ajudaran sempre que hi hagi dificultats, ja siguin econòmiques o d'altres tipus, per acompanyar els usuaris d'Alaró al Centre de dia de Consell.

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Ens comprometem a continuar amb les gestions que ja es duen a terme amb l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS) i amb l'ajuntament de Consell per posar en marxa un sistema de transport adaptat pel usuaris alaroners del Centre de dia de Consell, a càrrec de l'IMAS. I si no s'aconsegueix abans del mes de setembre, l'ajuntament d'Alaró se'n farà càrrec.

MOCIONS PER RAÓ D'URGÈNCIA.-

PRESA DE CONEIXEMENT DE LA RENÚNCIA DE LA REGIDORA MAGDALENA FERRER GUARDIOLA.-

(Exp. nº 2736-2015)

S'atén la comunicació de Magdalena Ferrer Guardiola de renúncia al càrrec de regidora d'aquest ajuntament, que exposa que el motiu són les circumstàncies laborals que impedeixen dedicar el temps que requereix el càrrec.

Considerant allò disposat a l'article 9,4 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, a l'art. 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, de règim electoral general, i Instrucció de la Junta Electoral Central, de 10 de juliol de 2003, sobre substitució de càrrecs representatius locals.

S'acorda per unanimitat:

1r. Prendre coneixement de la renúncia de la regidora Magdalena Ferrer Guardiola.

2n. Sol·licitar a la Junta Electoral Central l'expedició de credencial de regidor al candidat del Partido Socialista Obrero Español de les Illes Balears (PSIB-PSOE) que correspongui.



11. PRECS I PREGUNTES.-

Llorenç Perelló Rosselló, portaveu del grup municipal Junts per Alaró:

¿Hem avançat en la realització de la fossa sèptica de Ses Artigues?, ¿tenim un calendari en relació als tràmits de l'ordre d'execució?

¿Tenim noves informació sobre la tramitació del Catàleg de patrimoni?

Com en els darrers plens, ho tornem a demanar: ¿quantes tones de ciment s'han usat del conveni amb Cemex?

¿Com valoreu que la Direcció General de Recursos Hídrics no faci la neteja dels torrents?

¿Per què no es contesten les al·legacions fetes pels veïns del C/ del Pontarró al projecte de l'obra municipal de la xarxa de pluvials?

Hi ha embornals que provoquen males olors, demanem que es revisin i netegin ara que acabarà la temporada de pluges.

Ens han comunicat queixes per la manca de neteja sota les grades del poliesportiu, demanem que es solucioni.

En el C/ d'en Fonoll fa temps que hi ha una furgoneta abandonada.

En el C/ d'Alexandre Fleming està obert un solar en el que l'any passat ja va haver-hi un incendi.

¿Per què s'ha retirat la denúncia penal per delictes urbanístics, pels canvis en un magatzem de la finca del Castell d'Alaró, per destinar-lo a habitatge?, ¿qui ho ha ordenat?, ¿per què no s'ha fet amb una resolució de batlia, per escrit?, ¿quin criteri s'ha seguit?, ¿què ha costat?, ¿què es farà a partir d'ara?, ¿hi ha hagut contactes del batle amb el condemnat?

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

Estem en la fase d'aplicar l'ordre d'execució de la fossa sèptica de prop de la Font de Ses Artigues; així mateix, l'empresa concessionària de la gestió dels serveis d'abastiment d'aigua i de clavegueram, Hidrobal, intenta contactar, telefònicament i per correu, amb la propietat.

Trametrem al Consell el Catàleg de patrimoni el mes de novembre, ens comunicarem deficiències, que s'han esmenat el passat febrer; falta l'informe de la comissió insular d'Urbanisme.

Prenc nota de la pregunta sobre les tones de ciment del conveni amb Cemex.

Valoro l'assumpte de la neteja dels torrents com a fatal; és una feina que correspon a la Conselleria de Medi Ambient, amb els seus recursos, però tal vegada haurem de fer un pensament.

Ens torbem en respondre a les al·legacions dels veïns del C/ del Pontarró perquè intentem compaginar els objectius del projecte de l'obra i les demandes dels veïns.

El canvi de temps influeix en les olors dels embornals; enviarem a revisar-los.



Roger Anthony Andrews, regidor delegat d'esports, festes i participació ciutadana:

Mirarem això de la manca de neteja sota les grades del poliesportiu i ho arreglarem.

Aina Maria Munar Isern, regidora delegada de pressupost, hisenda i economia municipal:

Tramitem la retirada de la furgoneta en el C/ d'en Fonoll.

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

El solar en el C/ d'Alexandre Fleming que heu esmentat és de propietat privada; els requerirem el tancament.

La decisió de la retirada de l'acusació en el procediment penal per delictes urbanístics a la finca del Castell d'Alaró la vaig comunicar a l'advocat de l'ajuntament; estàvem personats en el procediment, que s'inicià per una denúncia dels agents de medi ambient; el procediment segueix tramitant-se; no he tingut contacte amb el propietari de la finca per aquest tema, però sí per altres, com per exemple arran de la neteja de la línia elèctrica del Castell, i haguérem d'acabar imposant-ho; no sabia que la retirada del procediment penal hagués de fer-se mitjançant una resolució de batlia, l'advocat redactà el document i ho vaig ratificar en el jutjat; com que la causa continua, vaig considerar que no era necessari que l'ajuntament en fos part; no sabem, encara, que ens costarà; no sé si es motivà quan l'ajuntament es personà, ni si hi havia un dictamen.

Llorenç Perelló Rosselló:

L'ajuntament es personà per defensar, sobretot, la feina del personal municipal que havia treballat en aqueix tema, els tècnics i la policia local, així com també els agents de medi ambient; són molts els documents administratius en que es feren constar les il·legalitats manifestes, i en un sòl protegit.

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

Ens agradaria saber que, si s'han donat circumstàncies iguals, ha presentat l'ajuntament acusació: ¿s'ha de personar l'ajuntament sempre en causes penals que afecten el poble?; és una reflexió que hauríem de fer.

Intervencions dels representants d'entitats ciutadanes i dels ciutadans individualment:

Carlos Coll Marco (Plataforma Son Mas):

Avui hem rebut la comunicació signada pel secretari; fins que no tinguem una resposta en el recurs contenciós administratiu que interposarem, no podem dir res.

Fa dos anys la Direcció General de Recursos Hídrics prohibí l'actuació dels ajuntaments en torrents.

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:



Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

Mitjançant un acord la conselleria fa una cessió temporal de l'actuació i la supervisa.

Catalina Cifre Rosselló:

Estem sorpresos, perquè el veïns del C/ del Pontarró presentem al·legacions a un projecte d'obra municipal que ens afecta i resulta que contesteu als del C/ de Solleric. Presentàrem les al·legacions el dia 26 de gener; parlàrem amb l'enginyer redactor i amb el batle, però seguim a l'espera de la resposta. Per ara ho hem denunciat al Defensor del Poble, però continuarem endavant. Tots els veïns del carrer anem de la mà. Convindria que penseu les coses.

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

Han sortit al mateix temps totes les comunicacions sobre la informació prèvia de possibles canvis en el projecte de les pluvials del C/ del Pontarró, i potser no us han trobat per notificar-vos; no sabem perquè uns ho han rebut abans. Esteu en el vostre dret d'arribar fins on vulgueu; nosaltres intentem donar resposta a una situació creada.

Mateu Marcé Morro:

¿Tindrem opció de veure els informes dels tècnics?.

Guillermo Claret Balboa Buika, batle:

Sí, de tots els que hem demanat.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 26 d'abril de 2018.

Vist i plau,
el batle,

