




Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

 AJUNTAMENT D'ALARÓ REGISTRE GENERAL	
Data: 22 NOV 2016	
ENTRADA Núm.: 6120	Expt.. Núm: 113-16

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 21 DE NOVEMBRE DE 2016

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa Consistorial, sala de reunions
Data:	21 de novembre de 2016, dilluns
Hora de començament:	14'15 h.
Hora d'acabament:	14'25 h.
Presidenta:	Aina Maria Munar Isern, batlessa
Membres presents:	Guillem Balboa Buika Jordi Amengual Far
Membres que han excusat la seva absència:	Aina Sastre Bestard Roger Anthony Andrews
Caràcter de la sessió:	extraordinària i urgent
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. RATIFICACIÓ URGÈNCIA CONVOCATÒRIA.-

Motiu del caràcter extraordinari i urgent d'aquesta convocatòria (resolució de batlia núm. 1091-2016, de 18 de novembre):

Les despeses d'aquesta actuació (obra de repavimentació de carrers i camins diversos) s'han finançat, com a inversió financerament sostenible, amb el superàvit posat de manifest a la liquidació del pressupost de 2015, i la iniciació de l'expedient i el reconeixement de la totalitat de les obligacions s'ha de realitzar abans del 31.12.2016 (informe d'intervenció, rge. 5366, de 14.10.2016; exp. 5365-2016).

S'acorda per unanimitat:

- ☐ Ratificar el caràcter extraordinari i urgent d'aquesta convocatòria.

2. INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "REPAVIMENTACIÓN DE CALLES Y CAMINOS".-



1. Fets.

Amb aquest contracte i amb l'execució de les obres es pretén aturar la degradació del paviment de les vies públiques, carrers i camins, que s'indicaran.

2. Fonaments de dret.

Article 169, art. 171,d, art. 177,2 i art. 142,4 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la Llei de contractes del sector públic, respecte el supòsits d'aplicació del procediment negociat sense publicitat en el "Perfil del contractant" de la pàgina web municipal, per a l'adjudicació d'aquest contracte.

Disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sobre l'atribució de la competència a la batlia, perquè el seu import no supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ($4.267.700 \text{ €} \times 10 \% = 426.700 \text{ €}$) ni la seva durada es preveu superior a quatre anys.

3. Acord.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 2 de juliol, (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat:

1r. Autoritzar la despesa per a l'execució de l'obra "Repavimentación de calles y caminos", amb un pressupost total de 164.932,27 €; amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532.61905, amb finançament municipal (superàvit destinat a inversions financerament sostenibles).

2n. Aprovar el projecte tècnic de l'obra "Repavimentación de calles y caminos", redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Miquel Àngel Busquets Homar, visat núm. 8790, de 03.11.2016, que inclou els carrers: de can Cresta, de can Pintat, i de la Síquia, i els camins de Son Llabià, de Son Penyaflor, des Puig, de Ses Quarterades i de pujada al Castell d'Alaró; (no s'inclouen en el contracte d'obres, per raó d'insuficient consignació pressupostària, les relatives al C/ de ca na Fara).

3r. Aprovar el Plec el clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte d'obres "Repavimentación de calles y caminos", mitjançant procediment negociat sense publicitat (registre d'entrada núm. 6112, de 21.11.2016). (De l'esmentat plec seguidament es transcriurà la descripció i el quadre de característiques del contracte).

(Es reitera que no s'inclouen en el contracte d'obres les relatives al C/ de ca na Fara).

A més de la possibilitat de presentar oferta per qualsevol empresa interessada (art. 169,2 del RDL 3/2011, de 14 de novembre), atès allò previst a l'art. 177,3 en relació a l'art. 163,2 del mateix text legal, es convidarà a participar a les següents empreses:

Amer e Hijos, S.A.

Obras y Pavimentaciones Man, S.A.U.

Pavimentaciones y Obras Carbonell, S.A.

Vias y Obras Públicas, S.A.

Matías Arrom Bibiloni, S.L.

4è. Ordenar el replanteig del projecte per comprovar l'obra projectada, d'acord amb allò que preveu l'art. 126 del RDL. 3/2011, de 14 de novembre.



5è. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE D'OBRES: "Repavimentación de calles y caminos"

Procediment d'adjudicació: **NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT** (art. 171,d i art. 177,2 RDL 3/2011, de 14 de novembre, TRLCSP)

Tramitació: **urgent**

Mesa de Contractació: **SÍ**

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: **NO**

DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE

Òrgan de contractació: **Junta de govern local**
Departament o servei: **secretaria**
Director facultatiu de l'obra: **Miquel Àngel Busquets Homar, enginyer de camins, canals i ports**

Responsable del contracte: -

OBJECTE DEL CONTRACTE: Renovació de paviments a diversos carrers i camins; (obres de reparació simple o rehabilitació, art. 122,1,b RDL 3/2011, de 14 de novembre, TRLCSP)

Projecte tècnic redactat per l'enginyer de camins, c.i p. Miquel Àngel Busquets Homar (visat col·legial núm. 8790, de 03.11.2016), amb excepció d'allò referent al C/ de ca Fara, que NO s'inclou en la licitació.

- CPV (Vocabulari comú de contractes)

4	5	2	1	0	0	0	0		
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- CPA (Classificació de productes per activitats) – (no procedeix)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Número exp.: 6016-2016

Necessitats que s'han de satisfer: **Reparar la degradació dels paviments de determinades vies públiques, (art. 25,2,d i art. 26,1,a de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local)**

Perfil del contractant: www.ajalaro.net

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. PRESSUPOST DE LICITACIÓ





A.1 Preu a un tant alçat:

Import IVA exclòs: 136.307,66 €
IVA: 28.624,61 € (21 %)
Total: 164.932,27 €

A.2 Valor estimat del contracte

136.307,66 €

B. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS

B.1 Distribució per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2016	164.932,27 €	1532.61905 (Millora camins i carrers diversos)
-		

B.2 Finançament: romanent de tresoreria per a despeses generals, destinació del superàvit a dur a terme inversions financerament sostenibles; exp. de modificació de crèdit 04-2016, crèdit extraordinari, aprovat per acord del ple de l'ajuntament de 20 d'octubre de 2016 (exp. núm. 5365-2016).

C. TERMINI D'EXECUCIÓ

Termini d'execució total: 5 mesos
Terminis d'execució parcials: -

D. LLOC D'EXECUCIÓ

C/ de can Cresta, C/ de can Pintat, C/ de la Síquia, Camí de Son Llabià, Camí de Son Penyaflor, Camí des Puig, Camí de Ses Quarterades i Camí de pujada al Castell d'Alaró
--

E. TERMINI DE GARANTIA

12 mesos

F. SOLVÈNCIA

F.1. Classificació del contractista: - (no se'n requereix)

F.2 Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera. Art. 75 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre. (S'ha d'acreditar un dels dos):

- Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, per import igual o superior a 200.000 €
- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import superior al del valor d'aquest contracte.



F.3 Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica. Art. 76 TRLCSP, (s'han d'acreditat els dos):

- relació de les obres executades els dos últims anys en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, indicant import, dates i lloc d'execució
- declaració indicant la maquinària, material i equip professional o tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres

OBSERVACIÓ SOBRE LA CLASSIFICACIÓ:

La classificació de l'empresa en el grup G (vials i pistes), subgrup 6 (obres vials sense qualificació específica), categoria 2, acreditarà la seva solvència econòmica i financera i la seva solvència tècnica.

F.4 Mitjans d'acreditació de la solvència d'empreses no espanyoles d'estats membres de la UE. Art. 66.1 TRLCSP

-

G. REVISIÓ DE PREUS

- (No escau)

H. GARANTIES

H.1. Garantia provisional: - (no se'n exigeix)

H.2 Garantia definitiva: 5 % de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

Forma de prestar la garantia:

En qualsevol de les formes regulades en l'art. 96.1 TRLCSP

H.3. Garantia complementària: - (no se'n exigeix)

I. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Lloc, la data i l'hora límit:

Oficines municipals: C/ Petit, núm. 1

En els cinc dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci a la pàgina web municipal (www.ajalaro.net), apartat "Perfil del contractista", o comptats a partir del dia següent al del rebut (mitjançant correu electrònic) de la invitació a presentar oferta.

Hora límit de presentació: 14 h.



Adreça a què es pot anunciar la tramesa per correu de l'oferta:

- Fax: 971510001
- Correu electrònic: inadal@ajalaro.net

J. ADMISSIBILITAT DE MILLORES

No. Elements i condicions sobre els quals s'accepten: -

K. ASPECTES OBJECTE DE NEGOCIACIÓ

Econòmics	Tècnics
- reducció del preu (valoració en un 90 %)	- reducció del termini d'execució (valoració en un 10 %)
fórmula orientativa: 9 x (oferta més baixa / oferta de la licitadora)	fórmula orientativa: 1 x (oferta més baixa / oferta de la licitadora)

L. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS (clàusula 15.6 i DA 4a TRLCSP)

Quan es cregui convenient, a l'efecte de la solució d'empats, la proposta d'adjudicació es farà a favor de l'empresari que acrediti les circumstàncies següents (per ordre de preferència):

- 1r. Nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 % en els termes de la DA 4a.2 TRLCSP
- 2n. Empreses d'inserció (DA 4a.3)
- 3r. Entitats sense ànim de lucre en els termes de la DA 4a.4
- 4t. Entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just en els termes de la DA 4a.5

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 118 TRLCSP

- (no se'n estableixen)

N. IMPORT ESTIMAT DESPESES DE PUBLICITAT I OBLIGACIÓ DE COL·LOCACIÓ D'UN CARTELL A PEU D'OBRA

Anuncis (si fa el cas): màxim de 300 € (a càrrec de l'adjudicatària)

Cartell d'obra: La contractista adjudicatària tindrà l'obligació de col·locar un cartell a peu d'obra, en un lloc visible des de la via pública, on s'indicarà l'organisme o organismes que subvencionen el projecte. La contractista es farà càrrec sempre del cost del cartell i del de la seva col·locació. L'esmentat cartell tindrà les característiques semblants a les que determina el Consell Insular de Mallorca (veure web www.conselldemallorca.net, Departament de Cooperació Local).



O. PROGRAMA DE TREBALL O PLA D'OBRA

S'haurà de presentar per l'empresa adjudicatària.

P. CERTIFICACIONS I ABONAMENTS A COMPTE. Art. 216 TRLCSP

Periodicitat de les certificacions: mensual

Q. SUBCONTRACTACIÓ. Art. 227 TRLCSP

Si ho tenen previst, hauran d'indicar a la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi d'encomanar la realització.

Es podrà subcontractar fins un percentatge que no excedeixi del 60 per 100 de l'import d'adjudicació.

S'hauran de complir els requisits i formalitats assenyalats a l'article 227 del TRLCSP.

R. DESPESES D'ASSAJOS I ANÀLISIS

- (no se'n preveuen)

S. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE NO INCLOSES EN L'ART. 212 TRLCSP

- (no se'n preveuen)

T. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es permet en les condicions següents: art. 107 TRLCSP

U. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Arts. 223 i 237 TRLCSP

V. NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

Sí; a les adreces de correu electrònic que obligatòriament han d'indicar les empreses licitadores.



Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

X. TRAMITACIÓ URGENT DE L'EXPEDIENT.

Si; motivat perquè les despeses d'aquesta actuació s'han finançat, com a inversió financerament sostenible, amb el superàvit posat de manifest a la liquidació del pressupost de 2015, i la iniciació de l'expedient i el reconeixement de la totalitat de les obligacions s'ha de realitzar abans del 31.12.2016 (informe d'intervenció, rge. 5366, de 14.10.2016; exp. 5365-2016).

Y. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.

Junta de govern local (disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la Llei de contractes del sector públic; i resolució de batlia núm. 592-2015, de 2 de juliol, de delegació de competències, Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 120, de 08.08.2015); perquè el seu import no supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ($4.267.000 \text{ €} \times 10 \% = 426.700 \text{ €}$) ni la seva durada es preveu superior a quatre anys.

Z. MESA DE CONTRACTACIÓ.

Composició.

Presidenta: Aina Maria Munar Isern, batlessa

Vocals: Arquitecte/a municipal

Jaume Nadal Bestard, secretari

Interventor/a

Guillem Balboa Buika, regidor delegat d'urbanisme

Jordi Amengual Far, regidor delegat de manteniment i serveis generals

Llorenç Perelló Rosselló, portaveu grup municipal Junts per Alaró

Suplents: els que designin el president i vocals, respectivament.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 21 de novembre de 2016.

Vist i plau,
la presidenta,

