



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE 23 D'AGOST DE 2016

Lloc de la reunió: Alaró, Casa Consistorial, sala de reunions  
Data: 23 d'agost de 2016, dimarts  
Hora de començament: 14 h  
Hora d'acabament: 14.15 h  
Presidenta: Aina Maria Munar Isern, batlessa  
Membres presents: Guillem Balboa Buika  
Jordi Amengual Far  
Aina Sastre Bestard  
Antònia Martorell Vanrell  
Membres absents: -  
Caràcter de la sessió: ordinària  
Convocatòria: primera  
Secretària accidental: Maria Antònia Orell Vicens

1. ACTA ANTERIOR (09.08.2016).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

– Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 9 d'agost de 2016.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vista la sol·licitud presentada i l'expedient instruït, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 2 de juliol (BOIB núm. 120, de 08.08.2015),

S'acorda per unanimitat concedir la següent llicència urbanística municipal:

exp. núm.: 3141/2016  
promotora: S'Empitado, S.L.U., representada per Antonio Matas  
Garcías  
situació de les obres: C/ de can Palou, núm. 18  
ref.<sup>a</sup>. cadastral núm.: 1953029DD8915S0001JJ



finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'edificació afectada: reforma d'habitatge; residencial

classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic, entre mitgeres alt, grau de protecció: S3

pressupost: 105.475,00 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: 1 (existent)

índex d'intensitat d'ús residencial: 1/97 m2

terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactor del projecte tècnic: Antoni Pons Cañellas, arquitecte

director facultatiu de les obres: Antoni Pons Cañellas, arquitecte

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

obres:

Reforma d'habitatge.

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de llicència:

- memòria amb visat col·legial núm. 11/04202/16 de 10.06.2016.
- plànols amb visat col·legial núm. 11/04202/16 de 10.06.2016:
  - o "01. SITUACIÓ"
  - o "02. PLANTA BAIXA I PLANTA PRIMERA -estat actual-"
  - o "03. PLANTA SEGONA ALÇAT I SECCIÓ -estat actual-"
  - o "04. PLANTA BAIXA I PLANTA PRIMERA -cotes i superfícies-
  - o "05. PLANTA SEGONA I PLANTA COBERTA -cotes i superfícies-"
  - o "06. ALÇATS I SECCIONS"
  - o "07. ESTRUCTURA"
  - o "08. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA"
  - o "09. INSTAL·LACIÓ FONTANERIA"
  - o "10. FUSTERIA"

condició:

Per retreure el paredat antic caldrà un informe favorable dels serveis tècnics de l'ajuntament. Haurà d'evitar-se l'excessiu repicat de les juntes i el seu reomplert amb morteres de ciment pòrtland. Les juntes seran amples i plenes de morter de calç (de colors ocres) i grava. No es permetrà el repicat parcial dels paraments, ni tampoc si aquest no son en la seva totalitat de pedra. (Article 57 de les ordenances d'edificació de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal, de 17 d'octubre de 2003; BOIB núm. 156, d'11.11.2003).



### 3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 592-2015, de 2 de juliol, (BOIB núm. 120, de 08.08.2015), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Núm. Reg.	NIF	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
000991	B07056252	TELIM, S.L.	2016/A/361838	245,51
000992	B07056252	TELIM, S.L.	2016/A/361839	139,42
001060	A07673304	MEVISA, S.A.	C1756	105,27
001061	A07673304	MEVISA, S.A.	C14252	273,52
001121	B07056252	TELIM, S.L.	2016/A/362206	610,20
001134	B07804628	ESTACION SERVICIO ALARO SL	H0114020	451,00
001135	78209220C	TINEO SANCHEZ CARMEN	1	96,20
001136	B07662059	LLEONART EDICIONS S.L.	2117	1.500,00
001137	X3302706K	CHEN, JINTING	2	38,00
001138	X3302706K	CHEN, JINTING	3	57,30
001139	B07047525	ADALMO S.L.	004/21293	1.080,04
001140	B57770273	XTREM TENIS S.L.	PV/243	150,00
001141	B47484530	AMBUIBERICA S.L.	1863	200,00
001142	B47484530	AMBUIBERICA S.L.	1864	250,00
001143	B47484530	AMBUIBERICA S.L.	1865	200,00
001144	B47484530	AMBUIBERICA S.L.	1888	490,00
001145	B47484530	AMBUIBERICA S.L.	1889	490,00
001146	B47484530	AMBUIBERICA S.L.	1919	200,00
001147	X2523071V	GUO, YINCUI	1	132,00
001148	B28670156	GRUAS AGUILAR S.L.U.	2016/3604	141,57
001149	E57566639	GRUPO 971 CB	2016/X01683	225,24
001150	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1621654	46,54
001151	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1621603	32,59
001152	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1621564	2,07
001153	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1621375	131,40
001154	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1621314	161,28
001155	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1621270	59,03
001156	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1621231	109,11
001157	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1621075	46,61
001158	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1621056	323,38
001159	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1621045	29,37
001160	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1621035	191,92
001161	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1620900	9,79
001162	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1620750	76,79
001163	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1619688	29,54
001164	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1619256	16,55
001165	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1618604	60,37
001166	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1618581	104,71
001167	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1618415	142,30
001168	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1616592	56,14
001169	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1616564	95,46
001170	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1615297	73,26
001171	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1613679	59,16
001172	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1613673	84,43
001173	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1613323	43,52
001174	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1623683	68,53
001175	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1623695	107,97
001176	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1626314	58,20



001177	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1626346	104,00
001178	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1626485	62,82
001179	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1628832	4,63
001180	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1628998	57,32
001181	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1629271	95,65
001182	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1631726	39,72
001183	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1631831	91,60
001184	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9-A-1634495	89,07
001185	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5E60285274	35,72
001186	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5E60258494	70,94
001187	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5E60285701	22,96
001188	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5E60285528	22,48
001189	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5E60287457	17,90
001190	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5E60287458	19,64
001191	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	TA5E60283065	204,95
001192	41402031F	LLORENS MUNAR, ANTONIA	735/2016	65,88
001193	B07951387	SA FONDA D'ALARO S.L.	3/2016	2.310,00
001194	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	CI0846997211	528,08
001195	43047857E	CUART VERDERA, ENCARNA	24	3.974,95
001196	A07152515	E.M.T. PALMA S.A.	262	31,80
001197	B07047525	ADALMO S.L.	18863	129,54
001199	A28011864	SEGURCAIXA ADESLAS S.A.	1605-7122019500-417	4.989,05
001200	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M601N1234205	553,47
001201	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M601N1227695	81,64
001202	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M601N1212048	473,39
001203	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M601N1212443	400,52
001204	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	P1M601N1214261	351,75
001205	B57000663	PISCINES I ALJUBS S.L.	22	203,18
001206	B57845489	OCAMALLORCA S.C.	FV160157	617,10
001207	43118822D	JORDA RAMIS SEBASTIA	413	2.420,00
001208	43132370X	COLL BENNASAR JAIME	25	150,08
001209	43032206B	BIBILONI VIDAL JUAN MARCOS	295	495,37
TOTAL ...				28.010,49

(Objeccions i discrepàncies: la interventora ha formulat objeccions respecte la factura amb registre núm. 1149; la discrepància s'ha resolt per la batlia, no suspenent la tramitació; articles 406 i 407 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la llei reguladora de les hisendes locals).

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretària accidental, en don fe.

Alaró, 23 d'agost de 2016.

Vist i plau,  
la presidenta,

