



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 9 DE JULIOL DE 2010

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	9 de juliol de 2010
Hora de començament:	13'30 h.
Hora d'acabament:	13'55 h.
President:	Joan Simonet Pons, batle
Membres presents:	Antonio Matas Garcías Gabriel Simonet Homar Maria Lourdes Bennasar Bennasar
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	extraordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. ACTA ANTERIOR (01.07.2010).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària d'1 de juliol de 2010.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007),

S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències municipals:



núm. exp.: **4832/09**
promotor/a: Mateo Palmer Mas
situació: polígon 2, parcel.la 56-7 i parcel.la 56-8
naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; àrea d'interès agrari i àrea natural d'especial interès
finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: agrupació de parcel.les i servitud de pas; residencial i agrari
altària reguladora, volums i ocupació de parcel.la permesos per aquesta obra: - (no afectats)
quantitat en què es pressuposten les obres: -
informe favorable de la Conselleria d'Agricultura i Pesca, del Govern de les Illes Balear: de 18 de febrer de 2010 (reg. d'entrada núm. 963, de 25.02.2010).
actuació:

Agrupació de parcel.les, segons projecte redactat per l'arquitecta Marione Casanella Palmer (visat col.legial núm. 7/0969/09, de 04.05.2009, plànol núm. 2; i memòria descriptiva i urbanística, visat núm. 1/1974/10, de 07.05.2010).

núm. exp.: **6322/09**
promotor/a: José Javier Ruiz López i Inmaculada Mateo Salazar
situació: C/ del Pujol, núm. 1
(ref^a. cadastral núm. 1658031DD8915N0001AO)
naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; entre mitgeres baix, casc antic, grau de protecció N2
finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: ampliació i reforma; habitatge alçada total, volums i ocupació de parcel.la permesos per aquesta obra: - m, 148'90 m2 (edificabilitat) i 110'50 m2
quantitat en què es pressuposten les obres: 24.500,00 €
obres:

Reforma i ampliació d'habitatge, segons projecte bàsic redactat per l'arquitecte Francesc X.Hauf Colom (visat col.legial núm. 11/05582/09, de 03.12.2009, i Annex a memòria descriptiva, visat 11/00518/10, de 10.02.2010).

condicions:

1a. En el termini màxim de sis mesos, comptat a partir de l'endemà del rebut de la notificació, s'haurà de presentar el projecte d'execució ajustat a les determinacions del projecte bàsic i a les condicions d'aquesta llicència, (art. 7,3, Llei Autònoma 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística).



2a. Amb el projecte d'execució haurà de presentar Estudi de seguretat i salut, (arts. 4 i 5 del R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les mesures mínimes de seguretat i salut en les obres).

3a. Amb el projecte d'execució haurà de presentar nomenament de tècnic de grau mig director de les obres, (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

4a. Amb el projecte d'execució haurà de presentar nomenament d'empresa constructora (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

5ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar:
avaluació volum i característiques residus
avaluació residus que no necessiten tractament
mesures previstes de separació en origen o reciclatge
valoració econòmica cost gestió adequada residus
resguard d'haver dipositat una fiança al Consell de Mallorca, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió dels residus generats en l'obra per mitjà de la valorització efectuada per mitjà de certificat de l'autor del projecte (o empresa constructora) i/o valorització efectuada per l'administració
contracte formalitzat amb els gestors autoritzats pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats
(art. 3, i disposició addicional única, Ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de la construcció i demolició).

3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 628-07, de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
000673	B57111528	FEIM ESPORT SL.	211087	139,93
000714	44325645E	ALONSO QUINTANA CRISTIAN	2010/545	324,80
000715	B07784226	PEDRO FORTEZA S.L.	A1719	261,00
000716	B07820483	INTERNET CENTRE S.L.	285	48,37
000717	43072522P	BONNIN FUSTER FRANCESC	025/10	236,00
000718	B61721643	PERES SPORT S.L.	1005	272,61
000719	E57302028	ANTEMA C.B.	A/65	141,60
000720	A28541639	FCC MEDIO AMBIENTE S.A.	1000068	152,67
000721	F17459991	MUSICS DE GIRONA SCCL	A004277	1.084,60



000722	B57007767	TRANSPORTS ES RAIGUER 2000	334	2.294,08
000723	B84797190	GAM ISLAS BALEARES S.L.U.	1001/01802	521,50
000724	B57437022	PREFABRICATS SON BASCA S.L.	210258	600,67
000725	B07731417	GRUAS MARRATXI S.L.	357	600,04
000726	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	169	141,34
000727	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	170	157,17
000728	B07079668	ZABALETA EXCLUSIVAS SANITARIAS	1021934	20,87
000729	B46284568	ANTONIO GIL DE LOS RIOS S.L.	FA10001375	711,08
000730	B97611164	INSIGNA UNIFORMES S.L.	FA10000661	522,46
000731	A07015845	EDITORA BALEAR, S.A.	P0003008	501,12
000732	B07122401	LORENZO REYNES, S.L.	36235	25,07
000733	B07122401	LORENZO REYNES, S.L.	36493	63,56
000734	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA1012188	22,64
000735	41214706V	HOMAR VIDAL GABRIEL	A79/10	401,67
000736	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	S1006031	417,47
000737	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	647269	113,83
000738	54045893X	MEDRANO DUCH FRANCISCO	6/2010	1.400,00
000739	43124766L	TOMAS GUAL JOAN FRANCESC	16/2010	1.500,00
000740	43004592C	PASQUAL I AGUILO JOAN JOSEP	2010/29	800,00
000741	43004592C	PASQUAL I AGUILO JOAN JOSEP	2010/030	500,00
000742	43037336N	GELABERT RIPOLL JOSE	13/2010	415,28
000744	A28791069	KONE ELEVADORES S.A.	950535702	442,50
TOTAL				14.833,93

4. MEMORIA ACTUACIÓN OBRA “REHABILITACIÓN Y MEJORAS SALA VELATORIO CEMENTERIO MUNICIPAL Y ENTORNO INMEDIATO” (FONDO ESTATAL PARA EL EMPLEO Y LA SOSTENIBILIDAD LOCAL – GOBIERNO DE ESPAÑA; REFª: EXP. MPT-FEESL Nº 20347).-

(Exp. municipal nº 356-10).

(Su Refª. MPT- FEESL: nº expediente 20347)

Inversión realizada:

Contratista: Construcciones Construccions S'Orengar, S.L., NIF B07761638

Puestos de trabajo creados: 0

Factura importe: 47.361,57 € (impuestos incluidos)

fecha emisión: 15.06.2010

nº: 2010015

Fecha recepción/conformidad obra: 09.07.2010

A propuesta del Alcalde, en ejercicio de la competencia delegada por resolución de Alcaldía nº 628-07, de 31 de julio de 2007 (BOIB nº 122, de 11.08.2007), se acuerda por unanimidad:



Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

- Dar conformidad a la ejecución de la inversión “Rehabilitación y mejoras sala velatorio cementerio municipal y entorno inmediato” (contrato menor de obra; Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local- Gobierno de España).

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 9 de juliol de 2010.

Vist i plau,
El President,