




Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

 AJUNTAMENT D'ALARÓ REGISTRE GENERAL	
Data:	24 JUL. 2014
ENTRADA Núm:	3701
Expt. Núm:	102-14

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 14 DE JULIOL DE 2014

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	14 de juliol de 2014
Hora de començament:	8'45 h.
Hora d'acabament:	9'05 h.
President:	Joan Simonet Pons, Batle
Membres presents:	Gabriel Simonet Homar Maria Lourdes Bennasar Bennasar Juan Antonio Lozano León
Membres que han excusat la seva absència:	Maritina Campins Moyá
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventora:	Maria Antònia Orell Vicens

1. ACTA ANTERIOR (01.07.2014).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària d'1 de juliol de 2014.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vista la sol·licitud presentada i expedient instruït, en els quals consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 654-2011, de 30 de juny de 2011 (BOIB núm. 108, de 16.07.2011),

S'acorda per unanimitat concedir la següent llicència urbanística municipal:

sol·licitud núm.: 2005-2014

núm. exp.: 655/2013

promotores: Coloma Rosselló Reynés i Antònia Rosselló Reynés

situació: C/ de Son Amengual, núm. 13 i 15



(ref^a cadastral núm. 2252008DD8925S0001GZ i núm.
2252007DD8925S0001YZ)

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic; entre mitgeres alt, grau de protecció N3

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: legalització i modificacions; habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: 5'95 m, 221'06 m2 (edificabilitat) i 110'53 m2

quantitat en què es pressuposten les obres objecte de legalització i de modificacions: 18.961,35 € [diferència entre 95.324,39 € (pressupost final) i 76.363,04 € (pressupost inicial)]

actuació:

Legalització d'obres i modificacions executades durant la construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, segons documents redactats per l'arquitecte Lorenzo Colom Matas (memòria amb visat col·legial núm. 1/0872, de 23.06.2014; memòria, visat núm. 1/0422, de 02.04.2014; plànol 1, visat núm. 1/0872, de 23.06.2014; i plànols 2 i 4, visat núm. 1/0422, de 02.04.2014).

3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 654-2011, de 30 de juny (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
502	43055062M	BACIGALUPE BLANCO XAVIER LLUÍS	1-2014	2.420,00
601	43076222M	GAMERO PEREZ OSCAR	01/2014	75,99
602	43076222M	GAMERO PEREZ OSCAR	02/2014	79,79
603	43076222M	GAMERO PEREZ OSCAR	03/2014	87,39
604	43076222M	GAMERO PEREZ OSCAR	04/2014	75,99
605	43076222M	GAMERO PEREZ OSCAR	05/2014	72,19
606	43076222M	GAMERO PEREZ OSCAR	06/2014	75,99
607	43076222M	GAMERO PEREZ OSCAR	07/2014	72,19
608	43076222M	GAMERO PEREZ OSCAR	08/2014	72,19
609	43076222M	GAMERO PEREZ OSCAR	10/2014	68,39
610	43076222M	GAMERO PEREZ OSCAR	11/2014	79,79
617	B07088826	BALEAR DE ASCENSORES .L.	586.1003	530,74
619	B07731417	GRUAS MARRATXI S.L.	348	720,00
620	B57341448	VINS CA'N NOVELL S.L.	14503	88,83
622	B57388795	FORN I PASTISSERIA SA CREU S.L.	1491	27,72
623	B57388795	FORN I PASTISSERIA SA CREU S.L.	1492	69,48
625	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA1410967	52,60
626	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA1411049	48,68
627	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA1411382	24,20



628	78209194V	SIMONET HOMAR PEDRO	24/2014	1.643,78
629	41336776A	CAMPINS GELABERT ABDON	2T/14/11	1.007,93
631	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	AA1401663	-29,70
632	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	147	300,08
633	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	148	42,52
635	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	150	37,69
636	B07804628	ESTACIÓN DE SERVICIO ALARÓ S.L.	H0392772	1.275,77
637	A07015845	EDITORA BALEAR, S.A.	S0018746	199,00
638	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	630450	200,86
639	B07695471	NEUMATICS BINISSALEM S.L.	121670	7,33
640	B97611164	INSIGNA UNIFORMES S.L.	FIA141675	513,03
641	A07242753	HORA NOVA, S.A.	M/142508	769,56
644	X2301519R	ZHOU MINHAI	18453	66,10
645	E07138506	CA NA JUANITA C.B.	2014289	204,09
646	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	S1406029	1.394,51
647	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	S1406022	806,91
648	43071021W	EXPOSITO ESCOLANO TOMAS	A/1459	242,00
649	A07673304	CIA. MEDITERRANEA DE VIGILANCIA	C13056	273,52
650	B07047525	ADALMO S.L.	004/16497	761,47
651	42964615V	MARCUS ALEMANY PERE	2014084	60,50
652	42964615V	MARCUS ALEMANY PERE	2014085	1.179,75
655	43032206B	BIBILONI VIDAL JUAN MARCOS	238	32,31
656	E57302028	ANTEMA C.B.	A/20	145,20
657	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER S.L.	4602044	69,51
658	B07834534	DIST. UNIVERSAL MALLORCA	A14/7917	86,21
659	B07556541	JAIME NAVARRO, S.L.	1000259	272,49
661	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	14523	1.002,54
662	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	14524	1.108,80
663	B57208878	MAC INSULAR S.L.	2646	5.525,88
664	42972386Z	ALVAREZ GOMEZ CONCEPCION	1559	118,79
665	41329822H	PONS FERRER ANDRES	A21536	30,60
666	B57806762	EDICIONS PERIODIQUES ARA-BALEA	P180	217,80
667	E57302028	ANTEMA C.B.	A/23	868,78
668	G18908533	ASOCIACION MUSICAL MARULA	41824	1.200,00
674	A08015646	S.E. CARBUROS METALICOS	950708754	63,44
675	43072522P	BONNIN FUSTER FRANCESC	005/14	108,90
676	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS	4001350089	648,13
677	B47484530	AMBUIBERICA S.L.	4354	250,00
678	B47484530	AMBUIBERICA S.L.	4355	475,00
680	B57383481	PREVIS S.L.	14/016238	611,43
683	43127022K	BIBILONI COMPANY JORDI	290/2014	7.259,18
			TOTAL	35.793,84

Atès el seu deure d'abstenció, per tenir relació de parentiu amb la persona interessada en l'assumpte, el regidor Gabriel Simonet Homar s'ha abstingut en la votació de la factura amb registre 628 (art. 28,2,b, de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú).



4. CERTIFICACIÓ FINAL CONTRACTE D'OBRA "RENOVACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DEL CASAL JUVENIL I ASSOCIACIONAL DE S'ESCORXADOR".-

(Exp. núm. 4796-2012).

Atès allò previst en el paràgraf segon de l'article 235,1 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la Llei de contractes del sector públic, sobre la certificació final de les obres executades.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 654-2011, de 30 de juny (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la certificació final de l'obra "Renovació de la instal·lació elèctrica del Casal juvenil i associacional de S'Escorxador", expedida en data 9 de juliol de 2014 per l'enginyer industrial Francesc Bonnín Fuster (registre d'entrada núm. 3462, de 10.07.2014); empresa contractista: Induser Balears, S.L.

5. ADJUDICACIÓ D'UNA PARCEL·LA DE LA XARXA D'HORTS URBANS DE SON TUGORES.-

(Exp. núm. 6219-2012).

1. Fets.

Renúncia d'Agnès Garau Sintes com a persona adjudicatària de la parcel·la núm. 3 de la cinquena marjada, de la xarxa d'horts urbans de Son Tugores, (registre d'entrada núm. 3260, de 26.06.2014).

Sol·licituds de parcel·les en llista d'espera:

Jonathan Ariel Maltez Martínez (registre d'entrada núm. 2207, de 07.05.2014)

Rosa Blanco Barredo (reg. núm. 2774, de 03.06.2014).

Francisco Jiménez Muñoz (reg. núm. 2845, de 05.06.2014).

2. Fonaments de dret.

Article 17,a del Reglament de règim intern i funcionament de la xarxa d'horts urbans d'Alaró (Son Tugores), de 27 de març de 2013 (BOIB núm. 47, de 06.04.2013), modificat per acord del Ple de l'ajuntament de 27 de març de 2014 (BOIB núm. 69, de 20.05.2014), sobre la pèrdua automàtica de la condició de persona adjudicatària per motiu de renúncia.

Art. 4 del reglament, respecte la llista d'espera de sol·licitants de parcel·les i l'adjudicació per ordre cronològic de peticions.



3. Acord.

En exercici de l'atribució conferida per l'article 22 del Reglament de règim intern i funcionament de la xarxa d'hortos urbans de Son Tugores, s'acorda per unanimitat:

- Adjudicar la parcel·la núm. 3 de la cinquena marjada, de la xarxa d'hortos urbans de Son Tugores, a Jonathan Ariel Maltez Martínez.

6. ATORGAMENT DE SUBVENCIONS A ASSOCIACIONS ESPORTIVES (EXERCICI 2014).-

(Exp. núm. 6503-2013).

1. Fets.

Resolució de Batlia núm. 7-2014, de 8 de gener, per la qual s'obrí la convocatòria de 2014 de subvencions per a les entitats esportives inscrites al registre municipal d'associacions.

Sol·licituds presentades:

- Alaró Tennis Taula Club (registre d'entrada núm. 6503, de 24.12.2013)
- Futbol Sala Alaró (reg. núm. 6507, de 27.12.2013)
- Sporting Asociación Deportiva Alaró (reg. núm. 1112, de 28.02.2014)
- Unió Ciclista Alaró (reg. núm. 1149, de 04.03.2014)
- Sa Milana - Alaró (reg. núm. 1231, de 07.03.2014)
- Unión Deportiva Alaró (reg. núm. 1527, de 25.03.2014)

Informe de la comissió tècnica d'avaluació, de 4 de juny de 2014, amb la següent puntuació provisional:

núm.	Entitat	A	B	C	D	E	F	G	H	I	TOTAL
1	Alaró tennis taula club	12	10	6	20	0	0	4	0	5	57
2	Futbol Sala Alaró	12	4	6	48	40	0	4	2	15	131
3	A.D. Alaró (volei)	12	0	9	68	120	30	0	0	5	244
4	Unió ciclista Alaró	12	0	0	0	0	0	0	0	20	32
5	Sa Milana	12	0	0	2	0	10	1	4	18	47
	TOTAL	60	14	21	138	160	40	9	6	63	511

Criteris de valoració (art. 6 del Reglament)

A Per club (12 punts)



- B Per cada equip federat de categoria no base (2 punts)
- C Per cada equip federat de categoria base, inclosos juvenils (3 punts)
- D Per cada membre federat de categoria base, inclosos juvenils (2 punts)
- E Per cada membre a escola de formació o iniciació a l'esport (2 punts)
- F Per cada equip federat femení (10 punts)
- G Per cada desplaçament interilles de competició oficial (1 punt)
- H Per cada desplaçament a la Península de competició oficial (2 punts)
- I Per organització de trofeus i/o competicions (màxim de 20 punts)

Al·legacions a la puntuació provisional presentades per:

- Alaró Tennis Taula Club (reg. núm. 3056, de 17.06.2014)
- Unió Ciclista d'Alaró (reg. núm. 3156, de 23.06.2014)

Informe de la comissió tècnica d'avaluació, de 10 de juliol de 2014 (reg. d'entrada núm. 3464, de 10.07.2014), sobre les al·legacions presentades, atorgant la següent puntuació:

núm.	Entitat	A	B	C	D	E	F	G	H	I	TOTAL
1	Alaró tennis taula club	12	10	6	20	4	0	4	0	5	61
2	Futbol Sala Alaró	12	4	6	48	40	0	4	2	15	131
3	A.D. Alaró (volei)	12	0	9	68	120	30	0	0	5	244
4	Unió ciclista Alaró	12						2		20	34
5	Sa Milana	12			2		10	1	4	18	47
	TOTALS	60	14	21	138	164	40	11	6	63	517

Proposta de resolució formulada per la regidora delegada d'esports i neteja d'edificis María Antonia Cifre Rosselló, de 10 de juliol de 2014 (reg. d'entrada núm. 3484, d'11.07.2014), tot recollint l'informe de la comissió tècnica d'avaluació.

2. Fonaments de dret.

Arts. 5 i següents del Reglament de subvencions esportives de l'ajuntament d'Alaró a les associacions inscrites al registre municipal, de 30 de juliol de 2009 (BOIB núm. 155, de 22.10.2009).

Aplicació 341-48921-01 del pressupost general de 2014

3. Acord de concessió de subvencions.

En exercici de l'atribució conferida per l'art. 8 del reglament municipal de subvencions esportives, atesa la proposta de la regidora delegada d'esports i neteja d'edificis, s'acorda per unanimitat concedir a les entitats que s'indiquen les següents subvencions:

Entitat	Puntuació	Import
---------	-----------	--------



Alaró tennis taula club	61	5.474,66
Futbol Sala Alaró	131	11.757,06
A.D. Alaró (volei)	244	21.898,65
Unió ciclista Alaró	34	3.051,45
Sa Milana	47	4.218,18
TOTALS	517	46.400,00
Import màxim (aplic.341-48921)		46.400,00
Import per punt		89,75

7. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE RETIRADA I TRANSPORT DE CAIXES DEL PARC VERD.-

(Exp. núm. 3536-2014)

1. Fets.

Servei municipal de parc verd.

Consignació pressupostària prevista, aplicació: 162.22300 (Recollida, eliminació i tractament de residus. Transports i tractaments), del Pressupost general per a 2014 (BOIB núm. 178, de 29.12.2013).

Pressuposts sol·licitats i presentats per les empreses Rebalim, S.L., Melchor Mascaró, S.A.U., i Adalmo, S.L.

2. Fonaments de dret.

Arts. 111 i 138,3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, sobre els contractes menors.

3. Acord.

Atès allò que preveu la disposició addicional segona del RDL 3/2011, de 14 de novembre, sobre la competència per aquesta contractació, perquè el seu import no supera el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ($4.022.200 \text{ €} \times 10 \% = 402.220 \text{ €}$).

A proposta del regidor delegat de manteniment i serveis Juan Antonio Lozano León, la Junta de govern local, en exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 654-2011, de 30 de juny de 2011 (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), acorda per unanimitat:

- Aprovar la despesa, per un import total de 14.520 € (IVA inclòs), dels quals 7.000 € seran amb càrrec a l'aplicació 162.22300 del pressupost 2014 (Recollida, eliminació i tractament de residus. Transports i tractaments), i la resta amb càrrec a



l'aplicació corresponent del pressupost 2015, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.

- Adjudicar el contracte menor del servei de retirada i transport de caixes del parc verd a Melchor Mascaró, S.A., nif. A07045248, representada per Antònia Mascaró Martorell, pel preu de 14.520 € (IVA inclòs), amb les següents condicions:

PRIMERA. L'empresa Melchor Mascaró S.A. es compromet a la realització dels serveis de retirada i transport de 4 caixes del parc verd objecte del present contracte, aportant personal i la maquinaria necessària per dur a terme la present contractació d'acord amb les característiques tècniques del pressupost presentat per Melchor Mascaró i aprovat per aquesta Junta; còpia del pressupost de 24 de juny de 2014, s'adjunta i forma part del contracte.

SEGONA. El termini d'execució del present contracte serà d'un any, comptador a partir del dia següent d'haver-ne rebut de la notificació.

TERCERA. El preu total del contracte, IVA inclòs, és de catorze mil cinc-cents vint euros (14.520 €). L'abonament de les factures al contractista es realitzarà per mensualitats vençudes, prèvia presentació de la factura entre els dies 1 i 5 del mes següent a la prestació del serveis. A cada factura s'adjuntaran els albarans dels viatges realitzats durant el mes anterior. El preu per viatge queda estipulat en 66,00 €, IVA exclòs.

QUARTA. El contracte i el document de formalització del mateix tenen caràcter administratiu i per tal motiu el personal aportat per l'empresa Melchor Mascaró S.A. per a l'execució del contracte no tindrà, en cap cas, relació laboral amb l'ajuntament.

CINQUENA.- En tot allò no previst en aquestes condicions, s'estarà als preceptes del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la Llei de contractes del sector públic i al Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tot allò que no s'oposi al RDL 3/2011, de 14 de novembre; supletòriament s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i, si no n'hi ha, les normes de dret privat.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 14 de juliol de 2014.

Vist i plau,
El President,

