



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 21 DE MAIG DE 2010

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala capitular
Data:	21 de maig de 2010
Hora de començament:	13'55 h.
Hora d'acabament:	14'45 h.
President:	Joan Simonet Pons, batle
Membres presents:	Antonio Matas Garcías Gabriel Simonet Homar Maria Lourdes Bennasar Bennasar
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. ACTES ANTERIORS (07.05.2010 I 18.05.2010).-

Sotmeses a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 7 de maig de 2010.
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de 18 de maig de 2010.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en els quals consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007),

S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències municipals:

sol·licitud núm.: 1998-10



núm. exp.: **2798/06**
promotor/a: **Proyectos Carritx, S.L.,** representada per Maria Isabel Mestre
Bover
situació: **C/ de Joan Mir, núm. 1**
(ref. cadastral núm. 2453110DD8925S0001XZ)
naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; entre mitgeres alt, casc antic
finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: modificacions durant execució obres; restauració i habitatges
altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: -
(no afectats)
quantitat en què es pressuposten les obres: - (pressupost no modificat)
obres:

Modificacions en el transcurs de les obres d'ampliació d'edifici mitx entre mitgeres, segons projecte redactat per l'arquitecte Lorenzo Colom Matas (memòria i plànols núms. 1 i 2, amb visat col·legial núm. 2006/09, de 27.04.2009).

sol.licitud núm.: 1651-10
núm. exp.: **3563/99**
promotor/a: **Catalina Gemma Ripoll Coll**
situació: **polígon 4, parcel·la 685**
naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; règim general
finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: legalització obres;
complementari d'habitatge
altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: -
(no modificats)
quantitat en què es pressuposten les obres: 54.452,14 €
(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del Sòl Rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge.
obres o actuacions:

Legalització de soterrani en habitatge unifamiliar aïllat, segons projecte redactat per l'arquitecte José Ignacio Goñía Rojas (visat col·legial núm. 1409/10, de 08.04.2010).

3. FACTURES.-



En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 628-07, de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
000525	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	106	64,45
000529	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	S1004074	417,47
000530	43066428D	SIMONET LLADO JORDI	1/312	1.160,00
000531	78205384W	BIBILONI GUARDIOLA MARGARITA		86,00
000532	B07047525	ADALMO S.L.	002/8425	96,30
000533	B07122401	LORENZO REYNES, S.L.	35968	273,44
000534	B07943855	EINES INCA S.L.	F1-1000304	51,04
000535	B84797190	GAM ISLAS BALEARES S.L.U.	1001/01214	446,70
000536	B07079668	ZABALETA EXCLUSIVAS SANITARIAS	1020545	156,02
000539	18237619E	ALOMAR MARI PAU	05/2010	235,30
000540	43175525V	MIR RAMON JOANA MARIA	06/2010	236,00
000541	B07830680	LOGISTICA OLIVER S.L.	2071	11,52
000544	41329822H	PONS FERRER ANDRES	A14659	51,25
000545	A78620762	LEROY MERLIN		185,42
000546	A07036130	KARTA S.A.	C1001219	34,92
000547	B07695471	NEUMATICS BINISSALEM S.L.	82878	9,86
000548	G57356057	FUNDACIÓ ES GARROVER	564	185,60
000549	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELE	520981	1.003,34
000550	B07056252	TELM, S.L.	300691	654,95
000559	43036007V	GUASP ROTGER JUAN	6	174,78
000560	42986978R	RUBERT MESTRE PEDRO	10/697	69,76
000563	B57395378	MATERIAL GRAFIC FELANITX S.L.	IM2015	41,20
000564	41392786P	CAMPINS MARTORELL ANTONIO	1037	176,50
000565	B07549298	SEÑALIZACIONES MALLORCA S.L.	10/141	1.042,99
000566	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	456755	252,07
000567	B57213928	TRANSACOBO S.L.	AA673	133,75
000568	41204671X	GELABERT COLOMAR MARIA	17	794,62
000569	B07757958	MALLORQUINA DE SERVICIOS Y MEDIO	4512/10	258,97
000570	B07757958	MALLORQUINA DE SERVICIOS Y MEDIO	4506/10	55,56
000572	A07102932	AVALGO S.A.	102236	128,54
000573	43148177Q	PERELLO ROSSELLO MIGUEL ANGEL	FAB024	70,15
000574	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	6002024	129,77
000575	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	6002329	858,37
000576	B07876527	CENTRE D'IMPRESSIO DE MALLORCA	10/377	49,32
000577	B57007767	TRANSPORTS ES RAIGUER 2000, S.L.	241	1.842,54
			TOTAL	11.438,47

4. CERTIFICACIONS D'OBRES.-

Vista la certificació d'obra de 3 de aig de 2010, presentada en data 17.05.2010.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 628-07, de 31 de



juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la certificació d'obres següent:
obra: "Cubrición pista polideportiva" (Fondo Estatal de Inversión Local)
certificació núm.: 4
contractista: Amer e Hijos, S.A.
import: 40.864,54 €
partida pressupostària: 452.63818 (romanent de 2009 d'incorporació obligatòria)

5. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS "ESCOLA D'ESTIU 2010".-

El municipi pot prestar quants serveis públics contribueixin a satisfer les necessitats de la comunitat veïnal, i exerceix competències en matèria d'ocupació del temps lliure (art. 25, apartats 1 i 2, m de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local).

S'estima que prestar el servei d'escola d'estiu fomenta la participació dels infants i contribueix a conciliar la vida familiar i laboral de les mares i pares durant el període de vacances escolars.

En la plantilla municipal no hi ha personal que pugui encarregar-se d'aquestes tasques. Per això es considera necessari i idoni contractar externament els serveis.

Atès allò que disposen els arts. 10, 23.3, i 122.3, de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, respecte els contractes menors de serveis.

Vist el crèdit consignat a la partida 234.22611 (Joventut. Escola d'estiu) del Pressupost general per a 2010, i considerant com a previsió de cost la quantitat de 8.500 €.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 628-07, de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), s'acorda per unanimitat:

- Adjudicar el contracte menor de serveis d'escola d'estiu 2010, a Laura i Laia, comunitat de béns (CB), nif. E57500027, comunitat formada per Laura Tineo Cuadrado, dni. 43.122.297-B, i Laia Queralt Mairata, dni. 43.189.481-N, amb les següents condicions:

1a. L'activitat de l'escola d'estiu es durà terme des del dia 21 de juny fins al dia 10 de setembre de 2010.

2a. L'ajuntament cedeix a l'adjudicatària l'ús de les aules, banys i menjador de la planta baixa de l'edifici de primària i de l'edifici d'infantil de l'escola pública Sant Bartomeu, del dia 21 de juny al dia 10 de setembre de 2010.

L'ajuntament cedeix l'ús de les instal·lacions del poliesportiu municipal durant les esmentades dates, així com material esportiu (balons, pilotes, xarxes, ...) si hi ha disponibilitat.



L'ajuntament cedeix també l'ús del teatre municipal, sempre i quan no s'interfereixi amb altres activitats organitzades directament o que comptin amb el suport municipal.

3a. L'ajuntament pagarà a l'adjudicatària la quantitat de 30 € / mensuals / per cada infant, o la quantitat proporcional que correspongui segons si l'assistència hagi estat per quinzena, setmana o dia, fins a un màxim de 8.500 €.

4a. L'adjudicatària es farà càrrec de la direcció de l'escola d'estiu, i presentarà a l'ajuntament la programació a realitzar. L'adjudicatària assumeix l'obligació de disposar de totes les llicències i permisos necessaris per dur a terme l'activitat; així mateix, haurà d'estar al corrent del compliment de les obligacions socials i laborals respecte el seu personal, el qual haurà de disposar de la titulació professional adient.

5ena. La neteja de les instal·lacions municipals de les quals se'n cedeix l'ús, correspon a l'ajuntament.

6ena. L'adjudicatària haurà de prestar, directament o per mitjà d'un tercer, el servei de menjador, amb un preu màxim de 6 €/menú dari.

7ena. Les dues parts, ajuntament i contractista, assumeixen la responsabilitat patrimonial i civil que, respectivament, els correspon.

8ena. La resta de condicions del servei es recullen en el fulletó informatiu "Escola d'estiu Alaró 2010", que consta a l'expedient.

6. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS "SOCORRISME I CURSETS DE NATACIÓ 2010".-

Per a l'obertura de la piscina municipal és indispensable comptar amb els serveis de socorrisme; també es considera pertinent continuar organitzant els curssets de natació, per a foment de l'esport, la salut i l'oci. En la plantilla municipal no hi ha personal que pugui encarregar-se d'aquestes tasques. Per aquestes raons es considera necessari i idoni contractar externament els serveis.

Atès allò que disposen els arts. 10, 23.3, i 122.3, de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, respecte els contractes menors de serveis.

Considerant el crèdit consignat a la partida 342.22716 (Esports. Curssets natació i socorrisme) del Pressupost general per a 2010.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 628-07, de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), s'acorda per unanimitat:



1r. Autoritzar la despesa per import de 10.343,10 € (IVA exclòs), amb càrrec a la partida 342.22716 del Pressupost general per a 2010.

2n. Adjudicar el contracte menor de serveis de socorrisme i curssets de natació de la piscina municipal, estiu 2010, a Jordi Bibiloni Company, nif. 43.127.022-K, pel preu de 10.343,10 € (IVA exclòs), amb les següents condicions:

Primera.- Drets de les parts.

A) De la Corporació.

1. Que el contracte s'executi de conformitat amb aquestes estipulacions.
2. Utilitzar les facultats d'interpretació, modificació, suspensió i resolució previstes en la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
3. Organitzar i dirigir la prestació dels serveis.

B) Del contractista.

Cobrar el preu del contracte i obtenir de la Corporació les dades de que aquesta disposi i el suport material necessari, per una millor realització de la feina.

Segona.- Obligacions de les parts.

A) De la Corporació.

Pagar el preu del contracte, de la següent manera:

- 3.103,45 € (IVA exclòs), el dia 7 de juliol de 2010, prèvia presentació de succinta memòria dels serveis realitzats (nombre de serveis, assistències a curssets, grups i nivells, etc.).

- 3.103,45 € (IVA exclòs), el dia 6 d'agost de 2010 amb les mateixes condicions anteriors.

- 4.136,20 € (IVA exclòs), a l'acabament dels serveis, amb les mateixes formalitats i prèvia presentació de la corresponent factura.

B) Del contractista.

1. Prestar els serveis d'acord amb allò estipulat; els serveis de socorrisme ho serà per personal degudament qualificat i titulat per la Conselleria de Salut i Consum del Govern de les Illes Balears; els monitors seran degudament qualificats; les despeses de seguretat social i salaris seran a càrrec de la contractista, així com totes les possibles substitucions d'aqueix personal.

2. Acceptar les facultats de direcció, interpretació, modificació, suspensió i resolució de la Corporació, de conformitat amb les disposicions legals vigents.

3. Recollir les directrius que marqui la Corporació, en quant siguin tècnicament possibles

4. Realitzar els treballs a les instal·lacions de la Piscina municipal.

5. Prestar els serveis de socorrisme de la Piscina municipal amb el següent horari i calendari:

dies 12 i 13 de juny, d'11 a 14 h. i de 16 a 20 h..

a partir de dia 18 de juny:

de dilluns a divendres de 12 a 14 h. i de 16 a 20 h.,

dissabtes i diumenges d'11 a 14 h. i de 16 a 20 h.

12 i 13 de juny, i de 18 de juny a 12 de setembre de 2010 (inclusivament).

6. Impartir els curssets de natació amb el següent horari i personal:



de dilluns a divendres de 10 a 12 h., amb 3 monitors i 1 coordinador
de dilluns a dijous de 19'30 a 21 h., amb 1 monitor
de l'1 de juliol al 31 d'agost de 2010 (inclusivament).

7. Gestionar el cobrament de la taxa per la prestació dels serveis i realització d'activitats a les instal·lacions municipals d'esports (piscina municipal) de caràcter diari, rendir comptes a la corporació i lliurar la recaptació amb una periodicitat setmanal.

Tercera.- Durada.

La duració d'aquest contracte serà els dies 12 i 13, i del 18 de juny fins el dia 12 de setembre de 2010 (inclusivament).

Quarta.- Penalitats per incompliment i causes de resolució.

A aquests efectes regirà allò disposat a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

7. MEMORIA ACTUACIÓN OBRA “MEJORAS EN EL CENTRO CULTURAL DE SON TUGORES” (FONDO ESTATAL PARA EL EMPLEO Y LA SOSTENIBILIDAD LOCAL – GOBIERNO DE ESPAÑA; REFª: EXP. MPT-FEESL N° 8166).-

(Exp. municipal n° 350-10).

(Su Refª. MPT- FESSL: n° expediente 8166)

Inversión realizada:

Contratista: José Gelabert Ripoll, NIF 43037336N

Puestos de trabajo creado: 0

Factura importe: 11.912,85 € (impuestos incluidos)

fecha emisión: 23.04.2010

n°: 10/10

Fecha recepción/conformidad obra: 21.05.2010

A propuesta del Alcalde, en ejercicio de la competencia delegada por resolución de Alcaldía n° 628-07, de 31 de julio de 2007 (BOIB n° 122, de 11.08.2007), se acuerda por unanimidad:

- Dar conformidad a la ejecución de la inversión “Mejoras en el centro cultural de Son Tugores” (contrato menor de obra; Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local - Gobierno de España).



8. MEMORIA ACTUACIÓN OBRA “MEJORAS EN LAS INSTALACIONES DE LA PISCINA MUNICIPAL” (FONDO ESTATAL PARA EL EMPLEO Y LA SOSTENIBILIDAD LOCAL – GOBIERNO DE ESPAÑA; REFª: EXP. MPT-FEESL N° 13338).-

(Exp. municipal n° 353-10).
(Su Refª. MPT- FEESL: n° expediente 13338)
Inversión realizada:

Contratista: Construcciones Caba Alaró, S.L., NIF B57202228
Puestos de trabajo creado: 0
Factura importe: 20.622,49 € (impuestos incluidos)
fecha emisión: 03.05.2010
n°: 346/10
Fecha recepción/conformidad obra: 21.05.2010

A propuesta del Alcalde, en ejercicio de la competencia delegada por resolución de Alcaldía n° 628-07, de 31 de julio de 2007 (BOIB n° 122, de 11.08.2007), se acuerda por unanimidad:

- Dar conformidad a la ejecución de la inversión “Mejoras en las instalaciones de la piscina municipal” (contrato menor de obra; Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local- Gobierno de España).

9. MEMORIA ACTUACIÓN OBRA “MEJORAS EN EL COLEGIO PÚBLICO SAN BARTOLOMÉ” (FONDO ESTATAL PARA EL EMPLEO Y LA SOSTENIBILIDAD LOCAL – GOBIERNO DE ESPAÑA; REFª: EXP. MPT-FEESL N° 13471).-

(Exp. municipal n° 357-10).
(Su Refª. MPT- FEESL: n° expediente 13471)
Inversión realizada:

Contratista: Hermanos Colomar Bibiloni Construcciones, S.L., NIF B07701261
Puestos de trabajo creado: 0
Factura importe: 16.425,95 € (impuestos incluidos)
fecha emisión: 30.04.2010
n°: 0016
Fecha recepción/conformidad obra: 21.05.2010



Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

A proposta del Alcalde, en exercicio de la competència delegada per resolució de Alcaldía nº 628-07, de 31 de julio de 2007 (BOIB nº 122, de 11.08.2007), se acuerda por unanimidad:

- Dar conformidad a la ejecución de la inversión “Mejoras en el colegio público San Bartolomé” (contrato menor de obra; Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local- Gobierno de España).

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 21 de maig de 2010.

Vist i plau,
El President,