



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
DE 9 DE JUNY DE 2016

| | |
|---|---|
| Lloc de la reunió: | Alaró, sala capitular de la Casa Consistorial |
| Data: | 9 de juny de 2016 |
| Hora de començament: | 20 h. |
| Hora d'acabament: | 20'15 h. |
| Membres presents: | Aina Maria Munar Isern, batlessa Jordi Amengual Far Antònia Martorell Vanrell Roger Anthony Andrews Guillem Balboa Buika Aina Sastre Bestard Laura Perelló Rigo Maritina Campins Moyá Llorenç Perelló Rosselló Maria Lourdes Bennasar Bennasar Juan Antonio Lozano León Maria Antònia Sampol Pericás |
| Membres que han excusat la seva absència: | Gabriel Simonet Homar |
| Caràcter de la sessió: | extraordinària |
| Convocatòria: | primera |
| Secretari: | Jaume Nadal Bestard |

1. APROVACIÓ INICIAL DEL CATÀLEG D'ELEMENTS I ESPAIS PROTEGITS D'ALARÓ.-

(Exp. núm. 2831-2016).

Proposta del regidor delegat d'urbanisme, promoció econòmica i fires Guillem Balboa Buika, informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 6 de juny de 2016:

- "Aprovar inicialment el Catàleg d'elements i espais protegits d'Alaró, redactat per l'arquitecte Jaume Luis Salas, contingut en els següents documents:



a) Memòria justificativa dels criteris de catalogació utilitzats (pàgines 1 a 31)

b) Plànols d'ubicació dels béns, elements o espais

AI-SU01 sòl urbà
AI-SU02 sòl urbà
AI-SU03 sòl urbà
AI-SU04 sòl urbà
AI-SU05 sòl urbà
AI-SU06 sòl urbà
AI-SU07 sòl urbà
AI-SR01 sòl rústic
AI-SR02 sòl rústic
AI-SR03 sòl rústic
AI-SR04 sòl rústic
AI-SR05 sòl rústic
AI-SR06 sòl rústic
AI-SR07 sòl rústic
AI-SR08 sòl rústic
AI-SR09 sòl rústic
AI-SR010 sòl rústic
AI-SR011 sòl rústic

c) Fitxes individuals dels elements catalogats (pàgines 1 a 714)

d) Normes de protecció (pàgines 1 a 15)

- Determinar que les zones del territori afectades per la suspensió de llicències són les indicades a cada una de les fitxes individuals dels elements catalogats.
- Declarar comprovat de conformitat l'estudi o document ambiental estratègic del Catàleg d'elements i espais protegits d'Alaró, perquè conté la informació assenyalada a l'article 29,1 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i perquè compleix els requisits exigits per la legislació sectorial; i sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, del Govern de les Illes Balears, l'inici de l'avaluació ambiental estratègica simplificada.
- Sotmetre el Catàleg d'elements i espais protegits d'Alaró a informació pública per termini de quaranta-cinc dies hàbils, anunciant-la en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major circulació de l'illa, en el tauler d'anuncis i a la pàgina web municipal."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:



Ajuntament d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

Llorenç Perelló Rosselló, portaveu del grup municipal Junts per Alaró:

Creiem que és un element important per salvaguardar i protegir el nostre patrimoni històric i cultural, ara bé, també pot ser una arma de doble fil: hem d'intentar evitar que impedeixi les inversions o les millores que vulguin fer-hi els propietaris. Creiem que era necessari; es segueix la línia iniciada anys anteriors. Algunes de les aportacions del nostre grup municipal no s'han vist reflectides, com per exemple el fet de no protegir els aljubs de S'Alcadena, o donar un nivell de protecció "A" a alguns camins que realment són carreteres i que ens deixarà massa fermats a l'hora de fer-hi determinades actuacions, o donar el nivell genèric de protecció "A" a totes les possessions amb una imatge o un escut heràldic, això podria flexibilitzar-se. Hi ha alguns errors puntuals: a la fitxa de la pàgina 117 no ha de dir "s'ha de comprovar"; no és la Font de'n Baster, sinó la Font de Ses Artigues; hi ha topònims equivocats, com la referència al C/ de Gómez Ulla o al C/ Vicari Amorós. Hi ha elements identificats amb noms sense que entenguem el criteri; potser s'hauria d'haver demanat l'assessorament a la Comissió tècnica en toponímia i lingüística, creada per la Llei de normalització lingüística. Així mateix també fem algunes noves observacions: l'edifici municipal de l'antic escorxador compta amb dues parts diferenciades, l'edifici antic i uns afegits, i potser és excessiu protegir-ho tot; s'hauria de fer esment a les restes de la murada de Sa Bastida. Ens oferim a fer feina i us farem arribar una relació de les nostres al·legacions. Com més gent opini serà millor, us animem a donar difusió al catàleg per fomentar la participació durant el tràmit d'informació pública.

Guillem Balboa Buika, regidor delegat d'urbanisme, promoció econòmica i fires:

Recull el vostre oferiment; d'altra banda, no ens ha arribat la documentació que ens diguéreu. Ara el catàleg és un document bastant viu i complex, que s'haurà de treballar.

Aina Maria Munar Isern, batlessa:

Ara sí que tenim, de veres, una eina per fer feina. Hauria d'haver estat abans, la seva mancança dificultava la tramitació de les normes de planejament urbanístic. Hem de fer-ne difusió, perquè la participació és positiva.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 7 (set), grup municipal PSIB-PSOE (Aina Maria Munar Isern, Jordi Amengual Far, Antonia Martorell Vanrell i Roger Anthony Andrews), i grup municipal MÉS-APIB (Guillem Balboa Buika, Aina Sastre Bestard i Laura Perelló Rigo).

Vots en contra: 0 (zero).

Abstencions: 5 (cinc), grup municipal Junts per Alaró (Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, Juan Antonio Lozano León i Maria Antònia Sampol Pericás).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.



Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

En aquest estat i no havent-hi més assumptes a tractar, la batlessa aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 9 de juny de 2016.

Vist i plau,
la batlessa,

