



Ajuntament  
d'Alaró

ILLES BALEARS

AJUNTAMENT D'ALARÓ REGISTRE GENERAL	
Data: 18 MAR. 2016	
ENTRADA Núm:	Exp. Núm:
1369	357-16

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT  
DE 25 DE FEBRER DE 2016

Lloc de la reunió: Alaró, sala capitular de la Casa Consistorial  
Data: 25 de febrer de 2016  
Hora de començament: 20 h.  
Hora d'acabament: 20'30 h.  
Membres presents: Aina Maria Munar Isern, batlessa  
Jordi Amengual Far  
Antònia Martorell Vanrell  
Roger Anthony Andrews  
Guillem Balboa Buika  
Aina Sastre Bestard  
Laura Perelló Rigo  
Gabriel Simonet Homar  
Maritina Campins Moyá  
Llorenç Perelló Rosselló  
Maria Lourdes Bennasar Bennasar  
Juan Antonio Lozano León  
Maria Antònia Sampol Pericás  
Membres absents: -  
Caràcter de la sessió: ordinària  
Convocatòria: primera  
Secretari: Jaume Nadal Bestard  
Interventora: Maria Antònia Orell Vicens

1. ACTA ANTERIOR (28.01.2016).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 28 de gener de 2016.



## 2. RESOLUCIONS DE BATLIA.-

S'han tramès als regidors, mitjançant correu electrònic; per la qual cosa es donen per informats de les següents:

- Autoritzacions ús instal·lacions, dependències i béns municipals (decrets: 50, 66, 70, 80, 84, 91, 97, 98, 99, 134, 135, 136, 145, 146, 147, 159, 165, 170, 189, 190).
- Usos especials de vies i espais públics (decrets: 51, 53, 57, 58, 69, 92, 164, 168, 182, 194, 201).
- Guals permanents (decrets: 161, 162, 163).
- Targetes d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda (decret: 91).
- Contractació administrativa (decret: 43).
- Cementeri (decrets: 56, 59).
- Tributs: liquidacions (decrets: 49, 60, 61, 63, 75, 77, 83, 86, 89, 128 a 131, 138, 142, 158, 179, 180, 186, 202, 203); devolucions d'ingressos (decrets: 81, 88, 90, 93, 95, 102 a 127, 148 a 152); concessió de fraccionament de pagaments (decrets: 85, 96, 187); declaració d'exempcions i bonificacions (decrets: 192, 193); resolució de recursos contra liquidacions (decret: 64); compensació de deutes (decrets: 76, 155, 156, 157).
- Responsabilitat patrimonial (decret: 94)
- Presa de coneixement de comunicacions prèvies d'obres (decrets: 68, 160, 196); comprovació projectes d'execució (decret: 144); pròrrogues (decret: 78); llicències de primera ocupació/finals d'obra (decrets: 55, 200).
- Llicències, autoritzacions i presa de coneixement d'activitats (decret: 10).
- Llicències connexió xarxa clavegueram (decrets: 74, 137).
- Llicències connexió xarxa d'abastiment d'aigua (decrets: 23, 39, 197).
- Incoació d'expedients, sancions i actuacions en matèria de disciplina urbanística (decrets: 100, 101, 140, 141, 167).
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de trànsit (decret: 139).
- Incoació d'expedients i sancions per infraccions de l'ordenança municipal reguladora dels horaris d'obertura i tancament d'establiments (decret: 65).
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de policia, bon govern i convivència ciutadana (decrets: 71, 132).
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de publicitat dinàmica (decret: 166).
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de contaminació acústica (decret: 133).
- Padró d'habitants (decrets: 62, 79, 198).
- Personal municipal (decrets: 72, 73, 181, 185).
- Ajudes i subvencions concedides en matèria de serveis socials (decrets: 52, 82, 153, 154, 183, 194).
- Modificacions de crèdits pressupostaris, anul·lació de drets, pagaments a justificar i aprovació de factures: (decret: 87).
- Aprovació pla de seguretat obra municipal "Mejora de la red viària local de Alaró", (decret: 67).
- Denegació de traducció de document (decret: 169).



- Convocatòria de subvencions a les associacions culturals, socials i juvenils (decrets: 188 i 199).

### 3. RESOLUCIÓN FORMAL DEL CONVENIO URBANÍSTICO SOBRE LAS PARCELAS 77 Y 78 DEL POLÍGONO 3, DEVOLUCIÓN DE LA CANTIDAD ENTREGADA A CUENTA, Y DESESTIMACIÓN DE PAGO DE GASTOS DE REDACCIÓN DE LA ADAPTACIÓN DE LAS NORMAS DE PLANEAMIENTO AL PLAN TERRITORIAL INSULAR.-

(Exp. núm. 3060-2015).

Text refós de les propostes del regidor delegat d'urbanisme, promoció econòmica i fires Guilem Balboa Buika, de 18 de febrer de 2016 (registre d'entrada núm. 816, de 18.02.2016), informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 22 de febrer de 2016, i de la proposta complementària de 24 de febrer de 2016 (reg. d'entrada núm. 928, de 24.02.106):

#### 1. Hechos.

Convenio urbanístico entre este ayuntamiento y Construcciones Abisa, S.L.U., y Antonio Parrilla Núñez, sobre el cambio de clasificación de las parcelas 77 y 78 del polígono 3, aprobado por acuerdo del pleno del ayuntamiento de 21 de julio de 2005 (publicado en el Butlletí Oficial de les Illes Balears nº 125, de 25.08.2005).

Justificante expedido por la tesorería municipal el 12 de agosto de 2005, acreditativo de haber recibido de Construcciones Abisa, S.L.U., y Antonio Parrilla Núñez, la cantidad de 60.000,00 € mediante cheque institucional identificado.

Acuerdo del pleno del ayuntamiento de 9 de noviembre de 2005, por el cual se desestiman los recursos de reposición contra dicho convenio urbanístico, interpuestos por el grupo municipal PSM-EN i por Juan Pedro Munar Arrom.

Decisión firme del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo Número 1 de Palma de Mallorca, de 18 de septiembre de 2006, por la cual se acuerda tener a Juan Pedro Munar Arrom por desistido en el recurso contencioso-administrativo, procedimiento nº 255/2005 1, que había interpuesto contra los acuerdos del pleno del ayuntamiento de 21 de julio de 2005, de aprobación del convenio urbanístico, y de 9 de noviembre de 2005, de desestimación del recurso de reposición contra el convenio.

El día 23 de enero de 2006 (registro de entrada nº 323, de 23.01.2006) Antonio Parrilla Núñez, en cumplimiento de las previsiones del convenio urbanístico, presentó los documentos técnicos de la modificación puntual de las Normas subsidiarias de planeamiento urbanístico municipal, NNSS, para "Adaptació al Pla Territorial Insular de Mallorca", redactatos por el arquitecto Josep A. Reynés Martorell; (exp. municipal nº 323-2006).



El 10 de octubre de 2006, atendiendo las indicaciones que para subsanar deficiencias técnicas había comunicado verbalmente el aparejador municipal, se presentó el plano "APR 04". En esa misma fecha, el aparejador municipal informó favorablemente la documentación gráfica y escrita para adaptar les NNSS al Plan Territorial Insular de Mallorca (PTM).

El 1 de diciembre de 2006, complementando la documentación técnica, por cuenta del redactor de la modificación se presentaron los siguientes documentos: Memoria justificativa de la adaptación, y Ordenanzas de edificación de las Normas urbanísticas.

Acuerdo del pleno del ayuntamiento de 29 de marzo de 2007, por el cual se aprobó una nueva redacción de la estipulación segunda, del siguiente tenor: "Simultáneamente a la tramitación de la adaptación, el ayuntamiento de Alaró tramitará la modificación puntual del planeamiento municipal, para clasificar la parcela 77 como terrenos urbanos, delimitados en una unidad de ejecución, de uso residencial ...", (publicada en el Butlletí Oficial de les Illes Balears nº 58, de 19.04.2007).

Acuerdo del pleno del ayuntamiento de 29 de marzo de 2007, por el cual se aprobó inicialmente la modificación de las Normas subsidiarias de planeamiento urbanístico municipal (adaptación al PTIM, ampliación de suelo urbano parcela 77 polígono 3, y otras modificaciones), de acuerdo con la documentación redactada por el arquitecto Josep Reynés Martorell. NO se ha continuado la tramitación de este procedimiento.

Acuerdo del pleno del ayuntamiento de 16 de julio de 2015, por el que se aprueba provisionalmente la modificación de las Normas subsidiarias de planeamiento urbanístico (exp. nº 5944-2013). Modificación que NO incluye el cambio de clasificación de la parcela 77 del polígono 3, es decir NO se clasifica como suelo urbano.

Petición de devolución de cantidad y de pago de indemnización de Antonio Parrilla Núñez, de 22 de junio de 2015 (registro de entrada nº 3122, de 22.06.2015), acompañada de copia de documentación.

Trámite de información previa a Construcciones Abisa, S.L.U., (reg. de salida nº 2636, de 09.10.2015; notificado el 23.10.2015). Sin alegaciones.

Período de prueba, con requerimiento de facturas por trabajos relativos a la adaptación de las normas de planeamiento urbanístico al Plan territorial insular de Mallorca (exp. nº 1492-2007), y de justificantes de pago; (reg. de salida nº 3223, de 30.11.2015, notificado a Antonio Parrilla Núñez el 01.12.2015; reg. de salida nº 3224, de 30.11.2015, intentada la notificación Construcciones Abisa, S.L.U. ; y reg. de salida nº 3225, de 30.11.2015, notificada al arquitecto redactor Josep Antoni Reynés Martorell el 03.12.2015). NO se han presentado justificantes en el período de prueba.

Trámite de audiencia en el procedimiento de compensación de gastos de redacción de la adaptación de las NNSS, (reg. de salida nº 123, de 18.01.2016, notificado a Antonio Parrilla Núñez el 19.01.2016; reg. de salida nº 124, de 18.01.2016, intentada la notificación Construcciones Abisa, S.L.U.). NO se han presentado alegaciones en el plazo de audiencia.



Trámite de audiencia en el procedimiento de resolución formal del convenio urbanístico de las parcelas 77 y 78 del polígono 3, y devolución de la cantidad entregada a cuenta, (reg. de salida nº 535, de 10.02.2016, notificado a Antonio Parrilla Núñez el 10.02.2016; reg. de salida nº 534, de 10.02.2016, notificado al representante ee Construcciones Abisa, S.L.U., el 10.02.2016).

Alegaciones de Antonio Parrilla Núñez (reg. de entrada nº 680, de 11.02.2016 y reg. de entrada nº 681, de 11.02.2016, con copias de documentación).

Alegaciones de Construcciones Abisa, S.L.U., representada por Santos Parrilla Núñez, de 22 de febrero de 2016 (registro de entrada nº 866, de 22.02.2016), presentadas en tiempo y forma. De las mismas se ha dado cuenta a la comisión informativa y de control general en sesión del pasado día 22 de febrero.

## 2. Fundamentos de derecho.

Artículos 18 y 19 de la Ley balear 2/2014, de 25 de marzo, de ordenación y uso del suelo, sobre los convenios urbanísticos de planeamiento.

Art. 80 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, respecto a la prueba.

## 3. Propuesta de acuerdos.

Propongo que el pleno del ayuntamiento, en ejercicio de la competencia que le confiere el artículo 22,2,c de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local, con el quórum de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la corporación (art. 47,3 II de la Ley /1985, de 2 de abril), acuerde:

- Resolver formalmente el convenio urbanístico entre este ayuntamiento y Construcciones Abisa, S.L.U., y Antonio Parrilla Núñez, de 21 de julio de 2005, sobre el cambio de clasificación de las parcelas 77 y 78 del polígono 3, porque el ayuntamiento conserva la plena potestad de planeamiento y porque la parcela 77 del polígono 3, no cumple los parámetros establecidos en la norma 10,1 del Plan territorial insular de Mallorca, para nuevas clasificaciones como suelo urbano.

- Devolver la cantidad de entregada a cuenta por los promotores (60.000,00 €), de la siguiente forma:

30.000,00 € a Construcciones Abisa, S.L.U., más 720,11 € en concepto de intereses correspondientes al período 22.06.2015 (fecha de la presentación de la solicitud de devolución) a 09.03.2016 (fecha prevista para el pago mediante transferencia a la cuenta bancaria que indique la promotora).

30.000,00 € a Antonio Parrilla Núñez, más 720,11 € en concepto de intereses correspondientes al período 22.06.2015 (fecha de la presentación de la solicitud de





devolución) a 09.03.2016 (fecha prevista para el pago mediante transferencia a la cuenta bancaria que indique el promotor).

Se aplica a la cantidad entregada a cuenta el tipo del interés legal del dinero, porque aunque la estipulación quinta del convenio urbanístico preveía que “el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones .../... dará lugar al resarcimiento a favor de los promotores de las cantidades entregadas a cuenta (excluyéndose expresamente el pago de intereses)”, esta exclusión debería operar sólo en el caso de haber retornado la cantidad entregada a cuenta en el momento de la petición de devolución, lo que se prevé para casi nueve meses después.

- Desestimar la petición de resarcimiento de los gastos de redacción y elaboración de la adaptación de las Normas subsidiarias de planeamiento al Plan territorial insular de Mallorca (expedientes de 2006 y 2007), porque:

La factura de DLRA, S.L., núm. 14, de 29.09.2005, a Antonio Parrilla Núñez, tiene como concepto “gestión, seguimiento y aprobación del convenio con el ayuntamiento de Alaró” y, en consecuencia, no corresponde a redacción y elaboración de la adaptación de las normas de planeamiento al Plan territorial (estipulación quinta del convenio urbanístico de 21 de julio de 2005).

La factura de RNSR, núm. 07, de 27.01.2005, a Antonio Parrilla Núñez, lo es en concepto de “plano topográfico y proyecto de vial de las parcelas catastrales nº 77 y 78, polígono 3 de Alaró”, y no corresponde tampoco a redacción y elaboración de la adaptación de las normas de planeamiento al Plan territorial; además, la fecha de emisión es claramente anterior a al del convenio urbanístico.

La “Propuesta de honorarios para la adaptación de las Normas subsidiarias de Alaró al Plan Territorial de Mallorca”, del arquitecto JARM, de agosto de 2005, y sin firma, no es una factura.

El documento de fecha 26.01.2007 en el que el arquitecto JARM firma haber recibido a cuenta, de Antonio Parrilla i Abisa, S.L., la cantidad total de 23.700 €, no es una factura, y además incluye conjuntamente y sin detalle la modificación puntual del planeamiento en las parcelas 77 y 78 del polígono 3 (Camp Roig).

El documento de fecha 25.11.2005 en el que AP firma haber recibido a cuenta de servicios prestados (adaptación NNSS), de Antonio Parrilla, no es una factura.

- Desestimar las alegaciones de Construcciones Abisa, S.L.U., por los siguientes motivos:

En relación a la afirmación de que no se dio contestación a su petición de cumplimiento del convenio urbanístico, presentada en el trámite de información pública de la aprobación inicial de la modificación de las Normas subsidiarias de planeamiento (expte. nº 5944-2013), en dicho expediente consta el intento de notificación por el servicio de Correos y Telégrafos, dos veces, en el domicilio indicado por la interesada (artículo 59,2 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común).



En el informe técnico y jurídico de 12 de marzo de 2015 (folio 651 del expediente nº 5944-2013) en base al cual se desestimó la petición indicada en el párrafo anterior, se señala:

“Procede desestimar la petición de la solicitante dado que los terrenos de la referida parcela catastral (parcela 77) actualmente tienen la categoría de suelo rústico; y en la presente adaptación del planeamiento al Plan territorial insular de Mallorca y modificaciones puntuales no se han previsto nuevos crecimientos, dado que actualmente quedan pendientes de desarrollar unidades de actuación creadas con la revisión del planeamiento el año 2003. Por otra parte, la referida parcela no cumple con los requisitos establecidos en la norma 10 del Plan territorial insular de Mallorca, sobre la delimitación del suelo urbano.

Por otra parte, el solicitante interesa que la parcela 78, actualmente clasificada como de suelo rústico de régimen general, se destine a uso de aparcamiento. Procede desestimar la alegación, dado que la ubicación del referido aparcamiento no resulta el lugar más adecuado, ya que su implantación es en suelo rústico, y está alejada del centro de la malla urbana.”

El ayuntamiento puede no incorporar al planeamiento las condiciones urbanísticas pactadas en un convenio, por razones fundadas en el interés general; la potestad de planeamiento ha de actuarse según principios de buena administración para lograr la mejor ordenación urbanística posible; el derecho a variar está ligado a que en la consideración del interés público municipal debe tenerse en cuenta la adaptación a circunstancias cambiantes y es evidente que las circunstancias urbanísticas, inmobiliarias y económicas no son las mismas que en 2003.

En la memoria justificativa de la modificación del planeamiento de 2015 se indica:

“Se pretende con la presente normativa modificada lo siguiente:

.../...

4.- Adaptar los diferentes equipamientos existentes a las necesidades reales de la población detectadas.

No se prevén nuevos crecimientos de suelo urbano, dado que el incremento poblacional (2003-2013) no ha agotado el suelo urbano creado con la revisión del planeamiento aprobada el año 2003.

.../...

La evolución poblacional de los últimos diez años se ha ido moderando comparativamente con los diez años anteriores. De hecho en los últimos dos años la población ha quedado estabilizada. El suelo vacante existente en el 2003 y los desarrollos posteriores han absorbido sin problemas las variaciones poblacionales de los últimos años. De las unidades de crecimiento previstas, únicamente se ha desarrollado una con la creación de dos viviendas nuevas. El resto de unidades de crecimiento están en fase de urbanización o sin iniciar su desarrollo.

Por tanto, no resulta necesario desarrollar nuevo suelo de crecimiento ni nuevas infraestructuras ya que se está lejos aún del techo poblacional previsto en la normativa en vigor.”

Y en la misma memoria justificativa, en el apartado dedicado a “Infraestructuras públicas”, se recoge:



“.../... Con la presente modificación de la normativa no se crean nuevas infraestructuras, al contrario. En algunos casos se reordenan de forma más razonable las existentes, se dotan de nuevos usos para dar cobertura a nuevas necesidades y en otras se desclasifican vista que no son necesarias o la imposibilidad de su ejecución.

- Se mantiene una red de espacios destinados a aparcamientos públicos.

.../...”

Asimismo, como se señala en la sentencia nº 171/2002, de 22 de febrero, de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de les Illes Balears: “la extensa discrecionalidad administrativa en la formulación y alteración del planeamiento urbanístico no siempre puede merecer la calificación de discrecionalidad “técnica” entendida como juicio de oportunidad entre soluciones técnico-urbanísticas, sino que en muchas ocasiones implica toma de decisiones sobre el modelo territorial a desarrollar, lo que tiene un componente de juicio de oportunidad de configuración social a decidir por quienes gozan de legitimación democrática para ello, en virtud de su condición de representantes de la voluntad popular”.

- Iniciar la tramitación del expediente de responsabilidad patrimonial por indemnización de daños y perjuicios, si procede, con la tramitación prevista en el Real decreto 429/1993, de 26 de marzo, reglamento de los procedimientos de las administraciones públicas en materia de responsabilidad patrimonial, y con la consulta preceptiva al Consell Consultiu de les Illes Balears, (art. 18,12,a de la Ley balear 5/2010, de 16 de junio).

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Llorenç Perelló Rosselló, portaveu del grup municipal Junts per Alaró:

Per ser coherents amb allò que votarem a l'aprovació provisional de les Normes subsidiaries de planejament el passat mes de juliol, votarem a favor.

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar les propostes.

#### 4. PRECS I PREGUNTES.-

Llorenç Perelló Rosselló, portaveu del grup municipal Junts per Alaró:

Tenim un parell de qüestions que no s'han solucionat des del passat ple, així que les reiterarem:







Varem comentar que al nou parc infantil dels Horts hi ha una mancança de seguretat, perquè tenim una paret de manco de cinquanta centímetres que el separa d'una caiguda d'un parell de metres dins el torrent. Demanariem que s'hi donàs una solució.

Hem demanat reiterades vegades sobre la modificació del conveni amb el personal funcionari, ens agradaria saber si s'ha avançat. Pensau que en breu tornarem a tenir el problema de les gratificacions de la policia local i intervenció ens plantejarà informes d'objeccions.

Avisàrem també que al carrer de Joan Rosselló de Son Fortesa hi ha un esfondrament de l'asfalt. Demanam que s'hi actuï.

Hem vist que s'han convocat les subvencions culturals, socials i juvenils però no les esportives, ens agradaria saber el perquè.

Durant la visita del president del Consell de Mallorca, Miquel Ensenyat, vàrem demanar com a grup municipal que es fessin passes per asfaltar la carretera MA 2250, ¿s'han fet gestions en aquest sentit?

¿Tenim informació sobre l'ascensor del Col·legi públic Pere Rosselló i Oliver?, ¿i sobre la revisió del de l'ajuntament?

¿Com han anat les reunions en matèria de residus que es feren a principis de mes?, ¿finalment s'aplicarà la bossa vermella?, ¿ens podreu remetre les xifres de fems dels darrers mesos?

Ens hem adonat que no s'actualitzen els rellotges que encenen l'enllumenat de Son Tugores, pensam que per una bona eficiència energètica s'haurien d'anar actualitzant d'acord amb l'horari solar.

¿Teniu pensada alguna actuació a nivell municipal en relació al preavis de sequera?

¿Heu fet alguna actuació durant aquests vuit mesos en relació al nou institut d'educació secundària d'Alaró?, ¿i al centre de dia?, ¿i a les pluvials del carrer de Solleric?, ¿quines?

En relació a la canera que heu construït, de la qual ja en parlàrem el passat ple, hem pogut comprovar que hi ha més factures que s'aprovaren abans que es fes la feina, a part de la que vos comentàrem el mes passat. Ens agradaria saber perquè es féu així, ja que pensàvem que era un fet aïllat.

Aina Maria Munar Isern, batlessa:

En relació al parc infantil dels Horts estem pendents de fer posar les barres més adequades i la reixeta a la paret.

Sobre el conveni amb el personal estic mirant les peticions; fa vuit mesos que estem aquí; no ens faceu córrer, quan heu tingut durant molts anys el mateix conveni.

Respecte l'esfondrament de l'asfalt al carrer de Joan Rosselló de Son Fortesa, és una de les actuacions que tenim pendents amb Hidrobal, empresa concessionària de la gestió dels serveis de subministrament d'aigua i clavegueram, per saber-ne la causa.

La convocatòria de les subvencions esportives ja està penjada a la web municipal i pendent de publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

L'asfaltat de la carretera MA 2250 és una de les actuacions previstes i pressupostades pel Consell de Mallorca.



Guillem Balboa Buika, regidor delegat d'urbanisme, promoció econòmica i fires:

La instal·lació de l'ascensor al col·legi públic Pere Rosselló i Oliver es finançava amb una partida del Banc Europeu d'Inversions, que anà a la caixa general i es gastà en altres obres; s'ha hagut de treure una altra partida; a diferència del que creien a l'IBISEC a l'ajuntament no ens consta la sol·licitud de llicència; ja hem tingut reunions de feina; una vegada solventat el tema de la llicència, la tramitació serà ràpida; s'està licitant l'obra.

Aina Maria Munar Isern, batlessa:

El proper dia 7 vendran a fer la inspecció dels ascensors de l'ajuntament.

Us passaré els informes dels pesatges dels residus urbans i de les informacions de la mancomunitat.

Haurem d'acabar decidint sobre el tema de la implantació del sistema de "borsa vermella" en la recollida de residus urbans, fracció de rebuig.

Demà avisaré perquè s'ajustin els rellotges que encenen l'enllumenat de Son Tugores.

Vaig assistir a la reunió, convocada pel Govern, sobre la sequera. Després de comentar-ho amb l'empresa concessionària del servei de subministrament d'aigua, creiem que de moment la situació a Alaró no requereix fer actuacions concretes; el que sí farem, com estava previst, és una campanya de conscienciació sobre el control del consum i el valor de l'aigua.

No varem dir que faríem un institut, sinó que s'intentaria implantar un sistema pilot pels dos primers cursos d'educació secundària obligatòria (ESO).

Guillem Balboa Buika:

Tenim pendent una visita "in situ" amb el conseller d'Educació i amb personal de l'Institut de Infraestructures Educatives, per a una possible ampliació del col·legi públic.

Aina Maria Munar Isern, batlessa:

No hem deixat de tenir contactes amb l'Institut Mallorquí d'Asser Socials (IMAS) i amb personal del govern, sobre el tema del Centre de dia. L'IMAS ha posat en marxa subvencions per al transport adaptat fins el Centre de dia més proper.

Respecte el tema de les pluvials del C/ de Solleric, el proper dilluns tenim prevista una visita "in situ" amb l'empresa concessionària del servei d'aigua i amb la promotora de la unitat d'execució; hi esteu convidats, a les 10 hores.

Jordi Amengual Far, regidor delegat de manteniment i serveis generals:

Si no es gastava, abans del dia 31 de desembre, la partida pressupostària prevista per a les caneres, es perdia; vaig confiar en el constructor, ha estat un cas puntual i no una pràctica habitual; és d'Alaró i ens coneixem tots; sabem que si no ho feia bé, ho esmanaria.

Aina Maria Munar Isern, batlessa:



Ajuntament  
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

Està previst un conveni amb l'Associació de cas i moixos d'Alaró per gestionar les caneres.

Llorenç Perelló Rosselló:

En el decurs de la visita del president del Consell de Mallorca informarem que un propietari cedeix de forma gratuïta el terreny necessari per a una actuació de millora a la carretera de Santa Maria.

Intervencions dels representants d'entitats ciutadanes i dels ciutadans individualment:

Catalina Espinosa Gelabert:

¿Com està l'assumpte respecte la càmera web instal·lada a la façana d'una agència immobiliària a la Plaça de la Vila?.

¿Perquè cada cop hi ha menys venedors en el mercat setmanal?.

Aina Maria Munar Isern, batlessa:

Comunicarem a l'agència immobiliària que havien de retirar la càmera web; contestaren dient que complien la normativa; hem traslladat els escrits a la Agencia Española de Protección de Datos.

Alguns placers s'han jubilat; hem contactat amb altres possibles interessats. S'ha posat una data fixa pel mercadet de segona ma. El mal temps també ha influït en que algún dia no es fés mercat.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, la batlessa aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 25 de febrer de 2016.

Vist i plau,  
la batlessa,



