



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
DE 27 DE GENER DE 2011

Lloc de la reunió:	Alaró, sala capitular de la Casa Consistorial
Data:	27 de gener de 2011
Hora de començament:	20 h.
Hora d'acabament:	20'55 h.
Membres presents:	Joan Simonet Pons, batle Antonio Matas Garcías Gabriel Simonet Homar Maria Antonia Cifre Rosselló Maria Lourdes Bennasar Bennasar Jordi Amengual Far Aina Maria Munar Isern Antoni David Rebassa Rosselló Mateu Marcús Alemany Bernadí Homar Rosselló
Membres que han excusat la seva absència:	Andreu Vidal Borrás
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. ACTES ANTERIORS (27.05.2010).-

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Mateu Marcús Alemany, portaveu grup municipal PSM-EN:

En la meua intervenció, en el punt relatiu al Pla d'Acció anual 2010, de l'Agenda Local 21, sobre el projectes dels vials de Son Pol i del Camí de Vela, vaig dir també que no era possible dur-los a terme l'any 2010.



Amb aquesta observació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 27 de maig de 2010.

2. RESOLUCIONS DE BATLIA.-

S'han tramès als regidors, mitjançant correu electrònic; per la qual cosa es donen per informats de les següents:

- Autoritzacions ús instal·lacions, dependències i béns municipals (decrets: 1004, 1007, 1012, 1021, 1043, 1044, 1045, 1059, 1067, 1068, 1083, 1084-2010, i 3, 4, 5, 18, 34, 41, 42-2011)
- Usos especials de vies públiques (decrets: 1006, 1022, 1031, 1036, 1081, 1085-2010, i 17, 19, 31, 52-2011)
- Mercat setmanal i/o parades festes (decrets: 1026, 1074-2010)
- Cementeri (decret: 43-2011)
- Tributs (decrets: 1010, 1024, 1025, 1035, 1063, 1071, 1073, 1078-2010, i 11, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 22, 23, 24, 40-2011); devolucions d'ingressos (decret: 1062-2010); pagaments fraccionats (decret: 1075-2010)
- Llicències urbanístiques (decrets: 1015, 1028, 1060, 1076-2010); pròrrogues (decrets: 1008, 1029, 1032-2010, i 25, 26-2011); comprovació de projectes d'execució (decret: -); llicències de primera utilització/finals d'obra (decrets: 1061-2010, i 10, 37-2011); denegació certificat d'antiguitat (decret: 9-2011)
- Llicències connexió xarxa clavegueram (decrets: 1023, 1072-2010)
- Llicències connexió xarxa aigua potable (decrets: 1070-2010)
- Llicències d'activitats (decrets: 1034, 1069-2010, i 7, 38-2011)
- Sancions en matèria de trànsit (decrets: 1016, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1086-2010, del 45 al 51-2011, ambdós inclosos)
- Sancions en matèria de residus (decrets: 1019, 1053, 1054, 1055, 1056, 1079-2010, i 33-2011)
- Sancions en matèria de publicitat dinàmica (decrets: -)
- Sancions en matèria de policia, bon govern i convivència ciutadana (decrets: 1009, 1020, 1058, 1080-2010, i 35, 36b-2011)
- Sancions en matèria reguladora dels horaris d'obertura i tancament d'establiments (decret: 1057-2010)
- Disciplina urbanística (decrets: 1011-2010, i 30-2011)
- Padró d'habitants (decrets: 1017, 1030-2010, i 2-2011)
- Personal municipal (decrets: 1005, 1033-2010, i 8, 36, 39-2011)
- Subvencions concedides en matèria de serveis socials (decrets: 1037, 1038, 1039, 1040, 1041-2010)
- Guals permanents (decret: 1042-2010)
- Substitució del Batle (decret: 1046-2010)



- Modificacions de crèdits pressupostaris (decrets: 1065, 1066-2010)
- Llicències publicitat dinàmica (decret: -)
- Autoritzacions via pública foguerons Sant Antoni (decrets: 6, 27, 28, 32-2011)
- Exercici accions judicials (decret: 1-2011)
- Renovació targeta aparcament persones amb mobilitat reduïda (decret: -)
- Ordre execució mesures seguretat, pavimentació i voravies unitat d'execució 2 (decret: 1014-2010)

3. CANVI FORMA DE GESTIÓ DEL SERVEI DE CONSERGERIA/NETEJA I DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL COL·LEGI D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA.-

(Exp. núm. 244-2011).

Proposta de batlia (reg. d'entrada núm. 244, de 19.01.2001), informada favorablement per la Comissió informativa i de control general en sessió de 24 de gener de 2011:

“1. Fets.

A finals del proper mes de març és prevista la jubilació per raó d'edat de la persona que ocupa el lloc de treball de conserge del col·legi públic (lloc núm. 38 de la relació de llocs de treball).

Esborrany de conveni de col·laboració amb la Conselleria d'Educació i Cultura, de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per dur a terme treballs de conservació, manteniment i millora dels centres de segon cicle d'educació infantil i d'educació primària de les Illes Balears, tramès mitjançant correu electrònic per la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears, em data 18 d'octubre de 2010.

Comunicació de la direcció del col·legi públic Sant Bartomeu d'Alaró, tramesa mitjançant correu electrònic en data 18.01.2011.

Es considera que amb el canvi de la forma de gestió del servei es podran optimitzar els recursos municipals, perquè es preveu que amb un cost semblant al dels actuals es podran atendre més treballs, ja que amb la nova fórmula el gestor extern també haurà d'assumir tasques de neteja (edifici de primària) i de manteniment i conservació (edifici de primària i edifici d'infantil) que actualment fa la brigada municipal de manteniment.

Si s'aprova aquesta proposta, en el seu moment es plantejarà la modificació de la plantilla de personal per tal de suprimir la plaça de conserge del col·legi públic.

2. Fonaments de dret.

R.D. 2274/1993, de 22 de desembre, de cooperació de les entitats locals amb el Ministeri d'Educació i Cultura.

Art. 10 i arts. 277 i següents de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, sobre els contractes de serveis.



Arts. 158 i següents de la Llei Autònoma 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, sobre les formes de gestió dels serveis públics locals.

3. Proposta d'acord.

Proposo al Ple de l'ajuntament que, en exercici de l'atribució que li confereix l'art. 22,2,f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, acordi:

- Canviar la forma de gestionar el servei públic local de consergeria/neteja i el servei de manteniment del col·legi d'educació infantil i primària, passant de la gestió directa a la gestió indirecta, mitjançant contracte de serveis.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Mateu Marcús Alemany, portaveu grup municipal PSM-EN:

La proposta no està del tot definida; s'haurien de concretar i definir més detalladament les feines que s'hauran de fer; i també l'import del contracte.

Joan Simonet Pons, batle:

És una cosa novedosa; creiem que pot funcionar.

Antoni D. Rebassa Rosselló, portaveu grup municipal UM:

En principi, ens pareix bé; potser la brigada municipal tindrà més temps per fer altres coses.

Jordi Amengual Far , portaveu grup municipal PSIB-PSOE:

Estem d'acord si serveix per millorar el manteniment de l'escola, a falta de concretar detalladament les tasques a fer. Pensem que el canvi de forma de gestió no suposa l'eliminació d'un lloc de feina.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 9 (nou), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Antonio Matas Garcías, Gabriel Simonet Homar, Maria Antonia Cifre Rosselló i Maria Lourdes Bannasar Bannasar), grup municipal PSIB-PSOE (Jordi Amengual Far i Aina Maria Munar Isern), grup municipal UM (Antoni D. Rebassa Rosselló), i Bernadí Homar Rosselló (regidor no adscrit).

Vots en contra: 0 (zero).

Abstencions: 1 (una), i grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.



4. CADUCITAT PROCEDIMENT INVESTIGACIÓ CAMÍ DE SON IBERT I OBERTURA D'UN NOU EXPEDIENT.-

(Exp. núm. 302-2011).

D'acord amb allò que disposa l'art. 96 del R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, essent les 20'15 h., el batle Joan Simonet Pons abandona la sala mentre es discuteix i es vota aquest assumpte, en compliment del seu deure d'abstenció, per raó de tenir interès personal en l'assumpte (art. 28,2, apartat a, de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú).

El primer tinent de batle Antonio Matas Garcías, assumeix les funcions de batle substitut (art. 47,2, paràgraf final, del R.D. 2568/1986, de 28 de novembre).

Proposta del primer tinent de batle (reg. d'entrada núm. 302, de 24.01.2001), informada favorablement per la Comissió informativa i de control general en sessió de 24 de gener de 2011:

“El Ple de l'ajuntament, en sessió celebrada el dia 10 de gener de 2002, acordà iniciar un expedient d'investigació sobre la titularitat pública municipal del camí de Son Ibert (polígon 2, entre les parcel·les 101, 92, 93, 94, 95, 99, 100 i 102), (expedient municipal núm. 410-2002).

Vist el referit expedient, donat que a data d'avui el mateix no ha estat resolt, i que persisteixen els motius que donaren lloc a la seva iniciació, recollits en els següents expedients i documents: Pla “Mirall” (exp. núm. 3277-1996), contracte obra municipal carrerans, passatges i carrerons (exp. núm. 4580-2000), escrits de persones interessades (registre d'entrada núm. 5094-2001 i núm. 6166-2001) i respostes de l'ajuntament a dits escrits (registre sortida núm. 3846-2001 i núm. 3848-2001).

Considerant el deure d'abstenció del Batle (article 76 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a l'article 28.2.a de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú), proposo al Ple de l'ajuntament:

PRIMER.- Decretar la caducitat del procediment d'investigació del Camí de Son Ibert, expedient municipal núm. 410-2002 (arts. 42.3 i 44.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre).

SEGON.- Iniciar un procediment de investigació sobre el Camí de Son Ibert, que discorre des del carrer de Solleric fins el carrer Manyoles (arts. 128.a i 146.1 de la Llei Autònoma 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i arts. 45 a 55 del R.D. 1372/1986, de 13 de juny, Reglament de béns de les entitats locals).”

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.



Essent les 20'20 h. es reincorpora a la sessió el batle Joan Simonet Pons.

10. PRECS I PREGUNTES.-

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-EN:

L'Agenda Local 21 està aturada, ¿no hi ha previsió de cap actuació?.

¿Per què a la pàgina web de l'ajuntament no s'actualitza l'apartat d'informació de premsa?.

Els gualls amples s'haurien de pintar el més aviat possible, perquè podria haver-hi accidents.

¿Quan es posaran en funcionament els ascensors de la casa de la vila?.

Demano una actuació, perquè així com estan dissenyats, els aparcaments del casal de joves són perillosos, estan dins una corba.

¿Quantes denúncies s'han formulat per renou de bars durant 2010?, ¿quantes sancions s'han posat?.

A ran de la prohibició de fumar en els bars el renou a les terrasses ha augmentat bastant, seria convenient revisar l'ordenança.

Signat que ha estat el conveni amb la Comunitat de regants, ens agradaria saber quans metres cúbics d'aigua ja s'han traspasat.

Antoni D. Rebassa Rosselló, portaveu del grup municipal UM:

Hem sabut que el cotxe de la policia local ha estat aturat tres setmanes; sabem que el passat diumenge hi va haver un arrest per violència domèstica, la policia no tenia cotxe i va haver d'esperar la guàrdia civil; ¿per què l'ajuntament no ha llogat un cotxe per a la policia local?.

Tenim el mateix torn de policia que l'any 2002; hi ha hagut dies aquesta setmana amb quatre policies de les 7 del matí a les 3 del capvespre, i algun dia en què sols hi ha hagut un policia l'horabaixa.

¿Quins carrers manquen per asfaltar?, ¿per què no s'ha asfultat un tram del carrer de ca ses Monges fins a la plaça del Mercat?, ¿per què sols s'han asfultat vint metres del carrer de Sa Gerreria?.

Voldríem que la policia fes un informe sobre els llocs de càrrega i descàrrega els dissabtes i diumenges; potser s'ha d'indicar si les prohibicions segueixen vigents els caps de setmana.

Els pilons retràctils no funcionen, camions han passat i han espanyat rajoles a zones de la plaça de la Vila.

Les voravies que s'han fet a la zona de "Ses cases noves" no compleixen les normes subsidiàries. Vull recordar que el batle, quan era portaveu del grup popular i nosaltres governàvem, en relació al pla d'embelliment de la zona del centre, ens digué



que si les voravies projectades no complien la normativa urbanística ho denunciaria; ara no aplica el deia abans.

¿Quin cost ha tingut pintar totes les ratlles grogues als carrers?.

¿Per què no s'ha dut endavant el conveni amb la Comunitat de regants?; potser ens hauríem de plantejar la baixada de les tarifes de l'aigua.

Jordi Amengual Far, portaveu municipal PSIB-PSOE:

¿Quines tasques està desenvolupant la dinamitzadora juvenil?, ¿ha fet algun projecte?, ¿què li heu encarregat?.

En el carrer Ermità Mir, prop de l'avinguda, hi ha un gran clot.

¿Quin motiu hi ha per posar pilons en el carrer d'Alexandre Rosselló?.

Joan Simonet Pons, batle:

Ens han denegat les subvencions sol·licitades per fer actuacions previstes a l'Agenda Local 21.

Pels ascensors de la casa de la Vila estem pendants de poder fer un projecte elèctric i d'instal·lacions de tot l'ajuntament, per motiu de costos de moment no ho hem posat en marxa.

S'han posat multes per infracció en tema de renous; estan en fase de cobrament en via executiva.

El conveni amb la Comunitat de regants implica unes inversions d'entre vuitanta mil i noranta mil euros, que podríem encarregar a Sorea, com empresa concessionària del servei d'aigua, però ho repercutiria a les tarifes; tenim una subvenció demanada al projecte Leader i es cercaran altres fonts de finançament.

Respecte l'avaria del cotxe de la policia, la reparació s'ha allargat un poc perquè en el taller mecànic primer feren un pressupost de l'adob; la policia no comunicà la necessitat imperiosa d'haver de llogar un cotxe, han funcionat amb la moto.

Els torns de policia són els mateixos de 2002; sols fa un any que el nou conveni està en vigor.

En el carrer de Sant Roc sols s'asfaltà una part perquè anàvem curts de pressupost; encara queden per asfaltar molts carrers. Ara està en marxa asfaltar el Camí de Son Ferrer, es recull l'aportació dels veïns; després tenim una proposta d'asfaltar el segon camí de Banyols.

Ara desconec el cost de pintar les ratlles grogues als carrers; s'optà per encarregar-ho a una empresa del poble.

A la zona de les "cases noves" s'ha fet una actuació en voravies on hi ha solars buits; s'ha optat per una solució econòmica i provisional.

Encara no fa dos mesos que la dinamitzadora juvenil fa feina i estic molt content de la seva implicació. Ha tingut reunions amb els diferents col·lectius joves, amb els equips directius de les escoles, i amb un grup de mares; s'està fet una enquesta; s'està preparant un projecte; ha presentat una proposta per tornar a obrir el punt d'informació juvenil a Son Tugores, i també com a centre jove.

Encara s'han de fer dos guals amples a l'avinguda, i aprofitarem quan vinguin a fer-ho per adobar clots als carrers.

Les jardineres del carrer d'Alexandre Rosselló es substituiran per pilons, per protegir els vianants; les jardineres es reubicaran a altres llocs dins el poble.



Bernadí Homar Rosselló, regidor no adscrit:

El conveni signat amb la Comunitat de regants, ¿té algun cost en aquest moment?, ¿dóna algun benefici?.

Mateu Marcús Alemany:

La qualitat de l'asfaltat que s'ha fet en el carrers de can Ros i del Metge Colom és fatal.

Sorpren que a la signatura del conveni amb la Comunitat de regants no sabéssiu que s'havien de fer inversions.

Antoni D. Rebassa Rosselló:

L'objectiu del conveni amb la Comunitat de regants era aprofitar l'aigua.

El batle hauria de qüestionar el parer de la policia sobre la no necessitat de disposar temporalment d'un cotxe.

Demano concretament si s'asfaltarà el carrer de Joan Rosselló de Son Forteza.

No entenem el tipus de voravies que s'han fet en el carrer de can Xalet; ¿per què en un carrers sí i en altres no?; ¿he de tenir la mateixa actitud que el batle quan estava a l'oposició?, ¿he d'amençar amb posar un recurs contenciós perquè no es compleixen les normes subsidiàries?.

Jordi Amengual Far:

Presentàreu el conveni amb la Comunitat de regant com el "sumum", com la solució, se'ns va vendre la baixada de tarifes, i ara, res. L'ajuntament hauria de retirar el conveni i emprar l'aigua a la qual té dret.

Joan Simonet Pons, batle:

El conveni no s'executa perquè no tenim la infraestructura per recollir l'aigua; ho hem retardat perquè hem cercat possibles fonts de finançament externes, que ens permetés la reducció de tarifes; cap grup polític ho prioritzà com actuació a finançar amb els "Plans E". Si es considera prioritari, per no tirar l'aigua al torrent, es pot encarregar a Sorea i finançar-ho amb les tarifes al llarg dels anys de la concessió.

La voravia del carrer de can Xalet es va fer considerant que allà no hi havia rígola, i es donà una continuïtat semblant a la del tipus que hi havia.

Intervencions dels representants d'entitats ciutadanes i dels ciutadans individualment:

Alexandre Forteza Pons:

¿Es previst fer un gual ample reductor de velocitat a l'entrada del carrer de Solleric?; el que hi ha ara sols fa renou i no redueix la velocitat

Joan Simonet Pons, batle:



Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

Si en un mes el departament de carreteres del Consell no ens diu res pels guals que hem posat davant les escoles, ho podem posar.

En aquest estat i no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 27 de gener de 2011.

Vist i plau,
El Batle,