



Ajuntament  
d'Alaró

I L L E S   B A L E A R S

AJUNTAMENT D'ALARÓ REGISTRE GENERAL	
Data: 22 ABR. 2013	
ENTRADA Núm:	Expt. Núm:
1852	454-73

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT  
DE 31 DE GENER DE 2013

Lloc de la reunió:	Alaró, sala capitular de la Casa Consistorial
Data:	31 de gener de 2013
Hora de començament:	20'05 h.
Hora d'acabament:	20'40 h.
Membres presents:	Joan Simonet Pons, batle Gabriel Simonet Homar Maritina Campins Moyá Llorenç Perelló Rosselló Maria Lourdes Bennasar Bennasar Maria Antonia Cifre Rosselló Juan Antonio Lozano León Benito Ripoll Matas Aina Maria Munar Isern Gregorio García-Villaraco Rodríguez Antonia Martorell Vanrell Mateu Marcús Alemany Carme Comas Portas
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventor:	Xavier-Lluís Bacigalupe i Blanco

1. RESOLUCIONS DE BATLIA.-

S'han tramès als regidors, mitjançant correu electrònic; per la qual cosa es donen per informats de les següents:

- Autoritzacions ús instal·lacions, dependències i béns municipals (decrets: 973, 974, 982, 989, 995, 1005, 1020, 1021, 1022, 1038, 1039, 1043, 1045, 1046, 1052-2012 i 1, 7, 45, 51, 67, 68, 69, 81, 86, 93, 94, 105, 112, 113, 117-2013)



- Usos especials de vies i espais públics (decrets: 981, 1001, 1023, 1044, 1047, 1051-2012 i 63, 87-13)
- Ocupació via pública amb taules i cadires (decret: -)
- Foguerons (decret: 50, 64, 72-2013)
- Mercat setmanal, venda ambulant, parades i barres de festes (decret: 54-2013)
- Cementeri (decrets: 1034, 1059-2012 i 82-13)
- Tributs (decrets: 978, 980, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 999, 1003, 1018, 1019, 1030, 1035, 1036, 1049, 1050, 1053, 1060, 1061-2012 i 47, 52, 55, 80, 83, 92, 95, 96, 100, 101, 102, 103, 104, 108, 110-2013); devolucions d'ingressos (decrets: 17, 18, del 20 al 44 (ambdós inclosos), 48, 49, 53, 76, 77, 78, 79, 85, 119, 120, 121, 122-2013); pagaments fraccionats (decret: 1031-2012 i 62-13); declaració d'exempcions (decret: 106-2013).
- Llicències urbanístiques (decrets: 994, 1006-2012 i 4, 123-2013); comprovació de projectes d'execució (decrets -); pròrrogues (decrets: 19, 99-2013); llicències de primera ocupació/finals d'obra (decrets: 976-2012); transmissió de llicències (decrets -)
- Llicències d'activitats (decrets: 990, 1026, 1027-2012 i 66-13)
- Llicències connexió xarxa clavegueram (decrets: 1002-2012 i 109-2013)
- Llicències connexió xarxa aigua potable (decrets: 977, 1017-2012 i 46, 107-2013)
- Llicències connexió xarxa de pluvials (decret: 111-2013)
- Llicències publicitat dinàmica (decret: 70-2013)
- Guals permanents (decret: 998-2012 i 65-2013)
- Designació representació puntual assemblea general ordinària junta compensació unitat d'execució núm. 2 (decret: 1037-2012)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de disciplina urbanística (decret:)
- Suspensió procediment sancionador per presumpta infracció urbanística, expedient núm. 213-2012, (decret: 997-2012)
- Suspensió obres sense llicència (decrets: 1040, 1041-2012)
- Desestimació recurs reposició contra suspensió obres (decret: 124-2013)
- Ordre d'execució obres (decret:)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de trànsit (decrets: del 1008 al 1015-2012, i del 56 al 61-2013, ambdós inclosos)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de residus (decrets: 1024-2012 i 71, 88, 114, 115-2013)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de publicitat dinàmica (decrets: 1004, 1025, 1057, 1058-2012 i 73, 74, 75-2013)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria d'execució d'obres i ús de la via pública (decrets: -)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de policia, bon govern i convivència ciutadana (decrets: 992-2012 i 90-2013)
- Padró d'habitants (decrets: 979, 1056-2012 i 5-2013)
- Personal municipal (decrets: 1016, 1033, 1063-2012 i 3, 97-2013)
- Ajudes i subvencions concedides en matèria de serveis socials (decrets: del 8 al 16, ambdós inclosos, 84 i 118-2013)
- Subvenció pel col·legi Sant Bartomeu (decret: 1041-2012)





- Targetes d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda (decrets: 968-12 i 116-2013)
- Eliminació de residus sòlids urbans, cotxes abandonats, (decret: 993-2012)
- Delegacions a regidors autoritzacions per celebrar matrimonis: (decret: -)
- Estimació reclamació responsabilitat i indemnització per danys (decret: -)
- Desnonament administratiu de l'arrendatària Cumirpal Mallorca, S.L., del centre de S'Olivaret (decret: 1048-2012)
- Exercici accions judicials, interposició recurs contenciós administratiu contra criteris de repartiment del fons cooperació local 2012 (decret: 98-2013)
- Modificacions de crèdits pressupostaris (decrets: 1000, 1062-2012)

## 2. CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL CONSELL DE MALLORCA PER A LA INTEGRACIÓ DE CAMINS MUNICIPALS A LA XARXA DE RUTES SENDERISTES DEL CONSELL DE MALLORCA.-

(Exp. núm. 6299-2012).

Proposta de Batlia (registre d'entrada núm. 374, de 23.01.2013), informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 28 de gener de 2013:

### “1. Fets.

Acord del Consell Executiu del Consell de Mallorca de 21 de novembre de 2012 (registre d'entrada núm. 6299, de 26.11.2012), amb annex d'esborray de conveni.

### 2. Fonaments de dret.

Art. 26,1,a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, sobre la prestació del servei de pavimentació de vies públiques.

Art. 94,3,h) de la Llei Autònoma 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, tot establint que es requereix el vot favorable de la majoria absoluta de nombre legal de membres de la corporació per a l'adopció d'acords en matèria de transferència de funcions o activitats a altres administracions públiques.

Arts. 6 i 9 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, sobre els convenis de col·laboració.

### 3. Proposta d'acord.

Proposo al Ple de l'ajuntament que, en exercici de l'atribució conferida per l'art. 94,3,h) de la Llei Autònoma 20/2006, de 15 de desembre, amb el quòrum de la majoria absoluta, acordi:

- Aprovar el conveni de col·laboració amb el Consell de Mallorca per a la integració de camins municipals a la xarxa de rutes senderistes del Consell de Mallorca.”



Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

3. INFORME FAVORABLE A LA SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT DE LA TREBALLADORA MUNICIPAL BÀRBARA BARCELÓ NICOLAU A LA CONSELLERIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I UNIVERSITATS.-

(Exp. núm. 5270-2012).

Proposta de Batlia (registre d'entrada núm. 379 de 23.01.2013), informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 28 de gener de 2013:

“Vist l'escrit de la directora general de Recursos Humans, de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats del Govern de les Illes Balears, de 18 de desembre de 2012 (registre d'entrada núm. 6960, de 28.12.2012), de petició d'informe de compatibilitat de la treballadora municipal:

Bàrbara Nicolau Barceló

Primera feina pública: Professor tècnic F.P. a l'IES Francesc de Borja Moll de Palma

Segona feina pública: Professora tècnica superior Programa de qualificació professional inicial (PQPI), en el Centre de formació de Son Tugores, curs 2012-2013.

Atès allò que prevuen els articles 3,1 i 9 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.

Atès allò que preveu l'art. 6 del Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'administració de l'estat.

Es proposa al Ple de l'ajuntament emetre el següent informe:

- a) naturalesa jurídica de la relació d'ocupació: laboral, temporal i a temps parcial (contracte per servei determinat)
- b) règim de dedicació: 20 hores/setmana (53'33 % )
- c) horari laboral: de 8 a 12 h., de dilluns a divendres
- d) retribucions per percebre: 1.124,90 € mensuals
- e) data d'inici de la relació contractual: 29 d'octubre de 2012
- f) conclusió sobre la sol·licitud de compatibilitat: favorable, sempre que no coincideixi amb l'horari de treball a l'ajuntament d'Alaró.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:



Carme Comas Portas, portaveu grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

Des del punt de vista ètic, amb la manca de feina que hi ha, queda molt malament que una persona tingui dues feines.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 7 (set), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, María Antonia Cifre Rosselló i Juan Antonio Lozano León).

Vots en contra: 0 (zero).

Abstencions: 6 (sis), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern, Gregorio García-Villaraco Rodríguez i Antònia Martorell Vanrell), grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany) i grup municipal ER (Carme Comas Portas).

Abstencions: 0 (zero).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.

#### 4. REBUIG A L'ESTABLIMENT DE QUANTITATS MÀXIMES BONIFICABLES EN DESCOMPTE DE RESIDENT.-

(Exp. núm. 450-2013).

Moció del grup municipal PSIB-PSOE (registre d'entrada núm. 450, de 23.01.2013), informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 28 de gener de 2013:

“Exposició de motius.

La bonificació per motiu de residència de les tarifes del transport aeri és un instrument per satisfer, tot i que de manera parcial i insuficient, el dret de les ciutadanes i ciutadans de les Illes Balears a disposar d'una connectivitat aèria i marítima justa d'acord a la condició insular que ens limita la capacitat d'accés, en condicions d'igualtat d'oportunitats, al desenvolupament econòmic i social.

L'actual bonificació del 50% de les tarifes ha estat conseqüència d'una llarga reivindicació social i política que avui es veu greument amenaçada per les decisions adoptades pel Govern del sr. Rajoy i per les majories parlamentàries al Congrés i el Senat del Partit Popular.

La Disposició addicional tretzena dels Pressupostos Generals de l'Estat per a 2013 autoritza la ministra de Foment a fixar mitjançant una Ordre Ministerial unes quantitats màximes bonificables pel que fa al dret dels ciutadans i ciutadanes de les illes



Balears a percebre un 50% de descompte sobre les tarifes del transport aeri i marítim amb la península així com, en el cas del transport aeri, també entre les illes de la nostra Comunitat. Pel que fa al transport marítim entre illes, la quantitat bonificable pel Ministeri de Foment s'estableix en el 25% de la tarifa.

La majoria parlamentària del Partit Popular va rebutjar tant al Congrés dels Diputats com al Senat totes les esmenes presentades pels grups de l'oposició que instaven la modificació o la supressió de l'esmentada Disposició Addicional dels Pressupostos Generals d'enguany.

La ministra de Foment, així com alts càrrecs del ministeri, han afirmat reiteradament i de manera pública, tant en seu parlamentària com a través dels mitjans de comunicació, la intenció del Govern d'usar la prerrogativa que els atorga l'esmentada Disposició Addicional i limitar el dret al descompte de resident dels ciutadans de les Illes Balears.

La intenció de limitar el descompte per part del Ministeri de Foment, no desmentida, ha generat una gran alarma social atesa la importància cabdal de la connectivitat aèria i marítima a la nostra comunitat. Així mateix, diverses manifestacions públiques de destacats responsables del Partit Popular, que han dit que consideren innegociable el descompte o bé han afirmat desconèixer les intencions concretes del Ministeri, contrasten amb les d'altres destacats dirigents i membres del Govern de les Illes Balears que han parlat de diverses xifres possibles i d'intencions encara no consumades per part de la ministra de Foment. La confusió creada no ha fet més que augmentar la preocupació per les intencions del Ministeri que lesionaria greument els interessos econòmics i socials de les ciutadanes i ciutadans de les illes Balears.

Per tot això el Ple acorda:

1. L'Ajuntament d'Alaró manifesta la seva postura de total claredat i fermesa davant el Ministeri de Foment i el Govern central en contra de qualsevol retallada o reducció dels drets que actualment tenen els ciutadans de les Illes respecte de les tarifes aèries i les subvencions com a residents a l'arxipèlag.
2. L'Ajuntament d'Alaró insta al Govern de les Illes Balears a mantenir una postura ferma davant el Ministeri de Foment i el Govern central en contra de qualsevol retallada o reducció dels drets que actualment tenen els ciutadans de les Illes respecte de les tarifes aèries i les subvencions com a residents a l'arxipèlag.
3. L'Ajuntament d'Alaró insta al Govern Central a mantenir l'actual sistema de subvencions a les tarifes aèries per als ciutadans de les Illes Balears, entenent que és la principal compensació que tenen com a residents a un territori insular i que la seva supressió o reducció suposaria augmentar l'aïllament natural que suposa residir a les Illes."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:





Carme Comas Portas, portaveu grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

Ja paguem la insularitat molt cara; com a mínim s'han de mantenir els descomptes.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

Ens agradaria que els diputats per les Illes Balears que votaren a favor de la disposició que permet al ministeri reduir els descomptes, dimitissin, perquè representen els ciutadans de les illes i han de defensar els seus interessos.

Joan Simonet Pons, batle:

La ministra ja ha rectificat; donem llibertat de vot al nostre grup.

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

## 5. PRECS I PREGUNTES.-

Respostes del batle Joan Simonet Pons a les preguntes formulades per escrit (registre d'entrada núm. 482, de 29.01.2013) per Carme Comas Portas, portaveu del grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ERA):

1. Sobre el compliment del contracte d'arrendament d'una finca rústica a vinyes d'Alaró:

Fa unes quantes setmanes vaig donar instruccions al tesorer perquè es requerís el pagament corresponent a l'any passat.

2. Sobre la legalització i expedient sancionador a Lorenzo Fluxà per infracció urbanística:

L'any 2000 es concedí una llicència per fer un habitatge, a un promotor que no era l'actual; fa un any i mig detectàrem un gran moviment de terres, una gran excavació, sense llicència; s'ordenà la paralització i s'obrí expedient sancionador; s'ha presentat un projecte de legalització i de modificació; es pretén fer un sistema de calefacció per aigua subterrània; sembla legalitzable; ara estem en el tràmit d'al·legacions a la proposta de sanció.

3. Sobre el procés de desnonament administratiu de l'arrendatària del centre de s'Olivaret i el cobrament dels deutes:

El cobrament dels deutes està en mans de l'Agència Tributària de les Illes Balears. Hem encarregat a un enginyer industrial una valoració i comprovació de l'estat i funcionament de les instal·lacions elèctriques i de la maquinària, per fer una liquidació definitiva del contracte.



4. Sobre el compliment de la sentència sobre l'antic abocador de S'Olivaret:  
Aquesta setmana s'ha presentat un recurs de súplica.
5. Sobre expedients del senyor Parrilla:  
Com que la pregunta no s'entenia, es contestarà en el proper plenari.
6. Sobre l'import que per impost sobre béns immobles hauria de pagar l'església per tots els seus edificis a Alaró:  
És difícil calcular-ho en dos dies; ho estudiarem.
7. Sobre l'adquisició d'un sonòmetre i formació pel seu ús:  
Encara no s'ha comprat; tenim pressupostos; tres o quatre agents de la policia s'han inscrit a un curs formatiu.

Precs i preguntes formulats en la sessió.

Carme Comas Portas, portaveu del grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ERA):

¿Hi haurà actes de les sessions de les comissions informatives?

Joan Simonet Pons, batle:

La intenció es que sí.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

¿S'ha iniciat el procés de regularització de l'IVA en els contractes de lloguer de l'ajuntament?

¿Tenim ja resposta a l'al·legació presentada a la comunitat de regants amb aigües depurades de Consell-Alaró?, ¿formem part de la comunitat?

L'stop del C/ Camí de Ses Barreres segueix igual, i no té sentit.

Vaig demanar que a la pàgina web municipal es canviïn les fotografies dels gegants; tenint gegants a Alaró no és normal que surtin els d'un altre poble.

Demanem al batle informació sobre l'assemblea de la Comunitat de Regants, com a comuner que és l'ajuntament; ¿per què, des de fa una sèrie d'anys, no s'envien les actes de la comissió de la comunitat de regants?

¿Per quan està previst el concurs per a la gestió del centre de S'Olivaret?; ja es podria tramitar, perquè hi ha gent interessada.

Ens agradaria que es tornessin a posar els micròfons en aquesta sala de plens.

¿Per què no s'ha pagat la totalitat de la quota al Fons Mallorquí de Solidaritat?

¿Per què no hi ha controls quan hi ha obres en edificis protegits?; a l'edifici més protegit d'Alaró no hi ha control de les obres que s'hi fan.

¿Per què no es tramiten les denúncies per renous de bars?

Per a l'edifici d'infantil del col·legi Sant Bartomeu ja fa temps que es demana una escala d'emergència, és necessària i esperem que no passi res; ¿quines gestions heu fet?

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):





¿Quina actuació heu pensat fer en relació als embussos al Camí de Ses Barreres?  
¿Tenen tots el bars el mateix horari de tancament?, ¿per què a uns se'ls obligà a tancar a una hora i a altres no?  
¿Què pensa fer el batle respecte les acusacions que en premsa i en diversos escrits i expedients ha fet una persona?.

Gabriel Simonet Homar, regidor delegat d'economia, hisenda i mercat:  
Hem tractat amb l'interventor la manera correcta de regularitzar l'IVA.  
La nostra intenció és pagar aviat al Fons Mallorquí de Solidaritat.

Joan Simonet Pons, batle:  
Farem una sol·licitud formal a la comunitat de regants de Consell-Alaró perquè ens contestin a la nostra petició d'adhesió; tenim accés a l'aigua, per això entenc que formem part de la comunitat, però no tenim un document oficial.

Juan Antonio Lozano León, regidor delegat de manteniment i serveis generals:  
Hem estat mirant amb la policia local el tema de l'stop del Camí de Ses Barreres; els camions ara ja no aparquen en el carrer; afecta a una zona més àmplia.

Llorenç Perelló Rosselló, regidor delegat de cultura, joventut i fira:  
En quinze dies estarà canviada la fotografia dels gegants a la pàgina web.

Joan Simonet Pons, batle:  
No hi havia cap punt especial a l'assemblea de la comunitat de regants de la Font de Ses Artigues, simplement es tractaren els comptes. Estem pendents d'iniciar les obres de potabilització de l'aigua, sols ens manca un informe d'Espais de Natura. Reclamarem les actes per escrit.

La previsió seria poder adjudicar la gestió del centre de S'Olivaret quan abans millor; falta saber si l'equipament funciona o no i quines inversions s'han de fer.

Llorenç Perelló Rosselló:  
L'amplificador dels micròfons d'aquest la sala està romput; el pressupost de la reparació és d'uns tres-cents euros i, ara, no és una despesa prioritària.

Joan Simonet Pons, batle:  
Farem controls de les obres que afecten l'edifici protegit.  
La nit de Nadal hi hagué una iniciativa de la policia local respecte els renous i horaris dels bars; aqueixa nit, tradicionalment, hi ha hagut una tolerància. Repassaré les denúncies sobre bars.

S'ha demanat repetides vegades a la Conselleria d'Educació l'escala d'emergència a l'edifici de primària, perquè entenem que és una inversió que és de la seva competència. Aquests darrers mesos l'ajuntament ha canviat els llums d'emergència i s'han revisat els extintors, la senyalització i la centraleta.

Les denúncies d'Antonio Parrilla s'han anat tramitant, però a nivell particular, des del moment en què me va insultar i que jo li he posat una denúncia davant la guàrdia civil, com que es podria entendre que hi ha una animadversió, m'abstenc en tots



Ajuntament  
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

els procediments en què és part; respecte les seves denúncies, suposo que el tinent de batle ordenarà la tramitació habitual.

Intervencions dels representants d'entitats ciutadanes i dels ciutadans individualment:

Magdalena Oliver Bestard:

En relació a la compatibilitat d'una treballadora municipal, considero que no podeu tractar un tema sense estar informats.

Joan Simonet Pons, batle:

Nosaltres no donem la compatibilitat; hem informat favorablement, sempre i quan no interfereixi en la feina que fa per a l'ajuntament.

En aquest estat i no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 31 de gener de 2013.

Vist i plau,  
El Batle,

