



ESBORRANY D'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA  
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE DE SETEMBRE DE 2024

Lloc de la reunió: Alaró, Casa consistorial, sala de reunions  
Data: 13 de desembre de 2024, divendres  
Hora de començament: 9'05 h.  
Hora d'acabament: 9'15 h.  
President: Llorenç Perelló Rosselló, batle  
Membres presents: Lorenzo Rosselló Campins  
Catalina Maria Cifre Rosselló  
Andreu Homar Campins

Membres que han participat  
per videoconferència: -  
Membres absents: Maria Antònia Martorell Campins

La secretària Margarita Llull Garriga  
L'intendent accidental Bartomeu Amengual Jaume

**1.- Expedient 746/2024. Llicència urbanística per reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer de Son Borràs, 21 al carrer de Son Ros, 5**

La junta de govern, acorda per unanimitat l'adopció del següent acord,

**"Fets**

*1.El senyor Ramón Iglesias Ferrando va sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística per reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer de Son Borràs, 21 i al carrer de Son Ros, 5, amb projecte bàsic redactat per ell mateix com arquitecte.*

*2.A tal efecte s'ha instruït l'expedient amb número 746/2024, el qual inclou l'informe tècnic i l'informe jurídic favorables, amb condicions, a la concessió de la llicència.*

**Fonaments de dret**

*1.Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.*





2.Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).

3.Reglament general de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, per a l'illa de Mallorca (RGLUIB).

4.Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal (NS 2003) (BOIB núm. 156, d'11.11.2003; BOIB núm. 72, de 02.06.2022; i BOIB núm. 60, d'11.05.2023).

5.Aprovació inicial de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal, consistent en la introducció del Catàleg d'elements i espais protegits d'Alaró, per acord del ple de 28.12.2023 (BOIB núm. 7, de 13.01.2024).

Per tot això, en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 2023-0814, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023), la junta de govern local adopta el següent

### **Acord**

1.Concedir la llicència urbanística per dur a terme les obres de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, al carrer de Son Borràs, 21 i al carrer de Son Ros, 5, (ref. cadastral 1555005DD8915N0001SO), promogudes per Ramon Iglesias Ferrando.

Les obres tenen un pressupost d'execució material de 211.144,00 euros i el nombre d'habitatges que s'autoritzen és d'un (existent), mentre que l'índex d'intensitat d'ús residencial és d'una unitat.

2.Determinar que la documentació tècnica que obté llicència és la següent:

-Aclariment sobre la protecció de l'immoble, sense visat col·legial, redactat per l'arquitecte Ramón Iglesias Ferrando de data 05.08.2024:

♣Memòria (inclou, entre d'altres, escrit d'aclariment i fotografies).

♣Plànols:

o1M. ESTAT ACTUAL I EMPLAÇAMENT.

o4A. OCUPACIÓ DE LA PROPOSTA.

o4B. COMPARATIVA OCUPACIÓ E.ACTUAL I PROPOSTA.

-Modificació de projecte bàsic (MPB): MODIFICACIÓ DE PROJECTE BÀSIC. REFORMA INTEGRAL D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, sense visat col·legial, redactat per l'arquitecte Ramón Iglesias Ferrando en data 08.2024:

♣Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística, memòria constructiva, compliment del CTE, compliment d'altres reglaments i disposicions, estudi de gestió de residus, fitxes de residus, selecció de normativa tècnica aplicable, pressupost i fotografies).





♣Plànols:

oPLÀNOL DE RESIDUS.

oSITUACIÓ.

o"01. ESTUDIO TOPOGRÁFICO. Levantamiento topográfico en coordenadas ETRS89 UTM 31N".

oM2. ESTAT ACTUAL PLANTA BAIXA, FAÇANES I JARDÍ.

oM3. ESTAT ACTUAL PLANTA PRIMERA, COBERTA, SECCIONS.

oM4. PROPOSTA PLANTA BAIXA.

oM5. PROPOSTA PLANTA PRIMERA I COBERTA.

oM6. ENDERROC, OBRA EXISTENT I OBRA NOVA.

oM7. SECCIONS I FAÇANES.

oM8. TANQUES SEPARACIÓ DEL SOLAR.

o"CARTOGRAFÍA CATASTRAL".

3. Subjectar la concessió de la llicència urbanística a les condicions següents:

Condicions generals:

1a. En el termini màxim de nou mesos, comptat a partir de l'endemà d'haver-se notificat la concessió de llicència, s'haurà de presentar el projecte d'execució ajustat a les determinacions del projecte bàsic i a les condicions d'aquesta llicència. La manca de presentació del projecte d'execució dins aquest termini és causa de caducitat de la llicència urbanística.

2a. Amb el projecte d'execució s'haurà de presentar l'Estudi de seguretat i salut (arts. 4 i 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les mesures mínimes de seguretat i salut en les obres).

3a. Amb el projecte d'execució s'haurà de presentar el nomenament del personal tècnic director de les obres (art. 155 de les Ordenances d'Edificació de les NS 2003).

4a. Amb el projecte d'execució s'haurà de presentar el nomenament d'empresa constructora (art. 155 de les Ordenances d'Edificació NS 2003). (Veure model de document a la pàgina web municipal)

5a. Amb el projecte d'execució s'haurà de presentar (art. 3 i disposició addicional única de l'Ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de la construcció i demolició):

-fitxa d'avaluació de volum i característiques dels residus





*-avaluació residus que no necessiten tractament*

*-mesures previstes de separació en origen o reciclatge*

*-valoració econòmica cost gestió adequada residus*

*-contracte formalitzat amb els gestors autoritzats pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats*

*-resguard del dipòsit d'una fiança al Consell Insular de Mallorca, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió dels residus generats en l'obra per mitjà de la valorització efectuada per mitjà de certificat de l'autor del projecte (o empresa constructora) i/o valorització efectuada per l'administració.*

*6a. El termini per començar les obres és de 6 mesos, i el termini per acabar-les és de 3 anys. Aquests dos terminis es computen des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència, en el cas d'haver-la obtingut d'acord amb un projecte bàsic i d'execució; si la llicència s'ha obtingut amb un projecte bàsic, els terminis es computen des de la comunicació expressa de l'acte de validació del projecte d'execució o del transcurs del termini d'un mes des de la presentació del projecte d'execució.*

*7a. La llicència urbanística caduca si en acabar els terminis d'inici o finalització de les obres o les pròrrogues corresponents no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades. Una vegada que ha caducat la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar-ne l'extinció dels efectes. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor aplicable a la nova sol·licitud, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. La manca de declaració de caducitat no faculta les persones intervinents per iniciar o prosseguir les obres més enllà dels terminis establerts.*

*8a. La persona promotora ha de comunicar a l'ajuntament l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies.*

*9a. Les llicències urbanístiques no alteren les situacions jurídiques privades existents entre les persones particulars i s'entenen atorgades salvant-ne el dret de propietat i sens perjudici del de terceres persones.*

*Condicions tècniques:*

*1a. Les aigües residuals es conduiran a la xarxa de clavegueram sanitari mitjançant albellons, havent-se d'instal·lar en els seus extrems un sífó hidràulic inodor. A la sortida de l'habitatge s'instal·larà un pou de bloqueig segons indicacions de la companyia de servei d'aigua; art. 184 de les NNSS.*

*2a. Qualsevol obra nova o aquella que tracti la façana (exceptuant el pintat) haurà de contemplar el soterrament de les instal·lacions dels serveis d'electricitat, telefonia o similar que discorren per la façana (art 57 de les NNSS).*





3a. S'hauran de complir les condicions establertes als articles 101 a 113 de l'Aprovació definitiva de modificació de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72 de 03.06.2021), i en especial es recorda que s'haurà de construir la part de la voravia que correspon al llarg de la façana de l'edifici, d'acord amb el detall de les cunetes model casc antic de l'article 46 de les NNS.

4a. En les àrees de prevenció de riscos de vulnerabilitat d'aqüífers: - Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries. (art. 2n, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística).

4.Observacions a comunicar segons l'informe tècnic:

La superfície de solar que recull el projecte, discrepa de la informació cadastral i registral aportada, als antecedents.

Si bé aquesta discrepància no afecta al compliment dels paràmetres urbanístics per a l'actuació objecte d'aquesta llicència, es recomana la inscripció de la superfície real de la parcel·la al registre corresponent i a la Direcció General del Cadastre.

5.Notificar aquest acord a la persona interessada.”

## **2.- Expedient 1355/2023. Llicència urbanística per canvi d'ús de part de local a habitatge amb tancament de porxo en planta baixa d'edifici entre mitgeres i divisió horitzontal en planta baixa i legalització de part de local, porxo, escala i pèrgola al carrer de S'Hort d'en Tapí, 2**

La junta de govern, acorda per unanimitat l'adopció del següent acord:

### **“Fets**

1.El senyor José Estarellas Company va sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística per canvi d'ús de part de local a habitatge amb tancament de porxo en planta baixa d'edifici entre mitgeres i divisió horitzontal en planta baixa i legalització de part de local, porxo, escala i pèrgola al carrer de S'Hort d'en Tapí, 2, amb projecte bàsic i d'execució i expedient de legalització redactat per l'arquitecta l'arquitecta Maria Antònia Nadal Nadal.

2.A tal efecte s'ha instruït l'expedient amb número 1355/2023, el qual inclou l'informe tècnic i l'informe jurídic favorables, amb condicions, a la concessió de la llicència.

### **Fonaments de dret**

1.Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

2.Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).





3. *Reglament general de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, per a l'illa de Mallorca (RGLUIB).*

4. *Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal (NS 2003) (BOIB núm. 156, d'11.11.2003; BOIB núm. 72, de 02.06.2022; i BOIB núm. 60, d'11.05.2023).*

5. *Aprovació inicial de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal, consistent en la introducció del Catàleg d'elements i espais protegits d'Alaró, per acord del ple de 28.12.2023 (BOIB núm. 7, de 13.01.2024).*

*Per tot això, en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 2023-0814, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023), la junta de govern local adopta el següent*

### **Acord**

1. *Concedir la llicència urbanística per dur a terme les obres canvi d'ús de part de local a habitatge amb tancament de porxo en planta baixa d'edifici entre mitgeres i divisió horitzontal en planta baixa i legalització de part de local, porxo, escala i pèrgola al carrer de S'Hort d'en Tapí, 2 (ref. cadastral 2548039DD8924N0001ML), promogudes pel senyor José Estarellas Borrás.*

*Les obres tenen un pressupost d'execució material de 58.320,00 euros i la legalització un cost d'execució material de 30.000,00 euros, el que fa que el cost total de les obres s'estimi en 88.320,00 euros i el nombre d'habitatges que s'autoritzen és de dos ( un existent), mentre que l'índex d'intensitat d'ús residencial és de 760,00 m<sup>2</sup>/100~7u, max. 6 unitats. L'ús definitiu serà residencial, edifici plurifamiliar entre mitgeres.*

2. *Determinar que la documentació tècnica que obté llicència és la següent:*

*Projecte bàsic i d'execució (PB+PE):*

*"CANVI D'ÚS DE PART DE LOCAL A HABITATGE AMB TANCAMENT DE PORXO EN PLANTA BAJXA D'EDIFICI ENTRE MITGERES I DIVISIÓ HORITZONTAL DE PB. PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN", amb visat col·legial núm. 11/12791/23, de 20.12.202X, redactat per l'arquitecta Maria Antònia Nadal Nadal.*

*-Memòria (inclou, entre d'altres, fotografies de façana, compliment del CTE, compliment d'altres reglaments i disposicions, instruccions d'ús i manteniment, pla de control de qualitat, normativa tècnica aplicable, plec de condicions, amidaments i pressupost, estudi bàsic de seguretat i salut, estudi de gestió de residus)*

*Modificació de projecte bàsic i d'execució (MPB+PE):*

*Expedient de legalització (LEG):*

*"CANVI D'ÚS DE PART DE LOCAL A HABITATGE AMB TANCAMENT DE PORXO EN PLANTA BAJXA D'EDIFICI ENTRE MITGERES I DIVISIÓ HORITZONTAL DE PB I LEGALITZACIÓ de part de local, porxo, escala i pèrgola. PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. PROYECTO DE LEGALIZACIÓN", amb visat col·legial del COAIB núm.*





11/05201/24, de data 03.06.2024, redactat per l'arquitecta Maria Antònia Nadal Nadal.

-Memòria (inclou, entre d'altres, certificat sobre les condicions de seguretat, funcionalitat, habitabilitat i estabilitat, antiguitat i limitacions d'ús, cost d'execució material, exigències tècniques i fotografies)

Memòria d'esmena de deficiències, amb visat col·legial núm. 11/08426/24 de data 04.09.2024, redactat per l'arquitecta Maria Antònia Nadal Nadal.

Memòria d'esmena de deficiències, amb visat col·legial del COAIB núm. 11/10810/24 de data 06.11.2024.

Modificació de projecte bàsic i d'execució (MPB+PE):

Modificació d'expedient de legalització (MLEG):

"CANVI D'ÚS DE PART DE LOCAL A HABITATGE AMB TANCAMENT DE PORXO EN PLANTA BAJXA D'EDIFICI ENTRE MITGERES I DIVISIÓ HORITZONTAL DE PB I LEGALITZACIÓ de part de local, porxo, escala i pèrgola. PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. PROYECTO DE LEGALIZACIÓN", amb visat col·legial del COAIB núm. 11/10810/24, de data 06.11.2024, redactat per l'arquitecta Maria Antònia Nadal Nadal.

-Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística, memòria constructiva i fotografies interiors i exteriors).

-Plànols

o"01. Estado actual. Sola. Emplazamiento"

o"02. Estado actual. Solar y Planta. Alzados y Sección"

o"03. Legalización. Planta Baja"

o"04. Propuesta. Distribución y Cotas. Planta"

o"05. Propuesta. Alzados y Sección"

o"06. Propuesta. Electricidad. Fontanería y Saneamiento".

3.Subjectar la concessió de la llicència urbanística a les condicions següents:

Condicions generals:

1a.- El termini per començar les obres és de 6 mesos, i el termini per acabar-les és de 3 anys. Aquests dos terminis es computen des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència, en el cas d'haver-la obtingut d'acord amb un projecte bàsic i d'execució; si la llicència s'ha obtingut amb un projecte bàsic, els terminis es computen des de la comunicació expressa de l'acte de validació del projecte d'execució o del transcurs del termini d'un mes des de la presentació del projecte d'execució.





*2a.- La llicència urbanística caduca si en acabar els terminis d'inici o finalització de les obres o les pròrrogues corresponents no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades. Una vegada que ha caducat la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar-ne l'extinció dels efectes. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor aplicable a la nova sol·licitud, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. La manca de declaració de caducitat no faculta les persones intervinents per iniciar o prosseguir les obres més enllà dels terminis establerts.*

*3a.- La persona promotora ha de comunicar a l'ajuntament l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies.*

*4a.- El cartell de llicència d'obres s'ha de recollir a les oficines municipals i s'haurà de col·locar en el lloc de realització de l'obra i de forma que sigui visible des de la via pública.*

*5a.- Les llicències urbanístiques no alteren les situacions jurídiques privades existents entre les persones particulars i s'entenen atorgades salvant-ne el dret de propietat i sens perjudici del de terceres persones.*

*Condicions tècniques:*

*1a. Les aigües residuals es conduiran a la xarxa de clavegueram sanitari mitjançant albellons, havent-se d'instal·lar en els seus extrems un sífó hidràulic inodor. A la sortida de l'habitatge s'instal·larà un pou de bloqueig segons indicacions de la companyia de servei d'aigua; art. 184 de les NNSS.*

*2a. S'hauran de complir les condicions establertes als articles 101 a 113 de l'Aprovació definitiva de modificació de l'ordenança de bon govern, convivència ciutadana i espais públics (BOIB núm. 72 de 03.06.2021).*

*3a. En les àrees de prevenció de riscos de vulnerabilitat d'aqüífers:*

- Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries. (art. 2n, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística).*

*4. Observacions a comunicar segons l'informe tècnic:*

*El projecte inclou la legalització de les edificacions en situació de fora d'ordenació que consten segons la fotografia aèria de 2001:*

*-Una ampliació situada al pati posterior adossada a la façana posterior de l'edificació, d'aproximadament 56,70 m2.*

*-Una pèrgola situada al pati posterior, d'aproximadament 15.40 m2.*







No obstant això, atès que no s'ha realitzat vista de comprovació, això no pressuposa la inexistència d'altres infraccions urbanístiques.

5. Notificar aquest acord a la persona interessada.”

### **3.- Expedient 1261/2024. Adjudicació del contracte basat en l'acord marc 1/2021 de la FELIB de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de les Illes Balears per a l'any 2025**

La junta de govern, acorda per unanimitat l'adopció del següent acord:

#### **“Fets**

1. La presidència de la Federació d'Entitats de les Illes Balears (FELIB) va aprovar el 9 de juliol de 2021 la incoació de l'expedient per a la licitació d'un acord marc de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de les Illes Balears (exp. FELIB 1/2021).
2. En data 17 d'agost de 2021, la presidència de la FELIB va aprovar l'expedient de contractació de l'acord marc, inclosos els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i va donar inici a la licitació, mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada.
3. En data 2 de desembre de 2021 fou adoptat l'acord pel qual es resolgué adjudicar l'expedient 1/2021 amb les següents empreses seleccionades per lots:

Lot 1: baixa tensió fins a 15 kW	Iberdrola, EDP i Endesa
Lot 2: baixa tensió més de 15 kW	Iberdrola, EDP i Endesa
Lot 3: mitja tensió	Iberdrola, EDP i Endesa
Lot 4: autoconsum amb compensació d'excedents	Iberdrola, EDP i Endesa

4. El ple de l'ajuntament, en sessió celebrada el 24 de febrer de 2022, va acordar adherir-se a l'acord marc 1/2021 de la FELIB de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de les Illes Balears.
5. En data 16 de d'octubre de 2024, mitjançant resolució de la presidència de la FELIB foren convidades les empreses seleccionades en els diferents lots de l'acord marc a la subhasta dels quatre lots pel dia 28 d'octubre de 2024, ateses les previsions de la clàusula 27 del plec de clàusules administratives particulars que regulen l'acord marc.
6. La subhasta va concloure amb la proposta d'adjudicació dels lots 1, 2, 3 i 4 a l'empresa Endesa Energia, SAU, d'acord amb el detall de tarifes per lots que es relaciona a la part resolutiva d'aquest acord.
7. El mateix dia 28 d'octubre, la presidència de la FELIB, òrgan de contractació de la present licitació, va dictar la corresponent resolució d'adjudicació dels lots 1, 2, 3 i 4 al licitador Endesa Energia, SAU, per un període comprès entre el 1 de gener de 2025 fins al 31 de desembre de 2025, cosa que es va comunicar a tots els participants a la subhasta a través de la Plataforma de contractació del sector públic.





8. *Pel que respecta a la quantia del contracte basat, atès que l'execució material del contracte ha d'iniciar-se l'exercici 2025 i encara no s'ha aprovat el pressupost corresponent, es pren com a referència la quantia que sumen les aplicacions pressupostàries de l'exercici 2024 destinades a les despeses de subministrament d'energia que, a hores d'ara, sumen un total de 168.000,00 euros. Amb tot, els preus d'adjudicació de la subhasta per a l'any 2025 són sensiblement inferiors als preus per a l'any 2024 (expedient municipal núm. 1332/2023).*

### **Fonaments de dret**

1. *Els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de les Illes Balears. En especial, les clàusula 6 i 7 respecte les entitats destinatàries i el règim d'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada, i la clàusula 40, respecte l'adjudicació del contracte basat.*
2. *L'article 221 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre l'adjudicació de contractes basats en un acord marc. En especial, l'apartat 4, lletra a), sobre adjudicació de contractes quan tots els termes dels contractes basats estiguin fixats a l'acord marc.*
3. *L'article 36, apartats 1 i 3, de la LCSP pel que fa a la perfecció dels contractes basats en acords marc amb l'adjudicació, sense necessitat de formalització.*
4. *Les disposicions addicionals segona i tercera de la LCSP sobre les competències i normes específiques en matèria de contractació a les entitats locals.*
5. *La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les illes Balears i resta de disposicions vigents en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals.*

### **Proposta d'acord**

*Per tot el que s'ha exposat, la junta de govern local, en virtut de l'atribució com a òrgan de contractació delegada per la resolució de batlia núm. 2023-0814, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023), adopta el següent acord:*

1. *Adjudicar a l'empresa Endesa Energia, S.A.U. un contracte basat en l'acord marc 1/2021 de la FELIB de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de les Illes Balears derivat de la subhasta del 28 d'octubre del 2024, amb una vigència entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2025,*





d'acord amb el següent detall de condicions econòmiques especificades per lots i tarifes:

**LOT 1 Tarifa 2.0TD Preu €/MWh**

P1	208,050
P2	147,981
P3	100,103

**LOT 2 Tarifa 3.0TD Preu €/MWh**

P1	174,677
P2	149,155
P3	152,339
P4	134,001
P5	108,528
P6	96,242

**LOT 4 Tarifa 2.0TD Preu €/MWh**

**LOT 3 Tarifa 6.1 Preu €/MWh**

P1	206,714
P2	145,682
P3	98,369
P4	133,541

**Tarifa 3.0TD Preu €/MWh**

P4	119,175
P1	173,911
P5	96,487
P2	148,27
P6	85,764
P3	151,379
P4	133,218
P5	107,851
P6	95,441

**Tarifa 6.0TD Preu €/MWh**

P1	151,505
P2	129,917
P3	133,764

P4 Ajuntament 119,398





*Preus de compensació dels excedents d'energia elèctrica d'instal·lacions d'autoconsum: **0,035 €/KWh***

*El preu de compensació dels excedents és un preu fix (€/Kwh) per a tota l'energia excedentària que tingui una instal·lació d'autoconsum fotovoltaic.*

- 2. Tramitar de forma anticipada aquest contracte, l'execució del qual ha d'iniciar-se l'exercici següent, tot condicionant l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que l'han de finançar.*
- 3. El contracte s'executarà d'acord amb allò establert en els plecs reguladors de l'acord marc 1/2021 de la FELIB, les condicions específiques d'aquest contracte basat i la normativa aplicable en matèria de contractació pública.*
- 4. Publicar l'anunci d'aquesta adjudicació en el perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.*
- 5. Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i posar-se en contacte amb el gestor amb el que aquesta entitat local té el seu contacte habitual.*
- 6. Comunicar aquesta resolució a la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears”.*

#### **4.- Expedient 568/2024. Aprovació de la relació de factures núm. 28-2024**

La junta de govern local en la sessió a dalt esmentada, ha adoptat el següent acord:

*“Vista la relació de factures núm. 34 rebudes a la intervenció municipal, les quals corresponen a prestacions contractades per l'ajuntament.*

*Atès que cada factura ha estat conformada pel batle o els regidors delegats de cada àrea.*





*Atès que existeix consignació pressupostària adequada i suficient per fer front a cadascuna de les factures.*

*Vistes les bases d'execució del pressupost municipal de l'exercici 2024.*

*La junta de govern local, en exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 814-2023, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023), adopta el següent*

### **Acord**

*1. Autoritzar i disposar la despesa corresponent a la relació de factures núm. 34-2024 que consten a l'annex.*

*2. Reconèixer les obligacions corresponents amb un import total de 58.746,85 €".*

Atès el deure d'abstenció, per tenir parentiu amb la persona interessada en l'assumpte, el regidor Llorenç Rosselló Campins, s'ha abstingut en el debat i votación de les factures amb registre 2011 i 2012 en aplicació de l'article 23.2.b de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic.

Així mateix en el debat i votación d'aquest punt els membres de la junta de govern local s'han adonat d'un error material en el títol de la convocatòria. Consegüentment, es corregeix l'error material del títol i on diu: aprovació de la relació de factures núm. 28-2024; ha de dir dir: aprovació de la relació de factures núm. 34-2024.

En aquest estat i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretària, en don fe.

Alaró, en la data de la signatura electrònica

Vist i plau,  
el president

